

海口多部门联合整治超载运沙车

一天内查处19辆超载车

对违法车一律暂扣

本报海口2月4日讯（记者文刚 通讯员李盛兰）针对海口郊区运沙车辆严重超载行为，海口市多个部门今起联合开展专项整治行动，当天共查处车辆超载违法行为35起，其中运沙车超载19起。

据了解，长期以来，海口市建材运输市场交通违法行为突出，尤其是以南渡江为依托的河沙运输车辆超载严重，造成一些路段公路设施损坏情况加剧，群众意见较大。2月2日，海口市公安交警、交通运输、水务监察三部门决定联合开展整治行动。此次整治重点主要是货车严重超载（载物超过核定载重30%）行为；兼查处其他违法行为。

警方强调说，此次整治行动将加大惩罚力度，对违法车辆一暂扣，机动车载物行驶时违洒载运物，记1分，罚款100元；机动车载物超过核定载重未达30%，记2分，罚款200元；机动车载物超过核定载重30%，记6分，罚款1000元。

今天上午，海口市交警支队、海口市水务局、海口市交通局联合召开部署会议。会议结束之后，治超成员兵分6路，分别在海口市琼州大桥红绿灯路口、丘南路口、丘滨路口、城西路口、新大洲大道龙塘路口、高速公路零公里处等地段设置卡口，“围堵”超载运沙车。

上午10时，记者跟随交警来到美兰交警大队设在琼山大道和白驹大道交界的检查点。10时30分左右，一辆运沙的货车看到交警设置的卡点，想从另一个路口绕行过去，被交警发现拦下。记者看到，这辆运沙车上堆的沙已经超过了车顶，露出尖尖的“顶”。“大概15吨，超载30%了”，面对交警的询问，司机张某显然对法规非常熟悉。据调查，核载10吨的车辆装了15吨的沙。张某说，他拉一趟沙300元，一天能拉两趟。美兰大队交警在检查中发现，这辆运沙车已经超期一年没有年审。警方最后将该车扣留，并决定对张某记6分，罚款1000元。

## 造林地争执3年 执行法官巧调解

### 临高法院成功执结一涉农群体案件

本报临城2月4日电（记者文刚 通讯员吴春萍 黄颖）一起涉及1500名村民利益的土地承包合同纠纷案，经过临高县人民法院细致的工作，日前终于画上了圆满的句号。今天上午，6名村民代表在村支书的带领下，前来法院表示感谢。

2002年，临高县临城镇官花村委会黄某与官东村民小组、官西村民小组、博雅村民小组签订造林合同，双方联合经营速生丰产林木麻黄300亩。时间一晃4年过去了，双方并没有获得原定的收益，却为造林面积大小和树木质量闹得不可开交。2006年初，3个村民小组法定代表人来到县法院，要求解除与黄某的合同，将造林地归还他们。经过一审二审，2006年12月，法院作出终审判决，判定3个村民小组与黄某签订的协议履行至2008年6月14日，逾期将无条件清场。但到了协议终止期，黄某拒不履行法院判决确定的义务，村民只好申请法院强制执行。

尽管执行法官多次对黄某进行法制教育，但黄某仍一意孤行，拒不履行法院判决。从2008年10月开始，3个村民小组上百群众多次到县委县政府上访，要求强制清场，保护1500名村民的合法权益。法院一面积极向县委、县人大汇报，争取有关领导支持；一方面耐心做黄某的工作，争取被执法行人的配合。

今年1月9日，由法院、检察院、公安局、临城镇委50人组成的联合执行队伍，来到造林地。经过3个多小时的工作，最终将造林地上的林木清理完毕，并把被占用的土地交还给村民小组。

今天上午，村民小组派出代表来到法院送感谢信、放鞭炮，表示他们由衷的谢意。村支书黄启祠说，“感谢法院为我们讨回了公道，现在土地经过重新发包，村民们领到了久违的过年红包。”

海南地产

高尔夫温泉小镇

西海岸盈滨半岛/40万平米海湾温泉度假社区

18万/套起

海湾温泉42—65平米花园洋房

www.jszdc.com

68717111

66191536

海南大公馆

别墅三期600万/套起

现房销售

## 海口市 60 多个卫生室实现手机信息网络直报

# 到村卫生室看病 打个手机就报销

### 此举为全国率先,受到卫生部专家肯定

本报讯（记者张苏民）记者今天从省卫生厅了解到，本月我省新型农村合作医疗工作又有新突破：海口市已有60多个卫生室实现了手机信息网络直报。患者到卫生室看病时，乡村医生可以通过手机与省级新农合信息平台连接，马上就可以查询到该名患者的身份、报销数额，不但大大方便患者，也解决了农村卫生室无电脑的现状，降低工作成本，使新农合基金管理安全得到加强。据悉，海口通过手机直接报销新农合门诊统筹基金的做法在全国为率先开展。

省卫生厅有关人员告诉记者，考虑到农村卫生室目前还不能普及电脑的现状，而通过手机操作则可大大降低投入成本，方便、简单、易操作。该操作平台与省级新农合信息平台连接，参合农民到村卫生室看病时，只要乡村医生登录手机上的海南省新农合网站，进入门诊统筹补偿处理系统，输入患者的医疗证号、姓名和门诊花费，即可得到海南新型农村合作医疗平台回馈，根据回馈的结果就可以知道此人是否参合、报销额度等情况。

此种做法也得到了近日在我省考察的卫生部有关专家的肯定。卫生部专家认为，海南率先于全国在村卫生室通过手机直接报销新农合门诊统筹基金，是一项便利举措，既解决了目前农村计算机应用尚未普及的实际问题，同时通过信息系统加强了新农合基金的监管。此举也为全国农村卫生室建设开辟了新思路，树立了榜样。

有的路坑坑洼洼,有的路没路标

## 火山口游人旺道路差

### 游客盼提升配套设施水平

本报讯（记者张锋）春节期间，具有火山地质特色的海口火山群地质公园吸引了众多游人。但记者采访发现，公园周边环境及配套还不尽人意，有很大改进空间。大年初一，在火山群地质公园外的停车场，记者看到了不少挂粤、川、京等地牌照的车辆，自驾游客已经将火山群公园作为在海口的目的地之一。公园工作人员告诉记者，当天该公园接待了数千名游客，与海口其他景点相比已成翘楚。

记者采访中发 现，虽然火山群旅游资源相当优良，但从外地游客眼光来看，配套和环境等方面还有不少瑕疵。以外地游客驾车从海口市市区前往火山群为例，通常是经海榆中线进入景区。记者看到，在进入景区设在海榆中线路边的第一道大门之前，仅有一两处路标指示了火山群公园，特别是在接近大门几百米处没有明确路标，如果不注意寻找，还是较容易走过的。

从第一道大门到公园入口，大约有几公里道路。以旅游点标准来看，这段路可说不合格，大部分路面坑坑洼洼，十分颠簸，车子只能低速前进。而且这段路上基本没有公园方向指示，在一些岔路口也是如此，给游客带来很大麻烦。在距入口不足1公里处，路边还堆积了大片垃圾，看情形是周边村民为图方便，随意扔在路边的。村民们是方便了，但这片垃圾堆已令公园整体形象大打折扣，给游客们的印象可想而知。游览了公园的河北游客陆先生告诉记者：“火山群的风景区很好，还让我们学到了很多火山知识，但是最后这几公里道路路况太差，而且缺少路标，我们边走边找，还生怕走错路，希望能加以改进。”

记者了解到，近期通过的《海口火山群国家地质公园总体规划》提出，要按照国家5A级景区要求将其建成一流的世界地质公园。在规划实施过程中，游客希望园区配套道路与设施也成为最优先解决的问题。

## 花为媒 情相牵

### 2月9日府城换花节,主办方将免费接送单身男女参加活动

本报海口2月4日讯（记者徐珊珊 特约记者邓玉娟）记者今天从海口市琼山区有关方面获悉，2009年府城元宵将举办“花为媒，情相牵”换花活动，主办方将免费接送单身男女参加活动。

味游戏；互动区是一个以舞蹈为主的专区，将举办“竹竿舞”“换花舞”“兔子舞”等活动。主会场将开展“真情告白”、“才艺展示”及2月9日晚上9点9分9秒的“千人齐许愿”、“换花时刻”等活动。

据介绍，主办方将出动6辆大巴滚动接送参与活动的市民朋友。免费乘车地点为国兴大道海南省图书馆和龙昆南路中国城。感兴趣的海口市民也可自费乘公交车206线(府城—三公里)到达活动现场。

本次活动由共青团琼山区委等单位主办。去年元宵夜，海口府城年轻人互相交换鲜花，本报记者张杰摄



## 海口市国有建设用地使用权挂牌转让公告

### 挂转告(2009)第001号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规规定,现就有关挂牌转让事项公告如下:

### 一、挂牌转让土地的基本情况

序号	转让单位	位 置	面积(m <sup>2</sup> )	使用年期	土地用途	容积率	建筑密度	绿化率	保留价(万元)
1	海口市秀英工业开发建设总公司	海口市永桂工业开发区	2870.9	至 2066 年 1 月 28 日	工业用地	/	/	/	319.89
2	海口市秀英工业开发建设总公司	海口市永桂工业开发区	4863.88	至 2066 年 1 月 28 日	工业用地	/	/	/	

注:上述海南土地以现状整体挂牌转让。

### 二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的自然人、法人或其它组织均可申请参加竞买。竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。

### 三、本次国有建设用地使用权挂牌转让按照价高者得的原则确定竞得人。

### 四、竞买咨询及报名期限

有意竞买者请到海口市国土资源局一楼土地交易市场大厅(地址:海口市国贸二横路国土大厦)查询和索取《国有建设用地使用权挂牌转让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。

报名期限:二〇〇九年二月十日——二〇〇九年三月七日上午十时整(节假日除外)。

### 五、竞买保证金

竞买人在报名之前需交纳96万元竞买保证金。

### 六、挂牌报价时间及地点:

起始时间:二〇〇九年二月二十七日上午九时整(北京时间)。

截止时间:二〇〇九年三月九日上午十时整(北京时间)。

地 点:海口市国土资源局一楼土地交易市场大厅。

本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。

### 七、其它事项

1、由于海南海力制药有限公司对挂牌地块的租赁期尚未到期,并对两宗地进行了投入,经会计师事务所审计新增投资价值为17774145.91元,竞得者除支付转让金外还应另外支付17774145.91元给海力制药有限公司,海力制药有限公司即交付设施资产,与原秀英工业公司的租赁合同自行终止,并放弃因租赁合同期满的各项相关权益;

2、挂牌宗地上的建筑物尚未报建,无房产权证,土地竞得者自行处理该两宗地块现状上的建筑物;

3、土地竞得者不得改变现有用地性质及厂房用途;

4、税金按税法规定交纳,交易佣金按规定交纳。

八、本公告未尽事宜详见《国有建设用地使用权挂牌转让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。

### 九、咨询电话:

海口市土地交易中心:(0898)68531700

68530691

网上查询:www.landchina.com

海口市国土资源局

二〇〇九年二月六日

## 餐饮寻求合作

海南锦鸿温泉花园酒店是一家四星级标准的商务酒店。位于蓝天路15号,紧邻省政府大楼、省政务中心、一百、DC城、明珠广场等购物中心,地上园林停车位300个。

首层为宴会大厅,面积615平方米可以承接400人用餐,二、三层为餐厅包厢。精装修、不锈钢厨具、桌椅已配备。现寻求有餐饮经验的企业合作。

联系电话:13976196006、13907648522 李先生、郑先生

## 海南融和拍卖有限公司拍卖公告

经省高级人民法院执行局确认,受海口市龙华区人民法院委托,我公司定于2009年2月20日上午10:00时在本公司拍卖房再次拍卖:位于海口市南沙路55号6层综合楼,总建筑面积3010m<sup>2</sup>(其中地上建筑面积2580平方米,地下建筑面积430平方米)。参考价:8699622元。竞买保证金:90万元。

标的展示时间:自见报之日起至拍卖前一天止;标的的展示地址为标的所在地。

有意竞买者请于2009年2月19日下午16:00时前来我公司了解详情。执竞买保证金交付凭证为办理竞买手续。保证金交纳时间以报名截止前款到账为准。交纳保证金单位名称:海口市龙华区人民法院,开户行:工行龙华支行,帐号:2201020529200006582

地 址:海口市玉沙路5号国贸中心29B

电 话:13976651995 68522193 36307808

委托方监督电话:66783761

## 玉沙村北安置区 金玉广场见雏形

已建成有1千多车位的地下车库,整个工程力争年内完成

本报海口2月4日讯（记者谢向荣）从大年初二开始,海口市玉沙村北安置区的金玉广场工地内,100多名工人已经忙开,在工地忙着开始装钉模板、进行钢筋的加工。海口市城市建设投资有限公司有关负责人表示,玉沙村北安置区金玉广场正加紧施工,目前安置区地下车库工程已完成,这个地下车库面积近5万平方米,有1210个车位,整个工程将争取于今年年内完成。

今天上午,记者在工地看到,被确定为玉沙村原村民安置区的金玉广场,占地80亩,其地下几乎全部建成了车库。车库空间宽大,层高达5米以上,在里面没有一点压抑的感觉。有关人士表示,这些车库今后将用于玉沙村的居民以及商业区的停车等。玉沙村的地下车库施工中,建设单位大面积采用了现浇空心楼板技术,这是目前国内比较流行但海口利用较少的技术,这种技术减轻了楼板的重量,减少了梁的高度,层高比用传统施工方法建成的有较大增加,使空间看起来更加宽大,更加有利于停放车辆。

记者看到,目前,金玉广场已初见规模,7幢商住楼已在规划用地内分别开始建设,形成了一个雏形的广场空间,广场的正中央是为原玉沙村村民们建造的玉沙文化苑。有关人士介绍,将来广场上还将修起各种绿化空间,7幢商住楼的一到三层都是铺面,各个楼之间有天桥互通走道,建好后将形成海口一个大型的新商贸中心。目前,第二层结构工程已完成总量的90%,第三层完成60%,第四层完成20%,共完成投资额约2.3亿元。

据介绍,2007年11月1日,金玉广场被确定为玉沙村原村民安置区,项目设计历经了11次调整;2008年3月14日,市规划局正式批准了设计方案。按照规划,金玉广场建有铺面和7幢住宅楼,高23层,共有住房1054套,户型80平方米的有486户,120平方米的有400户,160平方米的有198户。

与过去玉沙村大路不通、民房密集的环境相比,金玉广场安置区将来交通可四通八达,居民出入十分方便。据了解,安置区周边除有已建成的玉沙路、华府路外,还将打通两条断头路,分别是国贸三横路打通到滨海大道、金贸东路打通到玉沙路,交通环境可大为改善,这一工程目前已开始招标。

金玉广场周边住有大量居民,日夜连续的施工难免对周边居民造成一定影响。为此,业主和建设单位采取多种措施减少噪声,尽量将使用电锯等噪声大的工作放在白天进行,同时在确保质量的前提下加快施工进度。

## 近两年民生投入 超过前五年总和

本报八所2月4日电（记者梁振碧 特约记者卞玉玉珏 通讯员倪德云）“越是困难的时候，越要关注民生”。东方市抓好发展第一要务的同时，充分发挥公共财政的统筹作用，加大对城乡民生事业的投入，2007—2008年两年总投入高达2.26亿元，超过此前5年投入的总和。

小街小巷是东方市委、市政府自2007年开始实施的一项民生工程，两年来该市共投入750万元，对八所城区主干道两旁的37条小街小巷全部进行硬化、亮化、绿化改造，极大改善了过去小街小巷的路面状况，成了该市民生工程的一大亮点。硬化后的小街小巷改变了当地居民过去“晴天一身尘，雨天一身泥”的状况，大大方便了市民的出行。

据介绍，近两年来自东方市在民生工程方面的投入主要集中在城市基础设施建设方面，促成了货运大道、火车站出口路、解放东路、永安路、人民医院留医部、污水处理厂垃圾填埋场等一批事关群众切身利益的民生工程相继投入使用或开工。近两年来，该市还投入1500万元，创建55个文明生态村，配套近2200万元加快实施农村安全饮水工程，解决18万农民“饮水难”问题，配套200万元改造少数民族地区民房1603户，投入1500万元，营造海防林近9000亩，为历年来力度最大。