

部分罢运的士
昨恢复运营

本报三亚11月12日电(记者王红卫)今日下午,三亚部分罢运出租车恢复了正常运营。历时60多个小时的三亚出租车罢运事件,得到初步解决。

今日上午,三亚市街道上还是没有出租车运营,市民与游客的出行依然不便。一名关心出租车罢运事件的市民张先生说,市政府已经和出租车司机商量过,已经答应要解决承包金、合同和黑车问题,相信罢运应该会得到解决。记者注意到,今天仍有约100名出租车司机继续在三亚市政府门前聚集上访。

三亚交通局交管处处长胡文忠说,交通局和出租车公司正给司机做工作,争取司机尽快恢复运营。

下午3时30分,部分罢运出租车已经上路正常运营。记者在人流密集的新风桥和河东路交汇处看到,30分钟内有7辆出租车经过,这种情况在前两天是没有的。

下午4时15分,记者终于成功地在三亚街头打到一台的士。这名通宝出租车公司的哥表示,此次他们通过上访向政府表达正式诉求,希望政府出面为他们解决问题。市政府已经答应协调降低承包金,他们也就放心了。

三亚市交通局负责人表示,将严格执行昨日市委、市政府与司机座谈协调会上的决定,以最快的速度督促出租车公司严格执行政府相关文件精神。

房客拖欠上万元房租

辖区民警
为房东讨房钱

本报三亚11月12日电(记者王红卫通讯员张彦煦 张娟)在三亚民警多方协调下,房客久拖未交的1.2万元租金昨日终被追回,年逾七旬的邱先生特地赶制了一面锦旗,送到大洋派出所致谢。

辽宁籍的邱先生在大海某小区有一套房屋,年前与一家公司签订了出租合同,将房子租给该公司作为员工宿舍。按照合约,租金为每月2000元,半年一付,然而大半年已过,承租方却以种种借口拖欠租金,不履行租赁合同。邱先生多次追要未果,无奈之下报警求助,在民警的协调下,承租方承诺遵循合同约定内容,并于昨日上午将1.2万元欠款付给了邱先生。



“连国事活动都在三亚举办了,我们还犹豫什么呢?”

江苏电视广告招商年会选择三亚

本报海口11月12日讯(记者郑形)“2009年江苏电视广告招商年会”连日来在三亚举行,为三亚的会奖旅游带来了不少的人气。

记者今日从江苏省广播电视台总台获悉,2009年江苏省广播电视台总台电视广告招商年会目前正在三亚举行,江苏卫视及江苏电视台各频道的领导、主持人、员工代表

与上百名国内外企业界、工商界、广告界代表赶赴天涯赴会。素有“北京电影学院新一代校花”之称的景甜,10日也同赵薇一起抵达三亚,为“2009年江苏电视广告招商年会”助阵。

三亚得天独厚的气候资源优势、国际知名的酒店群以及近年来不断进行的国内外旅游促销,是天涯旅游吸引会议、奖励旅游

本报三亚11月12日电(记者张琪星通讯员陈文武 宋美琴)冬季到三亚猫冬度假,已在内地老年人人群中形成一种热潮。进入11月份后,赋闲在家的内地老人纷纷组团飞来三亚,候鸟老人游客量也升至三亚旅游总客市场的30%以上。

航空公司增飞候鸟航班

冬季是航空市场的淡季,候鸟老人飞天涯便成为航空市场中难得的兴奋点。入冬以来,各航空公司纷纷推出飞往三亚的候鸟航班。

在充分研究市场后,南方航空公司往返三亚航班增加了14班,哈尔滨、贵阳、乌鲁木齐等城市往返三亚航班大幅增多,机票价格也比去年相对优惠,主要面对组团到三亚过冬的老年人旅游团;海南航空公司则增加了重庆往返三亚的航班,为老年散客群体提供优惠的机票价格;山东航空公司也增加了济南—福州—三亚航线,由波音737-800机型每周二、四、六执飞。

航空公司纷纷增飞航班不仅为候鸟老人提供了诸多便利,也直接促使机票价格走低,郑州、广州等地飞往三亚的机票价格甚至低于火车票价。

景区游客老年人超三成

进入11月,国内外的“夕阳红”散团游客蜂拥而至,南山、大小洞天景区老年人游

连日来,候鸟型度假老人为三亚各景区带来了旺旺的人气。

本报记者 程范淦 通讯员 陈文武 摄

客比例已升至三成多,候鸟老人大多来自东北、华北和西北地区。

日前,山东青岛中铁夕阳红专列千人团开赴海南,并分别来到南山、大小洞天等景区参观,这是入冬以来三亚迎来的最大“夕阳红”团。本月14日,哈铁夕阳红专列团也将再次来到三亚,带来500多名猫冬老人。

三亚市旅行社协会负责人说,与其他旅游市场目标群体相比,三亚对老年人游客更具吸引力。舒适的气候、优越的自然环境等是老年人最为看重的冬季度假资源。大小洞天景区内3千株千年松树形成的不老松景点、南山景区内海上观音和吉祥祈福园区都是老年人热衷的观光地。

境外老人如何优待成新课题

针对老年游客逐年增多的形势,三亚各旅游企业纷纷推出了各项优惠措施。根据我省老年人权益保障法规的规定,持有老年人优待证等有效证件的游客参观景区时应享受一定优惠。南山景区出台相关措施,凡60—69岁的老年游客可享受半价门票优惠。而70岁以上的游客凭有效身份证件可免费游南山。

今年,一些境外老年游客的增多也为相关优惠措施提出了新课题。据了解,南山、大小洞天等景区每天都接待很多来自俄罗斯、韩国等国家的老年游客。但根据相关法规,却找不到对外国老人优惠的措施,这令很多境外“候鸟”很不解。一些旅游企业呼吁,应尽快出台针对外国老年游客的优待措施。

会奖旅游的热门目的地。

去年,“清凉一夏 三亚度假”活动到南京促销,为金陵人呈现了一道诱人的旅游盛宴,力促今年到三亚旅游的南京游客比上年同期增长18.95%。今年7月,“清凉一夏 三亚度假”活动再次以旅游大篷车的形式开进南京,热带风光展示、现场潜水表演让南京市民眼动心,并逐渐付诸行动。

“连国事活动都在三亚举办了,我们还犹豫什么呢?”江苏省广播电视台总台广告中心一位负责人说,选择三亚开博会不仅只是选择三亚舒适怡人的气候、便利快捷的交通、高档次星级酒店、强大的会议接待能力,更多的也是选择一种会议旅游目的地的品牌。

农民合作社
招工进城来

三亚农民合作社首次进驻人才市场招聘

本报三亚11月12日电(记者王红卫)今天,三亚人才现场招聘会在三亚市人力资源市场举办,共有60余家企业进场招聘。在众多前来招聘人才的酒店、旅行社等单位中,三亚斯顿芒果农民专业合作社显得尤为显眼。据悉,这是三亚农民合作社首次在人才市场上招聘。

“我们对求职人才的要求是有能力、肯实干,有相关专业经验者优先。”合作社总经理彭时顿具有大学本科学历,他说,斯顿芒果合作社经过两年的发展,业务规模不断扩大,急缺各类实干人才,此次主要招聘销售主管、农产品销售人员、会计、物流师、前台接待、网站主管等职位。

记者注意到,向斯顿合作社投递求职材料的求职者并不少于其他单位。三亚市农局负责人说,农民合作社进人才市场公开招聘,在三亚市还是第一次。

斯顿芒果农民专业合作社成立于2006年10月8日,目前有社员136人,种植芒果1500亩,连结农户4200户,拥有无公害果蔬基地、斯顿物流、斯顿农资、斯顿迎宾馆等产业。今年,合作社曾将1700吨芒果打入香港市场,取得了良好的经济效益。

首块文保碑
落在落笔洞

三亚将为29处文物设碑保护



11月12日上午,三亚市有关部门在落笔洞遗址前设立文物保护标志碑,这是该市第一次在文物点设立文保标志碑。三亚市文保部门将投资28万元,在29处国家级、省、市三级文物保护点设立保护标志碑,以便更好地对文保点进行保护。

本报记者 程范淦 摄

海南南方拍卖有限公司拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局确认,受五指山市人民法院委托拍卖标的物:五指山市牙路路五指山旅游宾馆办公营业楼,建筑面积为5000m²,土地使用面积为703.3m²。我司定于2008年11月28日上午10时在本公司拍卖大厅公开拍卖,拍卖参考价:498万元。竞买保证金50万元。

展示日期:2008年11月13日起至11月27日止。

保证金以到账为准。收取竞买保证金单位名称:五指山市人民法院;开户行:农行五指山市支行;分理处:账号:21-734001040000979。

有意竞买者,请于2008年11月27日下午16时前到我司了解详情并办理竞买手续。

另定于2008年11月21日上午10时拍卖以下标的:1、海口市海达路大龙花园D-01房,建筑面积为142.45m²,该房产为临街铺面,带仓库(可用于车库和厨房),现经营小型超市。参考价(净价):5000元/m²;2、海口市白坡里108号壹幢三层半私宅,建筑面积约320m²,占地面积约100m²,适宜居住、出租。参考价(净价):50万元。请于11月20日下午16时前到我司办理竞买手续。

地址:国贸路13号森堡大厦七楼

电话:68539611 66531951 网址:www.nfp.net

联合拍卖公告

受委托,定于2008年11月18日上午10:30在海南泰达拍卖有限公司拍卖大厅公开联合拍卖:

定安县粮食局位于定城镇见龙大道塔岭储备库土地使用权及其地上建筑物。土地使用权面积:18693.414m²,地上建筑物面积 5005.52m²。

参考价:1240万元 竞买保证金:620万元

以上标的按现状拍卖,有意竞买者请于2008年11月17日下午16时前了解详情并办理竞买手续。

保证金以到账为准,交纳保证金账户:定安县财政局,开户银行:建行定安支行,账号:46001005936053001308。

标的展示时间:公告之日起至 2008年11月14日

主拍单位:海南泰达拍卖有限公司

电话:68552506 13807590108

地址:海口市国贸路嘉陵国际大厦 20 层

协拍单位:海南东方国际商品拍卖有限公司

电话:68597111 13006009190

地址:海口市金贸中路 1 号半山花园海天阁 2328-2338 室

委托方咨询电话:63831291 63823432 63823436 63822911

(2008)秀执字第 452-1 号

申请执行人中国信达资产管理公司海口办事处与被执行人海南三友房地产有限公司借款合同纠纷一案,在执行过程中,本院已依法查封被执行人海南三友房地产有限公司名下的位于海口市滨濂村海联制药厂北侧面积为 1165.93m²的国有土地使用权[土地证号:海口市国用(籍)字第 S0503 号]及位于海口市龙昆北路金融花园的五套房产。(证号分别为:HK179976, HK179977, HK173880, HK166105, HK166106)。如对上述被查封财产的所有权有异议者,请自公告之日起 15 日内向本院提出书面异议,并提交相关的证据材料。逾期本院将依法处理。

特此公告

二〇〇八年十一月三日

海南恒基丰业拍卖有限公司拍卖公告

(第2008092期)

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受海口市诉讼证据鉴定监督中心委托,我公司定于2008年11月28日上午10:00在我司拍卖厅公开拍卖以下标的:

木板生产机械设备一套。

参考价:2370万元,竞买保证金:300万元。

上述机械设备为法国进口赛利宝品牌,包括干燥设备、表板加工线、排锯装置、芯板加工线、刨分线、胶线、砂光线、油漆线、质检线、包装线等。该设备目前运转正常,可生产加工实木地板及复合木地板等。

标的展示时间:自见报之日起至 2008 年 11 月 25 日止。

有意竞买者请于 2008 年 11 月 27 日下午 5:00 前来我公司了解详情并办理竞买手续。

保证金必须在 2008 年 11 月 27 日上午 9 时前款到帐为准,过时将不再受理,缴款方式必须填明:(2008)海中法拍字第 026 号竞买保证金(如无法填写必须注明某某缴款)。交纳保证金单位名称:海口市诉讼证据鉴定监督中心,开户行:交通银行海口大同支行,帐号:461601200018150089420 电话:66248828 13006006966 地址:海口市龙华路 16 甲号太阳城大酒店主楼 8 层 委托方监督电话:66715379

孙艳伟、符友培、符永:

原告严洪年诉称你们借款纠纷一案,现已审理终结。因你们下落不明,根据《中华人民共和国民事诉讼法》第八十四条的规定,本院依法向你公告送达(2008)龙民二初字第 20 号民事判决书,判决内容如下:一、限被告孙艳伟于本判决生效之日起十日内偿还原告借款 22.2 万元及利息(利息的计算方法:从 2004 年 11 月 1 日起至本判决规定的履行之日止,以本金 22.2 万,按中国人民银行发布的同期同类银行贷款利率计算);二、确认被告符友培提供的标志 307 轿车(车牌号琼 AE2528,发动机号 0220068)向原告抵押为被告孙艳伟借款行为合法有效;三、被告符友培以其设立抵押的标志 307 轿车价值为限分别对被告孙艳伟所欠原告的借款本息承担抵押担保责任,有权向被告孙艳伟追偿。如果未按本判决指定的期间履行给付金钱义务,应当按《中华人民共和国民事诉讼法》第二百二十九条的规定,加倍支付迟延履行期间的债务利息。本案受理费 5339 元、保全费 1020 元、公告费 1150 元,全部由被告孙艳伟负担。本公告自发之日起,经过六十日,即视为送达。

特此公告

二〇〇八年十一月六日

海南省海口市龙湖区人民法院公告

(2008)龙民二初字第 202 号

孙艳伟、符友培、符永:

原告严洪年诉称你们借款纠纷一案,现已审理终结。因你们下落不明,根据《中华人民共和国民事诉讼法》第八十四条的规定,本院依法向你公告送达(2008)龙民二初字第 20 号民事判决书,判决内容如下:一、限被告孙艳伟于本判决生效之日起十日内偿还原告借款 22.2 万元及利息(利息的计算方法:从 2004 年 11 月 1 日起至本判决规定的履行之日止,以本金 22.2 万,按中国人民银行发布的同期同类银行贷款利率计算);二、确认被告符友培提供的标志 307 轿车(车牌号琼 AE2528,发动机号 0220068)向原告抵押为被告孙艳伟借款行为合法有效;三、被告符友培以其设立抵押的标志 307 轿车价值为限分别对被告孙艳伟所欠原告的借款本息承担抵押担保责任,有权向被告孙艳伟追偿。如果未按本判决指定的期间履行给付金钱义务,应当按《中华人民共和国民事诉讼法》第二百二十九条的规定,加倍支付迟延履行期间的债务利息。本案受理费 5339 元、保全费 1020 元、公告费 1150 元,全部由被告孙艳伟负担。本公告自发之日起,经过六十日,即视为送达。

特此公告

二〇〇八年十一月六日

海南铜锣湾拍卖有限公司拍卖公告

受委托,定于2008年11月20日上午10:00在我公司拍卖大厅公开拍卖:

海南德高投资有限公司 100%股权(实物资产:海口国家高新技术产业开发区 43795.32 平方米教育用地使用权),公司股权关系清晰、干净,无债务纠纷。

标的展示日期:11月13—19日(工作时间)

有意竞买者请于2008年11月19日16:00时前到公司了解详情并办理竞买手续。

联系人:赵先生 13648649458 0898-31651625

马小姐 13876267570 0898-31651658

公司网址:www.tlpm.com

联系地址: