

南繁管理体制实现根本性变革

对外履行国家南繁办职能

省南繁办挂牌

本报三亚3月28日电(记者王红卫 吴钟斌)今天,在祖国南疆默默耕耘了近50年的“南繁人”,迎来了两大喜事——国家南繁办迁新址暨海南省南繁办正式挂牌。

省农业厅副厅长、省南繁办主任王宏良说,省南繁办成立,标志着延续了近10多年的南繁管理体制有了根本性转变——即由长期临时性管理机构向稳定规范管理机构转变,由协调型管理向职能型管理转变,由局部分割式管理向整体推进式管理转变,由依据一般性管理要求向依据法律规章管理转变。这种新的转变,将有利于更进一步推进南繁事业持续健康发展。

作为我国最重要的种子繁育基地,近半个世纪以来,每年9月到次年5月,都有全国各省市区的500多家科研单位、高等院校、民营科技企业的农学专家、学者数千人云集主要位于琼南地区的南繁基地开展南繁育种工作,他们当中包括“杂交水稻之父”袁隆平、“甜瓜大王”吴明珠、“玉米大王”李登海、棉花专家郭三堆等。南繁为我国的粮食和经济作物发展,做出了巨大贡献。

党中央、国务院一直高度关注南繁工作,农业部和海南省委省政府高度重视,给予了大力支持和帮助。但是长期以来,由于机构和职能缺位,南繁的管理服务功能一直没有得到很好的解决。1995年,国家农业部和海南省政府联合成立了国家南繁工作领导小组,地点就设在三亚市,负责协调、管理、服务全国的南繁工作,为推动南繁事业的发展起到了很大作用。

但这一体制,部分忽略了地方职能和能动性的发挥。2007年,省编委办下文成立海南省南繁管理办公室。根据国家南繁工作领导小组会议决定,由海南省南繁管理办公室对外履行国家南繁办的职能。新成立的省南繁管理办公室,将在国家农业部和海南省委省政府的领导下,更好、更有效地为南繁科研生产提供管理服务。

三亚绕城高速公路开工

●总投资 19 亿元 工期 3 年 ●全长 30.46 公里 将大大拓展城市空间

本报三亚3月28日电(记者徐珊瑚 柏彬)今天上午,投资总额达19亿多元的同三国道主干线三亚绕城高速公路正式动工。

同三国道是交通部规划的国家“五纵七横”中的一条纵向国道主干线,连接黑龙江同江市与海南三亚市。三亚绕城高速公路是同三国道主干线,国家“十一五”公路建设重点项目,也是我省重点基础设施项目。

据了解,三亚绕城高速公路投资总额191164万元,设计工期3年。项目起点位于田独镇大茅村,东接东线高速公路,经荔枝沟农场、抱坡、保三地,西连西线高速公路。工程全长30.46公里,可将亚龙湾、三亚火车站、凤凰机场、天涯海角、南山景区连成一体。

根据设计标准,三亚绕城高速公路按高速公路标准建设,沥青混凝土路面,设计行车时速为100公里。

海棠湾万丽大酒店破土

■总投资 6.8 亿元

■为万豪在琼管理的又一酒店

本报三亚3月28日电(记者徐珊瑚 柏彬)今天上午,总投资6.8亿元的三亚万丽大酒店(效果图如下,李英挺翻拍)开工,预计将于2010年5月完工。

三亚万丽大酒店由三亚中港渔业有限公司投资兴建,是海棠湾片区第二家动工的酒店。酒店规划为超五星级度假酒店,总建筑面积9.4万平方米,是万丽酒店品牌首次进入三亚。酒店建筑高度为26米,地上8层,地下2层,拥有客房648套。

根据规划,三亚万丽大酒店定位国际一流的休闲、会议、度假酒店,建筑风格融合热带风情与中国文化内涵。酒店方案由美国WATG设计公司设计,酒店管理方为万豪国际酒店集团。这是万豪在海南管理的第二家酒店,第一家是五星级的亚龙湾万豪度假酒店,已开业4年。

海棠湾定位为“国家海岸”,规划总用地面积98.78平方公里,其中城市建设用地面积51.6平方公里,占总用地面积一半以上。规划居住人口为25万人,几乎相当于再建一个三亚城区。目前已有12家大企业进驻海棠湾园区开发建设。

三亚市长陆志远表示,海棠湾的开发规模是亚龙湾的3倍,从规划到现在已经有多家大集团、大公司入驻园区。今年海棠湾还将有8家高星级酒店陆续动工,酒店加快建设对海棠湾开发将起良好的推动作用。

安置区效果图前,即将搬迁的村民看“新房”。

本报三亚3月28日电(记者徐珊瑚 柏彬)今天上午,海棠湾第一个安置区——林旺安置区正式动工兴建。

村民北上取经定下方案

根据海棠湾分区规划,将在北部的藤桥、中部的林旺区和南部的青田村,为海棠湾开发设置3处集中安置区,强化安置区的特色城镇建设。其中,首期建设的林旺片区将建成以旅游特色服务、旅游小商品加工为主要功能的现代旅游服务小镇。

为了更好地促进海棠湾的拆迁安置,去年10月,三亚市政府陆续组织116人组成的海棠湾村民代表,前往北京、上海、天津等大城市学习移民安置经验。回来后,村民对安置区的建设提出自己的建议,供政府建设参考,最终确定安置区的安置方案。

根据方案,林旺安置区决定在东临海棠湾海面2公里,西距海榆公路500米的海棠湾镇林旺墟三灶村村委会辖区内建设。

首批将安置400户村民

今天动工的林旺安置区投资近4亿元,拟于今年年底竣工,将打造成三亚乃至全省现代化的旅游样板小区,为村民提供一个功能齐全的舒适环境。

据介绍,安置区总用地271.29亩,建筑面积16.4万平方米,分为60、90、120、150平方米四个户型,一共建设1000套住房,首批将安置庄大村、三灶村400户村民。

根据规划,安置区除了住房外,商铺、农贸市场、酒店、诊所、幼儿园、家庭旅馆、社区活动中心等配套设施一应俱全。安置区将建成现代化的旅游小镇,在安置被拆迁居民的同时,也一揽子解决居民将来的就业、生活和医疗等问题。

多项优惠政策促进安置

在全力推进征地拆迁的过程中,海棠湾镇提出了许多奖励措施,促进拆迁安置顺利进行。

根据拆迁安置方案,村民按时签订征地拆迁补偿协议,接受公寓楼安置的,每户奖励2000元;按规定期限完成搬迁的,每户奖励1万元,搬迁费每户1000元;选择居住公寓楼的,每户赠送20平方米铺面 and 每人赠送10平方米出租房屋;每户房屋产权交换达不到60平方米的,补足60平方米;每座坟墓按时搬迁的,奖励3000元;一次性为被搬迁农民缴纳30年新型合作医疗基金;对被征地农民,出资社会保障基金总额的50%;被征地农民的收入低于城市居民低保标准的,保障标准按当年城市居民低保标准执行。

另外,三亚市将根据不同的就业岗位要求,结合被搬迁农民的年龄、文化教育程度进行分期分批培训,在同等条件下优先为被搬迁农民提供一定数量的就业岗位。

拉网检查  
酒店歌厅消防

本报三亚3月28日电(记者王红卫 通讯员特望)为全力做好博鳌亚洲论坛2008年年会消防安全工作,全面消除火灾隐患,从3月26日开始,三亚市公安局消防支队对全市酒店、歌舞娱乐场所夜间消防安全进行拉网检查。

各检查小组重点检查了各单位消防安全责任制落实情况;用火、用电、用油、用气情况;安全出口、疏散通道、安全疏散指示标志、应急照明及消防设施、器材和消防安全标志安装使用情况;消防控制室值班情况和消防设施运行等情况。对检查中发现问题,当场责令改正,对一时不能改正的隐患,及时下发了法律文书。

扶持老区发展  
改善人民生活

本报讯(记者王红卫)记者从近日召开的三亚市老区建设座谈会上了解到,未来三亚将扶持老区发展。

在座谈会上,崖城、田独、海棠湾、育才4个老区镇代表就如何加快老区建设步伐作了发言。据了解,这4个老区镇有36个村委会172个自然村,共有15083户78327人,总耕地面积53158亩。

三亚市委副书记黄明荣说,近年来,三亚市委、市政府大力支持老区建设,老区面貌有了很大变化,“道路、饮水、用电、上学、医疗、住房”六大难题得到较好的改善,综合实力逐步增强,人民生活水平不断提高。2003年以来,三亚市委、市政府以及农业、教育、卫生、交通等部门先后投入6100万元资金,为老区新农村建设办好事实事,使老区贫困人口开始走上致富路。今后,三亚还将在各项政策方面,对老区予以倾斜和支持。

三青年探险被困  
众民警驰艇救助

本报三亚3月28日电(记者王红卫 通讯员张运政)记者从三亚市公安局获悉,昨天晚上,3名外来务工者在鹿回头半岛探险,由于海水涨潮被困在山上,三亚市公安局鹿回头派出所接警后紧急出动,成功将他们救出。

3月27日晚7时许,鹿回头派出所接到110指挥中心电话,称3名男子在鹿回头半岛的某座山上迷路了,由于海水涨潮,他们无路可走,被困山上,情况危急。接警后,鹿回头派出所副所长吴文雄立即派出民警石斌和3名协警员,并带上熟悉地形的鹿回头村民黎亚和黎侯宇,紧急前往救助。

根据遇险者提供的情况,经过一个多小时搜寻,终于发现了在半山腰上遇险者发出的求助亮光。由于涨潮,海水已经淹没了山脚,快艇无法靠岸。救援人员熄灭引擎,快艇在海浪的冲力下靠近了山体,将3名遇险者全部救下。

商 务

· 供求 · 典当 · 农业 · 咨询代理 · 诚征代理

当 典

银达典当 全国首家典当连锁集团

在海口、三亚、北京、上海、深圳、广州、南京等地设有分公司现办海口及三亚开发商办理土地、房产大额贷款。并办理汽车、证券、名表、黄金等抵押贷款。

地址:海口玉沙路椰城大厦、三亚亚龙湾花园海口:68541188、68541288、13907582222 三亚分公司:88334336、13876003132

鑫成典当连锁经营集团

利息优惠放款快土地房产大额贷款 电话:66794888、13700443009

供 求

诚购海口换地权益书

有意者请联系 13078952418 周先生

求购土地及各类项目

购海口、琼海、万宁、陵水、三亚、保亭、五指山、澄迈、儋州房地产,旅游用地及其他开发项目。 电话 13876960039

明珠后椰林路宾馆整栋出售

另有和平南、南联路沿街8层整栋出售;13876825777、13700450709

钢筋转让

现车在钢筋一批,低价转让 1580941119。

售江苏水泥(大型旋窑出产)

鹤林牌,年产400万吨 13637666107

求购土地及各类开发项目

购琼海、万宁、琼中、陵水房产用地、旅游用地、产权农场及其他开发项目。 伍先生 13178927379

旅 游

海南航旅旅行社

国内旅游周三、六海南游天天出行团 66661997 66666997 13876001997

出岛游 海口海府路东湖酒店首层

大型吊车平板车出租

25吨—500吨吊车出租:大型设备、桥梁吊运安装 13707571888。王

中山“三和”管桩销售

规格φ300 φ400 φ500 电话 0760—2226421 海南办 13807572988

咨询代理

房地产 物管资质

公司注册 恢复 审计 评估 资信证明 香港城 722 室 掌握公司 66666155

信豪专业代理公司

经省工商批准代理工商、税务、年检、变更、验资、评估等(含洋浦和保税区) 电话:68537879 68533887 13907570650 地址:海涯国际大厦12D(省交行斜对面)

房产·家居

· 房产 · 商铺 · 家具 · 建材装修 · 钢结构

房 产

飞龙假日公寓清盘出售!

特推出珍藏精品房,特价复式房 先到先得 66580888 66580788

龙昆南商住电梯板式楼

超低价销售! 电话:13976985509

美舍河畔精装之家现房出售

电话:66801838 36330188

海口第一高楼,五星级配置豪宅

明光国际新年酬宾发售。您只承担 每平方米4980元起。即可拥有。 热线 0898-66678999

海岸·星河

天赐一线海景、江景、臻品现房 电话:(0898)66193000 66279988

西海岸现房低价销售

电话:13698907821 13976600184

海秀路180m²纯板式大宅

中平广场A幢,一梯两户,南北通透,少量余房。 电话 68558138

分类广告

海南日报广告中心 地址:金盘路30号 电话:66810888 66810683(传真) 66810868 地址:新华南路7号 电话:66213443 三亚办事处:86860001 86880002(传真) 每行(14个字)收费50元,标题12个字以内收费150元,买5送2 采用信息,应当核实。 本栏目与南海网海南商情频道(info.hinews.cn)同步刊发。

分类广告海口地区代办点(可上门服务):

新华站:66110882 66234893 地址:新华南路7号海南日报大厦 国贸站:68553522 68553212 地址:国贸大道49号中街公寓1403房 白龙站:65379383 65370062 地址:白龙南路48号科普馆大楼东侧四楼B401-B403房 白坡站:65395503 65306703 地址:五指山路39号新兴大酒店 海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投递、零售和会议用报等业务,办理广告、旧报回收及其它业务。

府城站:65881361 65882321 地址:红城湖省委党校南校门西侧第9铺面 秀英站:68621176 68657135 地址:海秀西路175号 金海站:66267972 66269653 地址:沿江二东路37号海口市市委党校内 金星站:68913919 68915852 地址:海垦路24号(海南宾馆)铺面

诚聘招标代理机构公告

现有教师宿舍楼工程项目(1栋6层2000m²),需选聘招标代理机构。请具备资质者持相关资质证明材料前往报名。

报名时间:2008年3月29日至2008年4月2日下午5时 报名地点:昌江县委昌江中学 联系人:李先生、杨先生 联系电话:13876055648 13976713315

诚招工程招标代理单位公告

我局现需要建设矿区中学(原海钢一中)与矿区学校(原海钢四中)运动场工程,特向全省招聘工程招标代理单位,有意者,请于2008年3月30日至4月2日携带代理单位法人身份证、营业执照、资质证书、介绍信和业绩材料等原件及复印件到我局报名。

联系人:钟飞,电话:13976503030。 昌江黎族自治县教科局 2008年3月29日

海南省海口市美兰区人民法院公告

(2007)美民一初字第491号 约翰·达菲(JOHO DUFFY): 本院受理原告姚玲玲与你离婚纠纷一案,已经审理终结。因你下落不明,根据《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十七条第(七)项的规定,向你公告送达本院

密度25筑,绿化率35筑,现状净价拍卖。

有意者请于4月7日下午5时前到我公司了解详情并按要求办理竞买手续。

联系电话:66519259 13807585829

海南招标拍卖有限公司 拍卖公告(第080304期)

我公司受委托,定于2008年4月8日上午10:00在本公司拍卖大厅公开拍卖下列标的:1、澄迈县瑞溪镇江东路北侧一宗房产,建筑面积约255m²,竞买保证金:5万元;2、澄迈县金江镇江长堤一甲行四十幢三、四格房产中第一层房产,建筑面积约140.4m²,竞买保证金:5万元。

注意事项:1、上述标的按现状净价拍卖,过户时所需缴纳的税、费全由买受人承担;2、拍卖成交后买受人自行办理过户手续,并承担不能办理过户的风险;3、买受人自行解决存在或可能存在的纠纷及相关事宜,与委托人和拍卖人无关。

联系电话:68554363 13322005717 联系地址:海口市国贸路48号新达商务大厦15楼(拍卖厅在20楼)

拍卖信息

我公司近期将拍卖电力稳压器及保龄球设备配件一批,有意竞买者请尽快与我公司联系。

地址:海口市龙昆北路30号宏源大厦12层 电话:66753060 13005084060(吴先生)

遗 失

王高云、钟兴辉、林声刚是海口市公安局美兰分局刑警大队民警不慎遗失人民警察证,警号分别是:(013825)(013837)(013814), 声明作废。

遗失声明

李诗训遗失儋州市那大大州新村陈柏裕住宅小区B3号国有土地使用证(证国用(2007)第1561号,四至座标为:(60671.266,506027.702),(60673.71,506035.319),(60659.427,506039.901),(60656.983,506032.284),面积120平方米,声明作废。

▲符世科遗失身份证,证件号码46003198908094510,声明作废。

▲吴英荣遗失出生医学证明,证件号码460025041,声明作废。

海南阳光文化图书公司遗失营业执照,证件号码注册号:28403018-X,声明作废。

▲海口市市长流镇华南街44号许遇连本人于2002年7月8日在海南南方中西医结合医院出生的男婴出生证,声明作废。

▲王冬丽遗失居民身份证,证号为460001196508040724,特此声明。

▲麦增灼遗失中华人民共和国道路运输证,证件号码琼交运管洋浦字00000361,声明作废。

▲韦进斌遗失户口迁移证,证件号码琼迁字第00060059号,声明作废。

▲郑崇杰遗失居民身份证,证号为460003198603010218,特此声明。

▲杨勇遗失从业资格证,证件号码460106000098,声明作废。

▲王诚遗失报到证,证件号码010854,声明作废。

▲海口市发展和改革委员会公章已破损缺角,现声明作废。

▲海南寰岛银行遗失银行账户开户许可证,核准号为J6410001120201,声明作废。

▲海南省网球协会不慎遗失会费专用收据壹张,编号:0283551,声明作废。

▲海南金棕榈商务会议服务有限公司不慎遗失一本营业执照副本(注册号:4600002010573,副本号:2-1)和一枚公章,现声明作废。

▲澄迈县老城镇东水港村曾亚云遗失本人于2002年1月6日在澄迈县白莲卫生院出生的女婴出生证附联,号码为A460031262,声明作废。

市白里里273号,土地面积54.09平方米,土地证号为:海口市国用(1998)字第41567号,现决定公告注销该土地使用证。凡对该地权属有异议的,请于登报之日起15日内以书面形式向我局美兰分局申诉,逾期我局视该土地权益无异议,将按有关法律规定给予办理相关土地手续。特此通告。

联系电话:68531700(美兰分局)

公 告

海口华锦苑大厦(国贸大道A6-1区)业主:

尚未办理海口华府路2号华锦苑大厦房产证和地下车库产权的业主,请速与黄广如联系,电话:68513778、13876903393,我公司于2008年9月30日止将全面停业清算,逾期不办者后果自负。

海南华建房地产开发有限公司 2008年3月27日

海口市房产管理局 补发房屋权属证书公告

海房字[2008]66号

海口市国贸大道海韵椰庄别墅区13号C型别墅的房屋所有权人海口市城市建设开发总公司声明,其房产证字第14391号房屋所有权登记,已不慎遗失,现向本局产权登记中心申请补发,若有异议者请自本公告之日起6个月内书面向本局提出,否则期限届满该房屋所有权证作废,并按有关规定办理补发手续。

2008年3月19日

通知

海口耀兴公共汽车有限公司44路车队驾驶员陆宝等同志擅自离岗,现公司声明,凡擅自离岗的驾驶员,自登报之日起两日内归队,逾期自误。

2008年3月29日

来函更正

陈汉雄于2007年11月24日在《海南日报》刊登的陈汉雄《补办土地使用权证公告》中,“证号为……第068号”应为“第0068号”,特此更正。

海口市国土资源局 注销土地证书通告

吴燕萍向我局申请“土地证丢失补办”业务。经查该地位于海口