

文昌216套廉租房建成

特困户春节前有望入住

本报文昌1月3日电(记者洪宝光 特约记者许环峰)记者今天从文昌市房产管理局获悉,文昌市第一期216套廉租房已建成,春节前,特困户有望入住。

3日上午,记者来到文城镇廉租房小区看到,3栋高6层的廉租房拔地而起,216套廉租房已建成,室内已装修好,水电师傅正忙着安装水电,房子的装修已到收尾阶段。

文昌市委、市政府非常重视经济适用房、廉租房建设,并将其纳入为民办实事16件之一。2007年底,文昌市政府同意将位于霞洞水库东侧地段29亩土地划拨用作“两房”建设用地,其中廉租房占地14.5亩,经济适用房占地14.5亩。第一期廉租房共建设3栋216套,每套建筑面积分别为50或者60平方米,两室一厅一厨一卫,总面积约为1.3万平方米,总投资资金大约为2000万。

文昌市房产管理局有关负责人表示,216套廉租房已建成,预计在春节前即入住,文城地区的城镇最低收入家庭可以直接向文昌房管部门提出申请,办理相关入住手续。该市去年建设的132套经济适用房也正在抓紧施工中。

海口市中心镇建设步伐加快 红旗中心镇建设一期工程竣工

本报讯(记者徐珊珊 特约记者邓玉娟)海口市琼山区红旗镇日前举行红旗中心镇建设一期工程竣工暨红旗文化公园落成典礼,标志着海口市中心镇建设步伐进一步加快。

位于海口市中南部的红旗镇,去年加大开展中心镇建设工作,目前已经完成文化公园、新农村小区、农副产品批发市场、红旗大道等4个中心镇一期项目建设,镇区面貌焕然一新。

据介绍,为了加快推进中心镇的规划建设,增强城镇的辐射力,海口市政府常务会议2006年通过《海口市人民政府关于扶持中心镇建设的若干政策》。

根据《政策》,海口将在主城区外建设大坡、三江、龙塘、云龙、旧州、三门坡、红旗、东山、永兴、新坡10个中心镇,形成海口的卫星城镇。中心镇建设鼓励社会资金参与其中,最终目的是促使农民增收。10大中心镇的建设计划在“十一五”期间完成。

海南医药物流商城建成

本报讯(记者张中宝)经过5年时间的建设,海南医药物流商城近日建成投入使用。该商城位于三叶数码城内,集医药贸易、药品仓储、商务办公及休闲娱乐为一体,为医药商家提供药品库存、管理、销售等“一站式”服务,是海南目前最大的药品物流、资金流、信息流中心和集散地。

据介绍,我省医药流通企业数量多、规模小、经营分散、管理混乱,为规范医药市场秩序,促进我省医药行业发展,2003年底由海南三叶药业集团公司投资8500万元建设海南医药物流商城,集医药流通企业经营场所,建立统一的医药物流平台。目前全省已有200多家医药企业入驻,整个商城年医药贸易额可高达60亿元。

建设海洋强省要靠新兴海洋工业

海洋地质科学专家、中国工程院院士金庆焕表示

本报记者 彭青林 张中宝

“来海南多次,每次总有新的变化,由多次在海南进行海南油气勘查调研,因此对海南有着深深感情。”这是海洋地质科学专家、中国工程院院士金庆焕接受海南日报采访时说的一句话。

在去年12月27日召开的中国(海南)海洋经济论坛上,金庆焕接受了海南日报记者的采访。尽管最近身体不好,但他仍然坚持来到海口,参加此次论坛。不过只要他一开口,你就会发现,他的思维正像是一个长年进行野外勘探的地质工作者的“身手”,依然十分活跃敏锐,引导着话题从海南的油气资源到工业发展再到科研力量的培育,几乎无所不谈,每一句都印证着他与海南的牵挂。

加大油气勘探投入

“切不可对海南油气资源盲目乐观。”金庆焕一开口就语出惊人。他认为,海南应继续加大勘探投入,彻底弄清油气资源的开发潜力。

目前,海南近海天然气资源主要集中在莺歌海盆地和琼东南盆地,在两个盆地已发现崖13-1、东方1-1、乐东22-1和乐东15-1等大中型气田。2004年两个盆地年产天然气约45亿立方米。近几年来,中海油公司先后发现了东方29-1、乐东8-1、乐东20-1、乐东21-1等一批含油气构造。据预测两个盆地的天然气资源量可达1.5万亿立方米。

金庆焕表示,其中可供开发的油气资源只能算是比较丰富,大气田的规模还是远远小于世界上的大气田。因此,海南应促进对周边海域油气资源的勘探加大投入,提升海南油气资源的储量。“只需10年左右,海南油气资源的潜力就可以见分晓了。”

发展海洋工业做足产业链条

话锋一转,金庆焕对海南海洋产业结构产生了兴趣。他在向记者详细询问了海南主要海洋产业的比例后表示,海南目

前仍以传统的渔业为主,应大力提升海洋油气业在新兴海洋工作在海洋经济中的比重。

海洋油气业具有产业链长的特点,上下游产业的联动发育,能够带动配套项目和相关产业的发展,从而推进区域经济的快速发展,有可能在较短时间内迅速提升区域经济实力。

“比如新加坡,没有什么资源,但是大力发展炼油能力带动起了油气装备制造等一大批产业。中国引入的第一个海上钻井平台就来自新加坡。”金庆焕说,因此海南在油气开发方面,有很大的潜力。他还表示,看好洋浦、东方的西部石化工业走廊的发展前景。

“从全球来看,目前海洋产业以油气等新兴工业为主,所占比例往往超过一半。”金庆焕说,由此可见,海洋油气将是海南海洋经济新的增长点。除了油气业,他还看好海南在风能、生物质能等可再生能源,以及海洋生物医药业方面的潜力。

金庆焕尤其看好海南滨海旅游业的发展,他认为,海南应保护好环境,把旅游业打造成全国数一数二,收入占有全国旅游业相当比例的海南支柱产业。

引智借智加强海洋研究

“要做海洋大省、海洋强省,首先要加强海洋研究。”金庆焕说,海南海洋科研力量还比较薄弱,应通过多种渠道想方设法加强研究水平。

目前,国内海洋经济较发达的省份都有专门的海洋研究机构或高等院校。金庆焕表示,海南可以增加和外省海洋教育和研究机构的合作,借用“外脑”研究海南的课题。

另一方面,海南也应积极引入海洋科研人才,加强省内海洋学科建设和研究力量。他建议,海南可以尽快在已有的高等院校设立相关的院系或学科,培养海洋科研人才,先把基础的工作做起来。

(本报海口1月3日讯)

我国著名海洋生物学家、中科院院士郑守仪认为 海南可建成世界最美的有孔虫雕塑园

本报讯(记者张中宝 彭青林)“海南建有孔虫雕塑园有极好的条件,完全可以将其打造成为世界闻名的海洋生态型公园。”日前在参加中国(海南)海洋经济论坛上,我国著名海洋生物学家、海洋原生动物学主要奠基人之一的中国科学院院士郑守仪接受了海南日报记者的专访。

在采访期间,她反复对记者说的一句话就是,中科院海洋研究所迫切希望与海南共建有孔虫雕塑园。

据介绍,有孔虫是有壳的海生细胞动

物,平均约1毫米大小,有5亿多年的地质历史。已知保存于地层中的有4万余种,分布于现今海洋中的有6千余种。有孔虫壳体形态精美绝伦、变化多端,称得上是大自然的艺术杰作,具有独特的应用价值。

半个多世纪以来,郑守仪开创并全面开展了我国现代有孔虫分类学与生态学,已描述1500余种,并继续研究了北起渤海至南海诸岛,从潮间带至水深几千米的上千个测站所采的有孔虫。海南有

孔虫较为丰富,常见有100多种。

她说,海南有这么好的有孔虫资源,完全可以加以利用,让更多的有孔虫元素体现出来,将其壳体形态做成雕塑,在海南建成有孔虫雕塑园,这不仅能为海南的旅游增添亮色,还能吸引更多的游客,促进海南旅游业发展,成为海南国际旅游岛又一亮丽资源。

据介绍,中科院海洋研究所与广东省中山市三乡镇共建了目前世界上独一无二、有孔虫雕塑园,所展出的114



元旦期间,海口万绿园、金牛岭公园外见到许多学校组织学生家庭集体开展户外游戏,增进亲子情谊、家庭和谐。图为国科园学校幼儿园的小朋友和父母、老师在万绿园进行游戏活动。

本报记者 苏建强 摄

黎村孩子争当长臂猿卫士

本报记者 苏建强

清脆、稚嫩的声音回响着,一名10岁的黎族孩子用拟人的口气,朗诵着自己创作的一封《给人类的信》,落款是“你们的朋友——树”。随即响起满堂的喝彩声。这是去年12月30日发生在白沙黎族自治县青松乡中心学校教室里的一幕。

全乡30多名参加该校举行的“元旦暨‘保护环境爱我家乡’征文朗诵比赛”的小学生,20多名家长和教师齐聚一堂,认真聆听着;四年级的刘莫写作的《伟大的母爱》,讲述兔妈妈保护小兔子、自己阻止猎人的感人故事;黎族少年李宇宇用诗歌般的句子朗诵《参观霸王岭》游记……

当评委老师忙着打分的间隙,教室里又响起了阵阵歌声,气氛热烈。家长们也不甘落后,纷纷登台演讲。刘莫的妈妈说到:“希望小朋友们都有一颗热爱的心,保护我们的长臂猿,保护我们的家园!”

2004年,野生动植物保护国际(FFI)驻京的工作人员来到青松乡中心学校,这里四面环山,距县城50公里,距霸王

岭海南黑冠长臂猿保护区12公里,这里是野生动植物的天堂,也曾是猎人的天堂。

当FFI人员表明来意时,当时青松学校的师生们并不完全理解,只是好奇。但是FFI人员不厌其烦,每学期两次定期来到该校,给师生们讲述环保理念,组织同学们开展活动,逐渐赢得了全校师生的理解和支持。FFI在该校设立了“长臂猿保护基金”,作为奖学金发放给积极参加环保活动、品学兼优的学生。

4年的环保教育,不仅青松乡中心学校师生,全乡群众都树立起了保护长臂猿、保护生态环境的思想意识。青松学校校长符致金告诉记者,学校将保护长臂猿、保护家乡的生态教育当成素质教育来抓。据了解,青松学校开展的长臂猿保护活动的形式多样,有作文比赛,有演讲朗诵比赛,有社会实践,有户外活动,有学生村民互动连年不断。

青松学校教导主任韦志荣说:在学生的宣传下,乡亲们都有了环保意识。以前

都认为谁打的猎物多,谁就是英雄,但是现在,谁打的猎物多,谁就是狗熊!谁种的树多,谁才是真正的英雄!

在青松师生的鼓励下,全乡收缴的猎枪越来越多。野外的兽类,陷阱越来越少。五年级女生吉天生捡到一只白胸苦恶鸟,她迅速将小鸟交给老师,送给有关部门救助。她的父亲说:“以前我们都不懂环保,现在孩子教会了我们,我们不能辜负孩子的一片爱心,更不能破坏我们美丽的家乡!”

当记者离开青松学校时,该校语文教师、FFI联络员李春莲老师正在忙着给FFI写报告。同时开始布置下今年1月将开展的新的活动内容。她说:“即使再苦再累,我们也不要辜负孩子们的一片热心。”

一位叫梁文蓉的小女孩追着记者说:“叔叔,去年的冬令营,我没有参加。下期的夏令营,我一定要参加,麻烦你给老师推荐推荐我!我爱长臂猿!”

(本报海口1月3日讯)

乐东保亭污水处理项目开工建设

本报讯(记者邵长春 特约记者孙伟)乐东黎族自治县污水处理项目近日开工。该污水处理项目的兴建,将结束乐东城市生活污水直接排入江的历史。

乐东污水处理项目位于县城抱由镇西南侧的南通河边,总投资4260.97万元,占地面积90亩,工程建设规模按近期日处理污水1万吨设计,建设内容主要包括污水处理厂厂区、生活区和配套污水管网10519米等项目,工期一年。

本报(特约记者黄文 通讯员胡明祥 董永娟)保亭黎族自治县污水处理项目日前动工兴建,这是省政府2008年批准的重点项目为民办办实事工程项目之一。

该项目位于保亭县城保城镇城边右侧石岗河下游,占地面积20亩,工程新建污水处理厂1座,设计规模为日处理污水5000吨,配套污水收集管网8.5公里,采用奥贝尔、氧化沟工艺和机械浓缩脱水工艺,分别对污水和污泥进行处理。该项目总投资3670万元,预计2009年12月建成投入使用。

保亭污水处理厂的兴建,将彻底解决县城生活用水排入保城河的污染问题,对于改善县城生态环境,完善城市功能,提高城乡居民生活质量,具有十分重要的作用。

总投资2亿多元

东方两项目同时开工建设

本报讯(记者梁振君 特约记者卞玉玉)日前,总投资2.39亿元的东方市人民医院住院部和解放东路建设项目在该市同时开工建设。

这两个项目是该市改善基础条件,完善城市功能,优化投资环境的重要项目,同时也是去年该市承诺为民办的好事实事。

东方市人民医院住院部建设项目位于东方大道北侧,总用地面积250亩,一期工程建设面积22860平方米,概算投资为0.63亿元,建设内容包括住院部、医技楼、综合门诊楼、食堂、保障用房及附属工程等,建设工期为18个月。该项目按省区域性医疗中心三级甲等医院的标准进行规划和设计。

解放东路建设项目起点于东方市解放西路汽车客运站,穿过该二环路、三环路、海榆西线公路,与东方火车站环路连接,道路全长4668米,宽度为40米,按双向6车道建设,配套建设雨水管网、道路绿化和路灯安装工程等,项目总投资额达1.76亿元,建设工期为12个月。该项目建成后将成为该城市道路中心主干道,使该市的火车站、汽车站、港口连成一线直达。



1月1日,琼海塔洋镇的群众正在采摘辣椒。今年辣椒收购价每公升达4元左右,与去年上市时相比上涨了两倍多。

特约记者 蒙钟德 摄

人才·教育
·招聘·求职·招生培训

招聘
本房地产公司现诚聘装修设计公司为我公司提供家装装修设计。另招聘现场工程监理一名,要求有三年以上工作经验者。联系人:1362759799 周先生

商务
·供求·典当·农业·咨询代理·权证代理

银达典当
全国首家典当连锁集团
银达典当历经16年诚信创业现在海口三亚北京上海深圳广州南京等设有13家分公司现海口及三亚开办典当土地、房产大额抵押。并办理汽车证券黄金等小额典当。
国贸玉沙路椰城大厦一、二、三层
海口:68541188,68541288,13907582222
三亚分公司:68334336,13876003132

汇海——全国最大典当行之一
为开发商办理大额土地、房产抵押;为企业、个人提供快捷、便捷的抵押典当。热线:68529088 13519816060 15008003300
海口市滨海大道南洋大厦2003室

土地厂房出租
海口、三亚。13398909999。

收购房地产项目
中平房地产 68598151

分类广告
大市场 小广告 花钱少 效果好

金龙路美食街酒楼特价转让
1700M²,13876374836, 15120968835
工程机械转让
转让厦工951铲车;现代220挖掘机;原美国卡特312B挖掘机;柳工压路机18T。另有工程机械租赁。电话:13005026638 靳先生

房产·家居
·房产·商铺·家具·建材装修·钢结构

房产
海岸·星河 清盘销售
一线江景 海景房 臻品现房
0898-66193000 0898-66279988
急售转海 海岸壹号
东晒全海景 228.88 毛坯, 9300元/M² 有车库, 中介勿扰
13976679068

楼房招租
蓝天路37号中国边检临海6层楼房整体出租,面积约4200平方米。联系人刘先生:1397669858

河边温泉别墅小户型清盘价
4688元/M² 65923988 13976177006

拍卖·公告
·拍卖·公告

注销公告
海南天工房地产开发有限公司拟向海南省工商局申请注销,请相关债权债务人员自登报45天内来我公司办理相关事宜。

招标公告
招标单位:昌江县教育局招标代理机构:海南博信工程招标代理有限公司工程概况:昌江县第五小学教师经济适用房工程,2栋,6层,总建筑面积:5904m² 报名要求:具有房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质,报名请携带介绍信、营业执照、资质证书、项目经理证、安全生产许可证(验原件收加盖公章复印件) 报名时间地点、联系电话:2009年1月4日至8日下午17:00止到海口市国贸北路德派斯大厦C1601报名,孙工 68559368

停止拍卖公告
我公司原定于2009年1月6日上午10时举行的拍卖会因故停止拍卖
海南明林拍卖有限公司

中标候选人公示
文昌市建设局筹建的文昌市文城镇和平、北路街立面改造工程(分标段1和标段2)于2008年12月31日已完成施工招标、评标工作,现将中标候选人公示如下:标段1:第一中标候选人:海南石琼建筑工程有限公司,第二中标候选人:海南金盛建筑工程有限公司。标段2:第一中标候选人:海南金盛建筑工程有限公司,第二中标候选人为海南琼山建筑工程有限公司。公示期为5天(2009年1月1日-1月9日),如有异议可在公示期间向文昌市监察局投诉,联系电话:63330481。

中标候选人公示
文昌市建设局筹建的文昌市文城镇和平、北路街立面改造工程(分标段1和标段2)于2008年12月31日已完成施工招标、评标工作,现将中标候选人公示如下:标段1:第一中标候选人:海南石琼建筑工程有限公司,第二中标候选人:海南金盛建筑工程有限公司。标段2:第一中标候选人:海南琼山建筑工程有限公司,第二中标候选人为海南金盛建筑工程有限公司。公示期为5天(2009年1月1日-1月9日),如有异议可在公示期间向文昌市监察局投诉,联系电话:63330481。

其他·遗失
·寻人·其他·遗失

遗失

债务催收公告

根据《债权转让协议》,中国长城资产管理公司海口办事处已将其从中国农业银行收购的对下列债务人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利依法转让给海南联合资产管理公司。

海南联合资产管理公司作为债权(包括借款本金、利息及其他权利)的受让方,现公告要求债务人、担保人及其他义务人立即向海南联合资产管理公司履行相应合同约定或法院判决所确定的义务(若债务人、担保人及其他义务人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或者丧失民事主体资格,请相关承债主体、清算主体代为履行义务或者承担清算责任)。

特此公告

序号	债务人(保证人)名称	本金	整体债权
1	海南华侨食品厂	10,420,000.00	27,688,198.98
2	海南省太平洋旅游开发贸易公司	3,000,000.00	8,565,135.93
3	海南华侨食品工业公司	3,000,000.00	10,507,948.25
4	海南华侨物资供应公司	3,690,000.00	10,638,900.88
5	海南农牧业发展总公司	16,000,000.00	44,767,827.63
6	海南省祥隆实业公司	3,300,000.00	13,140,200.17
7	海南热带作物发展总公司	22,470,000.00	54,674,533.07
8	海南省水产对外贸易公司	2,000,000.00	7,489,265.97
9	海南省轻工实业公司	6,767,500.00	19,664,076.56
10	海南省机械工业发展总公司	2,500,000.00	7,158,556.78
11	海南省机械工业总公司(保证人:海南省机械工业总公司)	2,000,000.00	5,577,598.25

序号	债务人(保证人)名称	本金	整体债权
12	海南华建公司	11,600,000.00	33,216,402.84
13	海南省电影器材公司	230,000.00	516,774.84
14	海南省建材工业发展公司	350,000.00	1,039,744.98
15	海南省机电工业公司	3,400,000.00	9,789,221.17
16	海南省无线电厂	20,000,000.00	42,528,200.04
17	海南省隆盛进出口总公司	3,100,000.00	5,560,106.78
18	海南省医药总公司(港币借款折合)	1,061,950.00	3,292,411.72
19	海南省医药总公司(美元借款折合)	1,275,043.00	2,589,170.68

注:本公告清单仅列示截止2005年12月31日的本金及整体债权金额。债务人和担保人应予偿还的本金及利息余额按相关合同及中国人民银行的有关规定计算。

海南联合资产管理公司
2009年1月4日
单位:人民币·元

公告

就位于海口市龙昆南路,土地面积分别为22884.10平方米和29144.43平方米的2块国有建设用地使用权挂牌转让事宜,我局于二00八年十二月二十四日在《海南日报》刊登了挂牌转让公告。现对原挂牌转让公告内容做如下调整:

一、地块一:1、竞买保证金:由原竞买人报名时交纳1000万元人民币竞买保证金和交纳土地转让金预付款7000万元人民币,调整为竞买人报名时只交纳1000万元人民币竞买保证金,2、由原土地竞得人应于成交日起2日内与部队签订《国有土地使用权转让合同》,并于合同签订10日内支付土地转让金2000万元人民币,2009年3月28日前支付土地转让金2000万元人民币,2009年5月28日前付清全部余额。3、由原签订《国有土地使用权转让合同》后60日内,由部队将土地使用权交付竞得人,调整为签订《国有土地使用权转让合同》且竞买人交清全部土地转让金后30日内,由部队将土地使用权交付竞得人。

二、地块二:1、由原竞买人报名时交纳1000万元人民币

竞买保证金和交纳土地转让金预付款8000万元人民币,调整为竞买人报名时交纳1000万元人民币竞买保证金和交纳土地转让金预付款2000万元人民币,余款于2009年12月30日前付清,付款方式双方协商解决。2、由原签订《国有土地使用权转让合同》后60日内,由部队将土地使用权交付竞得人,调整为签订《国有土地使用权转让合同》且竞买人交清全部土地转让金后30日内,由部队将土地使用权交付竞得人。

三、报名期限:由原二00八年十二月二十四日---二00九年一月四日,调整为二00八年十二月二十四日---二00九年一月七日。

四、挂牌报价时间:起始时间:由原二00九年一月五日上午九时整,调整为二00九年一月八日上午九时整;截止时间:由原二00九年一月十五日上午十时,调整为二00九年一月十九日上午十时。

五、本公告信息其他内容不变。

海口市国土资源局
二00九年一月四日