

美国候任财长强调
深化美中
经济关系

1月21日,新任总统奥巴马提名的财长人选蒂莫西·盖特纳出席参议院金融委员会的听证会。新华社/法新

新华社华盛顿1月22日电 美国候任财长盖特纳在22日公布的信件中表示,美中经济关系是“我们最重要的关系之一”,一旦他正式出任财长,将采取措施深化美中经济关系。

在这份回复参议院金融委员会询问的信件中,盖特纳强调,美中经济关系既有“显著挑战”,也有“诸多机会”,“我们经济关系中许多方面的问题需要我们仔细且迅速地关注”。

盖特纳称他出任财长后,将深化两国高级经济官员间的接触,并采取措施解决双边关系中的问题。他说,美国“寻求在一系列短期和长期问题上与中国进行建设性的经济对话”。

当天,美国参议院金融委员会以18票对5票通过了盖特纳出任新财长的提名。尽管因涉嫌漏税事件而遭到非议,但鉴于目前美国经济形势严峻,外界普遍认为,盖特纳将有望在随后的参议院表决中顺利过关。

受全球经济下行
和业绩下滑影响

微软裁员5000人

新华社专电 美国微软公司22日宣布,受全球经济下行和业绩下滑影响,公司将在未来18个月内裁撤最多5000个职位,超过公司全球员工总数5%。

微软公司当天公布去年第四季度财报。财报显示,微软上一季度营业收入较前年同期增长2%,达166.3亿美元;但41.7亿美元的盈利却较前年同期下降11%。

微软公司说,“鉴于全球经济状况继续恶化”,公司未来18个月将在研发、营销、财务、法务、人力资源和信息技术等部门裁撤最多5000个职位,22日会立即裁撤1400个职位。

微软公布财报后,纽约股市指数普遍下跌。道琼斯30种工业股票平均价格指数下跌105.30点,收于8122.80点,跌幅1.28%;纳斯达克综合指数下跌41.58点,收于1465.49点,跌幅2.76%。微软股价当天下跌11.71%。

奥巴马签署行政命令 一年内关闭关塔那摩监狱



1月22日,奥巴马签署一道行政命令。新华社/法新

美国总统贝拉克·奥巴马22日签署行政命令,下令在一年内关闭古巴关塔那摩美军监狱、重估现行恐怖嫌疑人审判制度,禁止对恐怖嫌疑人使用酷刑,标志新政府将重新审视美国处理“基地”组织、塔利班组织等敌对武装人员政策。

关闭关塔那摩

奥巴马当天在白宫签署了3份行政命令,下令在一年内关闭关塔那摩监狱。他在椭圆形办公室签署命令时,一群头发花白的美军退休军官站在他身后,见证这一时刻。奥巴马说,囚徒们今后将按照兼顾公正与美国国家安全的方式得到处理。

“我们当然打算赢得(反恐)斗争,但我们要以我们自己的方式来赢,”奥巴马说。他说,打击恐怖组织和坚持人权标准根本就不应该是一个两难选择,完全可以二者兼顾。

美国于2001年1月在关塔那摩设立监狱,主要关押“9·11”事件后在阿富汗战争中俘获的“基地”组织和塔利班嫌疑人,还设立特别军事法庭,专门审理这些囚徒。但这座监狱中的囚徒许多遭关押多年都未受到起诉与审判。眼下狱中还有245名囚徒。

由于关塔那摩监狱和特别军事法庭剥夺了囚徒许多合法权利,严重违反有关国际公约,极大影响美国形象。奥巴马在竞选总统时承诺,上任后将关闭这一监狱,他20日宣誓就任后已要求特别军事法庭暂停审理工作。

禁止酷刑逼供

除了关闭关塔那摩监狱外,奥巴马的行政命令还涉及美国处理恐怖主义嫌疑人的诸多其他方面。他要求,所有美国政府人员在审讯恐怖嫌疑人时严格遵守陆军作战手册的审讯条例,禁止酷刑逼供;由于所有秘密监狱都将关闭,中央情报局

秘密绑架、转移嫌疑人的做法也将废止。

所谓酷刑逼供,得到美国政府官员承认的主要就是“水刑”,通过模拟溺水的感觉破壞嫌疑人心理防线。但众多嫌疑人投诉说,主要以中情局人员为主的审讯者使用酷刑还包括拷打、长时间捆绑、受冻以及被迫赤裸身体等。

奥巴马提名担任国家情报总监的丹尼斯·布莱尔同意奥巴马禁止酷刑的命令。在事先散发的讲话稿中,他说,酷刑逼供不道德、非法,而且效果不佳。他说,任何关押和审讯行为都必须遵守日内瓦公约等规定,美国政府所有机构在如何对待嫌疑人上都必须有明确标准。他将在国会的提名确认听证会上讲这些话。

恐怖嫌疑关哪

关闭关塔那摩监狱必将带来一大串

难题,首当其冲的,便是这些恐怖嫌疑人如何处理。

根据奥巴马的指令,一个政策小组将就未来如何处置关塔那摩囚徒提出建议。这一小组将逐一审视245名囚徒的情况。

在奥巴马签署命令之前,白宫法律顾问格雷戈里·克雷格专门前往国会山,与国会议员沟通。众议院少数党(共和党)领袖约翰·博纳在一份声明中说,关塔那摩监狱关闭之前,有一些重要问题必须得到回答,其中包括“这些恐怖嫌疑人将关到哪儿去”。

《纽约时报》认为,奥巴马的一系列决定可能在美国情报界遇到一些阻力。尤其是在禁止酷刑上,不少情报官员支持使用这些刑讯手段。

王丰丰(新华社供本报特稿)

相关链接

美军关塔那摩监狱

关塔那摩是古巴的一个省,地处古巴东南部,省会关塔那摩市。

早在1898年美西战争时期,美国海军就进入这个天然良港,并在此建起营地。1903年美国租借关塔那摩湾,先后在此建立了大型海军基地、多个要塞和机构,基地面积达到117平方公里,其中海港水面70平方公里,沿岸陆地47平方公里。

1950年古巴革命胜利之后,古巴政府一直反对该军事基地的存在,并拒绝接受美方租金,要求美国军队撤出关塔那摩。

2001年美国发生“9·11”事件后,美国认定藏匿在阿富汗并受到塔利班庇护的本·拉丹是“9·11”恐怖事件的主谋,因而于当年10月7日起对阿富汗实施大规模的军事打击。2002年1月,美军在关塔那摩基地内建立了监狱,即关塔那摩监狱,将抓获的大批“基地”组织和塔利班成员关押于此,并把他们列为“敌方战斗人员”,拒绝给予他们《日内瓦公约》规定的战俘权利。此后,随着美军一系列虐囚事件曝光,关塔那摩监狱的恶劣状况受到国际社会的广泛关注。

2006年2月16日,联合国调查人员公布一份报告,指出关塔那摩的美国海军基地监狱中存在虐囚行为,呼吁美国政府关闭关塔那摩监狱,并公平审判或者释放关押人员。时任联合国秘书长安南随后也敦促美国政府根据联合国的有关报告,尽快关闭关塔那摩监狱。包括英国在内的美国盟友也纷纷敦促美国政府尽快关闭该监狱。但美国政府一直拖延至今。

记者阎月凡(据新华社北京1月23日电)

奥巴马任命
中东、阿富汗
和巴基斯坦特使

1月22日,美国总统奥巴马(右)和新任命的阿富汗和巴基斯坦问题特使霍尔布鲁克(左)在华盛顿听取新任命的中东问题特使米歇尔(中)发言。当日,奥巴马任命前参议员米歇尔为中东问题特使,任命前美国常驻联合国代表霍尔布鲁克为阿富汗和巴基斯坦问题特使。新华社/路透

奥巴马满意
白宫“新家”

新华社专电 美国白宫新闻秘书罗伯特·吉布斯22日说,总统贝拉克·奥巴马喜欢上白宫的生活。

按照吉布斯的说法,奥巴马入住白宫第一夜,有点找不着北,不得不向工作人员问路,“毕竟这是栋大房子”。

不过,熟悉环境后,奥巴马对新家非常满意。经历长时间马不停蹄的总统竞选活动后,奥巴马现在颇为享受与家人相伴的生活。

“昨天,他在两场活动之间上楼(和家人一起)吃了晚餐。我想,这对作为父亲的奥巴马而言显然意味着很多,”吉布斯说。

奥巴马说自己还没有在白宫打过篮球,但已光顾了白宫的健身房。

奥巴马保下
“黑莓”手机私用

为首位在任内收发电子邮件的美国总统

新华社专电 美国白宫发言人罗伯特·吉布斯22日说,总统贝拉克·奥巴马将留下他心爱的“黑莓”手机作私人使用。奥巴马因此成为首位在任内收发电子邮件的美国总统。

吉布斯当天说:“通过做出一些让步,总统得以留用自己的‘黑莓’手机,与高级官员和一小部分私人朋友保持联络。”

吉布斯说,奥巴马认为使用无线邮件收发设备实时收发电子邮件是一种有效联络方式。但他对“黑莓”手机的使用将受到限制,安保方面工作也已得到加强,以确保他在受保护的情况下与外界联络。

根据美《总统记录法案》,在国会或法院批准的情况下,美国总统的电子邮件可能受到察看。因此,如果总统不希望个人隐私存在曝光可能,最好不收发邮件。此外,由于手机可能被定位追踪,使用手机也存在安全隐患。

正是因为这些原因,前总统乔治·W·布什和比尔·克林顿任内均未使用电子邮件。不过吉布斯说,法案的一些豁免条款允许保护总统的“严格私人通信”。

奥巴马的“黑莓”手机在他竞选期间一直伴其左右。他此前曾公开表示,自己希望在就任总统后继续使用“黑莓”。

弗吉尼亚理工大学又发凶杀案

中国女留学生遇害

疑凶也是中国留学生

杨欣

朱海洋



1月21日,在美国弗吉尼亚州布莱克斯堡市的弗吉尼亚理工大学,警方人员和当地官员聚集在发生凶杀案的大楼的大堂内。新华社/美联

海口市国有建设用地使用权挂牌出让公告

挂出告(2009)第002号

经海口市人民政府批准,海口市国土环境资源局决定将位于市滨海西路南侧、西海岸长流起步区内的一块国有建设用地使用权以挂牌方式出让,现就有关事项公告如下:

一、挂牌出让土地的基本情况

土地位置及面积:挂牌出让地块位于滨海西路南侧、西海岸长流起步区内,土地面积为135946.16平方米的土地使用权。挂牌出让地块按城市规划分为四地块,其中0301地块用地面积37317.08平方米(含用地南侧半幅小区道路),土地用途为住宿餐饮用地、商务金融用地(其中:住宿餐饮用地占60%,商务金融用地占40%),规划指标为容积率≤1.5,建筑密度≤25%、绿地率≥30%、建筑限高≤30米、停车位≥560个;0302地块用地面积34985.45平方米(含用地南侧半幅小区道路),土地用途为住宿餐饮用地、商务金融用地(其中:住宿餐饮用地占60%,商务金融用地占40%),规划指标为:容积率≤1.5,建筑密度≤25%、绿地率≥35%、建筑限高≤30米、停车位≥527个;0303地块用地面积29086.65平方米(含用地北侧半幅小区道路),土地用途为城镇住宅用地,规划指标为:容积率≤0.8,建筑密度≤25%、绿地率≥40%、建筑限高≤30米、停车位≥364个;0304地块用地面积4556.98平方米(含用地北侧半幅小区道路),土地用途为城镇住宅用地,规划指标为:容积率≤1.5,建筑密度≤25%、绿地率≥40%、建筑限高≤35米、停车位≥432个。商业用地土地使用权出让年期为40年,住宅用地土地使用权出让年期为70年。

挂牌起始价:每平方米人民币1875元。

二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的自然人、法人或其它组织(除法律另有规定者外)均可参加竞买。属境外机构和个人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、竞买咨询及报名期限

有意竞买者请到海口市国土环境资源局一楼土地交易市场大厅(地址:海口市国贸二横路国土大厦)查询和索取《国有建设

用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。

报名时间:二〇〇九年二月五日——二〇〇九年二月二十八日上午十时整(北京时间)。

五、竞买保证金

土地竞买人应在报名之前按起始价的30%即7647万元交纳竞买保证金,同时,并缴纳土地预付款2450万元,竞买保证金可抵冲土地使用权出让金。

六、挂牌报价时间及地点:

起始时间:二〇〇九年二月二十日上午九时整(北京时间)。

截止时间:二〇〇九年三月二日上午十时整(北京时间)。

地点:海口市国土环境资源局一楼土地交易市场大厅。

本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子邮件、口头等其他方式报价。

七、其它事项:

1、按现状挂牌出让;

2、竞买成交后当即签订《成交确认书》,并在10个工作日内,与我市国土环境资源局签订《国有土地使用权出让合同》,并按合同约定支付土地出让金;

3、土地竞得者取得土地使用权后,项目建设必须按海口市长流起步区控制性详细规划的相关要求实施;

4、土地竞得者取得土地使用权后,一年内动工建设,闲置满一年仍未动工建设的,按我市挂牌成交价的20%收取闲置土地费,闲置满二年仍未动工建设的,将按规定报有批准权的人民政府无偿收回土地使用权。

5、税金按税法规定交纳,挂牌佣金按规定收取。

八、本公告未尽事宜详见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。

九、咨询电话:

海口市土地交易中心:(0898)68531700 68530691

网上查询:www.landchina.com

海口市国土环境资源局
二〇〇九年一月二十四日

海口市国土环境资源局
关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》,现将海口市国土环境资源局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布(详见下表)。对公布的土地使用权、所有权及他项权利有异议者,请于公告之日起60日内,以书面形式并持有关证件据到海口市国土环境资源局土地市场科(二楼)办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的,即认为公布的权益无异议。

产权
申请人
土地坐落
用地面积
权属来源
原土地使用者
文重人
海口市金贸区金
贸中路(原金融
贸易区C1小区)格
林梦小区C2栋
312.35m²
海房字第
20407号
开发总公司,
《房屋所
有权证》
土地证

二〇〇九年一月二十三日

招标公告

一、招标项目:三亚瑞海水苑
二、项目概况:商业综合楼,总建筑面积为59610.59m²,工程造价约9850万元,工程地点:三亚市解放四路与金鸡岭路交叉口处。

三、报名资格:具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程总承包壹级及以上资质,壹级项目经理(或建造师)。

四、报名所需材料:介绍信及其身份证、营业执照副本、资质证书副本、项目经理证书(或建造师证书)、安全生产许可证(以上证件核原件及收加盖公章的复印件)。

五、报名时间及地址:2009年2月1日至2月5日17时止(节假日除外),海口市国兴大道9号海南省政务服务大厅二楼20号窗口。

六、招标人:海南高速公路股份有限公司

联系人:李先生 电话:6855526

七、报名时间:2009年2月1日至2月5日17时止(工作日内)

八、报名地点:海南省人民政府政务服务大厅二楼20号窗口

联系人:李先生 电话:6855526

九、公告同时在海南日报、中国采购与招标网、海南省人民政府政务服务大厅二楼20号窗口发布。