

关注海口两会

海口政协委员建议重启购房入户,各方人士反应不一

海口购房入户能否重启

争议

本报海口2月24日讯(记者 谢向荣 实习生吴国英)昨天,上海市正式发布消息,为吸引人才来沪探索新的人口管理模式,规定上海居住证满7年且符合申办条件者即可转户口,这一规定引起了许多人的关注。而在海口这两天召开的政协会议上,也有政协委员提出应进一步实施宽松户籍政策,即重新启动原来的购房入户政策。但海南日报记者随后了解到,对此建议,各方人士意见不一。

赞同者:
应对各类急需的人才放松户籍

海口市政协委员李安平认为,海口市乃至海南省的户籍政策必须加大改革力度,打开大门最大限度的放宽入户条件,降低内地各个省份人员迁琼入户门槛,以适应当前国际国内的形势和满足省内群众

的根本需求,促进海南社会经济的进一步发展和飞跃。

他认为,海南急需的各类人才,不仅限于科研人员,只要是确有真才实学,有单位接受和聘用,优秀的技术工人、种田能手,都可落户;凡来承包土地、水面、山坡,从事农林牧副渔生产的岛外公民,应鼓励他们入户;在各县市和乡镇开办企业和从事第三产业的各类投资者,都应准予落户;各类高校应届毕业生,只要愿意来琼创业,都要为他们提供方便;还有一些个体工商户经营者和劳动者、在海口长期谋生的人都可以给予考虑。他认为,在实施宽松户籍政策应大胆创新,勇于实践。

在宝华酒店工作的刘女士同样赞成放松户籍管理。她说,1993年已经来到海口打工的她已在海口买了房子,但是一直办不了户口,孩子的上学十分麻烦,上小学还是找熟人托关系才得以在凤翔路附近的一所小学报名了,她担心孩子上初中没法报

名,那只能让孩子回万宁老家上学了。

一些赞成放松户籍政策的市民认为,海口应该像上海那样,不搞“一刀切”,而是根据城市特点探索新的人口管理模式,可以提出一些申办条件,实行年度总量控制、依次轮候办理等等,并定出一些实施细则。

反对者:
放松户籍容易引来“高考移民”

记者在网上查找资料时发现,针对“海南将启动购房入户政策”的消息,国内某网站的一项最新调查显示,大部分参与调查的网友不支持海南启动“购房入户”。网民认为,目前海南入户政策对高端消费者无吸引力,这一政策吸引的消费者实际上只是特定的消费者——高考移民。

海口市有关负责人表示,2007年12月底,实行了12年之久的“购房入户”取消,将之改为按投资额度分配,并制定了

新的办法,其中包括据新办法规定,投资当地福利事业、公益事业、教育事业、高新技术、信息产业的投资者,其投资额在人民币50万元可办理2人入户等政策,这无疑大大提高了海口的入户“门槛”,挡住了一大批“高考移民”的迁移脚步。

有关人士认为,取消“购房入户”之后,海口市的外地人来购房的比例并未减少,去年海口仍有七成多的房子被外地人买走,因此可见这一政策取消对楼市应该是影响不大的。但是也应该考虑并解决一些确实在海口居住并工作多年的人以及其子女的落户问题。

据有关人士透露,目前对于这项政策是否重新启动,目前海口正在进行相关调研,并积极向外地城市取经,通过优劣对比来确定这项政策。来自各方面的意见也在汇总并征求相关部门、各方面人士的意见,尽量在综合考虑的基础上再做出进一步的决定。

况。以上经济成本、时间成本、“求大于供”的市场境况衍生出“拉客仔、拒载本地客、短途客,凑客拼车、不打表”等一系列问题。

廖晖建议美兰机场取消收取出租车停车费、管理费,把出租车“进机场拉客”的门槛取消,从而打破“求大于供”的境况。市场放开后,任何出租车都没有优势地位,旅客不再需要“拉客仔”从中“斡旋”,将在打出出租车时占据主导地位。为了提高业绩,出租车当然会依据市场规则提高服务质量、合规运营。

廖晖指出,美兰机场的利益让步一点点,出租车和旅客的受益就会迈一大步。而实际上,正是出租车进机场载客,才得以使美兰机场快速疏导客流、方便快捷离港,故取消出租车的机场停车费、管理费是一种理性选择。

呼吁

本报海口2月24日讯(记者 文刚)“不打表”是美兰机场出租车的一大突出顽症,背后隐藏了出租车的暴利,海口市政协委员廖晖因此提案,要求加强对美兰国际机场出租车的管理。

廖晖委员在《关于对海口美兰国际机场出租车加强管理的提案》中认为,海口美兰国际机场在海南的交通运输中发挥着举足轻重的作用,同时拥有美丽的绿化环境、洁净的空气,堪称“花园式机场”,也是代表海南形象的一张名片。然而却有一

个屡管屡乱、医治又复发的的问题困扰美兰机场的发展,这个问题就是机场出租车管理混乱的问题。

“不打表”是美兰机场出租车的一大突出顽症,很多的哥就是一口价“到市区,xx钱,不打表”,之后任由你苦口婆心,铁价不二。“一趟打表原本只有50元的路程,不打表后往往就要收旅客80到100多元了。这严重损害了旅客的利益,亦让人产生“管理混乱、政府疲软”的印象。

廖晖认为,美兰机场出租车市场之所

以是个香饽饽,这与美兰机场没有把这个市场放开有直接联系。美兰机场对进机场的出租车收取了一定的停车费、管理费,加大了“进机场拉客”出租车的成本;由于机场缺乏对候客出租车有效的科学管理,造成旅客等不到车、车接不到旅客,出租车的哥为拉上一趟旅客往往要等上一两个小时,加大了出租车的时间成本。由于海口美兰机场没有把这块市场放开,使得其它出租车难以像进入一个公交停车站那样进出自由,机场内的出租车相对处于一个“求大于供”的境

委员关注民生意见 书记市长一一作答

本报记者 林伟

互动

今天下午,海口市政协十三届三次会议举行议政座谈会,政协委员纷纷对百姓关注的民生问题发表意见,参会的省委常委、海口市委书记陈辞及相关市领导一一作答。

公安报案 48 小时有答复

郑志勇委员反映,上星期他的家人在宜欣广场被抢包。在此之前,他的家人已有在明珠广场、万绿园公园被抢包的经历。“遭遇抢包,损失钱财是小事。但是向公安部门报案后,案件侦破情况如何,却没有得到公安部门任何反馈。这倒让受害人心心里不舒服。”

对于报案反馈问题,姜兴君委员深有同感。今年1月30日,他在滨海大道某大酒店停车场发现一辆套他车牌的小车。报警后,公安部门将套牌车拖走。他对办案人员表示,希望能得到案件办理的反馈。因为他的套牌车被三辆不同品牌的小车套牌,冲闯红灯57次,曾为此专门到深圳缴罚款。然而令人遗憾的是,第二天他的司机去相关的公安部门查询,套牌车已不知去向,至今没有人向他解释任何情况。

市委常委、政法委书记、公安局长宋顺勇当即表示:“我明天就给你答复。”他

介绍,目前海口市公安局正在推行48小时信息反馈制。即公安部门接到报案后,要在48小时内有答复,向报案人反馈案件受理情况、破案进展情况等信息。

陈辞对宋顺勇说,公安部门具体对报案人应及时反馈案件受理情况。在适当的时候,公安部门要把治安情况及向社会公布,要让市民有安全感。

尽早解冻相关落户手续

高荣海委员谈到,海口市目前户籍准入政策在全国范围内类相对较宽松,但具体办理过程中也非常难。他认为,海口应建立户籍准入机制,对符合引进类人才开辟一站式户籍办理窗口。他建议,对于在海口居住工作者若干年以上,对海口经济发展做出贡献的人员可以给予户籍准入。

“引进人才不应拘于高学历者。”例如,飞行员中许多人并不具有高学历,他们收入高、消费能力强,但他们在海口办理入户时却极不容易。

副市长刘庆声表示,自省里停止购房入户政策后,其他相关落户海口的手续也受到影响。目前海口市正与省有关部门沟通,争取尽早解冻相关的落户手续。

会展困难可找市长解决

张洪德委员反映,发展会展产业,可

以带动相关的旅游、酒店、航空等产业的发展。海口发展会展产业的环境要比贵阳、西安等内地城市好得多,但海口的发展会展产业却不如人意。目前他正在运作今年7月一个千人行业会议,却遇到会场难找,收费太高的难题。

陈辞表示,会展已是海口市重视发展的产业,遇到困难,可以找相关的市长帮助解决。目前关于海口的旅游产业发展,市里正在做相关的准备工作,适当的时候会对外宣传推销。

查验项目可推申报制

王成栋委员反映,在海口市,企业建一个厂房,得通过二三十个政府部门的审核、批准,个各个环节都要检查、收费、盖章,企业花钱不说,还得穷于应付。他建议,企业的厂房基建项目,应像税务一样推行申报制,不必每个政府部门都去盖章收费。如果厂方有违反有关法规行为,有关部门查到就给予重罚。

陈辞感叹地说:“为企业减负、松绑不应只停留在口号上。”他建议,企业建厂房等基建项目,除了消防和环保,其他查验项目,都可以推行企业申报制。

(本报海口2月24日讯)

丁村断桥 4月底通车

调查

本报海口2月24日讯(记者 林伟 实习生符宜凯)海口市政协委员刘天君向海口市政协第十二届三次会议提交了一份提案《尽快修通丁村断桥,保证海南国兴中学学生顺利参加高考》。希望有关部门在6月份之前尽快修复丁村通往海南国兴中学的断桥,确保国兴中学高三学生顺利参加高考。

刘天君说,去年8月,琼山区府城镇丁村通往海南国兴中学等到单位的道路上,一座小桥架遭台风暴雨冲垮,至今尚未修复。因桥断致使公交车停驶,目前行人只能在临时搭建的浮桥上步行通过或搭乘摩托车通行。这段路是通往海南国兴中学的主要道路,目前该校几千名学生的学习、生活受到了影响。

今天上午11时,海南日报记者来到丁村通往国兴中学的断桥处。看到有工人正在施工建设新桥,两桥墩已成型。新桥的东侧有一条临时搭建的浮桥,浮桥的北侧,停着多辆摩托和“三脚猫”,司机们不时吆喝过往行人搭乘他们的车。

正在工地上的海口市公路分局生产股何技术员告诉记者,新桥正在加紧施工中。新桥是去年12月中旬开工修建的,预计4月底可完工通车,如果一切顺利的话,也许4月中旬就通车。该处原来只是一个5米宽的涵洞桥,新桥34米长,8.5米宽。



期待

求职表情



欣喜



焦虑



茫然



好奇

海口市2009年春季人才劳动力现场招聘会在海口会展中心举行。在招聘现场,记者看到的是充满渴求的眼神和写满期待的脸庞,仿佛听到了他们那砰砰的心跳声。 本报记者 王凯 摄

经省人大常委会批准,海口法律援助新规今起执行——

法援“五大修正”为民生

本报海口2月24日讯(记者 卓上肇)关系到众多当地和外来困难群众权益保护、经过省市两级人大常委会审议的海口法律援助新法规,将于明天公布施行。在原法规基础上,它从5个方面进行“民生修正”,更加彰显民生情怀。

“政府埋单”写入法规

海南日报记者今天从海口市人大常委会了解到,将于明天公布施行的《海口市法律援助办法》,首次明确:法律援助是政府的责任,法律援助经费主要来源于财政拨款。市、区人民政府应当将法律援助经费列入年度财政预算,保障法律援助事业与经济社会协调发展。

据悉,2001年起施行的原办法,没有对政府的法律援助责任作出表述。就这一修正,有关人士认为将为法律援助提供强有力的财政保障,有力促进海口的法援工作。

援助范围扩至11个方面

原办法对法律援助的范围仅规定刑事案件、请求给付赡养费抚养费抚育费、请求国家赔偿等8种事项。而施行这些年来,各方面情况都发生了变化,其中有些事项表述已不够准确,有些为困难群众所关心的事项还未列入援助范围。这次修订根据实际将援助范围扩大到了11个方面。

它们包括:依法请求国家赔偿的;请求给予社会保险待遇或者给予最低生活保障待遇的;请求发给抚恤金、救济金的;请求给付赡养费、抚养费、抚养费的;请求支付劳动报酬的;主张因见义勇为行为产生的民事权益的;残疾人、老年人、未成年人请求损害赔偿的;因工伤事故、交通事故、医疗事故造成损害请求赔偿的;主张因遭受家庭暴力、虐待、遗弃和暴力干涉婚姻而产生的民事权益的;主张因环境污染、公共卫生、安全生产产生的民事权益的;市、区人民政府认为需要援助的其他事项。

援助门槛一降再降

海口法律援助的经济困难标准,原为“市人民政府规定的居民最低生活保障线标准”。而据新办法,只要公民家庭人均月收入低于海口市职工最低工资标准,只要经济困难,便可申请法律援助。

海口市司法局有关负责人认为,一再降低法律援助门槛是海口法律援助的一大亮点。就此他解释,依照原来的“居民最低生活保障线”标准,家庭人均月收入城镇221元以下、农村93元以下,才能申请法援;2005年,前述标准分别提至260元和140元。而这一次调整,则是统一将可申请法援的标准提高到了630元。不管是城市人口、农村人口,还是本地人口、外来人口,只要符合这一标准都可申请法援。由此,可从中受益的群众大大增加。

减少法援审查“婆婆”

原办法规定,申请公证法律援助的条件审查由法律援助机构与有关公证处共同决定。而据新办法规定,法律援助申请的审查和决定主体只有法律援助机构,公证处被排除了出去。

时限缩短一半

原办法规定,法律援助机构收到法律援助申请应在10日内进行审查,作出是否给予法律援助的决定。

本着方便群众的原则,新办法对此也进行了修正,并将上述时限缩短至“5个工作日内”。新办法同时规定,乡镇政府或街道办事处对公民要求出具经济困难证明的申请,也应当在5个工作日内出具证明或书面告知不出具证明的理由。

据悉,凡在海口区域内的外来务工人员,在申请法律援助方面,享有与海口市民同等待遇,可一样按照需要在需要时申请法律援助的其他事项。

全国免税业务工作会议在海口成功召开

2月18日,第25次全国免税业务工作会议在海口市喜来登酒店召开,中国免税品(集团)有限责任公司总经理李刚透露:2008年中国免税业克服了雪灾地震灾害、奥运反恐管制、世界金融危机人民币持续升值等带来的一系列不利因素,保持了行业持续快速发展,免税营业收入超过人民币60亿元,创历史新高。

中国免税行业自20世纪80年代开始起步。1984年,中国唯一一家经国务院授权在全国范围内经营免税业务的国有专营公司中国

免税品集团成立。历经二十多年的发展,目前,中国免税品(集团)有限责任公司已在中国大陆29个省市自治区的90多个口岸城市(包括香港和台湾地区)设立了170多家免税店,涵盖了机场免税店、机上免税店、边境免税店和市内免税店等八大类型,已发展成为世界上免税店类型最全、单一国家零售网点最多的免税品运营商。

2008年,在我国接待入境旅游人数下降1.4%,入境旅游外汇收入下降2.57%的大环境

下,中国免税行业全年营业收入却同比增长近20%,远高于亚洲免税业10%的增长率,更高于世界免税业7%的增长率。其中中国免税品(集团)有限责任公司实现营业收入人民币38亿元,同比增长30%,创历史新高,成为引领行业快速增长的发动机。

李刚坦言,今年是困难与机遇并存的一年,但只要把握机遇,认真研究市场、整合资源、加强管理、开拓创新,就一定能够续写中国免税业又好又快发展新篇章。”

您身边的出行顾问.....

海口市旅游服务中心

露露呀诺达+烧烤晚宴专线二日游298元/人(每周六)
颐温泉酒店专线二日游128元/人(每周二、周四)

桂林 双飞 四日游 1380元

桂林 双卧 五日 980元

昆明大理丽江双飞六日游 2180元

北京经典双飞五日 2380元

华东五市双飞六日游 2380元

厦门、武夷山双飞双卧五日 2180元

广、深、珠双飞四日游 1280元

张家界、黄龙洞双飞五日 2080元

文笔峰、飞禽世界一日游 98元

五指山漂流、蝴蝶牧场 488元

火山口、东山湖野生植物园一日游 128元

东郊椰林渔家乐二天一晚游 238元

松涛水库、石花水洞二天一晚 488元

盈滨半岛渔趣一日游 120元/人

海口一日游 168元/人

东郊椰林一日游 120元/人

三天二晚南山经典游 388元/人

四天三晚西岛纯玩游 488元/人

版面有限,更多精彩行程请来电话咨询
热线电话: 66296666

中国电信

敬告

尊敬的客户:
为了提供更优质的服务,我公司定于2009年2月26日0:00-4:00对海口和文昌地区的CDMA网络系统进行升级。受此影响,系统升级期间海口和文昌地区133、153及189字头的手机通信业务将受影响出现短时中断。
不便之处,敬请谅解。详情请咨询客户服务热线10000。
衷心感谢广大客户对中国电信的支持,我们将一如既往为您提供更加优质的电信服务。
中国电信股份有限公司海南分公司
2009年2月25日

魅力女人你做主三八出游享幸福!

「開往春天的列車」

“海之缘”号桂林旅游专列 788元

桂林山水、阳朔漓江五日游(3月6日出团)

桃花绽放脸 浓情庆“三八”

★广州、佛山南国桃园桃花游双飞三天 1280元

★桂林山水赏桃花 双飞四天 1580元

3·8出游游特价 提前报名最高优惠100元/人

★昆明大理丽江玉龙雪山 双飞六天 2180元

★厦门鼓浪屿、武夷山 双飞五天 2580元

★华东五市+水乡周庄 双飞六天 2080元

★北京长城鸟巢水立方 双飞五天 2380元

★长沙韶山张家界森林公园双飞五天 1980元

★江西南昌、井冈山、庐山双飞五天 2280元

★古都西安、西岳华山 双飞五天 2580元

3·8岛内游黄金线路

海口一日游(热带野生植物园+红树林) 168元/人

仙沟彩漂、文苑岛、白石岭、竹筏游漓江山水 368元/人

吊罗山—南山、雷州、观福火山瀑布瀑布游 388元/人

官塘天福庵、东方文化苑、白石岭温泉瀑布游 388元/人

五指山漂流、七仙岭温泉、泡温泉、可待可 498元/人

仙沟彩漂、万泉河大瀑布、七仙岭热泉山温泉 538元/人

海南五福、五福“品质”度假游 四人三晚 688元

海南五福、五福“品质”度假游 三人三晚 588元

海南五福、五福“品质”度假游 两人三晚 488元

国货 66663888 府城 66676999 文昌 66680888 三亚 66608889

浪花机票·旅游 24小时热线 66669999

网上订机票惊喜多多 www.966999.cc 欢迎企事业单位个人加入浪花会员,省钱多多

海口 210 长沙 330 南昌 240 厦门 330 上海 500 哈尔滨 800

长沙 330 广州 140 深圳 190 郑州 610 南京 650 武汉 410

纪念伟大的女性人物主题游

刘胡兰——山西双飞5日游

秋瑾——华东双飞6日游

李清照——山东双飞5日游

江姐——重庆三峡双飞5日游

阿诗玛——云南双飞6日游

刘三姐——广西双飞5日游

三八大型游园会2日

香水湾呀诺达2日

体验陶艺文化2日

文昌拉网捕鱼2日

一对一专业策划各类三八节岛内岛外活动,欢迎各单位团体预定

海南三天二晚四星贵宾游 四天三晚四星品质游 五天四晚豪华之旅天天发团