

海口两对策 暂解积水难题

将逐步投入巨资全面解决城市排水问题

本报海口10月22日讯(记者徐珊珊)记者今天从海口市政府新闻发布会上获悉,海口市计划通过改造市区积水点和部分系统工程建设,缓解城市面临的积水问题。

近期,受强降雨和洪峰影响,海口市多条路段积水十分严重。海口市水务局副局长符传君告诉记者,海水潮位顶托,排水管网建设不完善,建设规划不同步、排水设施不健全,排水管网自身存在缺陷等4大因素是海口城区积水严重的主要原因。

结合实际情况,按轻重缓急原则,海口市近期将积极改造市区积水点和部分系统工程建设,解决积水问题。

在市区积水点的改造上,海口市水务部门将根据实际情况制定改造计划和解决方案,分批分次实施。据介绍,去年启动的首批府城板桥路等8处积水点改造工程,今年投入使用效果良好。目前,水务部门正在争取资金,加快启动第二批积水点改造,抓紧完善水毁项目修复,力争2009年汛前基本完成改造,减少水患。

在系统工程建设上,目前正准备板桥溪、鸭尾溪、秀英沟等泄洪系统的整治计划及市区雨水泵站的建设计划,以改善泄洪河道淤积和海水顶托问题。

对于部分未按规定建设或完善其下游排水设施的新建道路,政府将加快建设,以解决排水出路问题。如滨涯路、美祥路、琼山大道、景山学校、振发学校等积水点。

针对龙桥镇和龙塘镇面临的严重内涝问题,海口市计划向银行贷款建设应急排涝项目,缓解这些地区的排涝问题。

北京市政工程院海南分院总工程师赵瑞林表示,随着海口城市发展,城市排水设施已经跟不上城市发展步伐,需要加大资金投入对城市排水管网、城市排水设施的建设。

针对部分人士提出的建设泵站解决积水问题,符传君表示,排水泵站的建设需要大量资金的建设,目前南渡江泵站建设已经纳入明年的建设规划,在资金保证的前提下可以动工建设。

符传君告诉记者,根据海口市水系规划,海口需要投入54亿元才能长远解决当前面临的水问题。如此巨额的资金需要逐年分批分期投入。在接下来的工作中,政府将根据已经编制完成的海口排水规划与防洪规划,制定建设项目计划并如期实施。



海口需要投入巨资全面解决城市面临的排水问题。图为10月14日的海口南海大道。 本报记者 林荫 摄

海口15处积水点有望列入改造计划

本报海口10月22日讯(记者徐珊珊 通讯员符宏)记者今天从海口市有关部门获悉,积水点严重影响市民出行,海口市排水管理处近期对市区现有积水点进行排查,15处积水点可望列入下一步改造计划。

这15处积水点是:和平南路积水点、白龙南路积水点、海甸二路水果市场积水点、义龙西路积水点、得胜沙后街积水点、大英西路大英天桥下积水点、滨涯路、新大洲大道六合市场处积水点、府城振发学校周边道路积水点、勳亭路积水点、琼山大道积水点、城西西路南航部队大门积水点、青年路积水点、板桥溪、景山学校积水点。

站在海南岛任何一块田野上,绿色马上扑入眼帘。其中的主角,就是遍布全岛的数量百万亩天然橡胶林。

56年前,以军人为主的开荒队伍,用鲜血和汗水造就这些绿色屏障的同时,建立起共和国最大的天然橡胶基地。56年后的今天,以90个国有农场为主的海南农垦,又以融入地方、融入社会、融入市场为新目标,迎来为全国农垦改革先行探路、为海南经济社会发展再做贡献的新使命,肩负起充当现代农业排头兵的新使命。

殷切的期望

党中央、国务院高度重视海南农垦的改革和发展。特别是近年来,中央高层对海南农垦管理体制体制改革,给予了更多的关注。

2008年4月,胡锦涛总书记在海南考察期间专门指示,“要深化农垦体制改革,建立富有效率的农垦管理体制和运行机制,使农垦企业成为海南经济新的增长点。”在谈到海南的民生问题时,也专门强调要“尤其注重改善农垦职工的居住条件。”

2006年11月,国务院总理温家宝批示:“海南农垦要进一步推进改革发展,切实解决当前存在的困难和问题,必须加强领导,精心组织,并在政策上给予支持。”

2007年全国两会期间,温家宝在参加海南代表团审议时又明确指出,“海南农垦的遗留问题应该解决,待研究达成一致意见后,交由海南来统管,然后可以进行大刀阔斧的改革。”

2007年3月13日,国务院副总理回良玉专门听取了海南省委省政府的专题汇报,并指出“进一步推进海南农垦的改革,根本是要加快体制机制创新。”5月,回良玉又作出批示:“海南农垦管理体制问题,必须早有个明确意见,否则事业发展受阻,地方难稳定,困难和问题越来越大。”

如果說,当年建立国有农场、开垦胶园是祖国的号召,对老一辈农垦人来说是无选择。那么,海南农垦今天面临的改革与发展机遇,同样是时代的感召,是历史的必然。

放眼琼州大地,海南正在新的历史起点上快速向前。深入学习实践科学发展观的新要求,为海南农垦的改革与发展,抹上了充满希望的绿色。

这是一个不可多得的契机。海南农垦,像一艘航行在大海中的巨轮,加入了一支更为壮观的远航编队。

满眼绿色扑面而来

——海南农垦勇担现代农业排头兵新使命

本报记者 孙黎明 谭丽琳

自己能成为农垦的一员而庆幸。

吴国政也承认,尽管多年来海南农垦一直在改革中探索前进,但体制的限制,与地方的长期割裂,制约了农垦更快发展。这使得眼下的改革更为必要、更加紧迫。

如果说,当年建立国有农场、开垦胶园是祖国的号召,对老一辈农垦人来说是无选择。那么,海南农垦今天面临的改革与发展机遇,同样是时代的感召,是历史的必然。

放眼琼州大地,海南正在新的历史起点上快速向前。深入学习实践科学发展观的新要求,为海南农垦的改革与发展,抹上了充满希望的绿色。

这是一个不可多得的契机。海南农垦,像一艘航行在大海中的巨轮,加入了一支更为壮观的远航编队。

历史的时刻

今年6月中旬,在抗震救灾、迎接奥运的关键时刻,国务院专门开会研究海南农垦的改革问题,足以说明国家对海南农垦事业的重视。

与省长罗保铭一道列席了6月18日国务院常务会议,省农垦总局局长王一新说,当天的会议有几项议题,海南农垦的议题是从上午11点开始讨论,到12点多才结束。

“第一次列席国务院常务会议,而且是讨论海南农垦管理体制体制改革这样的大问题,我感到非常荣幸,也感到责任重大。”王一新说,会议期间,谁讲了话,谁讲了话,都讲了些什么、讲了多久,他都一一进行了详细记录,因为这是海南农垦重要的历史时刻。

“虽然事先已经有了充足的思想准备,但听到会议通过《意见》的那一刻,我还是非常激动,同时感觉到《意见》中的每一个

字都是沉甸甸的,肩上的担子也格外重,心中的使命感更强烈了。”王一新告诉记者。

“会议期间,当温家宝总理听说实行长期承包后职工收入明显提高时,他感到非常高兴。回良玉副总理的发言很有激情,要求海南农垦‘自己要有志气,下大决心,搞得不好2年时间就会取得意想不到的效果’。”王一新说,这些都让他印象深刻,备受鼓舞。

当晚王一新飞回海南,下飞机打开手机,马上看到省政协副主席、省农垦总局党委书记张力夫发来的短信:“恭喜!农垦新的历史阶段开始了,我们有幸见证这一重大的历史性转折。”

坚定的步伐

国务院《关于推进海南农垦管理体制改革的意见》中,明确提出要“立足当前、着眼长远;统筹兼顾、稳步前进;统一规划、协调发展;地方负责、中央支持”四条基本原则,还提出要以此为契机,理顺关系,归并机构,移交职能,精简人员,减轻社会负担,消化历史包袱,建立新体制,轻装促发展。要推进海南农垦企业产业化经营,培育和发挥有竞争力、带动力和影响力的龙头企业,以龙头企业为主体,以市场为导向,以资本为纽带,按照现代企业制度的要求,适时组建大型企业和企业集团。

去年以来,在财力有限情况下,省委省政府不断加大农垦的政策和资金支持力度,重点解决民生问题。去年8月起实施的电网改造工程,使垦区最后41个农场很快将实现“同网同价”。去年和今年2年省财政投入1亿元解决垦区近30万人饮水不安全问题。在交通部支持下,省政府配套2.1亿元,今明2年修建垦区3000公里道路。垦区的革命老区场区和少数民族地区茅草房改造工作,都先后纳入全省统筹。

一年多来,在省委省政府领导下,省农垦总局通过解剖症结、解放思想、理清思路,精心谋划了长期承包、民生工程、集团上市、产业布局和职能移交等“五步棋”,步伐坚定,全方位寻求突破。

民生投入由以往的每年4亿元增加到20亿元,“以量上缴,超产归己,统一收购,市价结算”为内容的割胶园职工家庭长期承包,已在垦区全面推开。已启动的海胶集团上市工作,不仅可为集团发展下游深加工项目募集资金,更重要的是促使农垦企业管理体制的重大转变。新组建的林产集团、地产集团、畜牧集团、物流集团、现代农业工贸公司,以及正在筹划的旅游、金融、种业等产业板块,有效利用资源,从一开始就实行投资主体多元化,建立规范的法人治理结构,从体制机制上改变传统农业企业的经营管理模式。

目前,海南农垦办中小学校的移交工作正有序开展,同时,社保的移交和对接,也在按部就班进行。

民生和长期承包是奠基石,上市和产业发展是目标,移交则是大方向。当新的产业集团崛起的时候,不仅将彻底改变海南农垦的产业结构,为企业长远发展打下基础,也会带动海南省和相关市县的发展,真正像国务院领导、省委省政府和全省人民期望的那样,使农垦成为海南发展的动力和亮点。

在国务院《关于推进海南农垦管理体制改革的意见》基础上,海南省委省政府日前出台了《关于海南农垦管理体制改革的实施意见》。《意见》分五个部分,指明了海南农垦今后的发展路径。

绿色代表生机,象征活力。可以期盼,当遍海海南垦区的满眼绿色再次扑面而来之际,也将是850万海南人民,在更大的绿色画布上挥毫泼墨书写辉煌之时! (本报海口10月22日讯)

他山之石

黑龙江、云南、广西先后出台过支持农垦改革与发展的政策措施。这些省区实际情况与海南虽有不同,但仍可作为他山之石,为海南提供参考和借鉴。

黑龙江省委省政府于2006年12月28日下发《关于支持垦区加快发展的若干意见》,按照人大立法授权,依法派出农垦区域管理、内部政企分开原则,修订《黑龙江省国营农场条例》,通过地方立法明确垦区的管理体制。

在农业产业化建设上,《意见》明确在新上项目立项、用地等方面给予重点支持,鼓励垦区龙头企业与地方企业重组,帮助垦区向国家争取粮食出口经营权,支持垦区构建粮食生产、储、加、销一体化的产业化经营格局。

在金融政策方面,支持垦区建立政策性担保为主,商业性担保、互助性担保并存和国有、民营、股份制担保公司等多元主体共同发展的信贷担保体系。支持垦区符合条件的大型企业(集团)设立财务公司,加强资金集中管理和使用效率。加大垦区土地资源培育力度,支持符合条件的企业在境内外市场融资。进一步争取国家支持垦区发展农业政策性保险。

2007年8月22日,云南省委省政府出

台《关于深化改革加快农垦发展的若干意见》。在管理体制方面,实行计划单列,财政预算单列管理和税收专营。实行农垦管区内企业税收增量分成,增量部分属地方分享30%,20%上缴省财政,50%由省农垦总局留用。

在整合资源方面,提出要提高生产经营集中度,以市场为导向,资本为纽带,采取重组、联合、并购等多种方式,建立起完善的生产、加工、销售一体化的现代产业体系。充分发挥云南天然橡胶产业股份有限公司的作用,扩大精深加工和标准化加工,到2010年整合全省80%以上的橡胶资源,通过资本运营,争取橡胶股份尽快上市。

2006年7月27日,广西壮族自治区人民政府印发《关于授予自治区农垦局相关管理职能和落实有关政策实施方案》,对农垦实行政府授权、系统垂直管理、企业自主经营的管理体制。

农垦管区内企业税收增量实行分成,增量部分由企业所在地政府分享30%,自治区本级分享20%,农垦局分享50%。(孙研)

相关链接

专家:

海南农垦改革要体现自身特色

本报记者 孙黎明

“胶价低迷的时候,海南农垦的干部职工都挺过来了,现在胶价比以前高多了,海南农垦没有理由不变得更好。”贾大明对移交后海南农垦的新辉煌,充满期待。

贾大明研究员是中国农垦经济研究会秘书长,长期关注全国农垦改革,并对海南农垦的改革发展有较深入研究。

贾大明在接受记者采访时表示,海南农垦多年来的改革一直都在进行,也取得了一些成效。但放在全国农垦改革发展的背景下来看,其经济结构比较单一,干部和职工收入增长相对缓慢,企业赢利水平偏低,对国家和社会的贡献也不尽人意。放在全国农垦的大棋盘中来审视,海南农垦总体改革效果和发展水平,应该说处于中下游位置。

正因为这样,中央把海南农垦管理体制下放海南具有战略眼光,有很深刻的意义。把这么大的国有资产一次性交由海南管理,也说明中央对海南省委省政府抱有很大的期望和信心,对海南农垦的干部职工抱有很大的期望和信心。

贾大明认为,以往那种所有权和管理权

的分离,用人权和收益权的脱节,都是企业管理的大忌。体制下放和机制转换的目标,就是要激发企业在市场竞争中的活力,一方面为国家多做贡献,另一方面造福垦区的广大干部和职工群众。

“据我所知,海南省委省政府已经下了很大功夫,在组织上保障,在政策上支持,为农垦改革营造了良好氛围。”贾大明说,其实不论归谁管,改革的目的是是一致的,就是要真正实现制度更新。

贾大明说,改革是国家宏观经济发展的需要,也是发展的大趋势。鉴于海南农垦有其特殊性,不能完全比照农村的改革,也不能完全比照“围墙工业”的改革,必须要走出自己的特色。海南农垦的改革成功了,对海南省的发展和全国农垦体制改革,都具有非常重要的意义。

他认为现在的关键是改革的两股劲要往一起拧,海南省委省政府和农垦的广大干部职工群众,上下一心,克服困难,下大功夫,把两股劲拧成一股劲。他坚信海南农垦的明天,一定会越来越好。

(本报海口10月22日讯)

海南矿业公司采购招标公告

一、采购项目: 1、钢材:218吨; 2、电气设备:变压器、高压开关柜、有载调压变压器、户外柱上真空断路器设备等22台。(以上2项各为单独招标项目。具体技术参数及要求另行提供) 二、资格要求:凡具有独立法人资格,具备以上物资、设备生产或经营能力的企业,经营厂商均可参加投标。 三、有意者请携带企业法人营业执照副本复印件、个人身份证前来购买招标文件。文件资料费每本人民币500元,售后不退。如需邮购请与联系人联系。 四、招标文件发售时间和地点:2008年10月23日至10月30日(节假日除外)每天上午8:00-11:30,下午14:30-17:00在海南矿业公司招标办公室。 五、开标时间: 1、钢材项目:2008年11月6日上午9:00; 2、电气设备项目:2008年11月11日上午9:00。 六、招标人:海南矿业联合有限公司 地址:海南省昌江县石碌镇 联系电话:0898-26605859 联系人:罗先生 郑小姐 传真:0898-26605224

海南产权交易所 关于国有产权(资产)公开转让挂牌公告

受委托,拟按现状转让金江镇大拉村东路园49138.66m²(土地证号:金江国用2008第4174号)土地使用权。 一、基本情况: 该土地位于澄迈县金江镇大拉村东路园,土地用途为仓储用地,土地使用终止年限为2062年。 二、挂牌价格:不低于662万元 三、转让方对竞买人的要求及相关条件: 1、竞买人须缴纳67万元竞买保证金(公告期满后须到达产交所指定帐户),确认为受让方后5个工作日内签订合同,合同签订后5个工作日内付清余款,否则承担违约责任。 2、竞买人承担土地过户前尚欠的历年土地使用税及相关滞纳金,土地过户涉及的其他税、费按国家有关规定由交易双方各自承担。 3、土地过户手续由竞买人负责办理,转让方提供协助。 4、土地过户手续按照国土资源部门的有关规定办理。 四、挂牌公告期:2008年10月23日至2008年11月20日 五、标的详情请登陆海南产权网:www.hncc.cn 有意受让者请在公告期内来我所洽谈有关事宜 联系电话:68536371 联系人:吴先生 联系地址:海口市国贸大道45号银通大厦5楼 海南产权交易所 2008年10月23日

中南财经政法大学 2009年EMBA(海南)、MBA(双证)招生

工商管理硕士(MBA)项目: 报考条件:专科毕业后5年,本科毕业后3年(时间算到2009年7月)。正规研究生教育(全国MBA联考,国家划线),在职学习,海口授课,毕业授予MBA硕士研究生学历及硕士学位证书(双证)。 报名方式:报考者务必于10月31日前登陆http://yz.chs.com.cn,进行网上报名(并将网上编号报至我校),现场确认时间拟定11月初。 高级工商管理硕士(EMBA)项目: 专科以上学历,8年以上工作经验,企业及政府高级管理人员。正规研究生教育(免试入学),在职学习,海南授课,毕业授予高级工商管理硕士学位证书(条件优越者,可推荐攻读博士学位),同时授予国家六部委认可的《大中型企事业单位总会计师上岗证书》。 EMBA学费148万元(全国性价比最高),学制2年,学费可分期。 咨询:66668133,13876193588 徐老师,朱老师,文老师 地址:海口市白龙南路省组织部干部教育中心517室 更多信息,登陆www.znufe.net 海南元隆商务旅行社有限公司(L-HAN-GN00216)热线:66678666

浪花机票·旅游 24小时热线 66669999

网上订机票惊喜多多 www.9669999 欢迎企事业单位个人加入浪花会员,省钱多多 海口长沙220 南京560 广州340 上海500 昆明210 福州310 烟台660 出境武汉270 郑州440 南昌160 北京150 太原700 宁波470 深圳280 异地进港广州180 武汉380 上海500 昆明210 重庆300 合肥510 提前购票北京700 武汉370 南宁270 南京400 昆明290 广州240 深圳240 订房 海口 世纪港138 华天220 金莲花商务248 温德姆240 三亚蓝色港湾250 大卫传奇320 天下 霸王岭2天1晚休闲299元/人(四星标准住宿一晚,1早1午,登山门票,免费导游) 浪花 不大 暖温泉2天1晚度假188元/人(四星标准住宿一晚,1早1午,双人温泉门票) 自驾 特惠:武汉三峡武当山神农架神农架双飞四-六日游1180元/人起 华东五市送水乡双飞6日2180 桂林漓江阳朔漓江双飞4日1880 昆大丽玉龙雪山双飞6日2080 海南三天二晚(含南山) 四天三晚四星品质休闲游 天天发团 旅游热线:66784444 专业会议策划安排! 2-7折代订岛内及全国酒店! 优惠预定自驾车,高尔夫,自由人,小包团服务!