

### 万泉河岸出现小范围塌方 村民怀疑是采砂造成

本报嘉积4月6日电 (记者吴棉) 今天凌晨,万泉河琼海龙江镇石龙村附近河岸出现小范围塌方,没有危及村庄、道路。

今天下午,记者赶到万泉河塌方现场时看到,大约60平方米面积的河岸已经垮塌到河里,包括槟榔等一些树木也被淹没在河里。石龙村的一些村民指着河面上不远处告诉海南日报记者,这里有3个采砂点在作业,村民怀疑是长期采砂造成河岸塌方。

记者就此向琼海市水务局、龙江镇政府负责人咨询是否接到塌方报告,两位负责人均说没有接到报告,他们表示明天将派人对此进行调查。

据悉,今年2月20日,位于万泉河大田坡村段河岸发生大面积崩塌险情。长度达80余米、纵深20多米的大面积崩塌土方陷落进河床,致使村民的猪舍、椰子树、槟榔等财产陷进河床内,险情危及40户数百村民安全。

### 文昌3少年水库玩耍溺亡

本报文城4月6日电 (记者文刚 通讯员王文刚) 昨天中午,文昌市抱罗镇3名少年离家前往附近水库玩耍,不幸全部溺水身亡。当地公安机关已介入调查。

4月5日晚8时37分,文昌市公安局接到抱罗镇梅梅村的3位家长报警称,他们的孩子于当天上午11时出门后至今未归。经多方寻找,家人在抱罗镇名园水库坝上发现了摩托车和孩子的衣服。

当晚9时36分,救援人员经近半个小时的努力,终于找到了3名溺水少年。晚10时许,3名遇难者遗体被移送上岸。

### 员工用火不慎酿火灾

本报热线66810222消息 (记者林伟 实习生符宜凯) 4月6日晚7时50分许,海口市海华路树园大厦借江南美容会馆发生火灾,消防部门出动8辆消防车灭火。火灾中有2名美容会馆员工受伤送医。

据目击者说,当晚7时50分许,借江南美容会馆有员工用煤气煮东西时突然失火,大火迅速燃烧。楼上住户看到美容会馆失火后,纷纷跑下楼。金融、长堤、国兴消防中队接报后迅速赶到现场救火。海口龙华消防大队有关负责人介绍,消防人员赶到现场后,一边灭火,一边组织楼上居民撤离。

目前,火灾原因仍在进一步调查中。(爆料人:李先生)

### 渔民赶海捡到军用子弹60发

边防干警搜索又发现163发

本报讯 (记者黄晓华 通讯员袁其) 4月5日,西沙渔民在赶海时捡到军用子弹60发,海南边防总队西沙边防支队永兴边防派出所干警在成功劝说渔民将子弹上缴后,又在现场搜索发现同类军用子弹163发。

经鉴定,该弹系军用轻机枪子弹,部分子弹性能完好,在外力作用下即可引爆。

### 清明小长假 椰城短线游走俏

本报海口4月6日讯 (记者罗霞 实习生刘丹) 经过去年清明节假期的“热身”,今年清明小长假,海口市民除回乡祭祖、扫墓外,郊游踏青、聚会出行等短线休闲游增多,租车、农家乐等相关行业被带动。

在自助短线游客上,接待人数较平时明显增多。海口火山公园清明节三天共接待近7000名游客,较平时有大幅增长。海口火山山泉休闲农庄近3天所接待的客人明显增多,客人们三五成群一起吃农家饭、钓鱼等。

海口火山公园有关负责人说,虽然老百姓习惯于在清明节祭祖、探亲,但今年清明旅游市场还是出现了一些变化,短线休闲游增多,同时多了聚会联谊的客人。

据介绍,清明期间,该公园接待的客人多为散客、自驾车客人。自驾游租赁在清明节期间火爆。据海南巴艾赫汽车租赁公司介绍,清明节当天,该公司车辆被租赁一空,后两天租赁情况也不错,较之平时出租率明显提高。

一些海口市民建议,旅行社等可组织一些自驾游、休闲游活动,丰富市民的假期生活。

### 社会调查

# 一名大学生在职业介绍所求职的无奈经历 交钱等通知 月余未就业

本报记者 张杰 杨勇 实习生 刘丹

交了90元所谓的档案管理费,被推荐到一家公司就业,但苦等一个月,却仍未得到上岗通知。这是海南某大学应届毕业生小梁在一家正规职业介绍所求职的尴尬经历。

### 求职心切 满怀期望走进职业介绍所

曾多次参加招聘会,却一直没有找到工作,这即将毕业走入社会的小梁很着急。求职心切,小梁于2月25日找到了海口市南宝路某大厦里的一家职业介绍所。

在职业介绍所,一名自称是该职业介绍所负责人的姜小姐接待了他。姜小姐简单了解了他的基本情况后,许诺可以尽快给他安排工作,并承诺可以给他提供一份在海口的一家超市安排一个岗位。同时,姜小姐还向他介绍了他的身份证复印件和简历,并要求他缴纳90元档案管理费。交了

钱,小梁既没有拿到发票,也没有和职业介绍所签订任何合同。

2月26日上午,职业介绍所给小梁出具了一份介绍信,让他到海府一横路畜牧大厦找一名姓林的主任。

在那里,林主任要求小梁交20元工作卡费,并提供2张免冠相片,答应3月1日给小梁安排一份营业员的工作,主要负责销售海南特产。同时,小梁还被要求缴纳120元就业保障金,林主任称这样可以保证小梁一年的就业。小梁认为收押金的做法不合理,便没有缴纳。待小梁走时,林主任要他回去等通知。

一直等到3月1日,小梁打电话给林主任询问工作事宜。对方却说等下星期才安排男员工,这个星期先安排女员工,让小梁继续等通知。3月9日,小梁有些耐不住了。在拨打林主任电话仍未得到工作答复后,小梁拨通了职业介绍所的电话,姜小姐在电话中答复,已经没有营业员的岗位了,要干只能干搬运工。小梁拒绝了姜小姐,并要求职业介绍所退还他之前缴纳的90元档案管理费,但遭到拒绝。

此后每隔两三天,小梁就会打电话给林主任及姜小姐询问工作情况,然而时至

今日,小梁等到的答复仍旧是“等通知”。

### 职业介绍所说

一天换100份工作都可以

接到小梁的投诉,海南日报记者日前对位于南宝路的这家职业介绍所进行了暗访。

当天上午,记者拿着准备好的一份简历,走进了职业介绍所。职业介绍所里有两间房,面积约有130平方米,当时有一男一女两人在上班。见有求职者进门,自称姓姜的女性工作人员热情地迎了上来,在简单看过记者所带的简历后,她要求记者提供身份证复印件或学生证。

“我没有带证件。”记者敷衍。

“没有证件也无所谓,先交100元就业保障费,保证你一年内都有工作,如果你不找较工作岗位,一天换100份工作都可以。现在交钱立马就可以上岗。”姜小姐痛快答应。

见交钱的要求记者有些顾虑,姜小姐从抽屉里拿出一本发单说:“我们绝对是正规职业介绍所。”记者也注意到,该职业介绍所确实挂有《个体工商户营业执照》、《收费许可证》、《税务登记证》和《职业介绍许可证》等证照。随后,记者走访了海口市工商局、海口

## 职业介绍所窘境生存 求职者需加小心



多数职业介绍所办公条件简陋。 本报记者 张杰 摄

本报海口4月6日讯 (记者张杰 杨勇 实习生刘丹) 由于劳务市场供求关系的变化,目前职业介绍所陷入了生存窘境。业内人士提醒,困境之中,难免有诈,求职者在通过职业介绍所找工作过程中需加小心。

### 职业介绍所淡出舞台

海口市人事劳动保障局培训就业处处长吕庆梅告诉海南日报记者,早在七八年前,省及海口市批准了好几家职业介绍所。由于当时就业信息渠道还不畅通,职业介绍所相当有市场,有些为了方便求职者,甚至在海口市人事劳动保障局大院外设立了办公点。

她说,近年来社会就业信息渠道逐渐通畅,网络、报纸和电视等媒介都成了招聘企业发布信息的直接选择。同时,政府也为

解决社会就业问题设立了免费的公共就业服务平台,并在各类就业指导、就业培训上下足了功夫。而“黑中介”的出现,更是影响了这一行业的信誉度,使得职业介绍所渐渐淡出舞台。据统计,目前海口合法登记的职业介绍所仅有28家。

“虽然登记在册的还有28家,但很大一部分职业介绍所已名存实亡。”吕庆梅说,在合法的正规职业介绍所办理登记年检时发现,很多家单位都已联系不上了,有些可能是换了联系电话,但有一些早已人去楼空。

### 职业介绍所窘境中生存

近日,海南日报记者走访了海口的一些职业介绍所,职业介绍所生存困难,有改变生存策略投靠政府的,有名为实亡人走楼空的,也有在困境中黑白不分的。

“我们早就不收费了。”在海口大同街道职业介绍服务中心,该中心法人兼负责人尤少华告诉海南日报记者,由于劳务市场供求关系等因素,职业介绍所经营困难,甚至员工工资都发不出来。无奈之中,两年前,该中心主动放弃收费,跟就业部门及社区合作,为下岗工人免费提供一些公益性岗位,政府对其进行一定的扶持。针对目前的市场供求关系,他们只能一家家上门“求”企业提供岗位,但岗位薪水普遍偏低,缺乏

## 海口卖场暂未发现 NUK 爽身粉

一些原来销售的商家已主动下架

本报海口4月6日讯 (记者程娇) 德国知名婴幼儿品牌 NUK 爽身粉日前在韩国被查出含有致癌物质石棉。昨天,国家质检总局发布消息,称对德国 NUK 婴幼儿爽身粉被曝含致癌物质石棉一事进行调查和处理。今天上午,记者走访了海口多家卖场,并没有发现标注德国 NUK 品牌的婴幼儿爽身粉。

据国内媒体报道称,美国和欧洲等发达国家规定,2005年以后婴幼儿制品中禁止

使用滑石。含有石棉成分的爽身粉直接与人体接触,不会对皮肤造成损伤,但是石棉可以通过呼吸系统进入人体,如果皮肤上有伤口,还可能通过伤口进入人体,造成石棉肺,并有可能引起肺癌。而“NUK 婴幼儿爽身粉”的包装上明确标注了主要成分“天然滑石粉”。

在海口明珠广场一家婴幼儿用品专卖店,记者发现了 NUK 品牌婴幼儿用品,但均

是奶嘴、小剪刀、奶瓶等用品,没有看到含有致癌物质的爽身粉。销售人员说,她们从报纸上看到相关报道,知道 NUK 爽身粉有问题后,已经主动作了下架处理。

记者今天走访了第一百货、南国佳品超市、家乐福、大润发等商场和超市,均没有看到问题爽身粉的影子。一些卖场的销售人员介绍,在 NUK 爽身粉事件被曝光之前,他们也出售 NUK 爽身粉,但相关报道出来后,商

市人事劳动保障局、海口市物价局等发证部门,核实后发现,该职业介绍所确属正规合法单位。在走访过程中,物价部门有关工作人员特别提醒,《收费许可证》明确写着“职业介绍成功服务费”、“求职择业登记费”两项收费,收费名称已很明确,“职业介绍成功服务费”即职业介绍成功后才能收费。

### 律师说法

职业介绍所应退还“档案管理费”

就小梁的遭遇,海南法立信律师事务所律师柯圣之表示,职业介绍合同属于《合同法》规定的居间合同。按居间合同规定,居间人促成合同成立的,委托人应按照约定支付报酬和费用;居间人未促成合同成立的,不得要求支付报酬,但可以要求委托人支付从事居间活动支出的必要费用。

柯圣之认为,就小梁求职一事,职业介绍所没有促成小梁签订劳动合同上岗就业,便不应要求小梁支付报酬,但可以要求小梁支付从事居间活动所支出的必要费用。而身份证复印件和简历并不属于“档案”,中介机构收取的90元“档案管理费”没有依据,应当退还给小梁。(本报海口4月6日讯)

吸引力。海南日报记者走访发现,大多数正规职业介绍所能提供的岗位,月薪仅在800-1500元之间,2000元以上的少之又少。

海南日报记者在走访过程中还发现,有些正规职业介绍所竟然也在执行先交押金再提供岗位的“黑中介”的行规,甚至有收费后不肯开收据等违规行为。

### 缴费需谨慎

海口市物价局提醒求职者,关于民办职业介绍所的收费标准,物价部门明文规定分为职业介绍成功服务费和电脑咨询费两种。其中,职业介绍成功服务费收费标准为:高级职称200元、中级职称150元、初级职称100元、初级职称以下50元,电脑咨询费2元。物价部门同时规定,对于我省跨地区就业和进城务工农民不收取职业介绍成功服务费和电脑咨询费,国有企业下岗职工不收取职业介绍成功服务费。

海口市人事劳动保障局监察部门提醒求职者,正规职业介绍所必须有4证,即《职业介绍许可证》、《工商营业执照》、《收费许可证》和《税务登记证》。在办理过程中,求职者要提防职业介绍所巧立名目收钱;提防职业介绍所在许诺后向求职者提供各种偏远岗位,让求职者“知难而退”;此外,还有一些职业介绍所要搞计,和个别不良用人单位勾结,将求职者当皮球“踢”来“踢”去;更有甚者,求职者交了钱后,职业介绍所便消失了。求职者遇到以上种种情况,应及时向工商或劳动保障监察部门投诉,切实保障自己的权益。

### 海口河沟护栏缺失 安全隐患重重

排水部门诚邀市民积极建言



海甸五西路海甸沟没有护栏存在安全隐患。 本报记者 李英挺 摄

本报海口4月6日讯 (记者徐珊珊 通讯员符宏) 缺少护栏的海口河沟屡成夺命陷阱,严重影响了市民安全出行。为更好管理、建设海口河沟护栏,市排水部门希望市民踊跃建言献策。

### 护栏“欠账”多 河沟成夺命沟

近年来,由于没有设置安全阻隔设施,海口河沟发生了多起车辆坠沟事故,造成多人伤亡。

以事故频发的海甸五西路排洪沟为例,这条长约2600米的排洪沟目前除了环岛路桥和中间3座石桥上安装护栏外,其余沟段均未安装护栏。近年来,该排洪沟发生了12起车辆坠沟事故,造成车辆损坏3人死亡多人受伤。

近期,海口市政府公布了一批重点督办事项,河沟护栏管养名列其中。日前,海口市排水部门立刻开展了海口市排水设施及河沟护栏管养现状调查,结果令人担忧。

调查显示,海口市区目前已安装完的河沟护栏长度为29.5公里,尚未安装护栏的河沟长达38.49公里。其中,已经建成的河堤和护栏有大同沟、东西湖、西崩潭、东崩潭、六中沟上游、龙昆沟前段、海甸溪南岸、美舍河等;龙昆沟、海甸五西路明沟、海甸溪北岸、滨海西路泄洪口、万绿园人工湖、金牛岭人工湖等河堤已经建成,但是尚未安装防护栏;鸭尾溪、秀英沟、龙珠湾等19.6公里河道的河堤尚未建成,护栏也没有安装。

### 护栏管理职能未理顺

记者从海口市有关方面获悉,虽然河沟防护引发众多安全事故,但是海口市河沟护栏的养护管理职能一直没有理顺。

据介绍,1999年,海口市市政工程施工公司管理的排水(污)管网、泵站移交海口市排水管理处管理,公司下属的排水队、滨海泵站也划归管理处。

有关人士告诉记者,当年城市排水设施移交时,并没有将河沟护栏明确移交给海口市排水管理处管理。目前,除未验收交接的河沟防护工程由建设单位管理外,海口市河沟护栏的养护管理职能一直没有理顺。

### 业内人士:尽快移交落实经费

有关人士建议,为便于统一管理,海口市政府应进一步明确护栏管养单位。同时,落实护栏管养经费,确保护栏得到有效管养。

据介绍,目前海口河沟需要建设护栏的地方较多,一次性建设完善并不现实。有关专家建议海口市政府从重点部位着手防护,逐步完善河沟护栏建设。同时,把河沟护栏建设和城市中心城区的水系整治相结合,列入政府投资计划逐步实施。另外,建议在尚未安装护栏的路段安装警示标志牌,提醒过往车辆和行人注意安全。

### 清明小长假 椰城短线游走俏

本报海口4月6日讯 (记者罗霞 实习生刘丹) 经过去年清明节假期的“热身”,今年清明小长假,海口市民除回乡祭祖、扫墓外,郊游踏青、聚会出行等短线休闲游增多,租车、农家乐等相关行业被带动。

在自助短线游客上,接待人数较平时明显增多。海口火山公园清明节三天共接待近7000名游客,较平时有大幅增长。海口火山山泉休闲农庄近3天所接待的客人明显增多,客人们三五成群一起吃农家饭、钓鱼等。

海口火山公园有关负责人说,虽然老百姓习惯于在清明节祭祖、探亲,但今年清明旅游市场还是出现了一些变化,短线休闲游增多,同时多了聚会联谊的客人。

据介绍,清明期间,该公园接待的客人多为散客、自驾车客人。自驾游租赁在清明节期间火爆。据海南巴艾赫汽车租赁公司介绍,清明节当天,该公司车辆被租赁一空,后两天租赁情况也不错,较之平时出租率明显提高。

一些海口市民建议,旅行社等可组织一些自驾游、休闲游活动,丰富市民的假期生活。

### 5个月19家门店关门 海口房地产中介进入洗牌期

本报记者 单憬岗 实习生 赖桥英

“以后一张桌子、两个人的夫妻店就很难生存了。”海口DC城中信诚信房地产营销中心总经理黄勇兴奋地说,虽然去年10月出台的《海口市房地产中介服务管理办法》(以下简称《办法》)要到今年5月1日才正式实施,但因准入门槛提高,降低了存活的心理期望值,海口房产中介市场已提前开始洗牌。

### 房产中介乱象丛生

2003年以来,海口房地产业经历了建省以来最长的繁荣期。房产中介也因此兴旺发达,遍地开花,雨后春笋般冒出的中介在推高二手房价的同时,也鼓胀了自己的腰包。许多经纪人都凭此买了好房子。

截至《办法》出台前,海口共有房地产中介企业408家,从业人员2200多人。与此同时,市场也开始失控,大量“小、乱、差”的房产中介门店迅速滋生。

不具从业条件,人员不具从业资格;非法截留、恶意占有、抽逃购房款或房租;不按政府核定的收费项目和标准收费;发布虚假信息、提供虚假材料;索取合同以外的财物;合同欺瞒;赚取差价;个人私自接受委托。

为此,省市两级房产管理部门从2006年底就要求房地产中介机构办理备案手续,但因缺乏切实可行的地方性法规而收效甚微,办理备案手续的只有中信诚信等寥寥无几的几个中介机构。

### 新法出台提高门槛

为制定新法规,海口市房管局去年上半年先后考察了广州、武汉等城市,并对房产中介机构的基本情况进行了调查摸底。他们发现,海口的中介“存在一些问题”,如准入门槛较低,相关法律法规不完善等,影响了监管手段的实施,少数中介在经济利益驱使下肆无忌惮地损害消费者权益,“严重影响到了房地产行业的健康发展”。

### 5个月19家门店关门

正式获得海口市人大通过。《办法》规定,海口房产中介机构除应具备独立法人资格,取得营业执照外,还应持有不少于30平方米的固定经营场所,有法定数额的注册资金。从事房地产咨询业务的,应有3名以上取得房地产咨询资格证并注册的人员;从事房地产经纪业务的,应有3名以上注册房地产经纪人,或者2名以上注册房地产经纪人和3名以上注册的房地产经纪人助理。

“这从根本上杜绝了2人夫妻店的存在,因为小中介一般不具备足够的注册资格人。”黄勇认为,在更为严格的竞争条件下,海南的房产中介将面临前所未有的激烈竞争,将在优胜劣汰中整合出更有生命力、更适应海南房地产市场发展的房产中介产业。

### 5个月19家门店关门

果不其然,由于存活的心理期望值降低,虽然《办法》要到今年5月1日才正式实施,但海口房产中介洗牌的进程从去年10月就已经开始。

### 定安水产品 出口势头猛

今年以来已超过2000吨

本报定城4月6日电 (记者洪宝光 特约记者傅林 通讯员许方前) 在国际金融危机背景下,定安水产品加工出口量依然稳中有升。今年以来,定安县水产品出口总量已超过2000吨,比去年有所增加。

今天,海南日报记者在定安县塔岭工业园区新台胜水产品加工企业看到,该公司员工正忙着加工罗非鱼,准备往美国等地发送。据了解,开春以来,以罗非鱼、对虾等加工为主的企业出口形势较为乐观。今年以来,新台胜公司每个月都有20多个货柜(每个货柜重20吨)发往美国等地,高溢价水产品加工企业每个星期都有对虾出口日本。

新台胜罗非鱼加工厂进驻定安近3年,今年生产规模越来越大,几乎每个月都有20多个货柜出口,每个月创汇近200万美元。订单多,工人忙不过来,为了解决生产压力,今年该公司除了增加班次生产外,还多招聘了100多名工人。据了解,今年以来,该公司出口罗非鱼已近2000吨。

近年来,定安坚持“工业强县”战略发展迅速,去年以来,塔岭工业园区的工业整体实力得到进一步的提高,招商引资成绩显著,目前已进入园区的工业企业达46家。去年全县工业总产值完成8.95亿元,同比增长41.4%,规模以上工业产值增速全省第一。