

发改委：将适时调整煤炭成品油等价格

本报讯 10月29日，国新办举行新闻发布会，国家发改委副主任解振华介绍了《中国应对气候变化的政策与行动》(白皮书)等方面的情况，并答记者问。

据新浪财经网信息，解振华表示，在当前煤、油、粮食价格倒挂情况下，国家将根据整个经济社会发展情况，适时地做出一些调整。但他并未给出价格调整的时间表。

解振华表示，调整资源的价格要让它有利于资源节约和保护环境。用市场办法、用价格杠杆推动节能减排确实是一个应该积极考虑的手段。

因为国内情况比较复杂，按照市场的办法实现节能减排的目标非常有利。煤、油、粮食价格有些倒挂的情况，根据整个经济社会发展情况，会适时地做出一些调整。但作出调整的同时，也会考虑到受影响最大的弱势群体生活问题。

近日，国际原油期货市场价创16个月来历史新低，全球原油价格已经由7月份的峰值每桶147美元降至64.5美元左右。

此前，业内专家呼吁，可借国际油价持续走低之机，实现国内油价与国际接轨，改革成品油定价机制。国家信息中心经济预测部经济师牛犁认为，此时推进成品油价格改革、理顺价格体系相对容易、成本也小。“尤其是这次国际油价的暴跌主要由金融危机所触发，危机过后油价仍会上涨。届时，中国不知何时能再迎来这样的接轨机会。因此，说这是最后的机会并不为过。”

银监会：二套房贷款的政策不变

本报讯 28日晚，银监会紧急下发通知，要求加强个人住房贷款风险管理，并简要提出三点要求。通知指出，各商业银行办理个人住房贷款，除首次利用贷款购买自住住房外，其余情形均继续严格执行《关于加强商业性房地产信贷管理的通知》。

据网易财经信息，银监会新闻处相关人士向网易财经表示，此次银监会下发的紧急通知和之前央行的规定并不冲突，主要是在配合央行的政策。具体的目的只有两点，一是对各大商业银行做一个风险的提示，二是强调二套房的政策没有改变。

证监会：融资融券工作在正常推进中

新华社北京10月29日电(记者赵晓辉 陶俊洁)针对有关媒体“融资融券暂不推出”的报道，中国证监会有关负责人29日表示，融资融券工作在正常推进之中。

有媒体29日报道称，因担忧引发市场动荡，中国已决定暂缓推出证券公司融资融券业务试点。受此影响，券商股29日午盘大幅跳水，拖累大盘下跌。其中，中信证券跌幅7.43%，海通证券跌幅7.77%。

证监会有关负责人指出，融资融券业务为市场提供方向相反的交易活动，有助于市场内在价格稳定机制的形成。另外，融资融券交易可以在一定程度上放大资金和证券供求，增加市场的交易量，从而活跃证券市场，增加证券市场的流动性。

这位负责人强调，业务开展初期，融资融券的规模将远远大于融券，市场不可能出现大量卖空。

此前，中国证监会于10月5日宣布，经国务院同意，证监会将于近期启动证券公司融资融券业务试点工作。根据安排，融资融券业务将按照试点先行、逐步推开的原则进行。

碧桂园衍生品投资 预亏2.5亿美元

本报讯 碧桂园步中信泰富后尘，成为衍生品投资又一牺牲品。中信泰富之后，香港上市公司衍生品投资的窟窿还在扩大。28日，地产首富杨惠妍名下碧桂园集团公布，公司由于衍生品投资，将造成不超过2.5亿美元(近18亿人民币)的损失。最近一段时间以来，衍生品投资损失链已经逐渐扩大成一衍生品风暴。

据东方早报报道，碧桂园表示，于股份掉期终止日期前，有关股份掉期由于公司股价波动而产生的公允价值变动，不对公司的现金流或正常运营构成影响。

A股新增开户数 连续三周下降

本报讯 据新浪财经信息，持续低迷的股市继续影响投资者的信心，在上周的股数关口保卫战中，A股市场的参与度继续明显回落，中国证券登记结算公司的数据显示，A股新增开户数小幅回落至16.11万户，环比减少约3000户，连续三周出现下降。

印度最大财团进琼，让海岛高端旅游地产多了一大亮色——

海南旅游地产的“塔塔牌”

本报记者 单憬岗

新闻的背后

10月25日上午，克里什那库玛(R.K.KrishnaKumar) 静静地坐在礁石上，有些贪婪地凝望着香水湾那片碧蓝的大海。突然，他俯下身来掬起一把海水，使劲闻了一下，扭头用英语脱口而出：“太棒了！”

作为印度最大财团塔塔集团的副总裁，库玛此次是来参加海南泰姬皇官酒店的奠基仪式，这是塔塔与北京中企国际投资有限公司联手打造的一个顶级酒店，也是塔塔旗下印度酒店公司进入中国的首个项目。

“这只是进入海南的第一步。”在全球金融风暴愈演愈烈的时节，塔塔却首次进入海南的高端旅游酒店业，且有意涉足海南的旅游地产，这并非巧合，而是一个长期观察后的慎重选择。

塔塔的进入

5年前，塔塔就曾有意进入中国的高端旅游地产，旗下的顶级酒店品牌印度泰姬酒店管理公司就表示过要收购中国的酒店，欧洲战略投资管理有限公司的一位高层为此替他们挑选了2家酒店备选。考虑到这2家酒店的商务性质与泰姬酒店的奢华取向不符，最终塔塔放弃了这次收购。

今年4月，欧洲战略公司总裁再次拨通塔塔的电话，推荐了中企集团的海南陵水香水湾的一个上佳的酒店项目，希望与塔塔合作管理经营。经过对海南的一番详尽考察后，塔塔认为海南具有建设顶级奢华酒店的最佳潜力，便以“前所未有的速度”，在3个月后的7月25日，就和中企集团在印度孟买塔塔集团总部签约，双方决心共同在海南打造一个国际最顶级的酒店，“五星级的设施，七星级的服务”。

中企集团副总张京生表示，之所以双方都如此痛快，就是因为他们共同认为，经历过以前的几次波折之后，海南已走上了良性循环的快速发展之路，省委、省政府制定的国际旅游岛发展战略，有力地促进了旅游房地产业的发展。所以



库玛静静地坐在礁石上，有些贪婪地凝望着香水湾那片碧蓝的大海。他的身后，就是塔塔集团此次进军海南的登陆点，香水湾。

虽然历经四川地震灾害、股市大跌、全球金融危机、通货膨胀等等诸多困难，尤其是国内房地产普遍陷入困境之时，海南的房地产业却在东环铁路、航天城等等诸多利好消息的刺激下，保持了相对较好的发展势头，成为国内房地产业少有一抹亮色。

“因此，虽然金融危机正在全球蔓延，但却根本挡不住塔塔进入海南的脚步。”

塔塔的意图

说起来，塔塔选择海南并非第一次。今年4月的海南博鳌亚洲论坛上，塔塔集团就担当了年会的白金赞助商，并首次召集了塔塔旗下的所有干将，包括塔塔汽车、塔塔钢铁、塔塔咨询、塔塔金融和塔塔酒店的一把手，全都汇集到了海南岛的这个小镇上。

塔塔控股公司执行董事阿兰·罗斯林介绍说，塔塔很看重中国的增长潜力，虽然中国市场在整个塔塔集团里，利润的贡献还非常小，但是他们把中国看成是塔塔集团整个运营体系中的核心环节之一。过去几年，塔塔钢铁在中国拥有了2家轧钢厂、塔塔耐火材料公司在辽宁建

淡收场的特殊时刻，多了这张牌，海南的房地产业者无疑多了一份笃定。而塔塔与中企集团对海南旅游地产未来前景的判断，也是业内普遍的看法。

几天前召开的“跨越08共创海南地产新价值”高峰论坛上，中国房地产协会副秘书长肖晓俭就公开为海南的旅游房地产站台，他表示海南的地产市场凭借优越的地理位置和生态环境，有着自己的独特性，以休闲度假养生为理念的房地产市场，也吸引了许多的旅游地产投资者以及内地的消费者。

中国银行海南分行副行长王一林更坚信海南旅游房地产业的前景广阔。他认为虽然由于宏观调控导致经济的不确定性，消费者普遍存在持币观望心态，而且资本市场的巨幅波动产生的负财富效应应对海南房地产也产生了不利影响，但是由于海南旅游房地产资源禀赋具有稀缺性的特点，决定了其在宏观调控下将与全国房地产市场呈现不同的表现形式。

“选择这一低谷期进入海南，其实是抓住了最好的时机和最好的机遇。”几天前，库玛离开海南时，执意带上了两桶香水湾的海沙，准备送给塔塔集团董事长拉丹·塔塔。

此举，意味深长。(本报海口10月29日讯)

相关链接

塔塔集团简介

塔塔集团是印度民族企业的骄傲，是印度最大、也是最令人敬仰的企业集团。作为一个家族企业，它创建于印度摆脱英国殖民统治、寻求独立的年代，是一个具有印度特色的企业。拥有130多年历史的塔塔集团依然忠诚地延续着它在19世纪建立起来的目标，即将印度发展成为一个工业大国。今天，塔塔集团已发展成为印度最大的也是多元化的私人企业，总资产达478.8亿美元，旗下拥有98家子公司，涉及信息系统和通信、工程、材料、服务、能源、消费品及化工等七大行业。

（单憬岗辑）

海南的塔塔牌

在西方社会中，有一种用以占卜的塔罗牌，许多人用它来探究自己难以预料的未来。

“现在，海南的旅游地产开始多了一张塔塔牌。”海口的一位业内人士认为，塔塔集团的到来，是海南旅游地产发展的一个重大利好。在全球性金融危机日甚蔓延、全国楼市一片低迷、金九银十平

股市新闻

信心不足 A股随外盘摇摆

沪指午后暴跌，收盘 1719.81 点

市况

本报海口10月29日讯(记者陈平) 沪深股市今日的走势，上午显强势，下午软塌塌，收盘出现大跌。

在隔夜美股大涨10%的鼓舞下，今天两市双双跳空高开，其中，沪综指高开14个点，随后就震荡向下调整，10时30分受港股开盘走高刺激开始向上运行，最高摸到1795点。下午开盘又受港股中午收盘前回落影响，直线跳水下杀，逐波回落，两市几乎收在全天的最低点。市场弱

势丝毫未有改观。沪综指收盘1719.81点，下跌52.01点，跌幅2.94%；深成指收盘5798.67点，下跌92.46点，跌幅1.57%。

昨日领涨的券商股跌幅居前，太平洋、国金证券跌7%，宏源证券、国元证券、东北证券、海通证券、中信证券也有6%的跌幅。权重股中只有中国石化、中国平安等收红，金融板块和中国石化领跌，成为市场的拖累。一些基金重仓的中小盘股再度进入了杀跌行列。收市有70多家股票跌停。

金元证券分析师认为，今天两市的下跌，除了受外围市场影响外，还与融资融券

业务将暂缓推出的传言有关。尽管融资融券本来就谈不上利好，更不是大利好，但当时毕竟是作为救市举措提出来的。其实，从根本上说，后市大小非、大小限产生的供给失衡问题若得不到解决，A股就没有大戏。A股短期已经失去方向感，只好随着国际市场左右摇摆。

基本上，中国人民银行决定，从2008年10月30日起下调金融机构人民币存款基准利率；股市常青树“杨百万”近日明确表示，大盘已经进入底部区域。同时他透露，10月24日也就是上周五大跌的时候，他的第一批资金已经入

各界声音

我国央行今日起再度降息对股市的影响

巴曙松：

能减少中小银行现金担忧

29日晚间，中国人民银行决定，从2008年10月30日起下调金融机构人民币存款基准利率，因研发中心金融所副所长巴曙松向新浪财经表示，此举可

以提高银行体系对流动性冲击的应对能力，并能减小中小银行对现金流的担忧，对银行板块而言，这属于中性利好。(新浪)

程伟庆：

震荡仍是主基调

中信证券首席策略分析师程伟庆就这一消息对和讯网表示，全球联手降息在广泛的预期之中，这是全球应对金融海啸和经济衰退的一部分。就国内而言，好的消息在于货币政策继续放松和三季度后大股东增持等

前期措施继续起到稳定市场的作用，负面的消息是三季度和目前的经济数据(包括发电量等)也继续印证了下滑态势。两者形成了聚焦态势。“震荡应该还是股市的主基调”。程伟庆说。(和讯)

伍永刚：

降息对银行板块影响偏正面

国泰君安证券研究所金融分析师伍永刚表示此次降息从长期来看对银行板块的影响是偏正面的，对股市的影响理性解读为偏正面。

此外，伍永刚称，从理性角度解

(新浪)



10月28日，美国纽约股票交易所交易员正关注股市行情。新华社/法新

纽约股市强劲回升

三大指数涨幅全部超过9%

据新华社纽约10月28日电(记者杨柳) 受到美联储直接购买企业商业票据以及可能降息等利好刺激，投资者逢低购入股票，28日纽约股市出现强劲回升，三大指数上涨幅度全部超过9%，其中道琼斯指数上涨近900点，重新回到9000点之上。

受全球股市不同程度回暖影响，美股高开，不过，随后的经济数据显示，美国消费者信心骤降，主要股指涨幅一度缩水。当天，美国会议委员会报告，10月份消费者信心指数创下9月份的61.4下降至38，跌至该指数创立41年来的历史新低。但投资者在尾盘时买进近期被超卖的股票，

推动主要股指收盘前发力上扬。美联储从28日起召开为期两天的例行货币政策会议。目前，市场预期美联储很可能在29日会议结束时宣布降息50个基点，美国联邦基准利率将从目前的1.5%降至四年多来最低的1%。受此影响，花旗集团和美国银行的涨幅分别达到14%和12%，带动标普500的金融板块大幅攀升13%。

欧洲主要股市当天也纷纷上扬。伦敦股市(金融时报100种股票平均价格指数)涨1.92%，收于3926.38点。法兰克福股市DAX指数涨11.28%，收于4823.45点。

前三季度业绩报告

中行税后利润 599.43 亿元

本报讯 中行于10月29日公布了三季度业绩。按照国际会计准则，前三季度，中国银行集团实现股东应享税后利润599.43亿元人民币，同比增长31.82%。每股净收益0.24元人民币，较去年同期增加0.06元人民币。

据人民网信息，2008年以来，集团生息资产规模稳步增长，资产负债结构不断优化，净利息收入稳步增加。前三季度，集团实现净利息收入1,222.50亿元人民币，同比增加116.77亿元人民币，增幅10.56%。

中国石油 净利润 382.7 亿

增长逾三成，每股收益为0.47元

本报讯 中国石油昨晚晚间披露季报，第三季度净利润较去年同期增长逾三成，前三季度每股收益为0.47元。

据网易财经信息，按中国企业会计准则，中国石油第三季度净赚382.47亿元，较去年同期增长31.8%，前三季度净利润为866.02亿元，同比下降17.4%。前三季度每股收益为0.47元。

中国石油确认，前三季度获得政府补助132.3亿元人民币。

公司表示，今年以来国际油价大幅波动对公司经营带来挑战，截至9月末，公司资产减值准备130.33亿元，较上年同期大幅提高658.9%。如果剔除石油特别收益金及成品油价格宏观调控等政策性因素影响，公司经营效益继续保持较高水平。

中国石化净赚 83 亿 同比下降 38.7%

本报讯 中国石化昨日发布公告，今年第三季度净利润同比下降38.7%，因为报告期内原油价格仍较去年同期上升，而国内成品油价格受控，积压了其炼油业务的毛利。

据网易财经信息，公司称，第三季度归属于母公司股东的净利润为83.03亿元人民币，1-9月份净利润为176.42亿元，同比下跌63.7%，每股收益为0.203元。

中石化在季报中确认，第三季度获得财政部对进口原油加工给予117亿元人民币补贴，对前三季度累计共获得补贴451亿元。