

海口去年处分35名违纪人员

本报海口2月17日讯（记者罗霞）去年以来，海口深入推进党风廉政建设和反腐败工作，查处了一批违纪官员。这是记者从海口市第十一届纪律检查委员会第四次全体会议上获得的消息。

35名违纪人员受处分

去年，海口纪检监察机关共受理群众信访举报831件，办结774件，占93.1%；立案28宗，处分违纪人员35人，其中处级干部1人，科级干部9人，一般干部6人，其他人员19人，移送司法机关4人；挽回经济损失432万元，其中追缴违规款146万元。

5贪官被“双开”

今年1月份，海口对市商务局原局长王永、市规划局副局长陈立奇、姚继韵、张仕武以及原总规划师王小山等5人利用职务之便收受贿赂给予开除党籍、行政开除处分。

另外，海口去年加强对民办办事事项和重点项目建设的监督，针对存在问题提出整改意见，对5名相关责任人进行了行政问责；对2008年南方雨雪冰冻灾害、汶川地震以及急性肠道传染病防控工作加强监督检查，问责工作人员4名。

五项清理显成效

海口去年共清退领导干部随带、占用公务用车73辆；清收党政机关及公职人员拖欠农村信用社贷款750万元，占应收数的96%；186名机关工作人员申报拥有两套政策性住房，已按规定进行处理；清理个人捆绑办公电话的“小灵通”85部；摸清并正在处理违规机关及其工作人员承包、租赁农村土地382宗9986亩。海口市审计部门对9名领导干部进行经济责任审计，查出违规和管理不规范资金2456万元。

汶川灾区（四川省）基层环保干部专题培训班学员称赞——

海南环境让人放松

本报海口2月17日讯（记者彭青林）“这是我们第一次出川接受培训，能来到海南非常好。”汶川地震灾区（四川省）基层环保干部专题培训班的学员对记者说。对于这88位来自四川地震重灾区环保工作的基层干部来说，能够短暂的离开灾后重建的第一线获得放松和充电的时间实在是一件高兴的事情。

“其实这次培训班早就确定了，但是时间一再推迟，因为灾后重建的工作实在太繁重了。”四川省环境保护局副局长隋川成说，很多基层干部还没有时间为故去的亲友悲痛，就必须投入到大紧张的的工作中，给他们的精神上带来很大的压力。此次培训班，除了交流学习环境和生态保护的经验，也是给基层干部专业的心理干预，体现了各方面对灾区的关心和帮助。

汶川县环保局局长刘进容表示，目前灾区的震后生态保护和移民安置工作难度都相当大，工作任务非常重，“1个人至少肩负着3个人的工作”。

“地震之前，我一根白头发、白胡子都没有。”来自同一个地震重灾区北川县的蒿利川指着自己花白的头发和鬓角告诉记者，一方面是紧张繁忙的工作让人身心疲惫，另一方面是长期压抑的伤痛，导致很多基层干部都出现了心理问题。此时在海南能够得到放松和学习的机会，正给灾区干部送来了“及时雨”。

“海南的生态省建设非常有名，我们一下飞机就感受到了良好的生态环境。”蒿利川对记者说，要把海南的经验带回四川，利用重建家园的机会在灾区创建生态市县。

“海南风景优美，气候温和，环境让人身心得到真正放松；海南对灾区干部的接待非常周到，热情让人感动。”蒿利川说：“我们一定会有很多收获。”

土地确权异议征询通告

海南省血液中心申请确权的宗地位于海口市秀华路北侧，东至海南省卫生学校，南至秀华路，西至规划路，海南省人民医院，北至海南省卫生学校，面积3221.52平方米。如对该宗地有异议者，请于登报之日起十五个工作日内向我局地籍处申诉，逾期无异议，即认为通告的权益有效，我局将按有关规定处理。

海口市国土环境资源局
2009年2月16日

三亚市人民医院招聘启事

根据医院工作的需要，拟向社会公开招聘41名专业技术人员。

一、招聘条件

1、应届毕业生；2、拥护中国共产党，热爱社会主义；3、遵纪守法，思想品质好，勤奋好学，热爱本职工作；4、临床岗位应聘者必须具有全日制临床医学专业，本科以上（含本科）学历，年龄30岁以下（含30岁），主治医师以上（含主治医师）职称的年龄放宽到35岁以下（含35岁），有执业医师证书，户籍在海南省；5、护理岗位应聘者必须具有全日制护理专业，大专以上（含大专）学历，年龄28岁以下（含28岁），有护士执业证书，户籍在海南省；6、后勤岗位（电气工程师）应聘者必须具有全日制电气专业，大专以上（含大专）学历，中级以上职称（含中级），中级职称的年龄35岁以下（含35岁），高级职称的年龄放宽到40岁以下（含40岁），户籍在海南省；7、五官端正，身体健康；8、符合招聘岗位的其他条件。

二、工资待遇

按合同制聘用（无编制），与在编在岗人员同工同酬。

三、报名方式

应聘者携带本人身份证、户口簿、毕业证、资格证等有关证件原件和复印件及个人简历和正面免冠1寸近照2张到医院人事科报名，并填写《三亚市人民医院招聘报名表》。

报名时间：2009年2月24日至2009年2月26日。

联系人：曾先生 联系电话：88254852

三亚市人民医院
2009年2月17日

海南地产

高尔夫温泉小镇

西海岸盈滨半岛/海口市居民最佳度假第二居所

海口“亚龙湾”热销/春节热销109套受追捧

18万/套

海南大公馆

别墅三期600万/套

城市公园别墅 世袭海景领地

现房销售

www.jszdc.com

68717111

66191536

为新农村建设提供优质高效司法服务

琼海“瓜菜法庭”田头办案

本报记者 文 刚



琼海“瓜菜法庭”有力地保障了农户种植的积极性。图为博鳌镇大乐村农户卢裕新在采摘辣椒。

则可能使得当事人错失商机。2002年，琼海市人民法院在全国率先成立“瓜菜法庭”，以“两改”保证矛盾及时化解：一是改8小时工作制为24小时待命工作制，纠纷发生即第一时间赶赴现场；二是改坐堂办公为现场办案，深入田间地头，就地立案，就地调解，在最短的时间内化解矛盾。

除了塔洋法庭，中原、泮水等法庭也都设有“瓜菜法庭”。据不完全统计，近两年来，琼海市的“瓜菜法庭”共处理此类纠纷400多起，每年下半年至次年四月，反季节瓜果蔬菜交易非常活跃，矛盾也随时有可能发生。若依照日常法院办公时间及相关诉讼程序，一则容易导致瓜菜长时间积压致腐烂变质，二

国内最大的旅游公司中国国旅总公司与海南风之旅国际旅行社合作

地方旅行社走出低价怪圈

本报记者 杨春虹

价格战、零负团费、组团社欠款等问题多年来一直困扰着海南诸多旅行社，一些不甘俯就的企业近年来也尝试着走出老套的经营模式，而在目前为数不多的成功者中，有一个叫“风之旅”的旅行社格外被业界关注。

风之旅特别之处在于：接待游客的量并不大，但去年的上税额却居省内旅行社之首！作为建设品牌和坚守品质的高回报，国内最大的旅游公司中国国旅总公司年前主动要求与其合作开拓市场。

海南省旅游发展研究会秘书长王健生认为，风之旅这几年所走的蜕变升华之路，对我省其它旅行社跳出传统的市场怪圈不无启示意义。

作为海南风之旅国际旅行社总经理的鲁新建从来不避讳他当初选择转型是无奈之举，是被逼的，而促使他做出这一决定的导火索正是2003年的那场非典。

从1999年到非典之前，鲁新建一直都觉得自己的公司业绩不错，能够稳居海南旅行社行业的老四把交椅。但非典期间停止接团后，他静下心来一看公司的财务报表，却吓了一大跳：虽然业务量年年增长，但因为价格战、零负团费，利润却微乎其微。

更严重的打击来自非典后，一些拖欠团费的岛外中小旅行社，或因非典倒闭，或在非典后选择另起炉灶逃避欠款。几年辛辛苦苦经营，利润一下子全泡汤了。

“继续做下去，只有死路一条。”鲁新建坦言，是非敲醒了自己，所以非典一结束，就决定转战中高端市场、会议市场。一开始，业务量就出现了大幅下滑，公司和家庭的质疑声一起涌向鲁新建；过去的市场，毕竟是熟悉和擅长的，现在的选择却前途莫测。

退回去，那些梦魇般的顽疾又该如何摆脱？几经权衡，似乎还是应该转型。所幸的是，在一年多的坚持后，鲁新建发现，中高端市场对品质和品牌更为重视，对价格却不敏感，价格战在这个市场不再无往不利，公司的利润随着业务量的下滑，反而实现了增长。

模式再造

产品转型获得初步肯定后，2006年下半年，风之旅开始“触网”，筹建旅游网站发展在线业务。当时，传统旅行社“触网”似乎已经更是一种时尚，但不少旅行社的网站

却停留在简单的产品售卖上，花几万甚至几千元就可以建立一个这样的网站。风之旅的E假海南网则“烧掉”了390多万，专门建立了一支几十人的队伍，那段时间，公司负责IT业务的副总觉得很“愧怍”同事：大家辛辛苦苦挣钱，自己却大把“烧钱”。

从去年下半年推出到今年1月，E假海南网Alexa世界排名从原来的400万名攀升至19万名，点击率从每天几百人，上升到现在18000人，甚至超过省内建立多年的知名旅游网站。

就在岛内不少旅游网站又开始陷入传统旅行社产品互相克隆，千网一面的局面时，在传统旅行社业务时已深受其害的风之旅却没有这样的担心：因为网站推出的产品接近200种，机票、酒店、景点均由游客组合；网站把一个月内各个时段的机票、酒店、景点具体价格，可以清楚地告知客户，而国内绝大部分旅游网站提供只是多少元起的模糊价位。

“背后支撑起这些的，是一个强大的营销和采购体系，这就不是其他旅游网站能够简单克隆的。”这次“触网”，鲁新建从一开始就明白走大众、走低档的风险。

海南成信拍卖有限公司拍卖公告

现受委托定于2009年2月27日上午10点30分在本公司拍卖大厅按现状公开拍卖以下资产：位于海口市海甸五西路北侧海口市招投标服务中心办公大楼下表部分房产：

楼层	房号	建筑面积(m²)	分摊土地面积(m²)	不分摊建筑面积(人防地下室等项目)m²	参考价(元)	竞买保证金(元)
1	101	249.81	96.98	65.61	1190494.29	10
	103	409.15	158.84	107.29	1949844.83	20
11	1101	911.39	353.81	190.49	3214126.20	30
12	1201	911.39	353.81	190.49	3241467.90	30
13	1301	911.39	353.81	190.49	3268809.60	30
14	1401	818.40	317.71	144.99	2959841.81	30
合计	4211.53	1634.96	889.36	15824584.63	150	

备注：建筑面积4211.53m²、不分摊建筑面积（人防地下室等项目）889.36m² 合计为5100.89m²

标的展示时间：自见报之日起至拍卖前一天下午4点30分。

有意竞买者请于2009年2月26日下午4点30分前到海南成信拍卖有限公司了解详情并办理竞买手续，竞买保证金以款到账为准。以上标的以整体拍卖优先。

公司地址：海口市蓝天路33号京航大厦1519室。

联系电话：0898-65308912、31654081 联系人：马先生

海南省昌江黎族自治县2009年农村公路通畅工程及2009年农村公路通畅（二期）工程施工招标根据《中华人民共和国招标投标法》于2009年2月16日进行了公开开标，在昌江黎族自治县监察局的监督下，按照招标文件确定的评标办法和有关规定要求完成评标工作，经评标专家委员会推荐，现将中标候选人公示如下：

2009年农村公路通畅工程：第一标段：景德镇市东方公路桥梁建设有限公司；**第二标段：**洪宇建设集团有限公司；**第三标段：**广西华南建设工程有限公司；**第四标段：**九江市第一建筑工程有限公司；**第五标段：**永安市宏盛工程有限公司；**第六标段：**广东省煤炭建设（集团）有限公司；**第七标段：**长沙市长公路桥梁建设有限公司；**第八标段：**永安市宏盛工程有限公司；**第九标段：**长沙市长公路桥梁建设有限公司；**第十标段：**长沙桐木建设有限公司；**第十一标段：**海南省第一建筑工程有限公司；**第十二标段：**长沙市长公路桥梁建设有限公司；**第十三标段：**广西五鸿建设集团有限公司；**第十四标段：**海南省第一建筑工程有限公司；**第十五标段：**景德镇市东方公路桥梁建设有限公司；**第十六标段：**永安市宏盛工程有限公司；**第十七标段：**景德镇市东方公路桥梁建设有限公司；**第十八标段：**湖南金沙路桥建设有限公司。

2009年农村公路通畅（二期）工程：第一标段：景德镇市东方公路桥梁建设有限公司；**第二标段：**广西华南建设工程有限公司；**第三标段：**江西中联建设集团有限公司有限公司；**第四标段：**广东省煤炭建设（集团）有限公司；**第五标段：**长沙桐木建设股份有限公司；

公示期为5天（2009年2月18日—2009年2月22日），如有异议可在公示期内向昌江黎族自治县监察局投诉。联系电话：0898-26699907。

昌江黎族自治县交通局
二〇〇九年二月十七日

海南未来拍卖有限公司
2009年2月18日

联合拍卖信息

我们受委托将于近期公开拍卖：

1. 临高县博厚镇礼堂村约135亩土地使用权，参考价135万元。
2. 屯昌县新兴镇海榆中线公路56.5公里处约110.5亩土地使用权，参考价125.3万元。
3. 屯昌县新兴镇海榆中线公路56.3公里处约121亩土地及地上附属物（房产4242平方米），参考价384.3万元。
4. 屯昌县新兴镇海榆中线公路56.2公里处约14.6亩土地使用权，参考价16.5万元。

上述标的均按现状净价拍卖。有意竞买者联系洽询拍卖事宜及查看标的实情。

海南物资拍卖有限公司 电话：66753060 13005084060
地址：海口市海口市龙昆北路30号宏源大厦12层
海南昌丰拍卖有限公司 电话：68587565 13368996880
地址：海口市国贸大道建行大厦附楼4楼
海南泰达拍卖有限公司 电话：68552506 13807590108
地址：海口市国贸大道嘉陵大厦20层

关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》，现将海口市国土资源局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布（详见下表）。对公布的土地使用权、所有权及他项权利有异议者，请于公告之日起60日内，以书面形式持有关证据到海口市国土资源局土地市场科（二楼）办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的，即认为公布的权益无异议。

联系电话：68511757

产权申请人	土地坐落	用地面积	权属来源	原土地使用者
天津市管道工程集团有限公司	海口市海甸三东路大龙别墅A-3#别墅	317.5m²	房产证号：海房字第18402号	海南大龙实业有限公司，土地证号Q0122

海口市国土资源局
二〇〇九年二月十二日

提升品牌

尽管E假海南业务提升很快，但鲁新建不得不承认，由于风之旅在国内并非知名品牌，提供的产品再好，不少消费者在线交易时，就不如在携程那样的知名网站上放心。

幸运之神又一次垂青风之旅。去年下半年，一直看好海南旅游前景的中国国旅总公司，在与海南一家企业谈了将近四年未果后，转而将目光投向业绩表现优异的风之旅，双方仅用一个多月就确定了合作关系。

现在，鲁新建的身份已经是国旅（海南）公司首席执行官，他相信，依托中国旅游第一品牌的号召力，将在终端市场获取更大成功。

合作伊始，国旅强大的品牌号召力已经显现。11月底，E假海南网站下方标注了“中国国旅成员企业”。一位浙江客户为此专门到旅游网站查询，却因为尚未完成相关手续，网站上没有显示，客户放弃了这笔4万多元的交易，这一件事情更让鲁新建坚定了走品牌建设的决心。

2008年12月，在完成法定程序后，网站在左上方打上了醒目的中国国旅标志。今年1月，中国国旅品牌的号召力开始显现，仅线上支付就超过160万元，许多消费者在预订时放心地支付全款，这让鲁新建很感慨，他对记者说：“做了这么多年旅行社经营的生意，我有点想告辞同行，一是想要发展就绝对不能走低价竞争的老路，第二点是，你只要坚持诚信，走品牌之路，一定会有好的回报！”（本报海口2月17日讯）

（上接A1版）

此时的少英站在那里，一动不动，他带着孩子走了一段，发现少英还站在那里，王文周又趟水到对岸，说：“少英，你骑在老师的肩膀上可以吗？”

少英点了点头。就这样，一个六年级的女孩，骑在王文周的肩膀上，过河上学。

王文周说：“这件事我一直都很难忘，山里的孩子真的很爱学习，只是学校教学质量比不上城里，耽误了孩子们，我们多少次在想，用我们的肩膀，要是能背出几位大学生，再苦再累也值。”

“把孩子交给两位校长，我们真的很放心”

就在记者采访期间，2月16日，大墩小学突然零星地掉了几个雨点，下午放学，两位老师把孩子召集好，送他们过河。

“这个季节本来是枯水期，河水较浅，但学校掉了几个雨点，可能上游下雨很大，河水可能有所上涨，还是送孩子回家比较放心。”校长王升超说。

穿过一条荆棘小路，又穿过一片甘蔗地，老师和孩子来到了河边。两位老师脱下满是泥土的皮鞋，从衣兜里掏出手机、钱包和香烟，和袜子一起放进了皮鞋里面，裤管往大腿根部一撸。

王升超背起了一个三年级的孩子，王文周肩上背起一个女孩，怀里还抱着小男孩，背上的女孩怕老师的裤腿脱落，连忙用手帮老师拉着裤管。

柯小岸是六年级的女学生，她说：“今天河水不深，高年级的可以自己过河，要是河水再大一点，她们也得老师背过河。”

小岸说：上学每天都要过河，自己的名字都与河有关，有了校长，她们从来不想，只要河水上涨，她们上学就在对岸等，两位校长一定回来接她们。校长还经常嘱咐她，雨季早点到河边，把低年级学生看好。

送完过桥的孩子，两个老师提着皮鞋，卷着裤管，光这脚走在路上，又去送高田和碓湾村的孩子。到了河边，孩子们都在鞋，记者发现，23个孩子，这个季节，都穿着拖鞋。

“孩子一年四季都穿拖鞋吗？”记者问。

“是啊，因为要过河，孩子即使在冬天，也穿拖鞋。除了雨季，孩子们最不愿意过的是冬季，河水冰冷，孩子们要趟水过河，天气最冷的时节，好多孩子脚上都裂口子流血，天太冷的时候，我们也会背孩子过河。”王升超说。

王文周背起一个小男孩说：“他的父亲也是我的学生，整整背了他父亲六年。”

就在村里，记者找到了这位男孩的父亲王升洪，他说：“两位校长，背完我，再背我儿子，我们有一种说不出的感谢，把孩子交给两位校长，我们真的很放心。”

王文周说，30多年来，他们已经背过了两代学生，现在学生的家长，都曾坐过我们的肩膀过河。

“一定要确保安全”

“这么多年来，你们背孩子过河，有没有遇到特别惊险的情况？”记者问。

“没有，河水涨高，自己先试一试，自己能走到对岸，再背孩子”，王升超说。

三十多年来，两位老师也正是凭着这种谨慎的态度，没有让一个孩子因为过河上学发生意外。为了让孩子们安全过河，王文周和王升超想了各种办法，水齐腰深的时候，两人背学生过河，水到胸部时，孩子们便跨在两人的肩膀上，以免弄湿衣服，当水到达头部时，简易的竹排、圆木、水桶、汽车轮胎，都会用上。

王升超说：“这些都是没办法的办法，孩子小，在学校没去过，所以什么时候都吵着回去，我们除了上课，还要准备这些东西，但总的来说，我们把握的原则就是一定要确保安全。”

背完孩子，记者跟随两位老师走在回来的路上，王升超说，这不仅只是我们的功劳，也是整个大墩小学全体教师的功劳，就连自己的妻子，也是把学生安全上学放在心里。

王文周说，每天早上，只要半夜下雨，妻子一早起来就会提醒他，下雨了，赶紧去河边接孩子，每逢逢雨，王文周放学回家，妻子总要问，把孩子安全送过去没有。

在回来的路上，凡是遇到的乡亲，都主动向两位校长打招呼。王文周说，这些几乎都是他的学生，都背过他们过河，其实在琼中山区，许多老师都把背孩子过河当成自己的一项工作。

即将到达学校时，王升超说，孩子们的苦日子马上就要结束了，省省委政府得知孩子上学很困难后，已经开始着手为孩子们建桥了。自己几十年背孩子感动了社会，其实孩子们的求知精神也一直感动着他们，希望村子里能早日走出几名大学生。（本报琼城2月17日电）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）

（上接A1版）