

建设全国最精最美省会城市



椰城美景迷游人。图为西海岸一带。蒋聚荣摄

畅想2008年，海口市民或许会有许多舒适的新感受；在绕城高速公路上轻松驱车；顺着滨江西路，南渡江宽阔江景一路看不够；前往西海岸，惬意观赏由张艺谋导演的“大海·印象”实景演出……

海口正以前所未有的速度推进城市建设，而这一切变化都缘于一个梦想：追求城市的生活品质、百姓的幸福指数、城市的宜居程度；经济总量上不刻意做大、做强，而是致力于建设最精最美的省会城市。

厘清思路： 从生产型城市向宜居型城市转型

去年以来，海口市委市政府就事关全局的重大问题，进行了深入的思考和研究。围绕省第五次党代会精神，海口进一步深化了市情认识，完善了工作思路。市委市政府认为，海口仍属三线城市，没有形成投资和消费热点，短期内难以形成有特点的大规模产业集群，不能与国内大中城市比拼综合实力，但可以比核心竞争力。

在深入研究岛屿型经济特征的基础上，市委市政府提出，要积极应对市场、原材料两头在外的挑战，充分发挥海口的生态环境优势，苦练内功，下大力气做好规划，保护环境，实施工业、现代物流、休闲娱乐业、城市化“四轮驱动”，逐步破解土地、能源、资金、人才、体制五大瓶颈，大力发展战略性新兴产业，推动海口从生产型城市向宜居型城市转型，打造品味海口，提升城市核心竞争力。

做精做美： 让老百姓脸上都挂着笑容

“我们的执政理念，是希望通过我们的努力，让工作和生活在这座城市的人脸

上能够始终挂着笑容，让市民的生活能够得到很大的改善，日子越过越好。”省委常委、海口市委书记陈辞如是说。

东、西湖和人民公园的分期改造，使这一带热闹了起来。每天早晨或傍晚时分，65岁的刘梅都要来到人民公园尽情地舞上一段。打太极拳的，锻炼身体的，还有人搭台唱起了琼剧。而晚上，当东湖的百米音乐喷泉喷起时，广场上可以见到许多专门来这里观看喷泉的三口之家。

“电动扶梯加上木质地板的天桥，走的过程尽是舒适的感觉。”新安装的万绿园电动扶梯天桥，让每天过往这里的市民郑圆圆感触良多。

海口城市里的看点正在一天天增多；原先杂乱无章的路边建筑，经过立面改

造，浸染了热带城市风情；色彩灰暗的南大立交桥安上了炫丽多彩的景观灯，成为海口缤纷夜色中的独特一景；一块块街心绿地相继建成，节假日、闲暇时，洒下市民欢声笑语……

路网概念： 设计更加体现人性化

小街小巷也是近年来海口城市化建设的重点。

琼山区府城大街二巷是一条仅1.3米宽，长约100多米的小巷，经过去年的改造，这条路不仅铺上了水泥地面，而且还安上了排水管道，住在这里的居民现在下雨天出门不再一身泥了。

2007年，海口共投入5300多万元，用于小街小巷的路面、排水系统以及路灯改造，有219条像大路街二巷这样位于居民

区，老城区内的小街小巷完成了道路改造，382条小街巷安上了路灯，老城区居民行走难、行车难、路面积水、道路夜晚无照明等一系列问题得到解决，环境、卫生、治安等情况得到了进一步改善。

区、老城区内的小街小巷完成了道路改造，382条小街巷安上了路灯，老城区居民行走难、行车难、路面积水、道路夜晚无照明等一系列问题得到解决，环境、卫生、治安等情况得到了进一步改善。

旧城改造：

进一步提升城市品味

1月7日，当玉沙一里的最后一栋民房被推倒时，往日喧闹的海口最大城中村——玉沙村，彻底底地从高楼的包围中消失了，仅用不到2个月的时间，32.8万平方米的城中村建筑物全部被拆除，清整出了一块23.75公顷宽的大空地。

玉沙村居民发现，此次拆迁，政府每一项工作都显得那么的贴心：全心投入工作的龙华区工作人员帮着找过渡房，帮着搬家、认真核定房子面积；村民有多种安置方式可以选择，有关方面为找不到工作的居民开专场招聘会，成立免费就医医疗服务站……

海口另一个旧城改造的重点项目海甸溪一河两岸的改造也在推进之中。为给改造提供充足的周转安置房源及配套的商业物业，负责这一项目的海口城建集团采用公开竞赛方式，为北岸安置回迁区的水岸人家、水岸金都及南岸的长堤美苑、雅苑等小区选择最实用的建筑设计，安置区注重控制容积率，有完整的功能配套，设计有篮球场、公共绿化地和室外活动空间等。

“白天有滨海的、阳光的有氧运动，夜晚有高雅的、民间的多彩文化生活；城市的执政理念，追求的不是经济总量，也不是高税收，而是城市的生活品质，百姓的幸福指数，生态环境的保护；居于小岛，生活品质却并不低，这就是最精最美且宜居的省会城市海口。”省委常委、海口市委书记陈辞这样描述海口的未来。

(谢向荣、吴仁辉)

2008年，6亿元实
施6大民心工程

教育扶助 投入资金超亿元

据海口市有关负责人介绍，今年投入资金10670万元实施的教育扶助工程，涉及10多个惠民教育事项，其中5400万元用于免除义务教育阶段学生杂费补助；2600万元用于义务教育阶段公办公学在校生免除课本费补助；1000万元用于资助就读中职学校的农村户籍、城镇非农户籍和城市特困家庭学生。

同时安排大量资金用于：义务教育阶段特困家庭子女寄宿生活费补助，义务教育阶段农村学校在校生、特困家庭学生、残疾学生和孤儿免除作业本费补助，高中阶段特困家庭子女、残疾学生、孤儿免除学费和报考费补助，资助特困家庭新生等等。

其中，100万元还将用于资助未成年人校外体验教育。

社会保障 提高农村低保标准

安排总共8860万元，实施社会保障覆盖提升工程。其中3260万元用于资助城镇居民医疗保险和新型农村合作医疗，确保全市城镇居民和农民参保率达95%以上；3000万元用于资助城市低保，做到应保尽保；2000万元用于资助农村低保，适当提高农村低保标准。

这当中，海口市政府还将为特困居民大病医疗救助和政府购买社区公共卫生服务投入550万元，不断提高城乡居民医疗保障水平。同时，对农村计划生育家庭进行奖励。

住房保障 解决1500户住房困难

在社会保障性住房建设方面，海口年内计划投入15200万元。其中15000万元用于基本完成青年路廉租房及美舍河、盐灶、岭下村危房改造项目，解决海口市1500户城市低收入家庭及被拆迁户住房困难问题；200万元用于城市低收入家庭住房租赁专项补贴。

惠农惠民 加强农村基础设施建设

年内，海口还计划安排16719万元，实施新农村惠农惠民建设工程。

包括推进第三期农村公路畅通工程，完成29条、148公里的农村道路建设；建设256宗农村安全饮水工程，使48867人受益；启动羊山地区水利工程建设，完成羊山地区农业水利工程前期及黄竹分干渠、白莲分干渠、羊山水库、抗旱打井等项目建设，逐步改善羊山地区农业缺水状况等等。

同时，开展农民电脑网络知识培训及各类农业科技普及活动，实施二期40个“盲点”村广播电视“村村通”工程，完成11栋、面积近8000平方米防洪楼建设，完成15个镇文化站建设。

就业再就业

全年新增就业岗位3万个

大力推进就业再就业是海口今年继续实施的民心工程之一，将投入资金900万元。

这方面，海口计划全年在全市城镇实现新增就业岗位3万个，安排下岗失业人员再就业1.22万人，安排就业困难对象再就业3800人。同时完成1.2万人的农村劳动力培训，5000人的省外劳务输出。

整治城市环境 新建10个街心公园

今年，海口将安排8950万元，实施城市环境整治工程。

新建10个、6.54万平方米和改造5个、4.1万平方米的街心街心公园绿地、小游园，为市民提供良好的休闲场所；全面完成小街小巷道路及路灯改造3年工作任务；完成龙塘饮用水源污水处理厂、提升泵站和进厂污水管道及南渡江左岸护岸改造工程，整治污染源。

同时，完成6座垃圾转运站的建设，提高城市生活垃圾处理率；完成4家农贸市场的改造，改善市民的购物环境。

亮点新闻搜索

(一)关键字：印象·海南岛

新闻：落户于海口西海岸水世界的大型实景演出项目“印象·海南岛”，是张艺谋、王潮歌、樊跃这个被称为“铁三角”的创作团队，继《印象刘三姐》、《印象丽江》、《印象西湖》之后策划的又一大型实景演出项目，也是两年来张艺谋导演除2008奥运会开闭幕式外唯一执导的实景演出作品。

2007年8月，海南省委副书记、省长罗保铭会见张艺谋导演一行时表示：这不单纯是一台演出，它的出现将改变海南现有的旅游格局，海南将举全省之力支持张艺谋的大型实景演出。

目前，该项目正在加紧建设，预计将于今年五一前推出首场大型实景演出。

(二)关键字：历史名城

新闻：2007年3月13日，国务院正式将海口市列为国家历史文化名城，海口由此成为我国最南端的国家级历史文化名城。最近几年，海口将启动名城保护系列方案，力争在四五年内完成5条闻名于世的历史街区（骑楼街区）立面修缮，使其重要的建筑、历史和艺术价值得到更好的展示，让人们从中体会到海口从一个边陲小镇发展成现代化大都市的历史变迁，同时也为这座城市增添更多文化品味。

凤凰卫视“名嘴”曹景行说，两千多年数不清的沧桑遗迹、历史沉淀，成就了海口深厚的文化底蕴。海口被授予“国家历史文化名城”称号得益于海口

市政府在保护历史文化上如此地不遗余力，因为海口历史文化的灵感，早已与这个城市的文化形象融为一体，成为一串串珍珠般的创意，从物质文化中吸取智慧，从非物质文化中传承精神。于是他读懂了“阳光海口”的意韵，悟出了“娱乐之都”的精髓，体味到了“品位之城”的真正含义……

(三)关键字：玉沙拆迁改造

新闻：玉沙村是海口最大的城中村，15年3次启动拆迁工作均无果而终。去年底今年初短短的50余天内，海口市首次采取“政府主导，让利于民”模式，使玉沙村拆迁工作取得重大突破，总面积超过32万平方米的玉沙村所有旧民房全

部拆除完毕，有关建设陆续启动。玉沙村拆迁完毕的玉沙净地将于近期招拍挂。

未来，这里将建成现代化商务核心区。更值得人们期待的是，省委提出要把海口建设成为全国最精最美的省会城市，海口市委、市政府更是表示要举全市之力，力争在5年内完成海口旧城改造任务，加快建设步伐，改善民居环境，提升城市品味与档次。

(四)关键字：绕城公路

新闻：2005年10月破土动工的海口绕城公路，全长约60公里，总投资16亿元，建设工期3年，是国家“十五”计划重点工程项目。作为海南环岛高速公路最北边闭合段和海口市区连接美兰机场的

一条快速干道，海口绕城高速公路建成后不仅使车辆可以从西线高速直达东线高速、海文高速公路，也将大大地减轻海口市的外部交通压力，对促进海口及全省的建设和发展具有重要意义。

目前，该工程正加紧建设，预计将于今年6月1日完工。

城市总体规划摘要

新修订的海口城市总体规划(2005—2020年)，把海口市的城市性质确定为：海南省省会，热带海岛生态旅游度假胜地和宜居城市，国家南海海洋研发和综合产业开发基地，国家历史文化名城。

其中近期2005年至2010年，远期2011年至2020年。

主城区城市建设用地规模为：近期建设用地123.6平方公里，远期建设用地209.4平方公里。

为了保持上版总规的延续性，满足海口未来发展的实际需要，实施区域一体化发展，将上版总规的老城组团以及文昌市的铺前镇设置为本次城市总体规划的协调区。海口市今后城市发展建设将与协调区相衔接。

主城区建设用地发展布局从环境保护与环境价值体现、城市空间发展动力的变化、城市职能空间安排的需要切入，以中心组团、江东组团、长流组团形成滨海带状组团空间布局，遵循“中强、西拓、东优、南控”的发展原则。

远景期海口的中心组团、长流组团以完善城市功能，提高土地集约使用和城市环境空间的美化、优化为主。中心组团的土地开发已基本融合，进入调整、改善和优化阶段，长流组团依托较为优越的区位优势，规模有较大的扩展；江东组团经过片区为单位的开发和环境的优化，形成海口的旅游、第二居住地等职能比较成熟的发展区。其中海口核心滨海区、海口水城、东海岸风光带、西海岸风光带成为国内知名的旅游区。

远景的发展重点是建设以老城开发区组团、花场组团、东寨港组团、七星-木兰组团的沿海功能组团和澄迈的金江镇区。老城组团、花场组团以发展综合工业和临港工业为主，东寨港、木兰-七星组团发展旅游业为主，金江镇按中心城镇的标准建设。

海口市城市总体规划(2005—2020) 远景发展规划

