

海口投资20亿 改造琼山旧城区

3个地产项目、3个休闲运动中心项目及新区建设等同时启动

本报海口3月11日讯(记者徐珊珊 特约记者邓玉娟)记者从海口市新闻发布会上获悉,今年海口市琼山区将加大重大项目建设力度,着力推进旧城改造、地产项目和新区建设等11个“33311”项目建设。据介绍,琼山区“33311”项目涉及旧城改造、地产项目和新区建设三方面内容。

3个旧城改造项目

3个旧城改造项目是指海口朱云片区、墨客片区、夏瑶片区。

在今天的新闻发布会上,海口市琼山区常务副区长韩东光表示,朱云片区等琼山3个旧城改造项目计划总投资20.6亿元,规划占地总面积1229亩。目前,朱云片区改造项目方案即将完成;夏瑶片区已经完成前期调查摸底,已与开发业主签订开发合作意向书;墨客片区已完成前期调查和规划设计,并且拟定了安置方案。3个旧城改造项目的实施,将进一步改变千年府城的面貌,提高府城25万人口的生活质量。

3个地产项目

3个地产项目包括城投安置小区、联华国际、绿色佳园第三期项目。

据介绍,城投安置小区等3个地产项目规划占地总面积849亩,计划总投资22.6亿元,全部都是社会资金投入。目前,城投安置小区已经完成选址和规划设计,联华国际已经开始建设,绿色佳园第三期正在抓紧建设。

3个休闲运动中心项目

3个休闲运动中心项目包括龙湾国际、海口户外休闲和南国山庄项目。

龙湾国际等3个休闲运动项目占地总面积2.55万余亩,计划总投资165亿元,目前已经全部启动建设。

两个“1”

两个“1”是指规划建设1个滨江新城起步区,搭建1个云龙产业园区。

滨江新城起步区旧城改造项目改造面积611亩,预计总投资5.6亿元,涉及拆迁面积3.2万平方米。目前,该项目已通过控规评审和规划范围内的村庄、人口、土地、建筑物的调查摸底,将力争今年年内完成征地拆迁。

作为海口市唯一一个由政府主导的产业园区,云龙产业园区由琼山区主导开发,规划占地总面积4500亩。根据规划,云龙产业园区一期项目建设规划2610亩,基础建设总投资2.8亿元。

韩东光告诉海南日报记者,云龙产业园区今年计划投资0.5亿元,新建道路10.6公里,力争年内完成园区3条规划路、1个污水处理厂和部分基础设施建设。海南红塔卷烟异地技改项目是第一个进入该园区的项目,计划投资13亿元。目前,该项目正在办理有关手续,预计年内可以动工建设。

海口骑楼街入围中国历史文化名街

将与北京国子监街、山西平遥南大街等争进十强



本报海口3月11日讯(记者谢向荣)今天下午,记者从海口市旅游投资控股集团有限公司获悉,海口市骑楼街入围首届中国历史文化名街评选活动前十六名街道(街区),同时入围的还有北京国子监街、北京烟袋斜街、山西平遥南大街、哈尔滨中央大街等一些国内著名的街道(街区)。

首届“中国历史文化名街活动”评选,主要包含历史要素、文化要素、保存状况、保护和管理机制以及可持续发展等6个方面的评选,此次评选由中国文化报社、中华民族促进会、中国

文物报社等联合发起并主办,受到了国家文物局及文化部的大办支持,3月4日,参加评审的委员们从全国各地报名的200多街道中,再次进行评审及筛选,最后确定了16条街道入围此次活动,海口名列其中。

有关人士表示,初评会结束后,各方专家还将对入围的16条街道(街区)组织实地考察和论证,并将通过相关报纸刊物、电视和网络媒体包括短信等方式,进行公众投票推选活动,待公众投票结束后,根据专家推选与公众投票的结果,最终选出首批10个“中国历史文化名街”,并将于第三个中国“文化遗产日”即今年6月13日向社会公布。

记者今天下午从海口市旅游投资控股集团有限公司获悉,目前海口骑楼街建筑历史

文化街区保护与综合整治规划》已完成并通过评审,将通过启动中山路、新华北路、得胜沙路等示范区,完成核心风貌地段的保护和综合整治。

通过整治规划,整治示范区将形成比较清晰完整的城区结构,主要分为五大功能块:骑楼综合商贸区、旅游服务区、文物古迹游览区、文化娱乐区、住宅生活区。改造将通过保存原样、维修改善、立面改造、降层改造或整体拆除等方式对各类建筑进行不同的保护措施。骑楼色彩以白色为主色调,浅灰、黄浅绿等为辅助色调,局部点缀红黄、灰色,坡屋顶采用灰色瓦。

有关人士表示,目前正在进行一些前期的准备工作,将于近期启动示范街区的建设。

文化街区保护与综合整治规划》已完成并通过评审,将通过启动中山路、新华北路、得胜沙路等示范区,完成核心风貌地段的保护和综合整治。

通过整治规划,整治示范区将形成比较清晰完整的城区结构,主要分为五大功能块:骑楼综合商贸区、旅游服务区、文物古迹游览区、文化娱乐区、住宅生活区。改造将通过保存原样、维修改善、立面改造、降层改造或整体拆除等方式对各类建筑进行不同的保护措施。骑楼色彩以白色为主色调,浅灰、黄浅绿等为辅助色调,局部点缀红黄、灰色,坡屋顶采用灰色瓦。

有关人士表示,目前正在进行一些前期的准备工作,将于近期启动示范街区的建设。

海口戏院将拆除重建或成戏剧茶楼

今年底开工,建筑风格首选南洋骑楼式

本报海口3月11日讯(记者谢向荣)曾经上演过许多琼剧剧目的海口戏院,将在原址上拆除重建,受到了各方的关注。今天下午,海南日报记者采访了负责该项目的海口市旅游投资控股集团有限公司有关负责人。

据介绍,按照初步设想,计划将海口戏院改建成吸引本地市民和外地游客休闲娱乐的戏剧茶楼,建筑风格首选骑楼式的建筑物,由于规划还未最后确定,该公司也正在联合南海网进行一项戏院重建的网上问卷调查。

据了解,2001年,海口戏院因为被确定为危房,被通知停止演出及一切营业活动,从此以后,曾经一度是海口人休闲娱乐重要场所的海口戏院渐渐地淡出了海口市民的生活。

海口戏院被列为海口文化体制改革单位之一,从事业单位改制为企业单位。如今,海口戏院已基本完成安置以及改革,由于海口戏院改造属于“一园两湖”改造中的一部分内容,按照“一园两湖”改造规划中确定,海口戏院将拆除重建。

有关人士表示,设想戏院能否建成与内地一些城市的戏曲茶社、二人转舞台一样的本地戏剧舞台,规模不太大,但是能够在此看到海南琼剧、木偶戏、人偶戏等各种海南传统本土特色的戏剧茶楼。为了与附近骑楼老街的风格相符,在规划里,戏院的建筑风格选择骑楼式的建筑物。他们也已请了北京人民艺术剧院等多家有着丰富舞台设计经验的著名专家及学者参与研讨海口戏院的设计,大多数专家在整体风格上都倾向于南洋风格。

同时,为了恢复戏院周围的文化氛围,他们也计划保留戏院来自发形成的古玩一条街,并且还将建一些配套的商业服务设施,这些配套设施中,是否建西餐咖啡厅、中式茶馆、海南老爸茶等商业设施,目前也正在征求多方面的意见和建议。

有关人士称,目前前期的一些准备工作已经完成,已具备了开工改造的条件,但正式拆除重建的时间还未最后确定,预计将于今年年底开工建设,估计将用一年多的时间完成。



海口戏院外景(资料照片)

网民赞成 戏院重建

建议新戏院500座以上

本报海口3月11日讯(记者谢向荣)海口戏院重建的调查问卷在南海网阳光岛社区“登场”,就成了网友们跟踪的“热帖”。许多网友纷纷上传自己的建议及意见。

此次调查问卷包括17个问题,其中包括“您对海口现在的戏院满意么?您喜欢在戏院观赏传统戏曲曲艺艺术表演么?新的海口戏院将以南洋骑楼风格设计您满意么?”等等。

海南日报记者看到,填写调查问卷的既有本地人也有外地人,年龄在21-55岁,大部分网民赞成海口戏院设施老化应该重建。

超过一半参加问卷回答的网民认为海口戏院应该在500座位以上,20元到50元左右的票价被大部分网民接受。一些网民还对具体的建筑设计风格提出了建议,比如,建筑应是南洋风格加现代化色彩,应该是符合及体现海南本土特色,设计风格应该自然、大方、通风、明亮,一定要有停车场,有喝茶喝咖啡和休闲的地方等。

有网民还建议把海口戏院做成海口传统文化的聚集地,包括书画院,海口戏院,花鸟市场,古玩市场等集中改造,建成海口传统文化中心区,成为老城区文化制高点。并且建成后多举办民俗活动和传统庙会等,为进一步丰富海口历史文化名城的文化内涵发挥出应有的作用。

一位琼剧爱好者对政府改建海口戏院表示欢迎,他提议建筑风格应亲切大方即可,座位500-700个左右可以完全满足群众的需求了,要考虑本地居民的文化需求,以海口戏院为依托大力弘扬海南本土民俗文化,如海南八音、木偶戏、琼剧……等等,音乐会也可以做。

儋州港口村再掀“会头”

会头宣称“破产”,又有370多万“入会钱”飞了

本报那大3月11日电(记者李关平 通讯员罗可思)今天上午,记者从儋州市公安局获悉,警方在审理儋州市海头镇港口村涉嫌非法集资案件过程中,再次发现两个“会头”涉嫌非法集资宣称破产的事件,又有370多万“入会钱”飞了,涉及“会员”700余人,范围还包括周围村庄甚至昌江部分村庄。

据了解,案件发生后,儋州市公安局成立了由儋州市公安局经侦大队为主要力量,由边防支队、东成指挥部、海头派出所、海头镇政府等单位人员参加的22人专案工作组,并迅速进驻港口村开展工作。儋州市委常委、政法委书记、公安局局长曹晶亲自部署行动方案,专案组兵分三路分别负责调查取证、追赃审讯、抓捕工作。

今天上午,港口村3个涉嫌非法集资诈

骗的女“会头”已被刑拘。其中,“会头”牛某于2月24日被刑拘,涉及金额约174万元,“会员”约160人(详见2月27日《海南日报》),其中,有一名“会员”先后投入13万元“入会”。2月25日,又有一名“会头”毛某宣告破产被警方刑拘,涉及金额约有28万元,“会员”有约40人。

而第三名被刑拘的女“会头”李某年龄已有60岁,涉及金额达340多万元,“会员”700余人,入会范围甚至波及到昌江的部分村庄。据公安部门介绍,3月8日,李某将“会员”集中到家里,宣告“破产”后给“会员”写欠条。“会员”见状当即报警,警方赶到现场将李某抓获。

目前,警方已对近千名“会员”进行了调查取证,正极力追查“入会钱”的去向。

公安部门希望群众抵制“做会”

重申这是一种变相非法吸收公众存款的行为

本报那大3月11日电(记者李关平 通讯员罗可思)“家里家具被村民哄抢了,家里大小孩都没了住的地方,一个好好的家散了,很对不起小孩,更对不起村民。”今天下午,“会头”牛某接受海南日报记者采访时一脸懊悔。

同样后悔莫及的,还有那些“会员”。据记者调查,港口村的“会员”中,有不少是五保户、残疾人、困难户。“入会钱”少则几百元,多则十多万元,结果全打水漂了。

事件发生后,海头镇政府立即派人到各个村庄调查是否有类似“做会”的非法集资活动。

“如果老百姓不向我们反映,我们也很难掌握确凿的证据。”海头镇委书记吴三敏坦言,目前他们仍不能肯定该镇内不再有“做会”活动。

但是,等到会头宣告破产或者卷款逃跑时,公安机关再介入,为时已晚。“儋州市公安局经侦大队负责人说。

据牛某交代,“做会”期间,刚开始她以按期支付利息和还款的手段,取得了村民的信任,但是,随着钱越来越多,心里把持不住,起了“邪念”,她将“会钱”花在了买私彩和享乐上。没钱给“会员”,最终她不得不拆东墙补西墙,难免“资不抵债”最终破产。

儋州市公安局经侦大队负责人说,所谓“做会”,是一种变相非法吸收公众存款的行为,已经违反了国家金融管理法规,破坏了金融管理秩序。

公安部门呼吁广大群众要认清这类“做会”的非法性和危害性。同时,坚决抵制“做会”活动,教育自己的亲属不参与,并主动检举、揭发利用“做会”扰乱金融经济秩序的违法犯罪分子。已经参与这几起“做会”的群众要主动站出来,积极配合有关部门做好清理善后工作。

500辆出租车投放前谣言四起

海口市交通局负责人澄清:相关企业须待运力批复后,才能招聘司机;海口户籍及星级驾驶员优先录用;担保金等如超过5万元可投诉

本报海口3月11日讯(记者卓上雄)海口将从3月开始投放一批500多辆新出租车的消息引起业界高度关注。因为这是《海口市出租汽车客运管理条例》去年底实施后首次投放出租车,社会关注度高,政策性强,而社会上又有一些不实传言出现,海口市交通局今天特别就有关问题向媒体进行了通报与说明。

司机不要忙于交纳相关费用

据新车投放方案,企业招聘司机要严格本着“政府管企业,企业管司机”的原则进行,企业享有用工自主权,自主招聘司机。海口市交通局负责人表示,必须明确的是,各相关企业必须等到市政府关于运力

的批复下来后,才能正式启动招聘司机工作。如企业没有得到投放运力批复,车辆未能落实,则坚决不允许收取出租车司机的财产抵押金和履约保障金。

据了解,目前有关企业的运力投放手续正在抓紧办理中。该负责人提醒,广大出租车司机不要忙于向出租车企业交纳相关费用,一定要确定相关企业得到运力批复后,再有针对性地进行报名应聘。

据要求,出租车企业招聘司机,必须采取公司化经营。每部车招聘2-3名出租车司机。坚决杜绝以往的“买断”形式层层盘剥出租车司机。司机一经录用,一律由各出租车企业报海口市运管部门备案,严格实行实名制管理。

本地户籍及星级驾驶员优先录用

据要求,司机招聘过程中要确保公平、公正、公开并推行“三优先”,即在同等条件下,优先考虑获得交通管理部门评定的星级驾驶员;为减轻海口就业压力,持有海口户籍且在海口市出租汽车行业运营的驾驶员应优先考虑;出租车企业原来聘用的出租车经营从业员应优先考虑。

应聘驾驶员须持本人的出租汽车客运资格证、星级驾驶员资格证书、户口本等证明,到取得本期出租汽车经营权的出租车企业报名应聘。出租汽车经营企业与驾驶员约定采取运营任务承包方式的,应当签订运营任务承包合同。

担保金等不得超过5万元

此前社会上出现不少传言,称需要交10万元-15万元才能拿到一个开出租车的指标。就此,该负责人明确表示,依照规定,出租汽车经营企业须按每辆出租车财产担保费、履约保证金最高不超过5万元的标准收费,出现超标收费或者巧立名目多收费的,一经调查核实,该局将按照有关规定进行严惩。

据悉,为更好地监督出租车企业行为,该局设立了咨询投诉电话0898-66551315、66199106。该负责人同时表示,希望有志于从事海口出租行业的广大司机朋友,坚决抵制所谓的中介,坚决抵制企业以招聘为由收取各项违规费用,并就上述问题进行投诉。

海甸五西路昨发生有辱斯文、有害孩子心灵的一幕

大人厮打成团 学童受惊发抖



爸爸,别打了。



受惊的小何站在一旁“呆立”。



“你们不要耍赖皮”,小何愤怒了。

本报海口3月11日讯(记者张杰 摄影报道)今天一早,在海口市海甸五西路,记者目睹并用相机记录了一场因交通占道发生口角而引起的厮打。厮打过程中,一名由父亲护送去学校的小学三年级学生,目睹并亲历了这一切。因受到惊吓,孩子泪流满面,双手发抖。真不知道,孩子的心何时才能恢复平静。

今天上午7时32分,何先生如往常一样开车送孩子去学校。当车下世纪大桥拐向海甸五西路时,前方突然出现的一辆出租车,让何先生来了个紧急刹车。“不要命啦!”何先生拉下车窗,对着电单车上的一

对中年夫妇发泄了自己的虚惊与愤怒。然而,爆脾气的并非只有何先生。“喇”一声,骑电单车的中年男子加足电单车马力,撞上了何先生的车。何先生火冒三丈,停车跳下……于是,三个厮打的大人,一个拦架的孩子乱成一团,引来不少路人驻足围观。

刚开始,身着校服的小学三年级学生小何面对暴怒的父亲,不停地拦着、劝着,表情里透出恐惧。稍后,及时赶到的民警和现场围观的群众阻止了这场厮打。

受重伤无论如何不愿意起来,中年男子使劲拍打着何先生的车……小何一边流着泪,一边向对方挥起了自己的小拳头。在被父亲制止后,孩子一边用嘴吮吸着父亲手肘的流血伤处,一边用狠狠的眼神向中年夫妇表达着自己的仇恨。

在警察处理事故的过程中,为了不耽误上课,记者受何先生委托用车将孩子送往学校。一路上,满脸泪水的小何一言不发,双手不停地发抖。在经历了一场噩梦般的“乱战”后,这个刚上三年级的孩子下车时背上书包,狠狠地关上车门,临走时没留下一声感谢。或许,他还没能从恐惧中醒来。

海口工商绿色 销毁假冒伪劣

本报海口3月11日讯(记者程娟)看不到烈火焚烧,没有了弥漫的硝烟和刺鼻的气味,而是采取压损、打碎、回收利用等方法,对假冒伪劣物品进行“绿色销毁”。

昨日上午,海口工商局在海口椰海大道一家废旧物品回收点,当场销毁价值300多万元的假冒伪劣物品,以此拉开了今年“3·15”维权活动的序幕。

据悉,去年海口工商局共查获违法违规案件4250宗,查获万元以上大案109宗,捣毁非法窝点67个,总案值达758万元。

两货车相撞 一人死亡

本报热线66810222消息(记者吴梅 通讯员黄焱志)3月10日晚,在文昌市南农场场部处发生2辆大货车相撞事故,造成1人当场死亡。

据警方介绍,10日晚9时30分,一辆驶往文城方向的琼C72373的运石车,与从南农场场部小路上驶出车牌号为琼C88997的大货车相撞,事故造成琼C72373大货车司机当场死亡。

海南瓜果菜全国六大城市每日价格

品种	北京	上海	广州	成都	郑州	哈尔滨
新发地	江桥市场	江南市场	聚合市场	刘庄市场	哈达市场	
长豆角	9.00	7.40	5.20	6.40	8.80	9.00
青尖椒	4.20	3.90	2.70	4.20	4.50	5.00
香蕉	4.10	2.80	2.40	4.40	3.20	3.20
四季豆	6.00	8.00	没货	4.20	5.80	暂没货
圆椒	3.90	4.90	2.50	4.20	4.00	5.00
无籽西瓜	6.20	5.20	4.20	3.80	3.20	6.00

附:岛内活猪每日均价12 单位:元/公斤 省农业厅 发布详情见 www.hiagri.gov.cn