

三季度全国财政收入增10.5%

增速呈逐月回落态势

据新华社北京10月20日电(记者韩洁罗沙)财政部20日公布的最新数字显示,与今年上半年全国财政收入累计增长33.3%相比,三季度全国财政收入增长仅为10.5%,而且7、8、9三个月增速呈逐月回落态势,增速分别为16.5%、10.1%、3.1%。

刚刚出炉的9月份财政收入数字表明,9月份全国财政收入为4217.22亿元,同比增长3.1%。1至9月累计,全国财政收入48946.86亿元,同比增长25.8%,其中,中央本级收入27098.51亿元,增长25.5%;地方本级收入21848.35亿元,增长26.1%。

促中国—东盟港口合作 中国提出八项建议

据新华社桂林10月20日电(记者黎燕、杜源江)中国交通运输部国际合作司司长周志成出席19日至20日在广西桂林举行的中国—东盟港口合作高官会第一次会议时,针对中国与东盟之间的港口合作提出八项建议,以期促进中国与东盟各国在港口方面的合作。

第一,为使中国—东盟港口合作高官会议实现机制化,中方起草了高官会职责范围,建议本次会议予以审议通过。

第二,前不久在上海召开的“中国—东盟交通合作战略规划研讨会第二次会议”上,双方已基本完成这一战略规划的拟订工作。

第三,共同建设中国—东盟港口服务网络,加强港口与航运企业之间的联系与协调,根据客货运输服务市场的需求,不断完善运输网络的建设。

第四,采取多种形式,加强港口发展政策的交流和其他相关信息的共享,包括举办与港口相关的专题研讨会。

第五,加强港口和航运通道的安全与保安,防止并减少航运水域的污染,建立一个运转高效、环境友好、文明安全的水上运输服务体系。

第六,开展通关便利化合作。

第七,进一步开展人力资源开发合作。

第八,拓宽港口建设的融资渠道,本着多方参与的原则,鼓励国际金融机构和组织、公共与私营部门以及各类企业共同参与合作项目的实施。

我国成为世界内燃机制造大国

据新华社北京10月20日电(记者张毅)中国机械工业联合会会长于珍20日在“中国内燃机工业诞辰一百周年纪念大会”上说,经过百年发展,中国已经发展成为世界内燃机制造大国。2007年中国内燃机产量达到5700万台、10亿千瓦,除装备国内用户外,还出口1000万台。

来自中国汽车工业协会的统计表明,目前国产汽车发动机93%以上来自国内制造。2007年中国汽车产量888万辆,进口汽车发动机61万台,其余全部为国内制造。

香港三家石油公司宣布下调油价

据新华社香港10月20日电(记者何柳)香港中石化、加德士及壳牌三大石油公司20日宣布下调油价,每公升汽油降价0.2至0.25港元。

中石化自当日中午12时起下调车用燃油价格。汽油和超级汽油每公升下调0.2港元,调整后价格分别为15.19港元和16.03港元。柴油每公升下调0.3港元至9.8港元。

重庆启动“口岸台胞证签注”

据新华社重庆10月20日电(记者黄毅)重庆市公安局20日召开新闻发布会宣布,从即日起开展“口岸台胞证签注”业务,事先未办妥台胞证或签注,需临时来大陆的台湾居民乘坐飞机抵达重庆口岸,可以向重庆市公安局出入境管理局口岸签证部门申请办理台胞证和签注手续。

来自南京的消息说,从20日起,搭乘跨境航班抵达南京禄口机场的台湾居民,可向江苏省公安厅南京禄口机场口岸签证处申请办理入境签注,“落地签注”可当场办结。

雪域高原的女子小学

这是拉加女子小学的学生在读书。青海省果洛藏族自治州玛沁县拉加女子小学是青海藏区唯一一所专门女子学校。这所2005年成立的小学位于牧区腹地,便于牧民子女就读,目前已有300多名藏族女孩在这里圆了“求学梦”。



合肥 农民工子弟入学便捷

据新华社合肥10月20日电(记者王圣志)合肥市教育局最近出台新规,农民工子弟在城市就读,无需再经劳动部门审核,免疫证明也可在入学后提供,从而为农民工子弟入学打开了便捷之门。

过去,农民工子弟入学必须由家长携带户口本、暂住证和劳动合同前去居住地教育局申请,通过审核,才能免借读费就近入农民工子弟学校。合肥市教育局新近出台的政策,免除了劳动部门盖章这一项要求。同时,将农民工子弟入学前必须提供免疫证明的要求,改为可在入学后提供。

目前已有1万多名农民工子弟在合肥就读,在义务教育阶段和城市学生享受同样的免费就读待遇。

新华社发

京沪穗三地最新调查

房价,还会下降吗?



统计显示,上海1—9月的二手房交易量回落了25%。(本报资料照片)

在当前内部困难不少,外部环境不确定性加大的情况下,楼市将何去何从,消费者的购房心理及未来价格趋势怎样?是大家十分关注的。近日,人民日报记者对京、沪、穗三地房价做了深入调查,敬请读者关注。

北京 交易量到了冰点

刚刚过去的9月,北京商品住宅成交量比举办奥运会的8月翻了一番多,并在最后一周出现明显反弹。尽管如此,整月成交量仍比去年同期下滑近20%。

“市场比我们最悲观的预期还要糟糕,很可能就错过了今年最后的一次机会。”北京某房地产公司销售经理告诉记者。国庆期间,该公司位于西四环的楼盘推出一大批八折起的特价房,虽然有100多人认购,但至今为止,签约的不足20人。“看的多买的少,消费者不买账,交易量几乎到了冰点。”

央行上月末公布的第三季度全国城镇储户问卷调查显示,未来3个月内打算买房的北京居民不足10%,低于全国13.3%的平均水平,创下了此项调查1999年以来的最低水平。

“交易量的恶化恐怕还会继续。”北京师范大学房地产研究中心主任董藩认为,前两年北京房价暴涨,超出了大多数老百姓的购买能力,累积了一定泡沫,市场有调整的需要。去年以来北京市对住房保障工作加大投入,缓解了一部分急于买房人的需求。近期万科、恒大等龙头房地产企业在长三角和珠三角率先开始的降价活动,推倒了市场的多米诺骨牌,人们都在等待这股降价风吹向北京。同时,奥运会结束加剧了关于“奥运后北京房价将下跌”的预期。

眼下,北京市场上几乎所有项目都在采取打折、特价房等方式“变相降价”。相对于上半年普遍采用的买房送装修、送家电、送汽车、送物业费、送停车位等方式,前者更直接更实惠,也更容易被购房者接受。

但记者调查发现,目前多数楼盘的打折和特价房,都附加着较为苛刻的条件。比如一次付清打八五折,首付五成打九折等,大多数购房者并没有能力一次性拿出上百万元的全款,因此能得到的折扣很少。有的楼盘则只有指定户型才能享受折扣或特价,但仔细观察,发现特价户型要么面积特别大、总价难以承受,要么户型、楼层、朝向等较差,让人难以接受。

10月14日,在东四环慈云寺桥某楼盘售楼处,一位近期看了十几个楼盘的齐先生告诉记者:“我都是冲着开发商打的诱人的广告去看盘的,有的楼盘甚至说五折起。结果却发现,我自己看中的,小户型、朝向好的房子,基本上价格比较坚挺,能得到的优惠不多。”

但齐先生仍然认为,比起自己3月份看房时的感觉,现在的优惠方式确实明朗了许多,甚至有了议价空间。“前几天在青年路附近看的一处楼盘,开盘价18000元/平方米,今天销售经理打来电话说,16500元/平方米也可以签合同。”

“观望者都在等待楼市出现‘最后一降’。”一位业内人士表示,很想买房的人之所以迟迟不出手,就是因为现在开发商仍在“死扛”价格。对大多数开发商而言,目前的成交量根本不足以让他们度过这个冬天。随着年底回笼资金的压力进一步加大,除了普遍的、直接的降价,别无选择。

上海 价格波动不大

张小林手上有一套小户型房子,想卖掉;赵栋想买一套小户型房子,给自己住。可是,两三个月了,张小林挂牌的房子乏人问津,而赵栋看了不少一手房、二手房,却仍下不了决心出手。

类似的情形,在目前的上海楼市中不在少数。“我们今年的成交量只有去年

的1/3。”中原地产碧云店的业务员张捷告诉记者,由于他们做的高端物业较多,所以受到影响更大。

统计显示,上海1—6月份新建商品住宅的成交量同比回落了20%,而1—9月则回落高达40%。与此同时,1—9月的二手房交易量回落了25%。

中原地产有关人士说,今年上海楼市成交量几次下跌,皆事出有因。“4月15日股市大跌,楼市一下子冷了。5月12日地震、6月份美国次贷危机,以及9月雷曼兄弟破产,都对市场信心有一定的打击。”本来被普遍看好的“金九”,也因此受到重创。“今年,开发商度过了一个最冷的‘金九’月。”

同时,二手房市场也进一步走向低迷。上海二手房指数办公室发布的最新报告称,9月上海二手房价格指数为2360点,环比下降25点。市区11个区域共有7个出现下跌,平均跌幅为0.56%,跌幅最大的闵行区下跌了1.91%。另有统计显示,上海二手房市场连续两个月下跌板块过半,平均跌幅超过1%。

“银十”也出师不利。国庆长假期间举行的上海秋季房展会上,虽然参展商和观展人数均出现难得的火爆场景,不少开发商还抛出各种打折、促销的“诱饵”,但是,消费者似乎并不买账,销售率仅达到30%,让开发商很受伤。

这一切,都是因为市场观望情绪浓厚。“上海社科院房地产业研究中心副理事长兼秘书长张泓铭教授告诉记者,央

世博会助推长三角旅游一体化进程

为现实。此次,苏浙两省六个城市旅游界同台唱戏,把各地旅游产品与2010年上海世博会相对接,共同策划了“世博体验之旅”。

据预测,世博会期间,将有7000万人次国内外客商、参观者来到上海,最高日接待人数将达到80万。其中95%的外省市参观者有住宿需求,38%

的客流将会继续停留在长三角区域游览,近九成会选择苏浙地区。长达六个月的巨大客流,将给长三角周边的景区、宾馆、餐饮、交通乃至休闲场所带来直接的经济刺激。

“世博会势必加速长三角各城市之间的互动、交流与合作,促进长三角旅游的一体化。”浙江省旅游局副局长许澎

说,本届山水旅游节在嘉兴举办,就是要突出水乡风情、时尚休闲特色,注重浙江旅游与上海世博会、与长三角周边城市的旅游链接与合作,展现浙江旅游向国际化推进的发展方向。

宁波、舟山、南通、连云港、盐城等六城市推出了世博之旅专题旅游产品。嘉城集团旅游公司总经理费静雯表示,作为距离上海最近的城市,嘉兴必将受到世博效应的强烈辐射,获得一次历史性的发展机遇。

“一把手”开会竟然用替身

重庆奉节 25部门上电视作检讨

新华社重庆10月20日电(曾贞)开会时单位“一把手”缺席,随便派个“替身”参加会议。重庆市奉节县委办公室日前向全县各乡镇、部门发出通报,责令缺席17日大会的25个部门“一把手”在县电视台作公开检讨。

10月17日,奉节县委、县政府召开全县重大项目暨乡镇“10+1”工程建设大会,对全县城乡统筹工作进行具体部署。在会前数日,县委办公室与县政府办公室就已联名给县里的80多个县级部门、30多个乡镇下发了会议通知,明确要求部门和乡镇“一把手”必须参会。但在会议举行时,仍然有县委党史办、县委办、银监办、法制办等4家单位缺席,县委教、经委、科委等21家单位的“一把手”用“替身”参会。

奉节县县委办公室有关负责人称,“替身”参加会议,会议精神就得再转手一遍才能传达到有关负责人那里,会议要求就难免走样、变形,工作落实大打折扣。而根据县委规定,县级部门和乡镇主要领导缺席会议或到奉节以外地区出差,必须向县委主要领导请假。

10月18日晚上,奉节县党史办、县委办、银监办、法制办等4家缺席单位的主要负责人,已在电视台作了公开检讨。

根据县委规定,县级部门和乡镇主要领导缺席会议或到奉节以外地区出差,必须向县委主要领导请假。

10月18日晚上,奉节县党史办、县委办、银监办、法制办等4家缺席单位的主要负责人,已在电视台作了公开检讨。

公开拍卖 排污权

据新华社杭州10月20日电(刘波)“8.95万元第一次,8.95万元第二次,8.95万元第三次……成交!”拍卖师的一声巨响,一例排污权公开拍卖于10月19日在浙江省嘉兴市南湖区完成,1号竞拍者以高出底价近30%的价格获得了首笔0.04吨化学需氧量的排污权指标。

此次拍卖受到南湖区不少企业的关注,有10家企业早早交纳保证金前来参加。拍卖会上,委托人嘉兴久纺公司共拿出环保技改后节约的6.5吨化学需氧量指标和1.5吨二氧化硫排污权指标实施公开拍卖,两种排污权指标拍买成交26次。底价每吨8万元的化学需氧量指标拍出了每吨10.35万元的价格。1.5吨二氧化硫排污权指标亦有主,最高竞买价每

迎宾机器人行政审批中心“上岗”

10月20日,一种智能迎宾机器人在沈阳市行政审批服务中心“上岗”。这种机器人集自主行走、自动避障、遥控操作、语音交互等功能于一身,身高1.6米,宽0.7米,重达50公斤。

据新华社北京10月20日电(记者张涛、刘元旭)日前,天津市与中国航空工业集团签署合作框架协议。根据协议,双方将在天津滨海新区航空产业园区打造中国直升机产业基地,建设中国直工司总部基地、研发基地、产品总成基地和客户服务支持基地以及相关配套设施。

北京今年最大经适房项目开工

据新华社北京10月20日电(汝涛)北京市今年最大的经济适用房项目20日正式开工。项目建成后提供经济适用房7393套、廉租房590套,另有幼儿园、小学、公共服务设施及配套商业设施等。

这个经济适用房项目位于北京丰台区南苑地区,项目规划总用地面积约32.5万平方米,其中居住用地面积23.85万平方米,代征道路用地面积5.7万平方米,代征绿化用地面积2.94万平方米。

天津滨海新区打造中国直升机产业基地 航空产业链正在形成

据新华社天津10月20日电(记者张涛、刘元旭)日前,天津市与中国航空工业集团签署合作框架协议。根据协议,双方将在天津滨海新区航空产业园区打造中国直升机产业基地,建设中国直工司总部基地、研发基地、产品总成基地和客户服务支持基地以及相关配套设施。

这是继空客A320系列飞机等项目之后,又一重大航空工业项目落户天津滨海新区。天津滨海新区航空产业园区又称“航空城”,是滨海新区重要的功能区之一。“航空城”规划面积102平方公里。根据规划,“航空城”将建设成为以航空物流、民航产业、临空会展商贸、民航科教为主要功能的现代化生态型产业区。

初步预计,直升机产业基地项目总投资200多亿元,2017年达产。

江西中小企业融资 政府担保贴息

据新华社南昌10月20日电(记者李兴文)为缓解中小企业融资难的问题,江西省劳动和社会保障厅20日宣布,各级小额贷款担保中心将为符合条件的工业园区中小企业贷款提供担保;对劳动保障部门、财政部门认定的符合条件的工业园区劳动密集型中小企业贷款,将给予财政贴息。

江西省中小企业融资担保工作座谈会20日在井冈山召开。此次政府担保贴息的扶持对象主要是全省工业园区的科技型、成长型、外向型和劳动密集型中小企业,贷款额度一般控制在200万元以内,具体金额根据企业经济效益、资信状况、偿债能力确定,最高额度可达500万元。

应对经济不景气 台湾当局双管齐下 帮助中小企业脱困

据新华社台北10月20日电(记者赵博、陈斌华)全球不景气引发消费市场萧条、出口萎缩,台湾中小企业面临“寒冬”。为此,台湾当局“经济部”日前出台两项应对措施:恢复债权债务协商机制,帮助中小企业延长还贷期限;明年起每年投入2亿元,协助弱势中小企业转型升级。

奇特“石头村”

在山西省太原市晋源区风峪沟,有一个拥有独特建筑结构的石头古村。据史载,风峪沟旧为唐代北都晋阳通往娄烦的驿路,后来逐步形成村落,已有1000多年的历史。“石头村”的房屋多由石头砌成,通常有二或三层,底层为石窑洞,顶层为四合院结构。底层大石窑洞内又套着小石窑洞,并筑有暗道和台阶通至顶层,主院又有暗道与相邻的别院相通,并通至后山,洞中有洞,暗道通幽。窑洞内还发现有石碾子、石磨、石炕及石柜子。

据当地一些研究人员推测,村内的暗道,除了可用于躲避战乱,还有藏财宝和互通信息等作用。常见的民用石碾是露天、磨盘表面有凹槽,在“石头村”磨盘表面发现一种设在窑洞内的石碾,磨盘表面平滑,研究人员推测这种石碾有可能专门用来研磨火药。窑洞里还有类似屯兵的宿舍和储藏兵器的库房,这些在全国都属罕见。

上图:在峭壁下开凿的窑洞。

新华社记者彭洋摄