

# 龙华谱写科学发展新篇章

美丽富饶的龙华区是镶嵌在海口的一颗颗耀眼明珠,是海口市的政治、经济、文化、金融和商贸中心,也是进出口的城市门户和交通枢纽。东接美兰区、西邻秀英区、南依琼山区、北临琼州海峡,幅员面积为300.6平方公里,辖5个镇、6个街道办事处和三个经济开发区,总人口为47.5万。

1990年11月15日,经国务院批准成立新华区,为县级市辖区。2002年10月,海口市划调整后更名为龙华区。

自建区以来,龙华区坚持把发展作为第一要务,以大力培育和发展新兴工业基地、热带高效农业基地、城市商贸中心为目标,不断改善投资发展环境,加大招商引资力度,调整优化产业结构,经济建设和社会各项事业取得了优异的成绩。先后被评为“全国创建文明城市工作先进城区”、“全国社区卫生服务示范区”、“全国科技进步先进集体”、“全国社会治安综合治理先进区”、“全国民政工作先进区”、“全国信息产业系统先进集体”、“全国国防教育先进单位”、“全国计划生育协会先进区”、“全国计划生育一类先进区”和“全国残疾人工作示范区”等20多项国家级殊荣,并荣获省双拥模范区五连冠。

## 一.组织建设不断深化,执政能力明显增强

1.党的建设更加完善。坚持以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导,深入贯彻落实党的十七大和省、市、党代会精神,执政为民,狠抓落实。坚持重大事项集体决策制度,重要事项坚持在广泛听取意见的基础上,召开相应会议集体研究、集体决策。自觉接受人大代表的监督,强化政务督查督办。积极创新体制机制,政府的执行力进一步增强。

2.基层组织坚强有力。全区设有五个镇和六个街道办事处,下辖64个社区居委会和54个行政村委会。2007年全区118个村(居)委会圆满完成了换届选举工作,全部实现了党支部书记和村(居)委会主任“一肩挑”。玉沙、滨濂、面前坡等8个“城中村”的“村改居”工作全面完成。

## 二.国民经济发展良好,运行质量明显提高

1.经济实力不断增强。2007年实现生产总值184.84亿元,比上年增长12.9%;完成固定资产投资总额62.7亿元,比上年增长15.1%;社会消费品零售总额59.01亿元,比上年增长15.8%;完成财政收入31.7亿元,比上年增长12.5%;城镇居民人均可支配收入13916元,同比增长15%;农民人均纯收入4519元,同比增长10.3%。

2.经济结构日渐优化。全区形成了以汽车制造、机械电子、食品饮料、生物制药、纺织化纤等五大产业为支柱的工业体系,辖区内规模工业企业有300多家,2007年工业总产值完成214.06亿元。大同商业圈、海垦商业圈和金贸商业圈,东方广场、友谊商业广场和宜欣商业广场等已成为海口市广大市民的购物天堂。房地产开发投资大幅增长,玉沙村改造等新建项目必将为未来的经济发展提高强有力的后劲。

3.招商创税成果丰硕。通过出台奖励办法,扩大内外宣传等途径,形成了全方位、多层次、多领域的招商引资新格局,先后引进了海南汽车集团公司、亚太酿酒有限公司、亚洲豪苑等大型项目,形成了辖区经济的规模效应。注重培植开发税源,通过提供一流的服务,成功引进大新华航空公司、中国移动海南分公司、海口燃气集团等大型企业总部入驻,做大总部经济,增加财政收入。



九龙绕椰城 万民同欢乐

“先进区”。积极开展国家环保模范城市创建工作,推进绿化进社区、园林进街巷、城管进社区等活动。2007年拆除违法建筑15万平方米,投入1302.31万元改造37条街巷,安装28条道路385盏路灯,投入890万元完成龙昆北路东侧街景立面改造,绕城高速、海口港二期工程加快推进。

3.社会服务日臻完善。辖区内社会服务体系高效,其电子供应充足,信息通讯发达,邮政网点遍布各个街道、社区,科研机构和专业技术人员人才济济,会展产业日趋成熟。其优质的农副产品远销国内外。并形成了以中央银行、国有独资银行、股份制商业银行和农村信用社、信托投资公司和国际租赁为主

的多元化金融机构。国贸金融贸易区、海口保税区 and 农垦新城建设日新月异。

## 四.新农村建设稳步推进,乡村面貌明显改观

1.基础设施建设日臻完善。加大农业基础设施投入,全力推进治坡项目、综合整治田洋、加固水库、改造山塘、维修提水电灌站、维修水利渠道等工作。构建区、镇两级农业安全生产检测体系,连续三年顺利通过每年5次的国家农业部农药残留抽查检测。完成了新坡、龙桥、龙泉、遵谭四镇的总体规划,农村公路“畅通工程”全面实施。

2.生态经济成效显著。致力于农业产业结构的进一步调整,加快农业标准化生产,已初步探索出“企业+农民专业合作社+基地+农民”发展瓜菜生产的新路子。五一田洋成功申报备案,成为海口市第一个供港瓜菜基地。提高农民组织化程度,成立了17个农民专业合作社。成功创办全国第四家、华南地区唯一一家中科院太空搭载育种基地。2007年新增坡地瓜果面积3824亩,水田瓜果2000亩,热作水果3135亩,橄榄2000亩,造林6000亩,农业总产值5.74亿元。

3.文明生态村创建硕果累累。以文明生态村创建活动为新农村建设的有效载体,广泛发动村民群众和社会各界人士,通过推进“一帮一”企业共建文明生态村、“万吨水泥工程”等活动,不断深化文明生态村创建,广大农村发生了翻天覆地的变化,村容村貌焕然一新,农民的生活水平和文明程度得到了极大的提高。到目前为止,全区共有176个自然村开展了各具特色的文明生态村创建活动,有55个村庄达到了省市级创建标准,形成了羊山文化特色的文明生态片区。

## 五.民生工程深得民心,人民生活明显改善

1.饮水工程解民焦渴。为了改善羊山地区生活生产用水的难题,实施农村安全饮水工程,发动机关干部、企业和社会各界给予捐款捐物,先后投入2133万元,打井82眼,建水塔53座,解决了200个自然村10万多农民的饮水难题,结束了羊山地区世代喝水用扁挑的历史。

2.社会事业成绩斐然。全区科技、教育、卫生等各项社会事业得到了全面发展。基础教育改革扎实推进,职业教育步伐加快,农业科技服务水平明显提高,荣获了省“教育工作先进区”称号。启动了城镇居民医疗保险,参合率达98%。深入推进新型农村合作医疗,参合率达97%。全面完成第一批农村卫生院改扩建工作任务。爱国卫生工作得到进一步加强。

3.文明和谐社区春意盎然。广泛开展以“四个三”活动为主要内容的文明和谐社区创建活动,全区50个社区居委会都成立了以中老年人为主体的文艺队,成立了55支社区志愿者服务队,实现了认种花木5000多株,认种率87.3%,认养花木1万多株,认养率92.8%,认管路灯1267盏,认管率98.5%。海垦街道的“爱心邻里”、金宇街道的“爱心名片”、金贸街道的“爱心义工”、中山街道的“爱心门铃”、滨海街道的“爱心超市”、以及大同街道的“爱心银行”得到了广大社区群众的热烈响应,营造了和谐互爱的社区人居环境。

4.人民生活日益改善。先后举办了第二、三、四届洗夫人文化节和第一、二届农民运动会,积极参与和组织海南欢乐节、“万春会”、“文化下乡”等大型文化活动,全面开展全民健身运动,极大地丰富了人民群众的文化生活。海口公园、金牛岭公园、万绿园以及各处见缝插绿的街心公园为人民群众休闲娱乐提供了良好的场所。龙桥镇富道椰雕、新坡洗夫人文化节分别被定为国家和省级非物质文化遗产项目。大力促进城乡居民就业,每年组织多批农民外出务工。妇女儿童、老年人、残疾人的权益得到了更好的保障。



在安置区开工典礼上,玉沙人与改造工作者留下了亲密无间的一幕



龙华区实施万吨水泥工程支援新农村建设得到各界支持



远眺美丽的金贸区,黄一冰 摄



丰富多彩的群众社区活动

# 大产业集群与重点项目落户带来多重优势和机遇

# 锦绣前程看秀英

粤海铁路、东环铁路、绕城高速公路、海口港二期、新海港滚装码头及其周边现代物流圈、火山口世界地质公园、海口“药谷”、狮子岭“飞地”工业园区、西海岸旅游和房地产的开发建设……近几年来,一场波澜壮阔的开发建设潮,正在秀英大地汹涌澎湃!工业化是城市化的动力和源泉。根据全省产业发展和海口“十一五”规划的战略布局,海口大产业集群重点建设项目大多落户秀英区。随着海口实施“工业向园区集中,园区向西拓展”的发展战略,海口高新技术开发区、港澳工业开发区、永桂工业开发区、狮子岭“飞地”工业园区、海口“药谷”等新型工业聚集地落在秀英区;海口保税区也积极申请西移马村邻近秀英区,建设临港工业园区;“飞地”、“药谷”一期已有部分企业顺利开工投产,“药谷”二期项目正在加紧建设中——多重优势和机遇叠加,秀英的建设和发展前景似锦。

## 西海岸:休闲旅游度假和体育长廊

近几年来,秀英西海岸的开发建设日新月异。绵延20多公里的美丽西海岸,目前已建设假日海滩、贵族游艇、国家帆船帆板训练和滑轮健身等体育休闲运动长廊以及喜来登温泉度假、新国宾馆、华运凯莱等五星级宾馆及高端住宅小区。火山口世界地质公园、西海岸带状公园等海口最具深度开发价值的旅游和房产资源,富集秀英。著名导演张艺谋执导的大型实景演出《印象·海南岛》的拍摄地已选址秀英西海岸水上大世界,预计2008年上半年与中外观众见面。美丽的秀英西海岸,是宝岛海南展现给世界的骄傲!

围绕火山口世界地质公园,秀英区还将建设荣堂村、美目村、美梅村、玉龙泉森林公园、魁星农业观光园、高效节水农业示范园区等10个乡村旅游点,打造火山生态文化一日游产品。

## 海口港二期将建成现代化集装箱和国际豪华邮轮港

由于城市发展和港口资源整合的需要,随着集装箱吞吐量发展和船舶趋向大型化,秀英港急需建设二期深水泊位。经省政府批准,2005年1月24日,海南港航控股有限公司在秀英正式挂牌成立,琼北地区的海口秀英港、海口新港及马村港3.5万吨级码头均由海南港航控股有限公司经营管理。省重点项目——总投资7.78亿元的海口港二期深水泊位工程于去年8月11日动工建设。该重大工程正在建设2个3万吨级集装箱泊位,设计年吞吐能力为集装箱45万TEU,国际客运10万人次/年(单向)。其中一个泊位可兼停靠国际大型豪华邮轮。

该项目竣工投产后,将结束国际大型豪华邮轮在海口港口无法停靠的历史!目前,该项目已累计完成投资2.9亿多元,预计明年10月简易投产,2009年年底全部竣工投产。



未来的秀英港区将建成美丽的“外滩”。这里不但是现代化集装箱枢纽港,而且是国际豪华邮轮港口。巨大的人流、物流和信息流,将使港口周边地区形成国际会议、会展、高端观光休闲度假酒店和高端房产等商业圈——临港经济将强劲拉动秀英区经济又好又快发展。

## 总投资9亿元建设新海港滚装码头

在秀英,不但正在建设海口港二期深水泊位,根据规划,在秀英粤海铁路北侧,还将建设一个总投资约9亿元的新海港汽车客货滚装码头,以满足秀英港、新港汽车过海轮渡运输业务搬迁需要。该港口将建设10个3000吨级汽车滚装泊位,1个5000吨级滚装泊位及相应的辅助生产设施。设计年吞吐量120万辆汽车及460万人次。目前,该项目正在进行前期准备工作,预计明年上半年动工建设。

## 依托港口区位优势形成现代物流中心

世界级公园——占地108平方公里的雷琼世界地质公园海口火山口园区,还有全市仅有的两家4A级景区——海南热带野生动植物园、石山火山口公园;喜来登、新国宾馆、贵族游艇会等高档酒店星罗棋布在风光秀美的西海岸,喜迎四海宾朋。

## 海口的新型工业聚集地

抓住海口市工业向园区集中,园区向西拓展的机遇,聚集了海口“药谷”核心区、狮子岭“飞地”工业园区、高新技术开发区等园区。随着区内电子信息、电气设备制造、生物制药、化纤纺织、食品饮料等高效、节能、环保的新型产业的高速发展,秀英将成为海口的新型工业基地。

## 海口的临港经济中心区

秀英区依托全国唯一的跨海铁路海口火车站、全省最大的港口——海口港,充分发挥交通区位优势、土地资源优势,配套建设专业市场、批发中心、仓储和物流中心,实现港口、港口工业与港口物流业的协调发展,大力发展商贸物流业,建设临港经济中心区。

依托这些港口,粤海铁路和东环铁路、绕城高速公路、海榆西线、中线等港口和路网的建设,秀英将形成海口乃至全省的区域性现代物流中心。根据规划,在新海滚装客运港附近,还将建设一个现代化大型农副产品批发物流中心。目前,计划投资上亿元的南港码头物流中心和罗牛山物流中心正在进行项目的前期准备工作。投资1亿多元的海口市烟草物流中心已于上月在秀英南海大道开工建设。

秀英区委书记陈笑波表示,秀英区将大力发展临港经济,将以秀英海口港为中心,建设临港商贸区;以秀英新海滚装客运港为中心,建设临港农副产品物流业;依托海口保税区将申请西移马村邻近秀英区,建设临港工业园区——秀英区将充分利用港口资源,实现港区联动,以港兴区发展战略。到2010年,秀英区将初步建成以特色农业为基础,以港口为依托,以新型工业、商贸物流业、山海特色休闲度假旅游业为支柱产业,实现可持续发展的海口新型工业聚集区、临港经济中心区和热带滨海休闲度假旅游胜地。区长陆云飞表示,秀英的发展机遇得益于省委省政府、海口市委市政府的关心和支持。秀英区“一班人”将学习好、贯彻好、落实好党的十七大精神,把全区党员干部的思想统一到党的十七大精神上来,按照科学发展观的要求,抢抓发展机遇,带领全区干部群众万众一心,扎实工作,共建秀英美好明天!



# 秀英概况

秀英区位于海南省省会海口市的西北部,东接龙华区,西与澄迈县相邻,南与定安县接壤,北临琼州海峡,总面积511.5平方公里。共辖东山、永兴、石山、西秀、长流、海秀6个镇和秀英、海秀两个街道办事处,常住人口32万。

过去二十年,秀英区坚持发展为先、发展为大、发展为重,全区经济实力明显增强;农业产业结构调整明显优化;新型工业发展迅速,工业化进程加快;商贸、旅游业等第三产业快速发展;城乡发展得到统筹兼顾,城市化进程不断加快;精神文明建设不断取得新成果,和谐社会建设成效明显。二十年来,各项事业蓬勃发展,有力推进社会更加平安稳定,人民安居乐业。

近十年来,秀英经济建设取得了显著成绩,工农业生产持续稳定增长,对外经济贸易蓬勃发展,国民经济以年均12%以上的速度持续增长。

秀英区同时制定了自己的奋斗目标:初步建成以特色农业为基础,以港口为依托,以新型工业、商贸物流业、山海特色休闲度假旅游业为支柱产业,实现可持续发展的海口新型工业聚集地、临港经济中心区、行政中心城区和环北部湾热带滨海休闲度假旅游胜地。到2010年,全区生产总值达到73.5亿元,年均增长11%。

## 未来海口发展的最大舞台

秀英区内资源丰富,生态优美,发展优势得天独厚,按照海口市“西拓”战略的规划,这里将是未来海口发展的最大舞台。随着行政办公和总部经济功能区、教育和高科技产业功能区、旅游度假功能区的建设,秀英将逐步形成工业集中、物流畅通、新城崛起的大发展的良好局面。

## 具有山海特色的休闲度假旅游区

秀英是海口旅游资源最丰富的地方:既有全省唯一的