

用好用足政策 建省伊始的 奋进旋律

本报记者 魏如松

“声讨”声延迟海南开放步

本报记者 孙乐明 李关平

洋浦风波

半个月前，我国目前对外开放程度最高的海关特殊监管区域之一——洋浦保税港区开港运行。洋浦，再次站在了改革开放新的制高点上，吸引了国内外目光的关注。

20年前海南建省办经济特区之初，海南关于“洋浦成片开发”的全新开发模式，曾把洋浦推向了改革开放的潮头浪尖。但1989年初开始的“洋浦风波”，关于成片开发是否“卖国”的争论，使洋浦及海南的改革开发步伐延迟了4到5年。

1988年6月，海南省政府与熊谷组(香港)有限公司达成初步协议，在洋浦半岛划出30平方公里土地作为开发区，土地使用权一次性出让给外商70年，一切基础设施建设及招商全由外商负责。

引进外商成片开发，既源于大开放胆略，也源于海南的实际。当时的海南省政府，自己根本没有资金开发洋浦，仅开发区的“三通一平”，就需要100多亿元，而当年海南的财政收入仅为4.2亿元。

“洋浦模式”可以说是扬政策之长，补资金之短。1988年5月，许士杰怀里装着“洋浦模式”到香港四处拜访商界财团，寻求外商投资，当时年逾古稀的熊谷组(香港)有限公司董事长兼总经理于元平先生挺身而出，同意与洋浦合作，“洋浦模式”才得以浮出水面。

洋浦成片开发的新闻在《人民日报》披露后，立刻引起国内外舆论广泛关注和热议。把此看成是中国政府改革开放政策的重大突破。当时的《瞭望》杂志撰文说，“洋浦模式”作为一条全新的思路，不仅使洋浦发展跃上新台阶，也使中国的对外开放跃上新台阶。

时任海南省委书记的许士杰更是诗兴大发，满怀激情写下“豪情华发当年，又种神州实验田”的诗句。但随之而来的变故，使这一“开放壮



1992年6月26日，洋浦土地“三通一平”开工。 姜恩宇 摄

举”搁浅了很长时间。1989年3月，5名政协委员在全国政协会上联合对此发言进行指责，随即200多位政协委员分别联名递交提案。

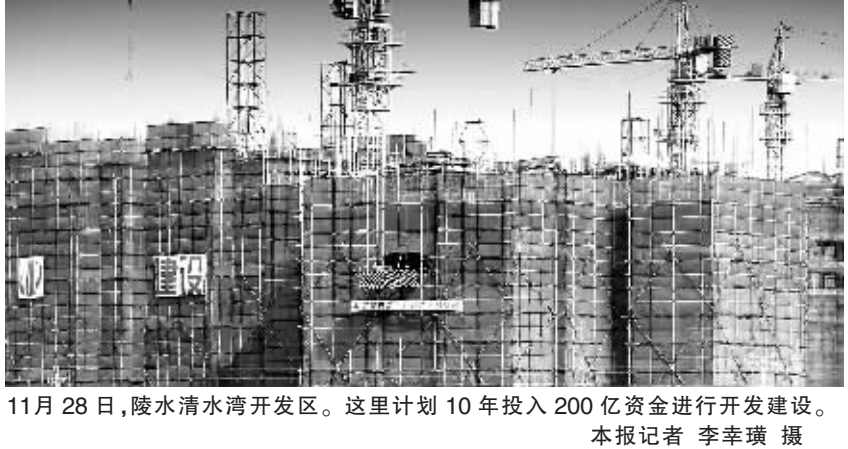
一石激起千层浪。一些地方甚至有学生上街游行，贴出“声讨海南卖国”的标语，高喊“还我海南”、“严惩卖国贼”。

“这对于当时的海南省委省政府来说太突然了，平时大家埋头苦干谋发展，却对当时改革开放面临的压力准备不足。”现任海南医学院党委书记的李永春，当时是省委书记许士杰的秘书。他说，当时在改革开放政策层面上，“洋浦模式”并没有触及国家的法律法规及政策，当时海南对此是经过了充分分析和论证的，但是，在改革开放的理论思考上，准备还不够充分。

舆论的争辩开始升级。有文章影射海南把土地提供外商使用，有变成“租界”之嫌，担心丧失国家主权，会造成新的买办阶级。另一方面，新华社《国内动态清样》连续三期刊发洋浦详情，供中央领导人参考。《光明日报》、《经济日报》、《文汇报》等先后刊登洋浦专稿。《人民日报》还刊登许士杰题为《竞赛者、组织者、旁观者》的杂文，针锋相对进行辩论。

“这次出租事件与一个多世纪以前，中国人民在列强的淫威下被迫割地、租地的性质迥然不同。中国人民丝毫没有丧失主权及民族气节。”著名经济学家谢百三撰文这样指出。

争论归争论，但海南关于洋浦开发的报告却被搁置起来。虽然1990年5月19日国务院颁布《外商投资开发经营成片土地暂行管理办法》，使外商投资开发经营成片土地有了法律依据。但直到1992年3月9日国务院正式批准设立“洋浦经济开发区”，才使“洋浦模式”得以确立。从开始到此时，洋浦在质疑声中整整耽误了4年时间。



11月28日，陵水清水湾开发区。这里计划10年投入200亿资金进行开发建设。 本报记者 李幸璞 摄

源，引进一批实力雄厚的地产商进驻开发。这也成就了陵水县域经济的快速发展，使陵水2007年地财政收入首次跨入“亿元俱乐部”。

就在海南日报“陵水突围”报道推出之后，各个市县党政机关组织代表团到陵水进行实地考察，面对陵水所发生的巨大变化，大家感到强烈震撼的同时，也深受启发。

海南省委党校经济学教授唐镇乐说，在海南实行大企业进入，大项目带动发展战略的时期，陵水树立了一个典范。“无功就是过，平庸就是错”的进取观念得到强化，对推进海南经济社会各项事业起到了积极作用。

而就在陵水实现突围的同时，和陵水同属东部沿海经济圈的琼海、文昌、万宁等市县，也实现县域经济的快速增长。例如琼海加大盘活闲置土地力度等措施，大力推进政府基础设施和教育、卫生等公共事业投资建设项目，促进了固定资产投资增长的较快增长；在文昌，拉动固定资产投资增长的主要原因是东环铁路和房地产业等重大投资项目；万宁经济受神州半岛等项目的拉动也较为明显。

西部工业走廊有我省最主要的采矿基地和水泥制造基地，随着核电等大项目的顺利推进，东方、昌江、洋浦等地发展势头更是十分迅猛；中部地区的五指山、保亭的固定资产投资主要集中在旅游房地产和交通设施上，效应发挥十分明显，都成为新的经济增长点。

对于资源匮乏的屯昌县来说，地方财政收入今年也加入到了“亿元俱乐部”，屯昌县委书记江华安说，看了“陵水突围”的报道后，启发很大，屯昌把加强城市基础设施和盘活国有存量资产作为县委县政府工作重点，使今年前10个月地方财政收入达1.1154亿元。地处中部山区的琼中，利用小额贷款扶持农民特色产业，既保护了青山绿水，又实现了农民的快速增长。

时隔一年，记者再次来到陵水采访，从香水湾到清水湾，从陵水河到陵城，施工的工地随处可见，工程车辆来回穿梭，依然一片热火朝天的景象。

陵水海洋渔业局局长云飞说：“去年，海南日报的陵水专题报道对陵水干部群众鼓舞很大，今年县委县政府执行力进一步加大，对重大项目实行监督、问责，全县上下干劲十足。”

陵水实现突围后，县委县政府和全县人民迅速进入快车道行驶，一年的时间，我们创造了陵水速度，让陵水今年的变化更多更大。

一串数字足以看出陵水速度之快，2006年陵水地方财政收入只有四千万，2007年实现了历史性的突破，地方财政收入达1.3亿元，2008年截止至11月底，陵水的地方财政收入已经达到了2.1亿个。(本报陵城12月10日电)

陵水突围：市县又好又快发展的缩影

本报记者 于伟慧 特约记者 李玉峰

在海南实行大企业进入，大项目带动发展战略的时期，陵水树立了一个典范。“无功就是过，平庸就是错”的进取观念得到强化，对推进海南经济社会各项事业起到了积极作用

陵水——这个全国唯一一个沿海国家级贫困县，近两年在经济社会发展中取得了令人瞩目的成绩，被誉为我省县域经济发展的典范。

2007年11月，海南日报派出采访组深入陵水采访，推出“陵水突围”系列报道，从突出发展、转变观念、重视民生、真抓实干四大方面，对陵水近年来经济社会发展取得的突出成就进行解析。“陵水突围”报道后，在我省干部群众中产生强烈反响，而陵水的崛起更引起了他们深深的思索。

解放思想，转变观念，坚持发展是第一要务，牢牢扭住经济发展这个中心，聚精会神抓发展，突出解决民生问题，让老百姓实实在在享受发展成果——从某种意义上来说，“陵水突围”成为海南又好又快发展的一个缩影。

省委政策研究室主任宋少华说，陵水的经验告诉我们只要真心干事、真干实事，就一定能够成事。再好的资源不开发不利用，就永远是资源；再容易的问题如果不处理，就永远是难题，只有干起来了资源才能变成真金白银，只有干起来了问题才能得到真正解决。陵水的“突围”，主要得益于当地县委、县政府成功处置滨海闲置土地和有效盘活土地资

源，引进一批实力雄厚的地产商进驻开发。这也成就了陵水县域经济的快速发展，使陵水2007年地财政收入首次跨入“亿元俱乐部”。

就在海南日报“陵水突围”报道推出之后，各个市县党政机关组织代表团到陵水进行实地考察，面对陵水所发生的巨大变化，大家感到强烈震撼的同时，也深受启发。

海南省委党校经济学教授唐镇乐说，在海南实行大企业进入，大项目带动发展战略的时期，陵水树立了一个典范。“无功就是过，平庸就是错”的进取观念得到强化，对推进海南经济社会各项事业起到了积极作用。

而就在陵水实现突围的同时，和陵水同属东部沿海经济圈的琼海、文昌、万宁等市县，也实现县域经济的快速增长。例如琼海加大盘活闲置土地力度等措施，大力推进政府基础设施和教育、卫生等公共事业投资建设项目，促进了固定资产投资增长的较快增长；在文昌，拉动固定资产投资增长的主要原因是东环铁路和房地产业等重大投资项目；万宁经济受神州半岛等项目的拉动也较为明显。

时隔一年，记者再次来到陵水采访，从香水湾到清水湾，从陵水河到陵城，施工的工地随处可见，工程车辆来回穿梭，依然一片热火朝天的景象。

陵水海洋渔业局局长云飞说：“去年，海南日报的陵水专题报道对陵水干部群众鼓舞很大，今年县委县政府执行力进一步加大，对重大项目实行监督、问责，全县上下干劲十足。”

陵水实现突围后，县委县政府和全县人民迅速进入快车道行驶，一年的时间，我们创造了陵水速度，让陵水今年的变化更多更大。

一串数字足以看出陵水速度之快，2006年陵水地方财政收入只有四千万，2007年实现了历史性的突破，地方财政收入达1.3亿元，2008年截止至11月底，陵水的地方财政收入已经达到了2.1亿个。(本报陵城12月10日电)

李永春回忆起当时的情景，感慨良多。他说当时的许士杰情绪非常激动，特别爱发火，而且吃饭和睡眠也不正常。

李永春说，1989年4月6日，中央召开工作会议专门研究洋浦问题时，田纪云副总理依据《宪法》和有关法律讲了一段话，肯定洋浦的做法：“土地有偿出让，成片开发70年是有根据的，不能给人家戴上帽子。”

此次会后，许士杰很兴奋，没有直接回海南，而是先见了于元平。后来在省人大的一个会上，许士杰曾以高亢的声音说：“引进外资开发洋浦，我们在经济上没风险，但政治上要冒风险。大概不会挨棍子，但‘帽子’可能不会少，最吓人的‘帽子’无非是‘卖国’。为了改革开放，我们不怕戴‘帽子’。想保险，就关上门睡觉，悠悠哉哉，让荒地继续睡觉，洋浦继续长仙人掌，但仙人掌不能当饭吃。”

会场热烈的掌声经久不息。更值得兴奋的是，1989年4月28日，中南海热线电话传来邓小平对洋浦开发问题的批示：“我最后了解情况后，认为海南省委的决策是正确的，机会难得，不宜拖延，但须向党外不同意见者讲清楚，手续要迅速周全。”

远在香港的于元平，听到邓小平批示后也深受鼓舞，当即表示：“国务院红头文件一到，洋浦开发区起步工程马上鸣炮开工。我唯做到：当年冒烟，3年投产！”

李永春认为，现在看起来，成片开发是否卖国早已不是问题。但争论确实使洋浦失去了宝贵的时间，延迟了海南开放的步伐。

曾长期致力于研究洋浦开发的夏明文博士认为，尽管如此，洋浦的探索也为其它地区提供了经验，后来的苏州新加坡工业园区、宁波大榭岛开发区、广东南沙开发等，都模拟了洋浦的外商成片开发模式。

(本报海口12月10日讯)

三十多年前，词曲作家吕远在大东海边写下这首歌；明年，80大寿的吕远将在人民大会堂举行他的作品音乐会，届时，这首歌又将深情唱响——

西沙，我可爱的家乡

本报记者 戎海



西沙哨兵 查春明 摄

在众多歌唱海南的歌曲中，《西沙，我可爱的家乡》以其优美动听的旋律和浓郁的民族风格独树一帜，传唱30多年经久不衰，每次听到这首歌的时候，我都充满了作为一个海南人、一个中国人的自豪感。

人们熟悉这首歌曲，是通过1976年上映的一部电影《南海风云》，这首歌是其中的插曲之一。当记者向这首歌的词曲作者吕远问起创作经过时，年近8旬的吕老依然记忆犹新、娓娓道来，他说其实早在1974年，这首歌就有了雏形。

1974年1月，中国和南越当局之间爆发了一场举世震惊的西沙海战，中国成功地击退了来犯之敌，收复西沙三岛。同年，当时的海政文工团派遣部分艺术家来到西沙采风，要以西沙海战为题材，创作一批歌颂广大军民、歌颂祖国的文艺作品。著名的词曲作家吕远正是其中的一员。

吕老回忆说，当年他随着采风的队伍登上了西沙群岛中的7个岛屿，既被西沙美丽的风光所吸引，更被守岛军民的精神所感动。采风结束后，吕远就在三亚的大东海边写下了一首名为《我爱西沙》的歌曲。1976年，为了给电影《南海风云》创作电影插曲，吕远再次来到西沙，来到西沙。他共为这部电影创作了3首歌曲，分别是《西沙赞歌》、《飞翔吧，海燕》以及在《我爱西沙》的基础上重新创作修改的《西沙，我可爱的家乡》。

三首歌曲中，为何独有《西沙，我可爱的家乡》能够广为流传呢？吕老说，首先这首歌曲表达的是对祖国、对家乡的热爱之情，这样的感情永远都不会过时，让人感到亲切。还有就是这首歌采用了大量民歌的素材。吕老说，为了写好这首歌，他曾经深入到陵水儋州的渔村，收集渔歌素材。在当时文革刚刚结束，文艺创作还非常落后的情况下，这首清新、欢快的歌曲一经推出，很快便流传开来。

《西沙，我可爱的家乡》是一首男女声二重唱歌曲，首唱是海政文工团的歌唱家梁长喜和卞小贞，后来著名歌唱家吕文科和卞小贞演唱过。当记者电话采访以《太阳最红、毛主席最亲》、《泉水叮咚响》等闻名歌坛的卞小贞时，她说这首歌可以称得上是她的成名作。卞小贞告诉记者，当时的录音技术不像现在这样发达，她是和乐队一起进棚录制的，唱的时候中间不能停顿，而且也不能录很多次，所以有个别音还不是很难，这也是让她感觉遗憾的地方。后来她又重新录制了好几个版本，总算了却一个心愿。

卞小贞说，她感觉自己和海南特别有缘，1968年她大学毕业后，被派到海南锻炼了1年，她来过海口，去过文昌、陵水，和当地的老乡同吃同住。当时条件特别艰苦，连最基本的吃饭、用水等都遇到了困难。正是这段艰苦难忘的经历，使她在歌唱《西沙，我可爱的家乡》时格外动情。

同样的感受也出现在了吕远的身上。他告诉记者，今年他还来过一次西沙，是应三亚市的邀请来为三亚创作歌曲的。明年是吕老的80大寿，届时他会在人民大会堂举行自己的作品音乐会。《西沙，我可爱的家乡》肯定会在演唱会上唱响的，这是我最重要的代表作之一，吕老最后这样告诉记者。

(本报海口12月10日讯)

西沙，我可爱的家乡

在那云飞浪卷的南海上 有一串明珠闪烁着光芒 绿树椰林风光如画 辽阔的海域无尽的宝藏 西沙 西沙 西沙 祖国的宝岛 我可爱的家乡 祖国的宝岛 我可爱的家乡

在那美丽富饶的西沙岛上 是我祖祖辈辈生长的地方 汗水洒满座座岛屿 古老的家乡繁荣兴旺 西沙 西沙 西沙 祖国的宝岛 我可爱的家乡 祖国的宝岛 我可爱的家乡

在那美丽富饶的西沙岛上 是我祖祖辈辈生长的地方 汗水洒满座座岛屿 古老的家乡繁荣兴旺 西沙 西沙 西沙 祖国的宝岛 我可爱的家乡 祖国的宝岛 我可爱的家乡

在那美丽富饶的西沙岛上 是我祖祖辈辈生长的地方 汗水洒满座座岛屿 古老的家乡繁荣兴旺 西沙 西沙 西沙 祖国的宝岛 我可爱的家乡 祖国的宝岛 我可爱的家乡

在那美丽富饶的西沙岛上 是我祖祖辈辈生长的地方 汗水洒满座座岛屿 古老的家乡繁荣兴旺 西沙 西沙 西沙 祖国的宝岛 我可爱的家乡 祖国的宝岛 我可爱的家乡

在那美丽富饶的西沙岛上 是我祖祖辈辈生长的地方 汗水洒满座座岛屿 古老的家乡繁荣兴旺 西沙 西沙 西沙 祖国的宝岛 我可爱的家乡 祖国的宝岛 我可爱的家乡

在那美丽富饶的西沙岛上 是我祖祖辈辈生长的地方 汗水洒满座座岛屿 古老的家乡繁荣兴旺 西沙 西沙 西沙 祖国的宝岛 我可爱的家乡 祖国的宝岛 我可爱的家乡

在那美丽富饶的西沙岛上 是我祖祖辈辈生长的地方 汗水洒满座座岛屿 古老的家乡繁荣兴旺 西沙 西沙 西沙 祖国的宝岛 我可爱的家乡 祖国的宝岛 我可爱的家乡

在那美丽富饶的西沙岛上 是我祖祖辈辈生长的地方 汗水洒满座座岛屿 古老的家乡繁荣兴旺 西沙 西沙 西沙 祖国的宝岛 我可爱的家乡 祖国的宝岛 我可爱的家乡

在那美丽富饶的西沙岛上 是我祖祖辈辈生长的地方 汗水洒满座座岛屿 古老的家乡繁荣兴旺 西沙 西沙 西沙 祖国的宝岛 我可爱的家乡 祖国的宝岛 我可爱的家乡

2008 海南流行语评选活动进行时 41

流行记忆30年 凯歌行进30年 “海南流行语”评选活动进行时 41

南国食品 特约刊登

注销《房屋所有权证》公告 根据海南省高级人民法院(2000)琼高法执提字第118-9号《协助执行通知书》，交通银行股份有限公司海南分行向我局申请代办理登记在三亚置地投资开发总公司名下的座落于三亚市红沙欧家园林别墅山庄A栋的房屋两证合一变更登记，经审核，我局已同意办理。现公告注销三亚置地投资开发总公司持有的三集房证字第423号《房屋所有权证》。

京海拍卖公告 中国拍卖AA级企业 国家文物拍卖企业 经海南省高级人民法院执行局电脑确认，受海口市龙华区人民法院委托，我公司公开拍卖下列标的物：海口市海秀大道17号省机械工业总公司宿舍3栋702号房，建筑面积45.12平方米。参考价92600元，竞买保证金2万元。

海南泰达拍卖有限公司拍卖公告(0833期) 现受委托，定于2008年12月19日上午9:30时公开拍卖：琼中县百货公司商场大楼土地使用权，地块编号：B1-10；用地面积为1703.3m²。参考价：123万元/整体。

海南泰达拍卖有限公司拍卖信息 1、三亚河东区港门上村一栋七层房产，28套房，土地面积313m²，建筑面积2058m² 联系电话：68552506 13807590108