

## 抢机遇 扩内需 保增长

提高用地审批效率、优先保障建设用地供应、强化环评审批服务,省国土厅多项措施助力扩内需——

## 为重点项目开辟绿色通道

本报讯(记者侯小健 通讯员邢代洪)

去年底,省交通厅和万宁市城市管理局分别向省国土资源厅上报了海榆西线改建项目和万宁市生活垃圾无害化处理场项目用地预审材料,省国土厅及时审查上报材料,集中会审,仅用两个工作日就批复,比法定的15个工作日缩短了13天。这是该厅为扩大内需,保经济增长的新举措之一;为重点建设项目建设开辟“绿色通道”,提供保姆式的用地和环评审批服务。

该厅近日制定了服务扩大内需项目建设的24项政策措施,包括提高用地审批效率、优先保障重点项目建设用地供应、强化环评审批服务等。该厅负责人表示,今后两年土地利用计划编报,将重点保障列入中央和省新增投资计划建设项目的用地计划指标,先行考虑安排。对纳入中央和省新增投资计划的城镇廉租房等保障性住房、市县国土资源管理部门将加快供地。

为提高审批效率,切实为重点项目开辟“绿色通道”,该厅对重点项目特事特办,改革审批流程,提前介入,了解项目进展情况,指导项目业主完善报批手续。用地预审改变过去逐个处室征求意见的做法,实行集中会审制,缩短审批时限,使拉动内需项目的审批时间缩短到原有规定时限的50%以下。

该厅还积极争取国家部委给予我省环保项目资金、用地计划等方面的支持,落实了农村环境综合整治等6个国家环保资金项目,争取国家投资1.38亿元。

## 省内外专家把脉儋州旅游

本报那大1月21日电(记者单憬岗特约记者郭树杭)“打造国际旅游岛不能缺少西部这重要一翼。”在今天召开的儋州市旅游产品与线路策划研讨会上,来自省内外的12名旅游专家、学者以及数十位知名旅行社老总认为,要充分挖掘西部唯一优秀旅游城市儋州丰富的旅游资源,全面带动西部地区旅游业快速发展。

省旅游研究所所长杨哲昆认为,目前海南旅游业发展出现南旺北淡、东旺西淡的发展格局,特别是西线旅游业发展滞后已成为海南旅游业发展的弱项和短板。上海社科院旅游研究中心毕昌贵分析,要牢固树立全省“一盘棋”的思想,全方位、宽领域谋划国际旅游岛建设,坚持东部开发和西部开发一起抓,把西部最有发展潜力的儋州打造成西部龙头。

小妹水库建设项目用地报批,当天审查,当天报省政府审批,使项目得以及时上马。

推行新的审批流程后,该厅近日快速完成了万宁石梅湾旅游度假区批次用地、万宁神州半岛阳光公寓项目用地、洋浦地区农用地转用及土地征收、三亚南山创意新城批次用地审批等,涉及用地面积6800多亩,为重点项目用地提供了保障。对文昌航天发射基地、神州半岛、三亚海棠湾、风能电厂等重点项目,该厅采取主动介入、跟踪服务、现场办公、特事特办等措施加以推进,在用地审批、征地拆迁、地质灾害危险评估、环评等环节为重点工程建设服务。

用三年时间完成全省主要地区生活污水和垃圾处理建设项目建设,是我省落实科学发展观、节能减排的重要举措。对这些项目,该厅特事特办,加快项目用地审查报批。目前已完成了澄迈、儋州、东方、屯昌、万宁、文昌、五指山等有关市县污水和垃圾处理项目用地预审,涉及用地面积1273亩,确保了这些项目的顺利实施。

保障性住房建设是我省近期确定的重点工程,省国土厅调整供地政策,力保项目供地。截至目前,全省已落实保障性住房用地8800多亩,国家下达的第一批廉租房用地得以落实。

该厅还积极争取国家部委给予我省环保项目资金、用地计划等方面的支持,落实了农村环境综合整治等6个国家环保资金项目,争取国家投资1.38亿元。

## 海口新埠岛改造已投入10亿元

## 完成一批基础设施建设



1月21日,海口市新埠岛北部堤岸工程现场。据了解,北部堤岸一期工程已经基本完工。  
本报记者 宋国强 摄

一些改造中打基础的工程,因此新埠岛改造的表面效果还没有显现出来,目前正在建设包括西湾小区在内的水、电、道路等市政配套工程,其中,新埠岛污水泵站于2006年9月开工建设,目前主体建筑已完工,过江顶管工程正在施工;2、3、4号变电站已完成主体建筑施工及设备安装。新埠岛的道路状况也已大大改善,全长3000米的市政街区、高档居住示范区等,总建筑面积12万平方米。

有关人士表示,明年新埠岛将进入到一个实质性的、新的开发阶段,主要还是围绕基础设施的建设投资,如海新大桥沿线的福海大道的建设、起步区五星级大酒店、游艇展示厅、码头、俱乐部、大型商业设施的建设、村庄改造的具体实施等等。

同时,新埠岛公司与美兰区政府的《新埠岛村庄改造框架协议》已签订,计划今后将用三年时间投资8个亿对新埠岛的横沟、亮肚、亮脚、外坪、土尾五个村庄,进行新埠岛一期村庄改造试点,改造居住条件,创新就业安置模式,从根本上解决失地农民长治久安的生计问题。

海口扶持药业出台新规

## 生产新药

## 最高资助50万元

本报讯(记者罗霞)记者近日从海口市政府获悉,《海口市扶持医药产业发展若干规定》近日出台并开始施行。符合条件的新药新项目可获多重扶持。

按照《规定》,海口在市工业发展资金中分设市医药产业发展专项资金。鼓励新药研发和自主创新,对取得国家药监部门新药证书和生产批件并落户本地生产的新药,给予一次性资助。资助标准为一类新药(含中药、化药)50万元,二类新药(含中药、化药)20万元。鼓励医药科技创新,鼓励医药生产企业和研发机构在新药研制过程中,积极申报海口科技三项经费,海口市政府在同等条件下优先支持医药企业。

鼓励扶持新建、技改医药生产型项目,新建、扩建医药生产项目的厂房及研发类建筑,一律免交市政建设配套费。

在鼓励引进优质医药项目方面,凡在批准注册登记之日起至规定时间内建成投产的新办企业,投产后2年内企业年度最高净入库税收达10万元/亩,且年税收额达到300万元以上的,一次性从专项资金中给予其所交纳的土地款额的10%的奖励。在此基础上,每亩税收增加1万元的,增加其交纳土地款额1%的奖励。

落户海口的新建或技改医药工业项目,在规定时间内安装调试完成并投产的,对其购入主要新增生产设备投资额2000万元及以上的,凭购置发票和付款凭证一次性从专项资金中给予设备款3%的资助。

新建投产的医药生产企业,自投产之日起3年内,企业年度缴纳增值税达到300万元以上的,当年按所缴纳增值税的市级留成部分,由专项资金给予100%的扶持。3年后5年内按所缴纳增值税环比增量的市级留成部分,由专项资金给予60%的扶持。

《规定》同时鼓励支持非新建医药生产企业创税,鼓励支持医药流通企业创税,鼓励医药企业做大做强。

新规发布并施行之日,2004年发布的《海口市鼓励投资发展医药产业的若干规定》同时废止。

## 海口西拓引来众多大项目落户

## 秀英区去年固定资产投资同比增长43.9%

本报海口1月21日讯(记者罗霞)

随着海口城市西拓和工业发展西移,落户海口秀英的工业、旅游休闲及房地产项目等也越来越多。记者今天从海口市政府新闻办发布会上获悉,2008年海口市秀英区固定资产投资实现快速增长,一批工业、旅游休闲及房地产项目在秀英落地建设。

据了解,去年海口秀英区完成固定资产投资23.71亿元,同比增长43.9%,投资领域主要集中在公共设施管理业、交通运输业、娱乐业和房地产业,医药行业投资加大,新建、

在建投资千万元以上房地产项目达28个。

在重点项目引进方面,去年秀英区新备案投资项目有海南农产品中心市场等14个,引进资金52.73亿元,增长16.5%;新建、在建、续建项目有VTI生物制药二期等30个,投人资金约182亿元。项目数量和引进资金有较大增多,项目档次和质量明显提高。

其中,座落在南海大道秀英段的市烟草物流中心项目,投资1亿多元,项目建成后,将安装使用现代化卷烟分拣生产先进设备和仓储设备,预计将为秀英区年创税

收5000多万元。

此外,在重点项目建设方面,“药谷”二期项目的科技路、港澳路等7条路网全面建成建设。长秀片区12条市政路网项目已有11条竣工,永万西路正在加紧施工。金沙湾一期已完成3000亩储备地地面附着物的清点工作。西海岸起步区、海口港二期、海南钢材交易市场等项目正按建设时间节点的要求加快推进。秀英大道改造拆迁安置工作加快进行,3幢安置楼已全部竣工,待验收和确定成本价后即可安置。

理,如省农垦总局专门配置2辆汽车和2部钻机,分两组流动巡查,对每个项目进行钻芯抽查,发现问题及时整改;定安县使用小型强制式拌和楼拌和混凝土混合料,确保了路面质量等。2008年年底检查抽检结果表明,全省通畅工程的主体工程路面厚度合格率93.7%,强度合格率95.4%,宽度合格率99%。工程实体质量较好的有定安、琼中、海口、东方、澄迈以及农垦等市县(局)。

## 万泉河沿河中路改造竣工



1月19日,琼海万泉河沿河中路改造实现功能性通车。嘉积大桥和沿河路改造工程的竣工,为百姓出行带来更多便利。

特约记者 蒙钟德 摄

## 省公安厅慰问公安英烈

民警和为此付出巨大牺牲的民警家属们。

随后,贾东军一行来到全国公安系统一级英雄模范余玉全的家里,向他的遗孀和子女致以节日的问候,并送上省公安厅特别慰问金。

为凝聚警心,激励斗志,省公安厅党委多年来高度重视因公牺牲民警家属和伤残民警的抚恤工作,每年春节期间省公安厅党委成员都分别到全省各级公安机关进行走访慰问活动。仅今年春节期间,省公安厅就发放慰问金70多万元,慰问全省60名因公牺牲民警家属和伤残民警。

贾东军一行首先来到全国公安系统二级英雄模范陈华烈士的家中致以节日的慰问和祝福,并送上公安部和省公安厅的特别慰问金。贾东军说,在新春佳节即将到来之际,省公安厅党委更加怀念那些为公安工作流血牺牲的烈士们,同时也非常感谢在节日期间坚守在公安保卫工作一线的全体公安

民警和为此付出巨大牺牲的民警家属们。

随后,贾东军一行来到全国公安系统一级英雄模范余玉全的家里,向他的遗孀和子女致以节日的问候,并送上省公安厅特别慰问金。

为凝聚警心,激励斗志,省公安厅党委多年来高度重视因公牺牲民警家属和伤残民警的抚恤工作,每年春节期间省公安厅党委成员都分别到全省各级公安机关进行走访慰问活动。仅今年春节期间,省公安厅就发放慰问金70多万元,慰问全省60名因公牺牲民警家属和伤残民警。

贾东军一行首先来到全国公安系统二级英雄模范陈华烈士的家中致以节日的慰问和祝福,并送上公安部和省公安厅