

5天成功调解 一起工亡案件

家属拿到22万元赔偿金

本报海口6月23日讯 (记者黄晓华)一位四川巴中农民工在海口一装修工地施工中触电身亡,家属及时向省农民工维权委员会专职律师求助。在省农民工维权委员会的跟踪帮助下,使工亡人员家属5天后即拿到22万元赔偿金。

6月14日中午,省农民工维权委员会专职律师蒙瑞蓉接到省律师协会的电话:某装修工地一农民工在施工时不慎触电身亡。蒙瑞蓉随即带上相机赶到出事地点。一名33岁的工人躺在地上,工人们围在事故现场,神情悲愤,家属们在不停哭泣。120急救人员经抢救无效后,作出了“猝死”的结论。

蒙瑞蓉立即找来工人了解情况,拍下现场照片。在调查时,他了解到工人们已经拨打了110,派出所民警已经到了现场进行调查。海口市安全生产监督管理局的工作人员也已抵达现场开展调查。蒙瑞蓉在安慰家属后,找到工地负责人要求给予一些费用,使工亡人员能够送到殡仪馆。同时要求负责人及时到劳动部门申请工亡认定。

第二天,蒙瑞蓉又找来工亡人员家属,问清供亲属具体情况后,为其详细解释有关法律规定。按照《工伤保险条例》《海南经济特区工伤保险实施办法》《海南经济特区工伤保险若干规定》《因工死亡职工供养亲属范围规定》,责任人应该给予丧葬费、一次性工亡补助金、供养亲属抚恤金。蒙瑞蓉还帮助计算出可以要求给予的各项补助金额,并建议尽快协商解决。

蒙瑞蓉和工亡人员家属据理力争,再三与责任人协商、谈判。6月19日下午,工亡人员家属拿到22万元的工亡赔偿款。家属们非常感激省农民工维权委员会全程跟踪、陪同处理该事故,表示近日将把工亡人员火化后带回四川巴中老家安葬。

蒙瑞蓉告诉记者,在该起事故中,工亡人员家属及时报告警方和安监部门,使前往调查的相关人员及时掌握证据,为维权赢得了主动。蒙瑞蓉说,工人如遇工伤需要急救,应尽量叫120急救人员赶到现场,而不是自行叫人送到医院。因为120急救人员在急救中会记录相关情况,如工伤赔付发生纠纷,120急救记录可以作为维权的凭证。

海南省农民工维权委员会维权热线:66292589。

抢摩托打伤车主 逃五年东方落网

本报八所6月23日电 (记者梁振君通讯员王明亮 梁顺安)昨天凌晨,被批捕在逃达5年之久的犯罪嫌疑人符某被东方边防支队新村边防派出所的民警抓获。

据了解,2003年3月17日,符某伙同犯罪嫌疑人苏某甲(被捕归案)和苏某乙(被捕归案)等三人在感城镇劫夺一辆摩托车,并将摩托车主打伤后一直潜逃在外。

两栋危楼摇摇欲坠 过往居民腿打颤

居民多次向上级有关部门反映至今未解决

本报热线66810222消息 (记者林伟)“海口市龙华区龙华中居委会月朗新村有一栋没有人居住的楼房现在倾斜的厉害,已经快要倒塌了,严重威胁附近居民的安全。”6月23日上午,居住在月朗新村一位姓刘的居民向本报热线反映说。

危楼时刻威胁居民

记者接报后赶到龙华路月朗新村。在居民的指点下,记者看到没有人居住的牌号为77号楼的是一栋5层高楼,从楼下往上看,该楼3楼处已和对面的79号楼房紧紧贴在一起。77号楼大门紧闭,在其北面的墙上,龙华中居委会挂了一张牌子,上面写着:“危楼!!! 请旁人注意安全。”该楼有几扇窗户已被小偷偷走,楼下的窗户只用一块薄木板钉住。

79号楼只有3层,从3楼顶可以清楚地看到77号楼明显地向西北方向倾斜,已压在79号楼顶的护栏上,护栏已变形出现多条裂缝。附近81号楼的一位住户告诉记者,77号楼经常有水泥块掉下来。“这栋楼太危险了,我们经过这里都是提心吊胆的。”她说。记者正在了解情况时,又有居民反映,119号居民楼也倾斜几年了,现在已经靠在对面的114号和115号楼了。记者赶过去,果然看到高达5层的119号楼几乎斜靠在对面的114号和115号楼上。

114号楼楼主张女士介绍,这三栋楼都是1992年建的。当时114号、115号和119号房子之间都可以搭架子铺外墙瓷砖。“现在119号楼的房子倾斜得厉害,西面楼顶已和我们完全靠在一起了。”张女士说,她已经因此事与119号楼的主人吵过好几次。

龙华中居委会欧阳霜说,因为楼房倾斜存在安全隐患的原因,79号和114号、115号、119号房都以低于市价100多元的价格出租给外人居住。

“危楼地基没打牢”

龙华中居委会已退休的老主任邓维钊向记者介绍说,77号楼的房子已转让了好几手。最早的主人姓朱,是外地来此买地建房的。1985年左右,朱某建了一层房子,大约2年后又将房子转让给自己的小姨,随后又加建了第2层。过了一段时间,朱某的小姨又将房子转让给北京的一家公司,该公司又再加建3层后转让给山西太原一位退休老干部。1996年左右,该退休老干部发现楼房倾斜,于是与北京某公司打官司。北京某公司输掉官司后收回了房子,但从此再也没有人居住此楼。现在这家公司也找不到了。

79号楼的主人连先生称:“当时朱某建



倾斜的119号楼(右侧)顶部已靠在旁边的楼上。 本报记者 林伟 摄

房时地基挖的很浅,根本就不是建5层楼的地基。”因此后来房子的主人加建楼层时就激烈地反对,但都无法阻止他们。

一位姓梁的居民对记者说,朱某买地的目的不是建房自住,而是为了建房卖房。“当时我看到他们挖了很浅的地基,随后倒些小石子,再铺一层沙子就翻了地板。”他说。

“反映多年无人管”

龙华中居委会主任欧阳霜告诉记者,77号楼房子倾斜威胁居民安全,社区居委会已经向滨海街道办事处和龙华区政府反映多次。“反映至少有10年了。119号楼

的事也反映至少有五六年了。”滨海街道工委负责人说,“此事的确已向上级政府反映多次了。区人大代表几乎每年都有这个提案。但是至今没有哪个部门答复此事。”

记者随后联系了龙华区城管大队负责人反映此事,该负责人经请示后答复说:“此事不属于城市行政执法局的职责范畴。”海口市房屋管理所负责人表示,他们管理的是公有住房,私人房子不属于他们管。如果要鉴定危房,需房主向他们提出申请。龙华区建设局的工作人员表示,如果这些倾斜的房子没有经过报建,则属于违法建筑,应由城管部门处理。(报料人:刘先生)

去年,国务院办公厅发布《关于严格执行公共建筑空调温度控制标准的通知》,所有公共建筑内的单位,夏季室内空调温度设置不得低于26℃,但实际上——

空调限控26℃落实难

本报记者 张中宝

面对连日来持续的高温,从上周开始,以“依法节能,全民行动”为口号的节能周活动在我省全面铺开,但目前我省节能情况怎么样了呢?今天,记者亲身带着温度计,走访了海口一些商家、饭店、银行,实地体验了一下那里的真实“温度”,但记者发现大部分公共场所都难以定格26℃的标准。

公共场合 不吝冷气 今天上午10时左右,记者走进了海口市明珠购物广场,从一楼到五楼的温度都处在26℃到28℃之间,其中最低温度是三楼儿童服装区26℃,由于人少,凉意尤浓。

中午12时左右,在海口市金盘路一家小饭店,记者一进去就感到寒气逼人,冷气迅速包围全身,而空调的温度显示在21℃。该饭店负责人告诉记者,由于进出的人频繁,饭店里只能把温度调低些。当记者问及是否考虑过节能及环保问题时,该负责人无奈地摇摇头说,如果温度高了,有些顾客又不愿意来,确实没办法。

而记者在海口多家银行采访时,情况也是如此。多数银行的空调温度一般都定在21℃-23℃。银行解释的原因是门总是开开关关,温度调高了空调没有效果。

节能降耗 步履艰难

去年,国务院办公厅发布《关于严格执行公共建筑空调温度控制标准的通知》,所有公共建筑内的单位,包括国家机关、社会团体、企事业单位和个体工商户,除医院等特殊单位以及在生产工艺上对温度有特定要求并经批准的用户之外,夏季室内空调温度

设置不得低于26℃,一般情况下,空调运行期间禁止开窗。据了解,今年,由于电煤价格不断上涨,电力企业亏损情况严重,生产积极性较低,导致我国近来一直处于电力紧缺状态,而我省今年一季度,由于水电出力及火电机组停运检修,全省电力供应出现了较大缺口,今年下半年,随着用电需求继续增长,全省电力供需总体形势仍然偏紧。预测显示,今年全省统调最高供电负荷将达192万千瓦,同比增长17.79%。

面对电力供应紧张情况,有关专家指出,空调使用的不断增长和使用时间的集中,是造成目前电力供应紧张的一个重要原因。为此,从上周开始,以“依法节能,全民行动”为口号的节能周活动在我省全面铺开,提倡人们一起行动节能降耗。一时间,在全省掀起了一股强烈节能热潮。

但在实际操作中,不少商场、办公楼、酒店、娱乐场所等公共场所如何测定室温是否低于26℃是有点难,走访中看到,大部分场所都没有温度计,而空调低温运行依旧是许多公共场所以及家庭的首选。“让空调在26℃运行”,还需成为普遍共识和通行做法。据专家测算,空调设定温度调高1℃,可以节约用电约5%至8%。以一合1.5匹分体空调机为例,如果温度设定调高1℃,每天运行5小时能节省0.3度电,按海南夏季5个月计算,可以节电45度。而1度电,可让一盏25瓦的灯泡点亮40个小时,可让一台普通家用冰箱运转36个小时,可使普通电风扇连续运行15小时。(本报海口6月23日讯)

海口警方悬赏捉拿事故司机

本报海口6月23日讯 (记者文刚 通讯员朱海芳)今天,海口警方发布公告,悬赏捉拿6月15日一肇事货车司机。6月15日凌晨1时20分,在海口市南海大道西延线5km处,王英驾驶琼AK8891小汽车追尾碰撞到一大货车,造成两男两女受伤,其中有一女伤势较为严重,目前处于昏迷状态,被撞大货车车主驾车当场逃离。经

交警部门现场勘查、调查取证,初步掌握了离开现场大货车的基本特征,望知情者或目击者向警方提供线索,经查证属实的,警方将给予奖励。同时,警方督促大货车司机尽快投案自首,争取早日得到宽大处理。联系人:林警官、吴警官:13389899903、13307578111、66796624。

海南成信拍卖有限公司拍卖公告

现受委托,定于2008年7月2日上午10时在本公司拍卖厅公开拍卖: 1.乐东县抱由镇乐东县党校30353.42m²土地及5164.94m²地上建筑物。 2.乐东县抱由镇乐东边防局4313.35m²土地使用权及1837.35m²地上建筑物。 参考价9472335.56元/整体,保证金300万元(以款到帐为准)。 特别说明: 1.以上资产为整体拍卖,土地用途为酒店建设用地(买受人必须建设一家四星酒店)。 2.拍卖标的成交后土地面积及建筑面积不影响成交价,多不退,少不补。 标的展示时间:见报之日起至7月1日止 有意竞买者请于7月1日下午4:30前来我公司了解详情并办理竞买手续。 公司地址:海口市蓝天路33号京航大厦1519室 电话:(0898)31654081 60308912

Kinghal 京海拍卖公告

中国拍卖 AA 级企业 国家文物拍卖企业 我公司受委托公开拍卖以下标的: 1.海口市南宝路9号欣安花园A座一层1045.69m², A座二层1444.52m², A座-2三层627.07m², B座三层1444.52m², 面积合计:4561.8m²。 2.海口市海秀路南侧顺发新村内B6栋702室,面积470m²。 3.海口中海路中房青年公寓A座704房126.32m², 501房55.89m², 502房69.59m², 503房55.69m², 504房58.27m², 506房69.59m², 507房55.89m², 共七套,面积合计491.24m²。 4.海口市海泰大厦第十六层房产,面积1650m²。 一、上述标的整体净价拍卖,参考价:600万元人民币。 二、竞买保证金:200万元人民币。缴款帐户:海南京海拍卖有限公司;开户行:光大银行海口明珠支行;帐号:39220188000050921。 三、报名时间:2008年7月8日下午5时前。 四、拍卖时间:2008年7月25日下午3时。 五、报名方式:竞买人持有效证件及竞买保证金的进帐单原件于2008年7月8日下午5时前到我公司签署竞买协议。 六、联系电话:0898-68558815 七、联系地址:海口市滨海大道123号鸿联商务广场6层AB区 Http://www.jhpm.com 海南京海拍卖有限公司(第0801期)

海南省道路运输局 关于严厉打击道路客运市场非法违规运营行为的通告

为巩固去年以来道路客运市场专项整治行动成果,进一步规范我省道路客运市场秩序,维护客运行业稳定,促进行业健康发展,现就严厉打击道路客运市场非法违规运营行为的有关问题通告如下: 一、从重处罚客运市场非法运营“黑车”。对非法从事旅游、班线、出租客运的“黑车”,包括报废车、套牌车、行政车、私家车,退出客运市场的客车,以及使用失效、伪造、变造、被注销等无效道路客运许可证件的客车,一律予以暂扣,并依据《中华人民共和国道路运输条例》第六十四条和交通部《道路旅客运输及客运站管理规定》第八十四条从重处罚。 二、严厉打击超越许可经营范围。加大对超越《道路运输经营许可证》和《道路运输证》核准经营范围经营的班线车、旅游车(包括三市市内旅游景点专线车)、自驾车等的稽查和处罚力度。对在本省内超越许可经营范围的车辆,依法需要签发待理证的,待理证有效期限不得超过24小时,处罚不低《中华人民共和国道路运输条例》第六十四条和交通部《道路旅客运输及客运站管理规定》第八十四条规定的最低处罚标准。 三、规范跨市县旅游客运运营行为。加大对跨市县旅游车(俗称“全省游”)的稽查力度,严厉打击私揽业务行为。原则上,对查处的未经统一调派私揽业务的旅游车实行“接驳”,“无法”接驳”的,责令车主在检查后24小时内改正,依法需要签发待理证的,待理证有效期限不得超过24小时,并依据《海南省旅游条例》第六十八条予以处罚,多次违规的加重处罚。 旅行社应当向海南省统一旅游汽车服务中心租车,以避免因租用未经统一调派车辆影响旅行社的计划。 四、规范经营性道路旅客运输驾驶员从业行为。对驾驶员未取得从业资格证(包括使用失效、伪造、变造的从业资格证)从事旅客运输,以及超越从业资格证核定范围(包括从业资格与所驾车型不符)、驾驶道路运输车辆的违规行为,一律按交通部《道路运输从业人员管理规定》第四十八条予以处罚。 五、规范道路运输执法行为。对行政执法人员违反本通告,不依法扣车、不按期限签发待理证、降低处罚标准乱罚款的,依据交通部《交通行政执法证件管理规定》第十九条第一款(二)和(三)项的规定处理。 为加强道路运输执法工作的监督,增强道路运输执法的透明度,我局将在海南省道路运输公众服务网公布违法违规案件的查处情况,诚恳欢迎社会各界监督、投诉、举报。 监督举报电话:967699、66201655、66225155 特此通告。 海南省道路运输局 二〇〇八年六月二十四日

全省各类资产处置、产权转让的阳光交易平台 海南产权交易所



为项目融通资金 为资金对接项目 欢迎各类民营、国有资产(产权)进场交易

●现有一批项目转让,欢迎垂询。 服务热线:68525522 68598350 欢迎登录海南产权交易网:www.hncq.cn 地址:海南省海口市国贸大道45号银通大厦5楼

Table with TV program listings including channels like CCTV-1, CCTV-5, CCTV-11, CCTV-12, and Hainan Local TV, with program names and times.