

1月70个城市房价同比下降0.9% 海口等42个城市房价同比上涨

据新华社北京2月12日电 (江国成、王小飞)根据国家发展改革委和国家统计局12日发布的最新调查结果,1月份,我国70个大中城市房屋销售价格同比下降0.9%,降幅比12月扩大0.5个百分点。其中,深圳、广州新建住房销售价格跌幅分别为16.5%、9.0%。

上述70个城市新建住房销售价格同比下降1.4%,降幅比12月扩大0.6个百分点;环比下降0.3%。其中,90平方米及以下新建住房销售价格同比下降1.0%。

分类型看,经济适用房销售价格同比上涨0.4%,环比下降0.1%。普通商品住房销售价格同比下降1.5%,环比下降0.4%;高档商品住房销售价格同比下降2.0%,环比下降0.5%。

分地区看,新建住房销售价格同比上涨的城市有42个,其中涨幅较大的主要包括:银川、西宁、乌鲁木齐、兰州和海口等;同比价格下降的城市有28个,主要包括:深圳(跌幅为16.5%)、广州(跌幅为9.0%)等。环比价格上涨的城市有10个,涨幅均在0.1%-0.4%之间,主要城市包括:广州、宁波、长沙和兰州等;环比价格下降的城市有44个,主要包括:厦门、昆明、贵阳、哈尔滨和重庆等。

创历史新高 1月人民币贷款激增1.62万亿元

据新华社北京2月12日电 (记者王宇、姚均芳)中国人民银行12日发布的数据显示,1月份人民币贷款增长迅速,达到1.62万亿元,同比多增8141亿元。根据相关资料显示,这一数字创出我国月度新增贷款的历史新高。

数据显示,1月末,金融机构本外币各项贷款余额为33.6万亿元,同比增长19.78%。人民币各项贷款余额31.99万亿元,同比增长21.33%,增幅比上年末高2.6个百分点。其中1月当月人民币贷款增加1.62万亿元,同比多增8141亿元。

在国家刺激经济计划的推动下,近期我国人民币贷款增速迅猛,去年12月份人民币贷款增加7718亿元,同比多增7233亿元。

国资委促信息公开 公众可申请获取国资监管信息

据新华社北京2月12日电 (记者樊曦)国务院国有资产监督管理委员会12日发布《国务院国资委国有资产监督管理信息公开实施办法》。根据该办法,个人和单位可向国资委申请获取国资监管信息。根据办法,信息公开分为国资委主动公开和依申请公开。在主动公开的信息中,除了有关国资委主要职责及规章和规范性文件等信息,几乎囊括国有企业监管的各个方面,包括各级国资委所出资企业改革重组、建立现代企业制度和董事会试点、生产经营、业绩考核的总体情况、国有资产的统计信息、企业负责人职务变动及公开招聘情况等。

移动3G专属188号段在沪上市

据新华社信息 随着3G商用的正式启动,中国移动3G专属188手机号段在上海正式启动预约放号,上海是中国移动188号段首批放号城市之一。

据悉,中国移动上海公司此次推出的188021号段首先面向全球通用用户。从2月13日起,在网三个月以上的实名制登记全球通用用户可登录中国移动

上海公司网上营业厅进行在线预约,并可自主选择喜欢的3G号码。为加大推广力度,上海移动还将提供3G手机机价补贴。

目前,中国移动已经实现了188号段在2G网络和3G网络之间的自由切换,188号段兼具2G优质通信网络服务和3G高速移动宽带体验的两网优势。

五谷道场破产重组案尘埃落定 中粮集团亿元接盘五谷道场

据新华社信息 北京市房山区人民法院12日作出裁定,批准北京五谷道场食品技术开发有限公司破产重整方案,中粮集团作为重组投资方入主五谷道场。

2月12日上午9时许,主审五谷道场破产重整一案的北京房山区法院民二庭庭长纪红勇宣布法院最终裁定,批准五谷道场破产重整方案。该方案规定,五谷道

场原股东将其所持有的五谷道场公司的股份全部无偿让渡给重组方,重组投资方承诺出资1.09亿元专门用于五谷道场清偿债务及支付破产费用,重组后在同等条件下,优先与原债权人进行合作,在首次招工时优先录用公司原职工。作为重组方代表的中粮集团总裁助理曲吉当庭便向五谷道场破产重整案件管理人支付了1.09亿元的支票。

405亿热钱炒权证

“权王”称好戏刚开演



权证市场曾经创造一夜暴富的神话。 本报记者 林萌 摄

本报讯 面对股票的持续暴涨,场外踏空的资金在近期投入权证,以弥补在股票上少赚的利润。10日,在游资大部队搅动下,权证市场风光无限。其中,三只权证的涨幅超过10%,上港CWB1涨17.77%,云化CWB1涨16.82%,国安GAC1涨12.42%。

权证成交达405亿

据西安晚报报道,10日,热钱依然在权证中轮番炒作,两市17只权证的总成交额达到了405.68亿元,而两市约1600只股票的总成交额也就在2105亿元左右,17只权证的成交额可谓惊人。低价权证成为了大资金的主战场,石化CWB1、江铜CWB1、宝钢CWB1这3家一元权证分别成交了76.8亿元、69亿元和23亿元,合计成交达到了168.8亿元,占到10日权证总成交的41.6%。

一位私募基金人士告诉记者,他最近已经从股票市场上撤离,重仓在权证市场上等机会,10日他就满仓介入了上述三只低价权证。“虽然个股的表现异常火爆,但是权证市场的机会也并不多,在大盘不断创出反弹新高之后,必然有人从股票市场上撤退,而权证市场将是很好的避风港,毕竟权证价格便宜,而且整体表现相对落后,具有明显的补涨机会。”他认为,炒作权证还有两大优势,一是单日涨幅都在10%以上,二是实行T+0交易机制,相对比较公平。还有一位长期炒作权证并对权证颇有研究的“权王”也表示,他有一种强烈的感觉,权证的炒作才刚刚开始,接下来应该有大机会。

多只权证成为价内权证

近期,A股市场火爆异常,个股普遍有较大的涨幅,在此背景下,部分权证已经从价外权证变成了价内权证。权证的价值主要由两个要素决定,一是行权价,二是时间。特别是当正股的价格从行权价之下回升到行权价之上,那么权证也就不再是一张废纸。

江西铜业在近期连续大涨,10日已经

报收在18.41元,这个价格较江铜CWB1的行权价15.44元,高出了近3元,这样,江铜CWB1也从价外权证成为了价内权证。除了江铜CWB1,还有葛洲CWB1、康美CWB1、云化CWB1三只权证,近期从价外权证成为了有价值的价内权证。多只价内权证的出现,也给了场外资金进场炒作的信心。

一旦牛市来临,权证必然是创造神话的聚宝盆,像在上轮牛市,曾经出现了像五粮液权证那样,涨幅高达几十倍的权证,让市场惊叹。随着牛年来临,市场的走势似乎熊去牛来,此时,权证的大机会似乎正在来临。

从近期权证的表现来看,涨幅也是非常出色。2月以来,权证中出现了多只大涨的品种,比如云化CWB1,牛年的7个交易日中,涨幅已经接近了翻倍,上港CWB1的

涨幅也超过了40%。而从10日权证的量能来看,仍然在持续放大,显示主力资金仍然在猛攻权证品种。

有分析人士认为,随着主力资金的介入,权证市场很可能迎来一次较大的机会,从对权证品种的选择上来讲,5只价内权证仍然是首选,其中,江铜CWB1和葛洲CWB1的存续期较长,最后交易日分别在2010年9月27日和2009年12月31日,是相对安全的品种。而从到期时间来看,有六只权证的到期时间是在2010年,他们分别是中兴ZXC1、赣粤CWB1、石化CWB1、国电CWB1、宝钢CWB1和江铜CWB1,从安全性的角度来看,这6只权证也是相对比较安全的品种。

而在本月,云化和上港两只权证将迎来最后交易日,而其目前的价格都远远高于内在价值,未来很可能有较大的风险,分析人士并不建议投资者盲目追涨。

基金发行 借股市火热升温

本报海口2月12日讯 (记者陈平)近几天,海口许多股民接连收到一些银行、券商发来的推销基金的短信。随着股市的复苏,新基金发行节奏加快。

记者从素有基金超市之称的华泰证券获悉,今年以来,随着股市的复苏,新基金发行节奏加快,春节过后,新基金更是呈现出扎堆发行的态势。初步统计,2月份处于发行期的新基金有10只之多,而以偏股型基金居多,达到5只。除了工银瑞信沪深300指数型基金外,另外4只股票型基金为诺安成长、光大保德信均衡精选、易方达行业领先和嘉实量化阿尔法,1只混合型基金为宝盈核心优势灵活配置基金。此外,还有4只债券基金为华宝兴业增强收益、诺德增强收益、国联安德盛增利债券和信诚经典债。其中,2月3日起发行的工银瑞信沪深300指数基金10日内发行规模已经超过8个亿。

除了人们常见的公募基金外,券商理财产品亦不甘落后。据悉,华泰紫金鼎伞型集合资产管理计划旗下的锦上添花计划2月9日正式推广发行,成为华泰证券的第二只FOF(基金中的基金)产品。该产品在现有同类产品的基础上实现了双重价值精选,不仅投资于操作稳健的证券投资基金,还可以利用不超过40%比例的资产精选成长性良好、价值低估的股票。

中铝向力拓注资195亿美元

持股比例增至约18%

据新华社北京2月12日电(记者陈玉明)中国铝业公司12日宣布与力拓集团建立开创性战略联盟,中铝公司将通过建立合资公司和认购可转换债券向力拓集团投资195亿美元。

据中铝公司介绍,中铝公司与力拓集团已于12日签署战略合作协议。根据该协议,中铝公司本次与力拓集团合作共投入195亿美元,其中约72亿美元用于认购力拓集团发行的可转债,债券的票面净利率为9%。中铝公司可在转股期限内的

任何时候选择转股。转股后,中铝公司在力拓集团整体持股比例将由目前的9.3%增至约18%,其中持有力拓英国公司的股份增至19%,持有力拓澳大利亚公司股份的14.9%。同时,中铝公司将提名2位非执行董事进入力拓集团董事会。

另外,中铝公司将出资约123亿美元获得力拓集团有关铁矿、铜矿和铝资产的部分股权,并分别成立合资公司,中铝公司将依据投资比例拥有相应的董事会席位。

1月,中国新车销量首次超过美国。中国汽车工业协会常务副会长兼秘书长董扬12日对新华社记者表示,中国新车销量今年超过美国的可能性是存在的。但是对中国汽车产业并没有什么实际意义,有关数据并不能说明我国的汽车研发水平和汽车市场规模有了质的变化,临时的超过也不等于中国汽车产业的实力整体上超过了美国。

本周二,中国汽车工业协会公布了今年1月份国产汽车产销统计,销量为73.55万辆,比去年同期下降14.35%。与此同时,全球最大的汽车市场美国需求继续萎缩,1月新车销量约为65.69万辆,同比下降37.1%。

有美国媒体称,按照1月份销量推算,美国今年新车销量在960万辆左右。而中国今年新车销量可望超一千万辆。中国有可能取代美国,成为世界第一大新车市场。中国汽车技术研究中心首席专家黄永告诉新华社记者,即使今年中国新车销量从数量上超过美国,也不代表中国已经超过美国成为世界第一汽车大国。

黄永说,美国车市低迷是受整体经济拖累,是一种暂时现象。一旦经济好转,很快就会复苏。美国新车销量将重返1600万辆的正常水平。而中国要达到美国的水平,还需要好几年的时间。

受金融海啸冲击,中国汽车市场从下半年开始陷入低迷。中国车市连续9年两位数高速增长的势头,在2008年被迫终结。

世界第一汽车大国 我们还差得远!

■新华社记者 张毅



为了应对金融危机,拉动内需,保持国民经济持续健康发展,国家从税收、财政等多方面推出扶持政策,鼓励扩大汽车消费。这些扶持政策出台后,消费者信心增强,国内车市明显升温。在一系列利好因素带动下,今年中国新车销量有可能恢复两位数增长,首次突破一千万辆。


国务院发展研究中心的专家认为,如果美国经济下半年走出低谷,汽车消费就会迅速反弹。美国汽车保有量超过两亿辆。正常情况下,每年报废的汽车就超过千万辆。填补这一空白就意味着巨大的市场空间。仅仅从一个月的销量,就认为中国2009年将成为全球最大的新车消费市场,未免言之过早。

董扬对记者说,中国刚刚进入汽车社会,而美国已经是一个成熟的汽车社会,即使今年中国新车销量从数量上超过美国,但由于美国新车平均单价比中国高很多,销售金额总值中国要比亚美差许多。一个国家的汽车市场规模,还包括二手车的销售,以及该国的汽车保有量。汽车市场比较发达的国家,二手车的销量一般都比新车销量大得多,而中国二手车销量只占新车销量的三分之一。

美国的汽车保有量为2.35亿辆,汽车普及率是78.7%,中国的汽车保有量只有6000多万辆,扣除农用车还不到5000万辆。普及率不到5%。黄永和认为,中国要成为世界第一汽车大国,成为世界汽车强国,还有很长的路要走。(据新华社北京2月12日电)

压题图片由本报记者 李幸璜 摄

新闻分析



环球雅思英语
www.IELTS.com.cn

09年高考零风险录取现场发布会

2009,人读名校、同学你准备好了吗?
高考零风险班!开始报名啦!!
▲ 高考不误,名校同时申请 IELTS 6分英语同步学习
▲ 美国著名大学、澳洲8大名校任你挑选
▲ 考入国内大学,费用全退绝对零风险
▲ 8月秋季开学省时省钱无缝衔接

2月14日周六晚7点 滨海大道89号金莲花荷泰海景酒店15层大礼堂

- ◆规模环球: ISO9001质量管理体系认证的专业培训机构 全球拥有60个直属中心,年培训量20余万学员。
- ◆荣誉环球: 全国十大外语培训机构、奥运同行培训单位 海南校区成立3周年培养学员2000余名。海南环球3年连续六届成功举办AG留学预科班 08年美国澳洲学位保持100%签证成功率。
- ◆特色环球: 海南唯一坚持全部使用北京总部名师及资深外教,一诺千金保分承诺 一师到底名师亲授。
- ◆质量环球: 雅思5分通过率98%,6分通过率90%,未达6分,全国免费重读无须任何手续费。

适合人群: 应届高三毕业生·高中在读生·往届高中及大学在读生 欢迎广大学生家长准时参加!

咨询热线:
0898-36688718

地址: 滨海大道 89 号金莲花荷泰海景酒店 15 层大礼堂 (新华社,海口市人民大会堂对面,万绿园对面,天邑国际旁)

中华人民共和国海南海事局 航行通告

琼海事航字[2009]4号

文昌 15-3-2 井钻探作业

- 一、作业日期:2009年2月12日至2月28日。
- 二、作业地点:海南东部海域,位置即:19°29'33.818"N/112°22'31.386"E。
- 三、作业船舶:“南海二号”钻井船。
- 四、作业内容:油井钻探作业。
- 五、注意事项:
 - (一)船舶作业期间,按有关规定显示或悬挂信号。
 - (二)作业船舶加强值班,保持VHF16频道守听。
 - (三)过往船舶应加强了望,避免穿越以作业船为中心,半径为2000米的水域范围,以策安全。

二〇〇九年二月十一日

中华人民共和国海南海事局 航行通告

琼海事航字[2009]5号

琼海 29-2-1 井钻井作业延期施工通告

各有关单位及船舶:

因施工需要,琼海29-2-1井钻井作业(详见海南海事局2008年12月22日发布的“琼海事航字[2008]46号”航行通告)延期至2009年4月1日结束,其他事项不变。

特此通告。

二〇〇九年二月十一日