

□ 陈孝京

【应对严峻的就业形势,解决就业中矛盾和问题,一要通过保增长积极创造就业岗位;二要通过加强社会建设拓宽就业渠道;三要通过鼓励和扶持创业带动就业;四要通过完善就业服务体系促进就业。

促就业 保民生

□ 海南省社科联课题组

时下,受国际金融危机影响,我国的出口大幅下滑,经济增长趋势放缓,就业压力逐步加大,民生问题面临严峻挑战。在这种背景下,保增长、保民生、保稳定已成为当前党和政府工作中的大局,促进就业更成了保障民生的重中之重。

促就业:保民生的头等大事

促进就业是保增长的目的,是保民生的核心,更是保稳定的基础。保增长、保民生、保稳定,归结到一点,都是为了更好地保就业,从而不断改善人民群众的生活,民生问题涵盖甚广,包括就业、住房、教育、医疗、保障等等,在诸多民生问题当中,就业问题显得尤为重要,它是人民群众最关心、最直接、最现实的利益问题。

就业是民生之本,自古以来,国家百姓兴旺则百姓安居乐业,百姓安居乐业则天下太平,反之,国家百姓凋敝则民不聊生,民不聊生则国家根基不稳。我国尚处在社会主义初级阶段,人民群众的收入水平还不高,国家的社会保障体系还不健全,在这种前提下,就业不但是人民群众获得收入、维持生计基本途径,更是他们不断改善生活走向共同富裕的起点和基本保障,因此,解决群众的就业再就业,就是解决民生的根本问题。

促进就业不但是各级政府必须提供的基本公共服务,也是政府工作的当务之急,是保障民生的头等大事。2009年,我省提出保就业的目标是:确保城镇新增就业岗位8万个,农村转移劳动力7.8万人,城镇登记失业率控制在4%以内,确保每一个零就业家庭、失地农民家庭至少有1名适龄劳动力就业。

然而,受国际金融危机的影响,我省就业形势不容乐观,保就业目标的实现面临严峻挑战。表现在:一是岛外就业需求减少,农民工回流,农村富余劳动力转移难度加大。二是岛内就业需求不足。我省部分企业如汽车、石油、纸张等行业受金融危机影响,定单减少、企业生产经营困难,面临裁员压力日益加大。

与岛内岛外就业岗位需求减少的同时,我省劳动力供给却在增加。2008年,我省人才劳动力市场共举办招聘会65场,提供岗位7.5万个,而进场求职14.4万人次。据有关部门预测,2009年我省新增劳动力将有12万左右,其中有5万大中专毕业生,就业形势不容乐观。

要实现保就业的目标,必须解决好大中专毕业生、农民工、城市就业困难群众这三大重点人群的就业问题,这需要各级政府把保就业作为头等大事来抓,也需要全社会的共同努力。

促就业:正视现实矛盾和问题

近些年来,我省确立了就业优先的政策导向,加大了就业服务的力度,扩大了就业总量。然而,目前我省仍面临着诸多制约就业的矛盾和问题。

一是市场就业渠道容量偏小。市场是就业的主渠道,但相对而言,海南的市场就业渠道容量偏小,这是我省保就业的最大“瓶颈”。工业方面,我省的企业、大项目不多,工业产业链不长,就业容量有限;农业方面,我省特色农业规模不大,农产品深加工不发达,一个多地少的矛盾比较突出;服务业方面,传统服务业规模较小,现代服务业尚不发达,除旅游餐饮业外,我省服务业就业容量也有限。

二是社会就业渠道有待拓宽。社会组织是实现就业的重要渠道,目前,我省社会组织吸纳劳动力就业的水平不高,社会就业渠道还有待拓宽。海南的社会团体、民办非企业单位、基金会等社会组织的数量偏少,发展也不均衡,特别是服务于企业的行业协会、商会,服务于科教文卫的民办非企业单位,服务于社区的城乡社区社会组织,不但数量偏少,管理也不规范,在促进就业中没

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

保增长
保民生
保稳定

发展视野

【当前,海南省的工业化、城镇化进程正处于快速发展阶段,抓好建筑节能工作,大力发展绿色生态建筑,控制建筑能源消耗,对保护海南省的生态环境,创建一流人居环境具有重要意义。

大力发展海南绿色生态建筑

绿色生态建筑是指在建筑的全寿命周期内,最大限度地节约资源(节能、节水、节材、节地),保护环境和减少污染,为人们提供健康、适用和高效的使用空间,与自然和谐共处的建筑。当前,海南省的工业化、城镇化进程正处于快速发展阶段,抓好建筑节能工作,大力发展绿色生态建筑,控制建筑能源消耗,对保护海南省的生态环境,创建一流人居环境具有重要意义。

发展绿色生态建筑的机遇挑战

海南省发展绿色生态建筑面临的机遇。一是建设生态文明已经成为我国新的历史时期的奋斗目标。海南省自1999年创建生态省以来,重点推进绿色经济、生态环境、污染防治、人居环境四大生态工程,实施建设“绿色之岛”战略,取得了显著的成效。

二是我省多数城市的规划设计以建设绿色生态城市为目标。突出城市自然生态环境保护 and 人居环境质量的提升,严格控制建筑密度、容积率和建筑间距,保证绿地率,为高水平建设可持续发展城市奠定了基础。

三是发展绿色生态建筑的法规、政策不断完善。绿色生态建筑必须是节能建筑。国家节约能源法、民用建筑节能条例相继颁布实施,财政部、建设部《关于加快推进太阳能光电建筑应用的实施意见》及《对可再生能源应用的财政补助政策》正不断落实,省政府下发的《海南省人民政府办公厅关于加强建筑节能工作的通知》、《关于推动海南省太阳能规模化利用的实施方案》等,都为绿色生态建筑的发展给予了有力的推动。

四是绿色生态建筑技术成熟,标准不断配套。为大规模发展绿色生态建筑提供技术保证。

五是海南建筑节能工作扎实推进。海南省实行建筑节能目标责任制和考核制度,从建设工程项目立项、可行性研究、规划、设计、施工图审查、施工、监理、质量检测、竣工验收备案、房屋销售等各个环节强化建筑节能工作,抓好建筑节能六把关一监督工作,整体推进全省民用建筑节能工作。通过组织建筑节能、绿色建筑、太阳能等可再生能源试点示范工程,以点带面推动建筑节能工作的展开。

海南省发展绿色生态建筑面临的挑战

防治“村官”腐败应采取以下措施:加强廉政教育;实行村务公开;加大监督和查处力度。

从我省农村近年来发生的“村官”腐败案件分析来看,其主要有六大特点:一是经过程度较为突出。有的是贪占、截留、私分、虚报、冒领土地补偿款和救济、优抚、扶贫等资金和物资,有的是在工程建设发包以及企业和集体土地、山林承包时收受贿赂。二是贿选问题较为突出。村干部在换届选举中违反法律规定,采取不正当手段竞争,甚至搞贿选。三是作风问题较为突出。有的作风不民主,违背民主决策程序,粗暴对待群众。四是道德败坏。少数村干部道德败坏,伤风败俗,影响极坏。五是违法乱纪。“一把手”所占的比重较大,串案、窝案比较多。六是问题相对集中。村干部违法乱纪多发生在经济发达的城乡结合部、城镇化水平比较高的地区和较封闭的欠发达村。

如何使农村党员干部在新的历史条件下始终保持党的先进性和纯洁性,推动科学发展,带领农民致富、密切联系群众、维护农村稳定和建设社会主义新农村。笔者认为,防治“村官”腐败应采取以下几项措施:

第一,加强廉政教育。要把村干部的廉政教育工作列入党政干部教育体系之内,

首先是对发展绿色生态建筑重要性认识不足。其次是发展绿色生态建筑的法律法规体系尚不配套。第三是缺乏有力的激励政策支持。第四是绿色建筑与建筑节能管理监督工作力度亟待加强。最后是各级建设管理人员、技术人员对绿色建筑与建筑节能政策法规、规范标准和新型节能建筑材料不够了解、不掌握,也影响了建筑节能工作的开展。

发展绿色生态建筑的对策措施

(一)加快制定《海南省贯彻〈民用建筑节能条例〉实施细则》,对绿色生态建筑设计进行制度化、规范化、标准化。大力建设具有海南热带滨海特色的绿色生态建筑文化。我们在认真贯彻执行国家《民用建筑节能条例》的同时,要结合海南省实际,就有关发展绿色生态建筑、建筑节能实施细则、可再生能源利用等进行具体的规定,在建筑物的规划、设计、施工、使用的全过程形成发展绿色生态建筑的闭合式管理控制,依法推进绿色生态建筑建设。将发展绿色生态建筑作为建设具有海南热带滨海特色建筑文化的有机组成部分,由建筑师精心设计,将绿色生态文化作为海南热带滨海特色建筑文化的重要内容进行建设,不断提高海南热带滨海特色内涵的文化水平。

(二)大力应用绿色能源,优化绿色生态建筑用能结构。太阳能是我省丰富的绿色能源,要加强规划设计引导,大力推广太阳能等可再生能源在建筑中规模化利用,将海南建设成为名副其实的“阳光岛”。一是抓紧编制实施《海南省太阳能建筑应用规划》,实施“太阳能屋顶计划”,在出台《海南省建筑太阳能热水系统一体化设计施工及验收规程》的基础上,编制完善具有海南特色的相关标准设计图集、实施细则等,按同步设计、同步施工、同步验收的要求,推进太阳能热水系统与建筑一体化应用和太阳能光电建筑应用。二是加强太阳能建筑应用的监管。在全省从规划报建、施工图审查、施工图报建、工程验收备案等各环节严格监督实施建筑太阳能一体化应用的应用。三是坚持以市场为导向,以企业为中心,以技术为支撑,大力扶持太阳能产品、技术研发,鼓励引导本省企业和省外太阳能设备生产企业在我省设立生产基地,近期要重点抓好“海南省太阳能产业示范园”建设,开发具备适合我省实际的太阳能设备,推

学习札记

浅议防治“村官”腐败对策

形成经常性的和有针对性的教育。一是建立农村党员干部党校学习培训制度。以党校为廉政教育主阵地,以廉政文化教育基地为依托,整合党政信息网、廉政网和远程教育网等资源,采取市镇村三级联动、分期轮训的方式,对农村党员干部进行廉政教育培训。二是创新教育形式。抓好主题教育,在农村开展“讲党性、重品行、作表率”集中教育活动。不断增强农村党员干部党性意识、法律意识和提高理论、政策水平,坚持“权为民所用、情为民所系、利为民所谋”。

第二,实行村务公开。一是推行农村民主公开日制度,保证村民的知情权。确定农村民主公开日,以村务公开和民主议事为主题,集体讨论村党务、决策村重大事项。二是推行村级集中办公日制度,保证村民的参与权。确定每月1天时间实行集中办公,研究村级经济发展,处理村内事务,接受群众询问。三是推行重大事务民主决策听证制度,保证村民对村级事务的决策权。把土地调整、计划生育、宅基地规划、公益事业等关系群众切身利益的重大事项列入听证范围。四是实行“村民代表质询制度”,保障村民对村级事务的监督权。村民代表认

为“两委”及“两委”干部工作中存在问题需要质询时,可由1/4以上村民代表联合向村党支部提出质询议案。五是推行村务公开目标管理责任制。把村务公开纳入乡镇及村整体工作的目标管理和考核体系,坚持量化考核,严格奖惩,并同经济利益挂钩。要对公开的内容、时间、程序、范围等作出硬性规定和明确要求,并将其作为政绩考核的主要内容之一,使村务公开真正取得实效。

第三,加大监督力度。一是健全监督制约机制。在农村干部中重点推行承诺示廉、述职述廉、民主评议三项制度,强化对村干部的监督制约,要严格规范权力运行。规范村级事务决策权,实行村“两委”联席会、党员大会、村民代表会议“三会”决策,规范农村“三资”处置使用权,实行农村财务委托代管制度,所有村级财务和资金由镇经营站代管。二是加强对涉农资金的监管。要理顺各种涉农资金管理体制,建立健全涉农资金监管体系,有效防止中间环节截留、贪污、挪用,确保专项资金及时拨付,按规定使用和

理论版电邮地址:hnltd@hndaily.com.cn 欢迎赐稿

力推广建筑节能四新技术,形成绿色生态建筑发展的技术标准支撑体系。一是指导建材行业企业积极开发生产建筑节能新材料新产品;二是建立全省建设科技成果推广网络,实行建设科技成果推广应用认证制度,鼓励以工程建设项目为单位,集成化应用建设科技成果,提高建设项目科技含量和质量水平。三是加强建筑节能材料和产品质量监督管理和推广。及时制定并发布全省推广、限制、淘汰的建筑节能材料和产品目录,做好墙体材料革新,推广应用保温隔热性能好、轻质、利废、环保的新型墙体材料。

(七)实行民用建筑节能测评标识制度,开展既有建筑的节能改造工作。一是根据海南省建设厅印发的《海南省民用建筑节能测评标识管理暂行办法》、《海南省民用建筑节能测评标识机构管理暂行办法》,建立和完善民用建筑节能测评机构,认真开展建筑节能标识、能效测评和标识工作。二是要严格贯彻国家建筑节能改造的要求,引入市场机制,实行合同能源管理,科学组织暨有建筑的节能改造工作,力争到2010年全省大城市要完成现有建筑面积25%以上的节能改造,中等城市完成15%以上,小城市要完成10%以上。

(八)成立海南省绿色生态建筑专业委员会,评选绿色生态建筑,推动绿色生态建筑普及应用。要在海南省建筑科技委下设海南省绿色生态建筑专业委员会,认真执行建设部《绿色建筑评价标准》、《绿色建筑评价标识管理办法(试行)》和《海南省绿色建筑评价标识实施细则(试行)》等,开展绿色生态建筑评价和标识工作,促进绿色生态建筑发展。

(九)加强绿色生态建筑标准规范培训工作,提高各级建设管理人员、技术人员对绿色建筑与建筑节能政策法规、规范标准和新型节能建筑材料了解和掌握,尤其是施工企业施工人员对新型建筑材料的施工技术应用的培训,确保节能新材料新技术的施工质量。继续发挥各协会学会、建筑节能研究中心等作用,提供推广应用建筑节能技术服务,组织开展多层次的绿色生态建筑宣传,编辑出版《绿色生态建筑》,加强绿色生态建筑宣传和技术交流,促进绿色生态建筑发展。

(作者单位:海南省建设厅)

□ 叶清华

交通银行

BAH OF COMMUNICATIONS

交通银行海南省分行

2009年度春季招聘公告

因业务发展的需要,我行现向社会公开招聘员工。

一、报名条件:

1、全日制统招本科(含)以上学历;

2、毕业于国家“211工程”名录内重点院校,财经类院校;专业要求:会计类、经济类、营销类和管理类等等;

3、英语水平达到四级(含)以上;

4、06、09届高校毕业生年龄30周岁以下的银行业从业人员,有交通从业或实习经历者在同等条件下优先考虑;

5、品行优良、身体健康、容貌端正。

二、招聘岗位及人数:

营业网点综合柜员、营销、综合管理等,约10人。

三、报名截止时间:2009年4月7日。

四、报名方式:交通银行海南省分行人力资源部现场报名。

五、报名所需提供的材料:

个人简历、学历证书、学位证书、毕业分配推荐表、身份证、学习成绩表、英语成绩单的原件和复印件。

六、联系方式:

联系人:许老师;联系电话:0898-6853236;

报名地址:海南省海口市国贸路45号文行7楼718室。

交通银行海南省分行人力资源部

海南荣丰华拍卖有限公司拍卖公告(第0905期)

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受乐东黎族自治县人民法院委托,定于2009年4月29日下午15:30时在本公司拍卖大厅公开拍卖:海口市南海大道巷村巷巷别墅西2栋,建筑面积559.51m²。参考价人民币:1459762元,竞买保证金:30万元。

受社会委托4月21日上午9时拍卖小车1辆。

标的展示日期:自公告刊登之日起至拍卖日前。

有意竞买者,请于拍卖日前来本公司了解详情,缴纳竞买保证金并办理竞买手续。

地址:海口市国贸玉沙路城中城A幢4楼

电话:0898-31355988 13876680002

网址: http://www.typm.com

委托法院监督电话:85526754

施工及监理招标公告

一、招标单位:文昌市水务局

代理单位:海南亚联工程招标代理有限公司

二、工程名称:文昌市城市供水管网改造工程(文昌大道段)

三、工程概况:文昌大道管道全长5148.7m,投资总额约820万元,地点文昌市。

四、招标范围:供水管网工程等。

五、施工标段报名条件:具备市政公用工程施工总承包贰级及以上资质,建造师要贰级及以上。请携带介绍信、身份证、营业执照、资质证书、安全生产许可证(查原件盖章复印件)。

监理单位报名条件:具备市政公用工程监理乙级及以上资质,请携带介绍信、身份证、营业执照、资质证书、监理工程师注册证(查原件盖章复印件)。

六、报名时间及地点:2009年4月14日至4月23日17时(工作日),海口市金龙路深发大厦1818房。

联系人:吴工 联系电话:68555266

海南创佳拍卖有限公司拍卖公告

受委托,定于2009年4月22日上午10:00在本公司拍卖大厅公开拍卖:

1、海口市南宝路明都大厦12层D座建筑面积186.16 M²的房产(证号:20871号),参考价:30万元/整体

2、海口市金贸区中衡公寓17层1701、1702、1704房产,建筑面积为399.65 M²(证号:19251号),参考价:68万元/整体

3、海口市南航路3号甲运通大厦2门602号房产,建筑面积150.25 M²(证号:17216号),参考价:24万元/整体

4、海口市秀英区山旗施泰酒店(海榆中线与绕城高速公路交汇西北侧临路)123,410.52 M²(约185亩)土地使用权(证号:国用02-00005号),参考价:2,468万元/整体

以上标的按现状净价拍卖,有意竞买者请于2009年4月21日16:00前到本公司了解详情并办理竞买手续。

注:本公司2009年3月31日在《海南日报》上刊登公告定于4月15日拍卖的以上标的物延期至本公告时间拍卖,原告中第一项标的以本公告为准。

联系电话:66282115 13807572008 13086099035

地址:海口市海甸岛人民大道37号振信大厦北楼3层

海南昌丰拍卖有限公司拍卖公告(第0291期)

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受海口市龙华区人民法院委托,我公司定于2009年4月29日上午9:30时在黄金海景大酒店二楼公开拍卖以下标的:海口市龙昆上路125号之一(新门牌29号)的102.201、702房产(证号为海口市房权证海房字第44720、44723、44727号),参考价438217元(整体)。

瑕疵说明:一、102房建筑面积88.77m²,201房建筑面积97.24m²,702房建筑面积106.21m²;二、整体拍卖优先,整体拍卖无人竞买,则分别进行拍卖;三、拍卖标的过户税费依法各自承担。

竞买保证金3万元/套(以款到帐为准),保证金存入账户:(户名:海口市龙华区人民法院,开户行:工行龙华路支行,账号:2201020529200006582)。

展示时间:2009年4月14日至16日。

有意竞买者,请于2009年4月27日下午17:00时前缴纳竞买保证金并到我公司了解详情及办理竞买手续。

电话:13368996880、13389865151、13322018891、68587565

地址:海口市国贸大道建行大厦附楼四楼

监督电话:66784702 可登录“天涯法律网”查询

海南长江拍卖有限公司拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受海口市秀英区人民法院委托:海口市滨海大道129-1号秀英大厦C座301房(134.12m²,参考价:388831元)、C座302房(119.93m²,参考价:347693元),定于2009年4月29日10:00在我司拍卖大厅现场净价拍卖。竞买保证金:10万元/套。

标的展示时间:自见报之日起至2009年4月28日止。

有意者请于2009年4月28日17:00前来我公司办理竞买手续(款到帐为准)。

交纳保证金单位名称:海口市秀英区人民法院;开户行:农行秀英支行;帐号:169001040003662。

地址:海口市国贸大道申亚大厦2003室

电话:31982239 13876001383

委托方监督电话:68663840

海南冠亚拍卖有限公司拍卖公告(第200904期)

受河南省平顶山市中级人民法院委托,我公司定于2009年5月6日上午10时在本院拍卖厅公开拍卖:

海口市海甸岛和平大道东侧碧海云天地下一、二层的95个车位。其中地下一层47个,地下二层48个。竞买保证金:1万元/个。

参考价:63,100.00元/个

展示时间:2009年4月15-26日。公司网址:www.hngy.com.cn。

有意竞买者请于2009年5月5日中午12:00前来我司了解详情并办理竞买手续。

注:1.根据《中华人民共和国物权法》第七十四条的规定,所拍卖车位首先满足该小区业主的需要;2.购买者应遵守《中华人民共和国人民防空法》及相关规定。

联系电话:(0898)68582500 13807660603

地址:海口市滨海大道珠江广场帝豪大厦16层

委托方监督电话:(0375)2862768 13503757729