

解放思想 抢抓机遇 构建一线四区·打造三个中心

——热烈庆祝海南建省办经济特区20周年



屯昌

明珠

打造海南中部地区的明珠

屯昌发展机遇:

- 海口至屯昌的高速公路即将开工建设。
- 连接东西的高速公路为“中昆南昆”公路和“西昆南昆”公路建设已列入规划。
- 这些公路建成后,屯昌将处在海南“田”字高速公路主骨架的中心位置。
- 全省第二大水库——红岭水库截流工程即将开工建设。
- 红岭水库建成后将成为屯昌的主要水源,为屯昌的工业、农业用水以及木色湖补水提供充足的水源。
- 屯昌处在海南东西两个经济板块的对接点上。
- 屯昌的经济发展前景十分看好。
- 屯昌县委、县政府已确立了“依经济、建中部、强农业、促旅游”的发展战略。
- 屯昌将迎来日新月异的发展。

巨变中的屯昌

——20年发展成就简介

屯昌县位于海南岛中部偏北,五指山北麓,全县辖9个镇,119个村委会,境内有4个国营农场,总人口28万人,有汉、黎、苗、壮等15个民族,汉族人口占总人口90.6%,屯昌县地处山丘地带,属热带季风气候,四季变化不大,长夏无冬,高温多雨,干湿季明显,日照时间长,年平均气温23.1℃-23.6℃,年均降水量1950-2400毫米,全县总面积1221.5平方公里,具有丰富的土地、热带、矿产、森林、旅游资源。

海南建省办经济特区20年以来,屯昌人民在党和政府的正确领导下,重新立足资源优势,奋发图强,艰苦创业,诸多面貌发生了翻天覆地的变化,经济社会有了长足的发展:

一是树立了众多的工农业特色品牌,“屯昌黑猪”、“屯昌黑鸡”、“屯昌槟榔”等品牌享誉省内外,其中的“屯昌黑猪”以味道鲜美、肉质细嫩、营养丰富而著称,深受广大消费者喜爱,目前无公害黑猪屠宰技术规程已于2006年获评市通过,《屯昌黑猪集体注册商标》已获得国家工商总局批准。

二是基础设施建设不断完善,以县城为重点的城镇市政建设使城区面貌发生了翻天覆地的变化,曾因此荣获“全国县城环境综合整治先进县”称号,城乡基础设施进一步完善,有力带动了第三产业发展的繁荣,文化娱乐、餐饮、宾馆、社会服务等产业得到长足发展。

三是科学、教育、文化、卫生、体育等社会事业迅速发展,教育“两基”工作被评为全国先进单位,被誉为“为民办教育”的楷模,职业教育走出了新的发展路子,“屯昌美术绘画工”成为广东等地最有影响的海南“劳务名牌”,县职业学校与湘湖学院合作创办了海南中部地区最大的职业教育基地,医疗卫生条件明显改善,医务人员素质不断提高,文化体育方面,屯昌县正着力打造“乒乓之乡”,投资建设了县乒乓球训练馆等一批体育设施,并成功举办中学生田径锦标赛等省级大型文化体育活动。

屯昌加速发展的战略机遇期即将到来,一个粮丰林茂、山清水秀、社会和谐、人民富裕的新屯昌即将展现在世人面前。



屯昌黑猪集体商标



医院门诊大楼



县文体广场规划图

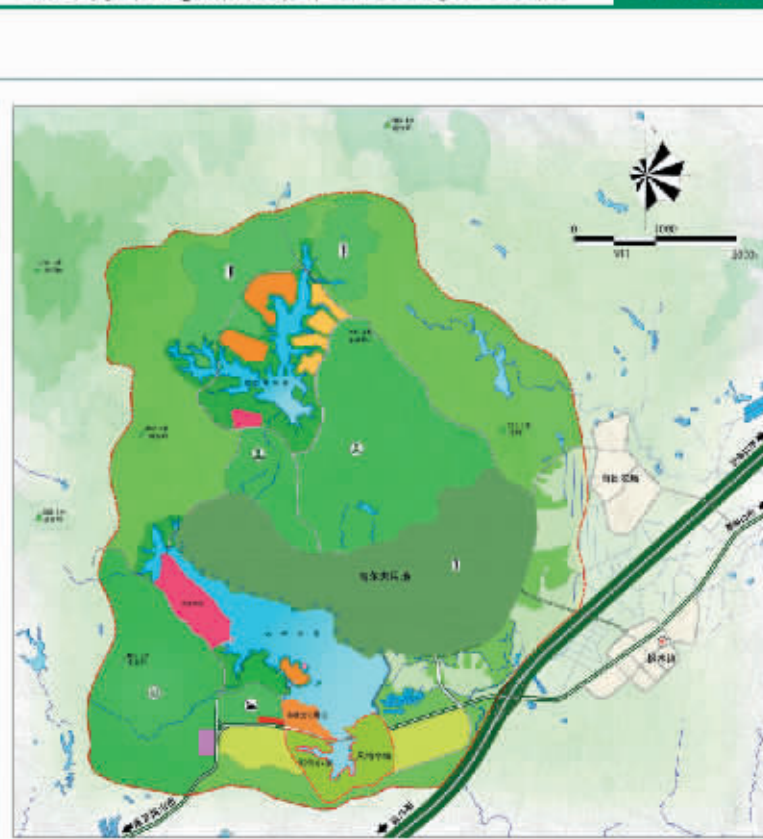


环东二路建设工程效果图

屯昌县20年经济社会发展成就对比表

项目	1988年	2008年	增幅
地区生产总值	1.11亿元	13.94亿元	11.8
财政收入	1000万元	1.01亿元	4.1
固定资产投资	1.14亿元	12.14亿元	9.8
社会消费品零售总额	7500万元	10.74亿元	12.3
粮食产量	4.21万吨	5.13万吨	2.1
规模以上工业增加值	1200万元	4330万元	3.6
规模以上工业总产值	1.1亿元	4.98亿元	13.8
工业增加值	2.88亿元	26.71亿元	11.3
第三产业增加值	1.03亿元	11.01亿元	11
第三产业增加值占GDP比重	15.6%	29.4%	9.1
总人口	21.7万人	28万人	11
出生人口	14216人	11673人	18.9
第三产业从业人数	1.48万人	12.11万人	18.8
新增就业人数	7.3万人	4.01万人	19.1

屯昌县木色湖风景名胜景区总体规划



屯昌县木色湖风景名胜景区总体规划图

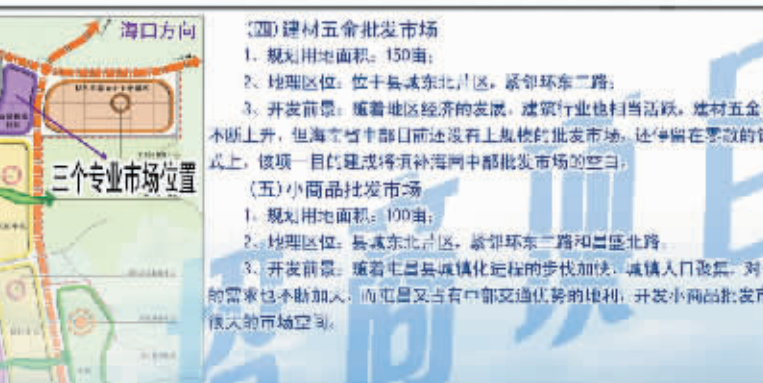
招商项目

- (一)屯昌商业文化广场(电影城小区)
1. 占地面积: 19.42亩;
 2. 交通区位: 地处屯昌镇镇中心位置,原县人民电影院、县供销社、县工人文化宫和县工业供销公司用地;
 3. 开发模式: 投资规模预计8000万元,建设大型超市1个、高级电影院1个;
 4. 开发前景: 屯昌镇交通条件优越,商贸物流业和非零售发达,电影城项目已建成实景,是屯昌镇中心城镇,该项目地处屯昌镇镇中心繁华地带,建设大型超市和高级电影院,将来自屯昌周边地区的广大消费群体,项目开发前景广阔。
- (二)屯昌县委招待所商住区
1. 面积: 规划面积10亩;
 2. 地理区位: 该项目地处屯昌镇镇区,解放路、文化路等县主要街道的交汇位置,原县委招待所用地;
 3. 投资和建设规模: 预计投资1000万元;建设规模3万平方米;
 4. 开发方式: 公开挂牌出让。



5. 开发前景: 该项目和商业文化广场同处于繁华地带,周边交通条件优越,周边学校、医疗等社会服务设施齐全,目前在屯昌镇工作及进行商贸、娱乐等活动的人员众多,房地产及商贸服务需求大,进行房地产开发建设,宾馆酒店十分适宜。
- (三)农副产品批发交易市场
1. 规划用地面积: 210亩;
 2. 地理区位: 位于县镇北,紧邻环东二路和工业区,是交通便利的繁华地段;
 3. 开发前景: 屯昌是海南岛南部的热带农业基地和较大的瓜菜和香蕉基地,近几年还推出“屯昌香芋”、“什瓜”等品牌,所以屯昌的农产品相当丰富而且国内外知名度很高,在屯昌县城建设农产品批发交易市场,收购、储藏、加工、包装农产品销往全国各地,能产生较好的经济效益和社会效益,又可以带动地区经济发展。

- (四)建材五金批发市场
1. 规划用地面积: 150亩;
 2. 地理区位: 位于县镇北,紧邻环东二路;
 3. 开发前景: 随着地区经济的发展,建筑行业也相当活跃,建材五金需求呈不断上升,但海南岛中部目前还没有上规模的批发市场,还停留在零散的零售模式上,该项目一旦建成将填补海南中部批发市场的空白。
- (五)小商品批发市场
1. 规划用地面积: 100亩;
 2. 地理区位: 县镇东北,紧邻环东二路和县镇北路;
 3. 开发前景: 随着屯昌城镇化进程的加快,城镇人口聚集,对小商品的需求也不断增加,屯昌又占有中部交通优势的地位,开发小商品批发市场有巨大的市场空间。



三个专业市场位置图