

国家理财规划师专业委员会秘书长、央视“理财教室”节目首任主讲刘彦斌认为：

今年是“保产年”

投资者应趁反弹出货，保住去年以来的果实

本报记者 陈岚桦

在今天在大特区讲坛上，国家理财规划师专业委员会秘书长、央视“理财教室”节目首任主讲刘彦斌认为，当前股市不具备投资价值，投资者应该趁反弹出货，保住去年以来的果实。他同时认为，2008年是“保产年”，保住胜利果实也是一种投资，千万不要变成“流产年”。

3500点一定不是底

刘彦斌认为，如果说2006年和2007年是股民的“增产年”的话，那么2008年极有可能是股民的“保产年”，即要保住手中的胜利果实。实际上，从去年10月份上海A股市场6000点见顶后，有相当数量的股民现在已经开始亏损了。

在谈到上周的市场最低跌到了3500点，是否已经形成一个“大底部”。刘彦斌认为，3500点肯定不是底，上周三个交易日的上涨不过是一个阶段性的反弹。目前市场一系列的不利因素均不利于股市的走牛。

为什么认为现在的股市没有投资价值，刘彦斌认为，首先，上市公司2007年高速增长阶段不可能长期持续，一个再优秀的上市公司，也不可能年年保持50%的左右的增长。其次，市场上多数所谓“蓝筹股”的估值都超出国际上的合理界限，均存在着一定的下调空间。例如，国际上对银行股的估值是市净率2倍(股价/净资产)，花旗银行在次贷危机时，几乎已经到了1倍了，而国内银行股明显超倍；保险股的平均市盈率(股价/每股收益)是12倍，而国内的中国人寿已经达到30倍左右；即便是市盈率最低的煤炭股，国际上的市盈率也最多有20倍，而国内已经达到了40倍，存在下调空间。

所以在未来几年里，他认为普通老百姓最好不要做股票。假如非要涉足，不妨考虑一些债券型的投资基金，这样投资风险不大，基本上能够赶上通胀。

长期看好等于“空话”

一向以直白坦率著称的刘彦斌对于“长期投资”也有着不同的看法。例如，多数专家喜欢说股市长期看好，未来黄金10年。刘彦斌就不同意，用他的话说，这是一句空话。因为从老百姓居家过日子角度考虑，谁又等得了10年。从普通民众进入股市的心态看，多数等10个月都觉得长了。在散户中多数人的心态就是，拿出家里大部分积蓄，恨不得每天赚一个涨停板，半年内就能够去买车、买房。所谓的“学巴菲特长期投资”，只是一种不切实际的幻想罢了。

刘彦斌说，你要是拿明天娶媳妇的钱炒股票，你不可能心态好，所以，炒股要拿5年—10年不动的闲钱投资，即便亏损，长期投资也不怕。但对于多数散户来说，10年是个过于漫长的投资过程，长期看好是一句空话。

5种投资工具值得关注

在谈到2008年的投资策略时，刘彦斌认为，2008年再投资股票和基金是不现实了。股票市场的赚钱机会大大减少，相反赔钱的机会大大增加。

在谈到其他投资工具时，刘彦斌还建议以下5种投资值得关注：第一，还房贷。因为现在处于加息周期，贷款的利息负担不断增加。第二，增加储蓄。尽管储蓄利率跑不过通货膨胀，但存在银行的钱是不会损失本金的，银行是金钱最好的别墅。第三，投资国债。第四，定期定额投资基金。每月用固定闲钱定期投资基金，从长期5年—10年看，会有较好收益的。第五，投资房产。如果你有充足的资金，房产投资是很好的选择，从长期来看，房价一定是上升的。

(本报海口3月22日讯)

刘彦斌海南送“真经”

本报海口3月22日讯 (记者黄晶)今天下午，国家“理财规划师国家职业标准”创始人、平民理财大师刘彦斌携新作《理财有道》、来到省新华书店集团海口购书中心举行读者见面会和签售仪式。

此次在海口签售的《理财有道》是他献给广大海南青年人的成人礼物，旨在教会年轻人如何正确生活，学会简单实用的理财方式，拒绝月光、啃老一族的出现，同时还在书中揭露了社会上已有的各类理财陷阱和消费陷阱，提出了如何搞好婚姻理财使家庭更和谐美满的中肯建议。

刘彦斌

CCTV-2《理财教室》首任主讲嘉宾，电视媒体最受观众欢迎的理财师。现任国家理财规划师专业委员会秘书长，北京市理财规划师协会会长，北京东方华尔金融咨询有限公司总裁。中央电视台经济频道《理财教室》首任主讲嘉宾，先后做客央视《实话实说》《人物新周刊》《新闻会客厅》《东方时空》《半边天》《大家看法》等栏目讲授理财，是国内较具声誉和影响力的理财专家。

澄迈加乐“公期”新过

“家家乐”农民文化节渐成品牌



3月22日，澄迈县加乐镇夫妻互背赛跑活动在举行。

本报记者 程范淦 摄

本报金江3月22日电 (记者陈超 通讯员卢胜 特约记者宋祥达)今天举行的澄迈县加乐镇民间传统节日“公期”，因为继续注入新的文化内容，不但受到本镇农民的欢迎，还吸引了县城金江和南渡江对岸中兴、仁兴、西达农场的众多群众前来捧场。

文体赛事乡土味道浓

在文化节上，“恩爱夫妻奔小康”和“勤劳致富夺丰收”两项竞赛游戏最具人气。前一项的内容是丈夫和妻子相互背起对方接力跑完100米，后一项是丈夫和妻子接力挑大米跑100米。

赛场上，年轻的村妇顾不得娇羞，挽起裤腿，憋红了脸，把比她们高大得多的丈夫背起一口气跑上50米；光着脚板的男人或女人，忙不迭地把百多斤重的米担子转到自己肩上，耸着肩，扭着腰，向前冲。

加坡村妇女主任王平说，这样的比赛，贴近农村生活，特别带劲。据悉，因为比赛要求每村仅限一对选手，他们村里便根据经验挑选了一对两口子身材都比较小的村民代表参赛，并如愿获得了一个一等奖和一个三等奖。

传统节日增添新内容

夜色降临，家家户户摆开桌子款待客人。跟过去不同的是，席间少了划拳赌酒的吵闹声。在大街上回荡的是木偶戏、琼剧那撩人心弦的锣鼓声和悠扬唱腔；大红的灯笼挂在沿街的屋檐下，白天尚未离去的群众，与晚上又来

赶场的乡亲遇到了一起，人声、车声、笑声，将小小的马路塞得水泄不通。澄迈县委书记张作荣认为，“公期”是一种具有广泛群众基础、深厚传统力量的民俗活动载体，注入新内容后能给群众带去新的生活感触和力量源泉。

“公期”新过得人心

加乐镇的“家家乐”农民文化节到今年已是第5届。

每年农历二月十五是加乐镇的军坡节，又称“公期”。过去“公期”的主要活动有拜神祭祀、“装军”游街、“绑班”演戏以及摆上酒席大吃大喝等。从2004年开始，镇委、镇政府有意介入这场传统群众文化活动。

2006年，在县宣传文化部门的直接策划和指导下，加乐镇在尊重民间传统习俗的同时，引导群众过文明“公期”，组织“恩爱夫妻奔小康”“勤劳致富夺丰收”等比赛和体育竞技、彩车方

队巡游、乡土歌手比赛、全省球类邀请赛、文化长廊展览等一系列健康向上的活动。

同时表彰优秀学生、先进教师、文明家庭、文明生态村建设先进集体等，吸引了数万当地群众热情参与，先进典型和先进文化也通过这一良好平台深入人心。

“公期被办成农民文化节，成了增强群众凝聚力的好平台。”镇委书记符进深有感触地说。

无自费项目、无强迫购物、不向消费者加收任何附加费

“优质诚信香港游”首发团启程

本报海口3月22日讯 (记者高虹)

昨晚，琼港两地携手推出的“优质诚信香港游”海口首发团从海口美兰国际机场直飞香港；当天上午，三亚首发团也从凤凰国际机场启程。这标志着琼港“优质诚

信香港游”正式启动。

“优质诚信香港游”是香港旅游发展局响应国家旅游局的“诚信游”旅游精神，专门针对“零负团费”而量身订做的品质游产品。自2006年底推出至今，已在北

京、广州和海口等12个城市，与全国20多家旅行社合作，设立了共25个“优质诚信香港游”专柜。今年3月14日，海南首个“优质诚信香港游”专柜在海口万国商厦设立。

海南专柜由香港旅发局与海南豪阳

国际旅行社合作，设立了专人、专线为旅客提供专业咨询服务、产品销售。其销售的所有主产品均强调“无自费项目、无强迫购物、不向消费者加收任何附加费”。据介绍，海口、三亚两地首发团总有120人。



筹备成就展

3月21日，在即将落成的省博物馆一楼大厅内，工人们正在紧锣密鼓打磨角铁，进行搭架等施工，为4月初在此举行的建省办经济特区20周年成就展览而做准备。

本报记者 张杰 摄



清洗交通护栏

3月22日，在海口市海府路段，交警们和公交系统工作人员共同动手清洗隔离栏。随着建省办经济特区20周年的喜庆日子即将到来，海口各单位工作人员纷纷动手整治市容市貌。

本报记者 张杰 摄

儋州石榴岭被“剃头”

千亩人工林区遭砍伐，森林公安部门立案调查

本报那大3月22日电 (记者李关平)针对连日来不断有群众举报儋州市石榴岭上的林木遭到不法分子滥砍滥伐的现象，省森林公安局和儋州市森林公安分局组成联合调查组深入到现场调查。初步调查表明，石榴岭1000多亩桉树等人工林区被毁。而被

毁林木的体积还在清算中。目前，公安部门已经立案调查。

昨天，记者来到石榴岭一带，看见几个山头都已经被“剃光”了，还有被火烧过的痕迹。“砍伐林木并没有通过林业部门的批准，属于违法行为，将会承担法律责任，如果砍伐林木超过10立

方米，将依法追究刑事责任。”儋州市林业局局长吴曼东在现场对记者说。

据了解，石榴岭属于儋州市兰洋镇番打村委会管辖区域。2005年至2007年间，番打村委会将该片山地承包给3位老板。去年底，这3个承包商都取得了兰洋镇发给的土地承包经营权。

灵山新潭村地表水受污染

数百村民饮水困难

本报海口3月22日讯 (记者王凯)近一个多月来海口市琼山区灵山镇新潭村村民打出的井水散发出难闻的臭味，无法饮用，造成400多村民饮水困难。村民认为是由于村边一家养殖试验猴的工厂污染所致，希望有关部门及时解决。

今天下午，记者来到新潭村。一位村民说，一个多月前他们从水井里打出来的水散发出难闻的臭味，不能喝也不能用。村民们认为是由于村边的海南金港试验动物科技有限公司在养殖试验猴时，没有处理好动物的粪便污染了水源。10天前，村民通过

媒体反映到了有关部门，但是问题没有得到及时、妥善的处理。

琼山区卫生防疫站工作人员今天下午再次来到新潭村对水体取样(见图)。本报记者王凯摄。该站3月13日接到群众反映新潭村和梧大村两个自然村的饮用井水出现了异味。通过对当天取水体的检测，新潭村手压井的水体多项指标不合格，感观性状差，微生物指标超标严重，不符合饮用标准。而对该村一口85米的深井水体检测表明，目前还没有污染的迹象，可以饮用。

他表示，出现这样的情况主要是由于人畜的粪便污染了地表水所致。

到现场处理问题的灵山镇黄副镇长说，昨天下午，环保、防疫等相关部门已经到区里召开了会议，正在想办法帮助村民解决饮水污染的问题。区政府明确要求，防疫部门要随时做好周边村庄的水质监测，关注动态。环保部门要尽快查找污染源，防止污染面的扩大。

记者到海南金港试验动物科技有限公司采访时，一位工作人员表示，目前政府正在对此事进行调查，结果未出来前，不便接受媒体的采访。记者在该公司门口看到，一位员工正拿着一个“免费供水点”的牌子，准备把公司内可饮用的清洁水用塑料管提供给村民。



房屋销售前两个月揽金18亿

本报讯 (记者张中宝 通讯员沈彬中)记者近日从省统计局了解到，今年前两个月，全省共销售房屋31.72万平方米，同比增长2.69倍，房屋销售额累计实现18.28亿元，同比增长5.91倍。

统计数据显示，今年1月—2月，全省房地产开发共完成投资16.78亿元，比去年同期增长65.0%，远快于同期全省城镇固定资产投资21.0%的增长速度。

在全部房地产投资中，住宅投资完成14.64亿元，占87.3%，比去年同期增长1.05倍；今年新开工面积78.36万平方米，比去年同期增长1.11倍。

据统计，两个月中，全省共销售房屋31.72万平方米，同比增长2.69倍，其中住宅销售30.65万平方米，同比增长2.89倍；两个月全省房屋销售额累计实现18.28亿元，同比增长5.91倍，其中住宅销售额实现17.83亿元，同比增长6.62倍。

政策性渔业保险惠及渔民兄弟——

4个多月参保渔民新增3万余人

本报讯 (记者侯小健)渔民、渔船投保，省财政则从农业保险发展资金中安排专项经费，分别按投保人保费的20%和30%补贴渔民，我省政策性渔业保险去年10月启动后惠及了广大渔民兄弟。船东渔民踊跃参保，参保率直线上升。这是记者3月20日从海南省渔业互助保险会议上了解到的。

据省海洋与渔业厅统计，自去年10月启动至今年2月底，全省渔民参加雇主责任险和渔民人身意外保险的共有43036人(份)，保费344.28万元。渔民参加船损保险共2073艘，保费189.9万元。短短4个多月，参保人数净增了32536人，参保渔船增加1973艘。

一个可喜的变化是，渔民投保积极性空前高涨，由过去的“要我保向我要保”转变。

据了解，我省政策性渔业保险去年10月启动，从而拉开了“政府推动，财政补贴，协会运作，渔民参与”的渔业政策性保险的序幕。

渔民一年只需交80元保费，政府补贴20元(合计100元)，发生意外可获2.8万元理赔，若受伤可获2000元理赔。

据了解，渔船全损险互保费率为1.6%—3.4%，如一艘船龄5年以下、59匹马力的木质的船，船东只要掏2100元，政府补贴900元(合计3000元)，出事后就能获得10万元的赔付。该优惠政策激发了广大渔民、船东投保积极性。

文昌玩具首次出口美国

本报讯 (记者洪宝光 吴棉 通讯员许环峰)3月19日，文昌市文城万佳工艺厂工人忙着将刚包装好的2.3万件棒球手玩具，装上货车发往广东，而后转运出口美国。据悉，这是该市生产的首批出口美国的玩具。

文昌市文城万佳工艺厂是一家从事棒球手玩具的企业。老板云一奋籍籍文昌，在深圳、东莞等地有厂房，而且所生产的玩具都出口美国、欧洲以及俄罗斯等地。

记者在该厂看到，厂房内近百名工人正忙着给玩具绘画及组装。该厂自3月4日试投产以来，已陆续生产出2.3万件棒球手玩具，并经验收合格。

投入80万元退塘还林

临高年内种植红树林439亩

本报讯 (记者陈超 通讯员刘彬宇 特约记者陈朝晖)记者近日从临高县林业局获悉，省林业局和临高县计划年内投入80万元资金，在新盈镇和贵村沿海一带种植红树林439亩，恢复后水湾的生态系统。

临高县林业局有关负责人介绍，1970年代中期，人们在儋州光村镇泊湖村北面的文科溪入海口，扩大制盐场地面积，挖掉海岸边原有的红树林，建起一条自新盈镇头咀村至和贵村一带长达十余公里的盐埕。建造起的盐埕因各种原因没有形成规模效益，丢荒多年。1980年代后期，有关公司又在盐埕内依次挖土修虾池，陆续建起多个海虾养殖基地。

2007年，临高林业局在和贵村沿岸进行红树林种植试验，存活率高达90%。今年，为恢复和贵村沿岸的生态，省林业局和临高县计划严格按照有关专家的设计标准，恢复性种植红树林439亩，年内完成种植。

《医院工作语言读本》出版

本报讯 (记者黄晶)由我省医务工作者符壮才撰写的《医院工作语言读本》日前由上海科学技术出版社付梓印。该书近20万字，作者从医院的日常工作入手，阐述了医院工作语言的重要性。

据了解，该书的作者符壮才长期担任海南省人民医院党委办主任，曾经出版《医院文化管理与建设》、《医院管理与经营》等书，大力倡导医院文化，期望借助文化平台，促进医患和谐，提高医院管理水平。