

电单车逆行罚 20 元

海口警方开展奥运前交通整治

本报海口4月22日讯(记者文刚 特约记者陈世清) 严禁电动自行车在非机动车道上逆向行驶,违者罚款20元。为维护海口良好的交通秩序,迎接奥运会火炬传递、海南建省办经济特区20周年纪念等活动顺利开展,海口交巡警支队决定开展主题为“迎奥运,打好椰城道路交通安全整治攻坚战”的系列整治活动,特别是加大对摩托车、电动车交通违法行为的处理力度。

警方强调,凡在中心城区以外道路行驶的电动自行车,应当符合《电动自行车通用技术条件》规定的技术条件,即:设计最高车速不大于20km/小时;整车质量不大于40kg;轮胎宽度不大于54mm,有良好的脚踏骑行功能等。驾驶非机动车在道路上行驶应遵守下列规定:在非机动车道内行驶;在没有

非机动车道的道路上,应当在道路的右侧行驶;严禁逆向行驶;驾驶电动自行车最高时速不得超过15公里;在路段上横过机动车道,应当下车推行;有人行横道或者行人过街设施的,应当从人行横道或者行人过街设施通过。

警方提醒说,电动自行车、自行车驾驶人违反规定的,依据《中华人民共和国道路交通安全法》第八十九条和《海南省道路交通安全违法行为处罚规定》之规定依法处罚;拒绝接受处罚或不能证实车辆合法来源的,依法扣留车辆。不服从交通警察指挥,公然侮辱、谩骂或者以其他非暴力方式抗拒民警执法的,依据《中华人民共和国治安管理处罚法》的规定,处5日以上10日以下拘留,并处500元以下罚款。

交通违法现场刷卡

海口警方推出“无线执法警务通”

本报海口4月22日讯(记者文刚 特约记者陈世清) 为了满足海口市道路交通管理的需要,推进路面执法无纸化办公,昨天下午,海口市公安局交巡警支队举行了“无线执法警务通”发放仪式。海口市交巡警支队负责人在会上表示,海口交巡警使用无线执法警务通后,将逐步实现路面执法无纸化办公。届时,驾驶人不必在24小时后再去缴纳罚款,而是直接到银行交款。今后,中国工商银行股份有限公司海口国贸支行还将配套推出“牡丹交通卡”,将开发升级至现场

刷卡缴款。“无线执法警务通”可直接读取牡丹交通卡上的驾驶员信息,为广大驾驶人提供出行便利。由此,促进海口交巡警执法更加准确、便民和规范。该负责人同时表示,“无线执法警务通”具有查询核查车辆、驾驶人信息、卫星定位、指挥调度布警、现场执法录音照相取证等功能,将对交巡警适应新形势要求改进勤务工作,深化队伍正规化建设与“三基”工程建设产生积极的作用与意义,是海口交警指挥监控中心建成后在科技强警领域中又一次飞跃。

海口征集 2000 市民参与飞行体验

想坐热气球请报名

热气球挑战赛暨第二届海口热气球节 4月24日—30日举行

本报海口4月22日讯(记者罗霞 通讯员陈文强)明天,想乘坐热气球体验系留飞行的海口市民可以开始报名了。为让更多人了解热气球、接触热气球,海口此次将征集2000名市民来参加第二届海口热气球节,乘坐热气球进行体验系留飞行(热气球被固定在地面上的绳子系着飞行)。

在2007年举办的首届海口热气球节中,共有500多名幸运市民参与了飞行体验。与去年10支球队相比,今年的热气球队增加到了40支,是去年的4倍。第二届热气球节组委会表示,今年征集的人数相应地增加到了2000人。市民可以联系热气球节组委会报名,组委会电话为66272045。

参加报名的市民需提供姓名、年龄、联系方式、身体状况等信息,最后通过公平的方式将挑选出幸运市民,组成方队参加体验活动。被选市民根据年龄、身体状况等,将分别被安排参加热气球系留飞行、近距离接触热气球等多项活动。

海口市文体局局长林刚说,2008H1热气球挑战赛暨第二届海口热气球节于4月24日—30日在海口举行。喷火巡游、夜间系球、系留飞行、跨市区低空飞行、飞越琼州海峡五大刺激震撼表演将轮番上场,欢迎市民朋友参与热气球运动,感受“阳光海口、娱乐之都、品位之城”的魅力。



2007年举办的首届海口热气球节中,共有500多名幸运市民参与了飞行体验。 本报记者 王凯 摄

一年内义务 抓贼 800 余人

海口反扒志愿者大队 举行周年庆典

本报海口4月22日讯(记者文刚 特约记者陈世清) 一年内共出动1052人次,协助警方破获盗窃等治安案件699宗,刑事案件41宗,抓获违法犯罪嫌疑人887人。昨天下午,海口市义务反扒志愿者大队举行了周年庆典。

海口市义务反扒志愿者大队成立一周年以来,在海口市公安局交巡警支队的引导和管理下,采取“严进宽出”的政策,对将成为义务反扒志愿者队伍的正式队员进行严格审查。

目前,正式批准加入的反扒志愿者110人,另外登记在册的积极分子296人。一年来,义务反扒志愿者为建设“平安海口”、“和谐海口”做出了积极的贡献。

在昨天的成立一周年庆典上,海口市委常委、政法委书记、公安局长彭晓敏说,海口市义务反扒志愿者大队在交巡警支队专业民警的带领下开展工作,在全国是一个创新,经过不断的磨练摔打,队伍不断扩大,也取得了可喜的成绩,得到了广大市民的认可和各界特别是舆论界和司法界的肯定。

抢手机挣零花钱 四名少年被擒获

本报海口4月22日讯(记者黄晓华 通讯员黄燕 符家伦)前天晚上,4名少年在海口市美兰区抢劫1名男学生的手机,得手后往琼山辖区逃跑时,被正在控的海口市琼山公安分局飞鹰队员一举抓获,当场缴获赃物手机1部。经分局刑警大队审讯,四少年对抢劫事实供认不讳。

4月20日22时35分,琼山分局飞鹰大队接到市局指挥中心的警情通报,得知海口市美兰区美群路美舍河旁边发生一起抢劫案,4名青少年抢劫1名学生的手机后,向琼山区方向逃跑。23时15分许,飞鹰队员在国兴大道立交桥上发现4名形迹可疑的少年。他们拒绝接受检查,其中1人将一部手机丢向路边的草丛,随后4人分头散开,试图逃跑。3名飞鹰队员迅速追赶,10分钟内将4名男少年抓获。

经刑警大队审查了解,四名嫌疑人为小方(男,1992年10月出生)、小谭(男,1993年4月出生)、小李(男,1992年3月出生)、小周(男,1992年6月出生)。他们前天晚上从海口市美兰区美群路美舍河岸边路过时,发现路边坐着一名穿着白色校服、14岁左右的学生,便上前向该男子要钱。但该学生不给,随后四少年对其威胁说,不给就要挨刀,并强行从该学生身上抢走手机一部。

据了解,嫌疑人小谭是美兰区蓝亭学校初中二年级的学生;嫌疑人小方自小小学毕业后就到海南来打工,父母在其幼年时便去世;其余2人都在初中毕业后便待业在家。4人因经常在蓝亭学校玩而认识,经常在一起打球、玩耍。小谭家庭经济条件不太好,因此零花钱也不多,其余3人也没有工作,没有经济收入来源。四名少年的法制观念十分淡薄,4月21日凌晨,嫌疑人小李在写完笔录材料后,还向办案民警,是否做完材料就能回家。

目前,该案已移交美兰分局继续审理。

一开发商逾期交房 2 年多 违约金数额两审相差悬殊

违约金 照约支付还是按损失赔偿?

核心提示:
1、违约金补偿性的还是惩罚性的?
2、在什么情况下,法律可对交易双方已约定的违约金予以调整?

本报海口4月22日讯(记者岳嵬)交易双方如果违约金条款事先达成一致,那么违约方是否就该按这一约定支付违约金呢?一名在海口购房的外地客户,因开发商逾期交房2年多未按合同约定支付违约金提起诉讼,日前就开发商违约金到底该怎么付,终审法院与一审法院适用不同的法律依据,作出了数额相差悬殊的判定。

购房合同中已约定了违约金

2004年9月,家住上海的许先生在海口金贸区选购了一套房产。当月,他与开发商海南南方明房地产公司(化名)签订了商品房买卖合同。双方约定该房产总价款35.7万元,交房期限为2005年3月31日前,如果逾期交房超过30天,许先生有权解除合同,许先生如要求继续履行合同,开发商应就逾期交付的天数,向他支付了已付房款每日万分之五的违约金。

合同签订后,许先生即照约支付了全部房款,方明公司却未能如期交房。经发函催交房屋及违约金,直到2007年3月31日,方明公司仍未交房,并以合同约定的违约金过高于许先生的损失为由,不同意照约支付。无奈之下,许先生诉至法院。

一审:合同约定的违约金过高

许先生与方明公司约定的违约金,不应

应该受法律的保护?一审法院认为,开发商方明公司未能依约将验收合格的房屋如期交付给许先生,属于违约行为,应当承担违约责任。但对违约金的数额,一审却认为,许先生要求按本金35.7万元计,按日支付交付房价款的万分之五支付,即14万余元过高,应当按中国人民银行逾期付款按每日万分之二点一的比率计算。

二审:认定违约金过高应有依据

一审判决后,许先生不服。2007年下半年,他向海口市中级人民法院上诉称,方明公司以违约金过高于其损失为由要求大幅下调,并无任何依据,其得到一审法院的支持有失公平。海口中院二审认为,方明公司逾期交房已超过两年,许先生按照合同约定,有权要求方明公司继续履行合同并支付违约金。方明公司主张双方约定的违约金标准过高于造成的损失,但却没有任何证据证实。故终审认定,一审认定双方约定的违约金数额过高,并据此判决按中国人民银行规定的金融机构计收逾期贷款利息的标准(每日万分之二点一)计付逾期交房违约金,属于适用法律不当,应予纠正;终审同时判令方明公司,按合同约定标准,即每日万分之五向许先生支付违约金。

说法

海南瑞来律师事务所廖晖 律师认为:

违约金是指当事人通过在签订合同时就预先协商确定的,在违约行为发生后就要给予赔偿的行为。法理学界从违约金的法律后果,将违约金分为补偿性违约金和惩罚性违约金。支持补偿性违约金的学派认为违约金主要是为了弥补守约方受到的损失。持惩罚性观点的学者认为,违约金主要是为了确保合同的履行,而事先约定的对违约方进行的一种惩罚。从我国的司法实践来看,二者兼而有之,但主要是一种补偿性的赔偿。

我国《合同法》第114条规定,“约定违约金过分低于或高于所造成损失的,当事人可以请求法院或仲裁机构予以减少或增加”。该条款的立法目的,主要是担心受害人利用这种约定来牟取不正当的利益,故为了保证公平允许国家进行干预。

但是,国家的干预不应是随意的,它必须要证明约定的违约金大于实际中发生的损害赔偿。综合近两年我国房地产市场发展的情况,可以判断许先生实际受到的损害是很大的,所以二审法院认为一审法院适用法律不当,应按合同约定的违约金标准来履行是正确的。

本栏法律顾问

海南瑞来律师事务所 廖晖律师 电话、传真:68009510、68525212

海南省海口市中级人民法院公告

(2008)海中法民二初字第39号 经过六十日,即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期限届满之日起十五日内;举证期限为公告送达期限届满之日起三十日内。本案定于2008年7月29日上午8时30分在本院第一法庭公开开庭审理本案。届时,你公司应准时到庭参加诉讼,如无正当理由拒不到庭,本院将依法缺席审判。 特此公告 海南省海口市中级人民法院 二〇〇八年四月二十一日

耳聋人助听器

西门子助听器(海口—三亚)验配中心将于4月26日至28日,在海口、三亚举办耳内式助听器现场定制活动,适合传导性、神经性、混合性耳聋人士选配,西门子—世界名牌,销量第一,质量,售后服务的保证。西门子助听器是你明智的选择。敬请耳聋用户到西门子在海南海仅有授权的两家验配中心选配助听器,避免上当受骗。 授权单位:1) 西门子助听器(海口)验配中心(活动时间:4月26—27日)

地址:海口市龙华路(省人民医院门诊斜对面) 2) 西门子助听器(三亚)验配中心(活动时间:4月28日) 地址:三亚解放路425医院五官科

咨询电话:66210867 88292629 13086006525 黄验配师 苏医械广审(文)2007020007号

生活健康 heng huo jian kang 本版由广告中心主编 电话:66810511



自2008年3月25日起,中国移动手机用户、中国联通手机用户向中国电信小灵通用户发送短消息取消“106”前缀:

- 移动、联通用户 输入国内长途区号+小灵通号码 如:0898xxxxxxx 小灵通
- 小灵通 输入手机号码 如:1390xxxxxxx 移动、联通用户
- 小灵通 输入国内长途区号+小灵通号码 小灵通

详情请咨询客户服务热线10000

用户至上 用心服务 Customer First Service Foremost

中国电信海南公司 http://hi.ct10000.com

客户服务热线 Customer Hotline 10000

