

鹿城将开启奥运旅游绿色通道

高规格接待奥运团队

本报三亚6月20日电 (记者张伟星 通讯员郑晓辉)记者今天从三亚市旅游产业发展局获悉,北京奥运会开始时,三亚“绿色奥运通道”也将正式开启,参加北京奥运会的奥运团队和亲友团到三亚度假将受到高规格的服务接待。

北京奥运会临近也给奥运火炬境内首传城市三亚带来了巨大机遇。三亚借机大力推介城市品牌和优质的热带滨海度假资源,并推出以“奥运旅游绿色通道”为主题的城市推广活动。

从8月8日至11月30日,三亚将诚邀各国单项冠军或冠军队伍、各国参赛选手、各国家团官员及随行亲友团等到三亚旅游度假。三亚各景区景点、酒店、旅行社等将联合推出特色服务,为奥运团队提供高规格的接待和优惠措施。单项奥运冠军及团体冠军队伍将能享受到免费酒店住宿、免费游览各大景区、酒店VIP接待礼遇和专用接待通道等服务。奥运冠军随行亲友团、奥运会参赛选手及亲友团、各国家团官员将能享受得到各旅游企业提供的最佳优惠服务措施。

据了解,我省在北京进行奥运旅游推介活动时,曾盛情邀请在北京2008年第29届奥运会上获得金牌的中国运动员,3年内到海南免费旅游,三亚是主要的接待城市。三亚市有关负责人表示,将以高标准的服务迎接奥运冠军前来度假。

细节服务措施量化评分

三亚率先展开特色旅游点服务等级评定

本报三亚6月20日电 (记者张伟星 通讯员黄苗俊)今天下午,记者从三亚旅游系统召开特色旅游点服务质量等級评定会议获悉,该市将在全省率先展开特色旅游服务评审工作。

优越的自然环境资源为三亚吸引了越来越多的国内外游客。在新形势下,三亚旅游界将大力拓展高端旅游市场,而能否为高端游客提供高质量的特色旅游服务是各旅游企业面临的最大挑战。省市旅游部门也提出三亚应创建为旅游标准化示范城市的要求。为了进一步规范特色旅游点的市场经营秩序、保证服务质量,三亚市政府颁布了《三亚市特色旅游点服务质量等级与评定管理办法》。

三亚市旅游产业发展局负责人说,特色旅游项目必须有一定的特色和观赏游憩价值,并形成旅游主题。特色旅游区的资源实体好,应能够吸引相当数量的海外游客。三亚旅游监管部门将依据相关标准,对三亚境内从事以接待游客为经营目的的潜水、摩托快艇、观光船艇、拖伞、康体温泉等特色旅游点实施三个等级的评定工作。

旅游评定部门将从交通、游览、安全、卫生、购物等10大项对特色旅游点的细节服务措施进行量化评分,特色旅游点服务质量的最高等级为“3A”级,等级评定结果将在明年初公布。

槟榔河5A级乡村旅游区项目启动

项目计划投资15亿元人民币,建设期限6年

本报三亚6月20日电 (记者柏彬 张伟星 王军)用六年时间,一个按照5A级标准建设的乡村旅游度假区将展现在国内外游客面前。在今天举行的三亚槟榔河5A级乡村旅游区项目签约仪式上,三亚市政府对外宣称,这一项目不仅将为三亚再添一个国际化旅游精品,更重要的是还将塑造一个社会主义新农村和城乡一体化建设的新典范。

三亚槟榔河旅游区项目位于三亚市主城区西北部,位于三亚黄金旅游线上,距主城区15分钟以内的车程,包括槟榔河及其周边15个村庄,总规划面积约9平方公里。该项目开发主体为三亚槟榔河旅业有限公司,注册资金为2亿元,项目采取分期建设,计划总投资额为15亿元人民币,建设期限为六年。

据了解,项目将以非物质文化遗产为

主题,以槟榔河之夜为卖点,形成以乡村田

园景观为核心的乡村旅游区域,形成休闲

度假为主,观光、养生为辅的复合性度假区。主要建设项目建设有槟榔河农家乐旅游小镇、设施农业片区、非物质文化遗产基地、黎峒文化乐园、凤凰谷养生中心。其中2008年下半年将完成的主要项目有农家乐改造、垂钓、黎峒春秋民族博物馆一期、非物质文化遗产基地建设挂牌。

据了解,槟榔河5A级乡村旅游区项目将严格按照三亚市委市政府的开发原则,即按照“乡”不动,进行高标准城市化建设;

“城入乡”,安排高端产业进入的原则,本着

“尊重农民意愿、维护农民利益、增进农民福祉”的基本宗旨,将槟榔河建设成为社会主义新农村和城乡一体化建设的典范。

三亚槟榔河旅业的负责人也表示,在开发的过程中,该公司将指导和支持农民自主创业,并提供教育和技能的培训,保证项目辖区内70%的居民就业,给予60岁以上老人和残疾人予以补助,从而真正实现旅游富民,和谐发展。

创意新城
两千道动工

本报三亚6月20日电 (记者王勇红卫)记者昨日从三亚市崖城镇了解到,创意新城内的两条主干道2号路、7号路已经完工,一期工程6个项目2000余亩土地已经全部拆迁完毕。

创意新城的2号路和7号路分别为4.1公里和2.4公里,预计今年12月份以前完工。两条路的交汇处已进驻中兴公司等6家企业,这六家企业签约总金额为121亿元人民币,建成后年总产值约为106亿人民币,年税收入约13亿元,能聚集高科技研发人才11800人。

为了保护农民利益,加快创意新城征地拆迁进度,三亚市日前适当提高了征地拆迁补偿标准,提前划拨征地拆迁专项资金。

为了建设和谐园区,三亚市科技工业发展委员会拟委托中国民大农发展学院院长温铁军组织专家小组专题研究创意新城征地工作中的问题。

创意新城位于崖州湾,东距市中心40公里,园区内规划有会展中心、生态办公区、旅游区、城市中心区、居住区、高新技术产业区和港口物流区。

偷干妈2万元
一天输光

女赌徒哀叹:赌博毁了我

本报三亚6月20日电 (记者王勇红卫 通讯员张远波)6月17日,三亚警方破获一起数额巨大盗窃案,5月7日发生在河东区教育巷某宿舍楼的一起被盗现金2万元,金项链3条,金手链2条的盗窃案被顺利侦破。

案发后,警方立即锁定是熟人作案,但是当窃贼被擒获时,还是出乎人意料,因为她竟是受害人黎某的干女儿,作案动机是筹集赌资。今日,记者在第二看守所见到了嫌疑人钟某,带着手铐的钟某在铁窗内流下了悔恨的泪水:“赌博把我一生都毁了!”

经审讯,27岁的钟某和43岁的黎某同是三亚人,两人相见投缘,钟某认黎某为“干妈”,黎某对钟某更是疼爱有加,待如己出。5月7日中午,在黎某家吃饭后,钟某在黎某卧室休息时,偷走了黎某2万元现金、3条金项链、2条金手链,偷得财物后,赌瘾大发的钟某马上拿去赌博,一天之内就将2万元现金输个精光。钟某又陆续将金项链和手链变卖换成现金拿去赌博,也全打了水漂。

违法建筑,不准说情,不准干扰,不准充当保护伞。市四套班子领导尤其要带头约束自己,不得替任何人打招呼。整治过程中还将就具体的违法建筑进行调查处理,一是查出谁批的项目,二是查出谁提供的资金和地皮,三是查处涉及违法项目的政府以及企事业单位的人员,一经查实立即停职审查,从重处理。

关注三亚打击违法建筑
三亚年内拆除全部违法建筑

领导干部涉及违建项目一经查实将停职

本报三亚6月20日电 (记者柏彬 王红卫)记者在今天召开的三亚打击违法建设行为暨开展城乡宅基地和房屋确权登记发证工作动员大会上获悉,三亚年内将完成对所有违法建筑的强制拆除,一些近年来顶风抢建,屡整不改的典型违法建筑将重点打击。

会议决定,所有拆除工作分三阶段,

第一阶段从6月20日至6月30日,主要是进行宣传发动工作,对两区六镇辖区内的违法建筑进行排查,对违法抢建的违法建筑责令在15日内自行拆除;第二阶段从7月1日至11月30日,将重点组织力量对违法抢建的违法建筑依法强制拆除,7月31日前,两区、凤凰镇完成典型违法建筑案件的拆除工作,11月30日

日前完成其它重点区域内违法建筑的拆除工作;第三阶段从12月1日至12月31日,对全市拆除违法建筑工作进行普检,整章建制,总结表彰,巩固整治成果。

会议要求所有干部在此次大规模拆除工作中要做到“三带头、三不准”,即带头支持拆除违章建筑工作,带头做好本

单位职工或亲朋好友的工作,带头拆除

鹿城违法抢建泛滥成风

8个月冒出千余栋违法建筑

本报三亚6月20日电 (记者柏彬 王红卫)近段时间以来,各种非法买卖土地、非法挖山毁林违法建房行为在三亚异常猖獗,已经成为城市管理执法中的“毒瘤”,一些抢建分子屡教不改,拆了又建,视法律法规如儿戏,已经到了令人发指的程度。

据初步统计,从去年10月起,三亚违法建筑遍地开花,成为三亚市20年来抢建最为猖獗、区域最广、速度最快、面积最大的时期。8个月来,在两区管辖的主城区和城乡结合部,违法抢建楼房达1100栋(绝大多数为框架结构),面积达45万m²。

在这一抢建风潮中,一部分案件曾经媒体多次曝光,执法部门多次查处,最后反演变成不拆反建,拆了再建的恶性案件。其中包括河西区春园路“四层楼变九层楼”案件,是位于河西区团结街农业银行旁的违法建筑,是私人住宅楼,规划局批准建三层,违法建至九层。市民于9—11月期间多次投诉,媒体曝光后,该违法建筑仍然完成施工并出租营业。

海虹路违法建筑“拆后又建”案件。

海虹路旁一栋1200多平方米的两层违法建筑,位于三亚湾新城规划建设用地范围内,是外来人员非法买地并于2007年3月开始抢建的,4月曾被强制拆除过。但违法建筑者从9月中旬起对违法建筑进行补修抢建,目前该栋违法建筑已建成装修好。

楼为题曝光后,三亚第二天召开的市委常委会会议做出拆除决定,可该违建建筑不但得不到拆除,至今反倒又“长高一层半,变成十层半”,并已基本上装修好。

另一起团结路“三层楼变九层楼”案件,是位于河西区团结街农业银行旁的违法建筑,是私人住宅楼,规划局批准建三层,违法建至九层。市民于9—11月期间多次投诉,媒体曝光后,该违法建筑仍然完成施工并出租营业。

海虹路违法建筑“拆后又建”案件。

海虹路旁一栋1200多平方米的两层违法建筑,位于三亚湾新城规划建设用地范围内,是外来人员非法买地并于2007年3月开始抢建的,4月曾被强制拆除过。但违法建筑者从9月中旬起对违法建筑进行补修抢建,目前该栋违法建筑已建成装修好。

宅基地和房屋开始确权登记
该项工作实行年终考核“一票否决制”

本报三亚6月20日电 (记者王红卫 柏彬)三亚市决定从今年5月1日到2009年10月1日,用一年半的时间,基本完成全市25万户城乡宅基地和房屋确权登记发证。

据介绍,确权登记发证前期的准备工作已于今天宣告基本结束,主要包括制定工作方案、确定工作人员、落实工作经费、成立工作机构、确定工作制度、制定各类登记工作表、培训相关工作人员等,以三亚市

市长陆志远为组长的确权工作领导小组已经成立,具体的确权登记发证将于6月21日正式启动,到明年7月基本完成任务。之后,确权工作领导小组还将进行3—4个月的检查验收工作,最终建立和完善三亚城乡土地房屋产权管理信息系统。

据悉,三亚市委、市政府将把该项工作纳入三亚全市的工作目标管理之中,实行年终考核“一票否决制”,严禁营私舞弊,弄虚作假行为。

市领导陆志远为组长的确权工作领导小组已经成立,具体的确权登记发证将于6月21日正式启动,到明年7月基本完成任务。之后,确权工作领导小组还将进行3—4个月的检查验收工作,最终建立和完善三亚城乡土地房屋产权管理信息系统。

据介绍,确权登记发证前期的准备工作已于今天宣告基本结束,主要包括制定工作方案、确定工作人员、落实工作经费、成立工作机构、确定工作制度、制定各类登记工作表、培训相关工作人员等,以三亚市

市长陆志远为组长的确权工作领导小组已经成立,具体的确权登记发证将于6月21日正式启动,到明年7月基本完成任务。之后,确权工作领导小组还将进行3—4个月的检查验收工作,最终建立和完善三亚城乡土地房屋产权管理信息系统。

据介绍,确权登记发证前期的准备工作已于今天宣告基本结束,主要包括制定工作方案、确定工作人员、落实工作经费、成立工作机构、确定工作制度、制定各类登记工作表、培训相关工作人员等,以三亚市

市长陆志远为组长的确权工作领导小组已经成立,具体的确权登记发证将于6月21日正式启动,到明年7月基本完成任务。之后,确权工作领导小组还将进行3—4个月的检查验收工作,最终