

三亚航空旅游职院 7学生远赴国外留学

本报讯 (记者杨春虹)近日,三亚航空旅游职业学院酒店管理专业李清等3名同学和高尔夫专业王蕊等4名同学分别接到奥地利萨尔茨堡应用科技大学和苏格兰爱姆伍德学院的录取通知书,顺利启程赴奥地利和英国留学。

三亚航空旅游职业学院是由海航集团投资兴建的高等职业学院,学院自成立以来,始终坚持特色办学道路,所开设的专业与民航及旅游业发展和社会用人需求紧密结合。学院坚持走国际化道路,引进先进的办学理念,不断提高和完善自身的办学体制。早在2005年4月,海航集团董事长、学院院长陈峰就与奥地利联邦商会会长在人民大会堂签署与萨尔斯堡应用科技大学联

海职院城市轨道专业开班 首批毕业生将服务于东环铁路

本报海口11月1日讯 (记者陈成智通讯员符聰)我省贫困地区中等职业教育城市轨道交通班,于昨日上午在海南职业技术学院宣告开学,预计首批毕业生在东环铁路通车时上岗。

海职院有关负责人告诉记者,该班由海南中华职教社与广州铁路职业技术学校合作办学,为城市轨道交通培养合格管

理和技术人员,学制两年半,前一年半在海

梁思礼院士上海大演讲 幽默!

本报海口10月31日讯 (记者袁锋 通讯员张井富)今天下午,火箭控制专家、中科院院士、梁启超之子梁思礼先生为海南大学数百名师生作了一场精彩的“中国航天技术的回顾与展望”学术讲演。

梁思礼院士1924年出生于北京,1949年获得美国辛辛那提大学博士学位后回国,是著名火箭控制专家、中科院院士、国

八百多人竞考报检员 火爆!

本报讯 (记者杨春虹 通讯员钟丽华)随着我省进出口业务的快速发展,报检员考试也备受关注。记者从检验检疫部门获悉,日前结束的2008年报检员资格全国统一考试,海南考区共有807人参加了考试,与去年第二次参加人数相比,人数增长了四成五,是近年来参加人数最多的一次。

此次考试与往年不同的是,今年只举办一期报检员资格考试,而往年一年2次。而且本次考试合格者取得资格证书后,可注册为代理报检单位报检员或自理报检单位报检员。

为保证考试公平公正,检验检疫部门在考场中引进了无线信号探测器,经现场监

测,未发现作弊现象,确保了考试顺利进行。

破产清算财产又被强制执行 企业上百万元损失谁之过?

本报记者 文刚

说法

破产财产清算拍卖后,法院竟然支持未按規定申报债权的另一公司追偿,致使买受人陕西舒梦娜家纺有限责任公司(下称舒梦娜公司)损失上百万元。此事发生在三亞,目前,舒梦娜公司为此不停申诉已近一年。

惹来官司的这五间铺面,原属三亞唐南实业公司(下称唐南公司)所有。据舒梦娜公司介绍,2000年11月,陕西省高级人民法院裁定唐南公司上级公司西北第五棉纺织厂(下称西北五厂)破产清算时,唐南公司作为西北五厂的全资子公司的所有财产被列入破产财产。2001年11月,舒梦娜公司通过拍卖,取得西北五厂全部破产财产。

2000年,因唐南公司欠其工程款,海南省第二建筑安装工程总公司第一公司(下称二建公司)通过诉讼打赢官司后,向三亞城郊法院(下称城郊法院)申请强制执行。但在当时,唐南公司的财产已被列入西北五厂破产清算财产,二建公司没有按照法律规定申报债权。2001年,城郊法院负责执行的法官就该案的执行问题向海南省高院汇报,当时省高院明确指示,

如果该房产列入破产程序,城郊法院就应当中止本案的执行。

城郊法院发函至陕西省高院询问,对方明确告知已终结破产程序,未得到清偿的债权不再清偿。但在2004年5月,城郊法院仍查封了唐南公司的五间铺面。舒梦娜公司随即以案外人的身份委托律师王某提出执行异议。2005年12月,在城郊法院的主持下,作为舒梦娜代理人的王某同意拍卖该房产,约定拍卖款120万元归舒梦娜公司所有,其余100余万元用于清偿唐南公司欠二建公司的工程款。2007年初,拍卖流拍后,城郊法院以评估价238万元变卖。2007年10月,当舒梦娜董事会得知本案执行真实情况后,立即撤销了对王某的授权委托,并通过城郊法院发函至陕西省高院,要求中止本案的执行。

为防止房产过户,今年7月,舒梦娜公司向有关法院递交了《关于对舒梦娜公司申请立案审理和立即制止将案外人房产强行过户的请求》,但一直没有回复。目前,该房产已被强制过户到他人名下。

根据《民事诉讼法》关于执行回转的规定,舒梦娜公司可申请城郊法院执行回转。

舒梦娜公司愤而向本报投诉。该公司认为,在陕西省高院裁定债权清偿完毕终结破产程序后,城郊法院却一意孤行,本应终结本案的执行而不终结,却强行查封、拍卖该房产,其违法行为显而易见。随后签订的和解协议违背常理,损害案外人的利益。

10月17日上午,记者来到城郊法院采访负责执行此案的法官颜某。颜某强调当时的民事诉讼法规定,提出破产清算的债务人,应到当地法院公告,唐南公司当

时下落不明,所以他们并不知情。当记者问到,关于破产是否终结,陕西省高院不是有明确答复吗?颜某则称,当事人事后和解了,他也就不再去管这事了。

随后,记者又来到三亞中院采访。负责本案申诉的法官姓符。符某说,她只负责审查申诉的几个裁定,具体细节不是很清楚。但她明确表示,事后有几方当事人的和解协议,按照自愿协商的原则,应该不违背相关规定。

(本报海口10月30日讯)

律师观点

前提错误 结果谬误

海南金凯旋律师事务所王向和律师认为:二建公司对唐南公司债权,因其未依法申报债权,不属于破产债权。唐南公司的财产属于破产财产,必须执行破产程序,其它民事执行程序必须中止。因此,在本案特定案情之下,三亞城郊法院不应启动对唐南公司的执行程序。

城郊法院对唐南公司强制执行的理由是舒梦娜公司委托的代理人同意拍卖争议房产,这不能成立。争议房产已被舒梦娜公司购买,该房产已不属于唐南公司所有,而舒梦娜公司所有,舒梦娜公司并不欠二建公司任何债务,也不是该被执行人,城郊法院无权对案外人舒梦娜公司的财产强制执行。正因如此,二建公司与舒梦娜公司之间的所谓和解协议是无效的。

根据《民事诉讼法》关于执行回转的规定,舒梦娜公司可申请城郊法院执行回转。

法律链接

《中华人民共和国破产法(试行)》第九条 债权人应当在收到通知后一个月内,未收到通知的债权人应当自公告之日起三个月内,向人民法院申报债权,说明债权的数额和有无财产担保,并且提交有关证明材料。逾期未申报债权的,视为自动放弃债权。

第十九条 人民法院受理破产案件后,对债务人财产的其他民事执行程序必须中止。

两个关系 各有说法

海南瑞来律师事务所廖晖律师认为:本案涉及两个方面的法律关系;破产企业的财产是否还可以另案强制执行,代理执行和解的代理人的代理行为是否有效。

首先,2000年11月陕西高院裁定西北五厂破产清算时,唐南公司作为西北五厂的全资子公司的所有财产列入了破产财产。根据破产法的规定,破产企业破产后,其他法院对破产企业的民事执行程序必须中止,然后由债权人向破产法院申报债权。但是在本案中,三亞城郊法院发函至陕西高院得知被执行人已经进入破产程序的情况下,仍然查封该房产,这无疑是错误的。

其次,本案进入执行程序后,在城郊法院的主持下,代理人王某同意拍卖该房产,并签订了和解协议。但如果代理人王某存在恶意损害委托人权益的行为,则该协议无效。

(本报记者 文刚)

必须中止。

第三十八条 破产财产分配完毕,由清算组提请人民法院终结破产程序。破产程序终结后,未得到清偿的债权不再清偿。

《中华人民共和国民事诉讼法》第二百零八条 执行过程中,案外人对执行标的提出异议的,执行员应当按照法定程序进行审查。理由不成立的,予以驳回;理由成立的,由院长批准中止执行。如果发现判决、裁定确有错误,按照审判监督程序处理。

(文辑)

海口表彰奥运志愿者

本报海口11月1日讯 (记者苏建强)今天上午,共青团海口市委、海口市青年志愿者协会在海口经济学院举行表彰大会,表彰服务北京奥运会和残奥会的海口市先进集体和个人,总结志愿者工作经验,弘扬奥运精神,拓展志愿服务。

在北京奥运会和残奥会上工作出色,为海口赢得荣誉的海口奥运班和海口经济学院两单位荣获“海口市优秀青年志愿者集体”荣誉称号;海经院的宋襦依、王茜朋、杨佳佳,海南大学的何静,海南政法职业学院的付丹妮,海南航空股份有限公司的武璐、张爱媛,海口市第四中学的陈兴利和海南省农业科学院粮食作物研究所的唐清杰共9名同志荣获“海口市优秀青年志愿者”荣誉称号。

150名青年志愿者接受培训

本报海口11月1日讯 (记者苏建强)今天上午,共青团海口市委、海口市青年志愿者协会在海口经济学院启动为期两个月的青年志愿者骨干培训计划,以培养志愿者骨干。

首期150名来自社会各界,政治过硬、信念坚定、具有奉献精神和工作热情,具备良好组织纪律性和丰富志愿服务工作经验的青年志愿者参加了培训。

培训内容包括加强志愿者队伍管理和领导、培训优秀志愿者的组织指挥能力、增强理论教育、加强针对大型赛会志愿服务培训等。

空港旅客携奶粉入境增多

本报讯 (记者杨春虹 通讯员黎灵述)记者从海口海关获悉,自10月以来,该关旅检监管现场发现空港旅客携带奶粉入境现象明显增多。

据了解,这些携带有中国籍旅客、来华探亲的侨胞及港澳台同胞为主,且多为自由行旅客,团队旅客所占比例较小。携带有主要从香港、新加坡、吉隆坡往海口的航班入境,平均每个航班携带奶粉入境的人数超过10人。携带的奶粉原产地集中在台湾、新加坡、荷兰、新西兰等国家和地区。

海口海关表示,将采取相应措施加强对进出境奶粉的监管,把好进出境食品安全质量关,加强对入境旅客的监管,防止旅客多次携带奶粉入境进行倒卖。

海口“山寨”停车场何其多

■ 宁言

城市纳税人可以依法享受的公共资源。

现在海口像凤翔农贸市场门口这样,随便冒出个人,占块地就能收费的“山寨”停车场何其多啊!从繁华的商业地带海秀东路、解放西路到各个学校、医院、书店门口,大街小巷,只要稍有些行人往的地方,恐怕都能见到它的影子。

这些“山寨”停车场还都十分“横”。其一,他们拿出允许其收费的凭证,当然也拿不出正规的保管凭据,要么塞给你自制粗劣的小纸片,要么什么都不给。前不久海南都市报曾报道这样一事,一位车主泊车到人民公园附近,停车时没人来问,开车时就冒出来人向他收钱。车没出事也就罢了,一旦出现车丢车毁事件,车主能凭那张粗劣的“纸片”维权吗?

其二,收多少费全由他们一口咬定,不由

你分说。你要想抵制吧,可这些人几乎垄断了公共地面,你能把车放哪里呢?不交费弄不好人家把你车随便刮一下也够你受的。

其三,这些人占道乱收费肆无忌惮。在府城忠正步行街东头入口北侧,城管部门在此设了三块明示禁止停放自行车和摩托车的标志牌。但仍就有人常年在标志牌下大摇大摆地看管车辆,揽收停车费。不但如此,城管设立的“此处禁止停放自行车摩托车”的告示牌,被老人蓄意地将“禁止”两字抹去,变成了“此处停自行车摩托车”。此种方式,让见者无不惊心。

海口对停车场的收费是有明文规定的。据媒体报道,海口市物价局有关人士在接受记者采访时说,海口共有34个专业停车场所经过物价备案。车辆停放收费都必须明码标价,在收费标准设置物价部门统一印制的标价牌,公布收费标准收费依据及举报投诉电话等。看管车辆者必须先取得停车场经营资格,再到物价部门办理收费许可证。然而大量无牌无证的非法“山寨”停车场为何能无视规定长期存在,甚至有愈演愈烈之势。市民心里揣着二疑问:

其一,这些看管车辆的男男女女都是从哪来的?他们收的钱是全进了自己的腰包,还是也需要“进贡”或“分成”给谁呢?谁有权力批设他们如此收费停车?

其二,有关部门为什么长期对此种现象不闻不问呢?到底是存在监管空白,还是属于监管不力?到底是出于畏难情绪,还是懒人“饭碗”的事情不好做,有关部门索性睁一只眼闭一只眼?还是自己也能从中谋利了呢?

一切收费都应该有法可依,有章可循。看管车辆者如果确实经济困难,有关部门应当帮助他们就业,获得生活来源。由“山寨”停车场这样存在下去,危害大矣。它们分割交通要道、占据人行道非机动车道,直接造成交通拥堵;它们保护的是一小撮人的“利益”,损害了市民的公共权益;它影响的不仅是城市的市容市貌,更是依法治市的形象。

山寨停车场的整治该提上日程了!



白沙门公园芳容初绽

10月28日晚,海口市民在尚未完工的海口白沙门生态公园南门广场悠闲娱乐。

经过一年多的建设,海口白沙门生态公园初绽芳容。目前,南主入口景观区及两侧停车场已完工,生态湿地、疏林寻韵、竹林寻幽景观工程已完成。

按计划,白沙门公园将于明年5月竣工。

本报记者 古月 摄

“海南十大文化名镇(村) 民间海选投票前25名镇(村)排行榜”

2008年10月31日下午3点30分截止

类	排名	编号	名称	票数	类	排名	编号	名称	票数
参选镇	1	6096	儋州市白井镇	42823	参选村	1	6074	海口市秀英区美舍村	207490
	2	6052	乐东县黄流镇	40957		2	6061	澄迈县均堂村石壁村	136509
	3	6098	儋州市那大镇	33871		3	6075	海口市秀英区石山镇	114440
	4	6075	海口市秀英区石山镇	28527		4	6116	海口市美兰区迈德村	50030
	5	6065	澄迈县福山镇	25324		5	6073	海口市秀英区荣堂村	39731
	6	6028	文昌市边城镇	18523		6	6070	万宁市石梅湾东方村	30723
	7	6005	琼海市嘉积镇	16292		7	6106	三亚市崖城镇保平村	27070
	8	6058	海口市琼山区府城镇	6010		8	6109	三亚市海棠湾镇碧水村	16845
	9	6055	海口市琼山区龙泉镇	5345		9	6041	海口市龙华区遵谭镇东新村	14902
	10	6009	万宁市兴隆镇	4943		10	6093	儋州市那大镇石屋村	13975
	11	6062	澄迈县福山镇	4464		11	6002	海口市龙华区新坡镇彩沙村	12061
	12	6067							