

三亚首季 CPI 同比下降 0.1%

食品类价格下降是主因

本报三亚4月21日电(记者郭景水)今年第一季度,三亚市主要商品和服务价格运行平稳,价格总水平总体呈回落态势。三亚市价格监测中心今天公布的统计数据显示,今年第一季度,三亚市居民消费价格指数(CPI)同比下降0.1%。其中,1月份同比上涨1.9%,2月份同比下降1.4%,3月份同比下降0.7%。与全国和同期相比,高0.5个百分点。这是自去年以来,三亚市连续第二个月CPI出现负增长。

三亚市物价局分析认为:食品类价格下降是三亚市今年一季度CPI出现首次负增长的主要原因。去年上半年,受国际市场原油、粮食等价格上涨的影响,国内粮食价格持续上升,并影响到以粮食为原料的食用油、肉、禽、蛋、奶等主要食品价格大幅度上涨,使得食品价格一度处在高位运行。下半年,国际市场原油、粮食等原材料价格持续走低,国内相关商品生产成本下降,食品类价格涨幅趋缓,今年以来食品类价格开始明显下降,特别是食用油和猪肉价格下降幅度较大,成为拉动食品类价格下降的主要因素,从而带动第一季度CPI涨幅逐月走低并呈现负增长。

大货车撞上东环铁桥墩

东线高速交通一度中断

本报三亚4月21日电(记者王勇)今晚7时50分,一辆大货车在东线高速公路大茅隧道出口处,撞上正在施工的东环铁路桥墩,车身斜卡在两个桥墩之间挡住了高速公路路面,造成海口往三亚方向车辆无法通过,东线高速交通被迫中断。

据现场交警介绍,今晚7时50分,一辆吉林牌照拉啤酒的货车,行驶至三亚大茅隧道出口的东环铁路施工现场,因刹车失灵撞上正在施工的铁路桥墩。

事故没有造成人员伤亡,但大货车头部损毁严重,车身斜卡在两个桥墩之间无法移动,整个路面被事故货车切断,海口往三亚方向车辆无法通行。

三亚市公安局交警支队接到报警后迅速派出大批警力赶往事故现场,一方面对事故现场进行紧急处理,用吊车移动被卡货车,另一方面对东线高速公路的交通进行疏导和引导。

今晚8时20分,三亚市公安局交警支队负责人在事故现场告诉海南日报记者,为了尽快恢复东线高速公路交通,该支队派出两批警力,一批通过警车引导被堵塞车辆进入逆行线至三亚市区,另一批警力在东线高速公路藤桥路口设警示牌,让所有车辆绕至国道行驶。

今晚9时30分,在交警的指挥下事故大货车被拖离现场,东线高速公路恢复畅通。经过东环铁路现场施工人员的初步勘察,被撞桥墩没有损坏,可按工期正常施工。

工行为大学生提供勤工助学岗位

本报讯(记者王红卫)日前,中国工商银行三亚分行通过公开招录,一次性为三亚航空旅游职业学院在校大学生提供了26个勤工助学岗位。既为这部分学生提供了一个收入来源,减轻了家庭负担,同时在当前就业形势严峻的情况下,又解决了他们必须面对的在校实习问题,因此受到该校大学生的普遍欢迎。

据悉,本次勤工助学岗位为银行业务引导员,岗位职责为引导客户分区服务,引导客户填写业务单据、引导客户使用自助设备及网上银行等。勤工助学期间实行综合计算工时制度,每天工作时间不少于4个小时,平均不超过8小时,劳务报酬为每小时8元。

整车配件拍卖公告

兹有公安机关缴获的5辆赃车作为整车配件向社会公开拍卖:
1、日产现代(NISSAN),2.0L,1998年登记,起拍价20200元;
2、北京现代索纳塔,1.8L,2004年登记,起拍价32500元;
3、福美来海马323二代,1.8L,2004年登记,起拍价29800元;
4、中兴田野皮卡,2.4L,2003年登记,起拍价12900元;
5、江铃宝典皮卡,2.8L,2000年登记,起拍价14200元。
拍卖时间及地点:2009年5月8日9点在洋浦开发区海关大楼。
现场勘察:2009年5月6日15点在洋浦开发区老管理局大院。
报名截止日:2009年5月6日12点。
拍卖须知及标的详情请与财政局张欣杰联系或登陆洋浦管理局网站(www.yangpu.gov.cn)查询,联系电话:28821205

洋浦经济开发区财政局
2009年4月22日

公告

海南科技职业学院2008年8月5日于《海南日报》登载了《给海南省考生及家长的一封信》,录取了15名500分以上的学生。现公告如下:

他们是:王矛、王学宇、王春雨、冯业财、刘文炫、胡海翠、吴多峰、陈道宝、陈小芳、陈英明、杨娥、杨世伟、郑尚明、黎海贤、黎积斌。这15名同学将通过三年学习、成绩合格、毕业留校工作,并实行定向培养,使之适应学院工作需要。

海南科技职业学院
二〇〇九年四月二十日

上海会奖旅游博览会让三亚旅游企业尝到专业化推介甜头

旅游推介“转型增效”时机已熟

本报记者 张礁星



旅游推介引来众多外国游客,让三亚旅游企业得到了很多“实惠”。

本报记者 张杰 摄

刚从上海返回三亚,各旅游企业便马不停蹄地落实上海国际会议和奖励旅游博览会上揽来的生意。旅游界人士纷纷表示,如此专业化和“一针见血”的推介会还是第一次参加,三亚旅游推介向专业化领域过渡的时机已经成熟。

“会前预约,会上对接”令人耳目一新

4月16日至18日,三亚旅游产业发展局首次组团参加了这次国际会奖旅游博览会。与传统的形象推介会不同的是,一个多月前,这场会奖行业的大对接一个多月前就已提前打响。

“一个半月前,我们就收到了一份包含‘买家’详细信息的目录,网上预约‘买家’的活动是至关重要的一环。”爱琴海岸康年度假酒店负责人说,作为会奖旅游目的地,三亚的旅游企业都是“卖家”,而各大企业、会展公司、中介机构都是“买家”。“能

在展会开始前就知道和谁谈生意,这种模式非常新颖,也让参展企业心中有数。”三亚旅游产业发展局局长杜丽银介绍,三亚精心考察了前两届博览会组织情况后,才正式组团参展。为了保证“卖家”的利益,该展会组委会免费邀请“买家”参展,但要求会展期间“买家”的预约量要达到30多个,而且要求“买家”提供“卖家”的反馈信息以保证信誉度。

“整个展会期间,我们并不像以前一样无目的地发放资料,而是分秒必争地与已预约的‘买家’一对一洽谈生意。”海南金舜旅行社有限公司负责人说,按照规定,与每个“买家”的对接时间不能超过20分钟,各旅游企业便像打仗一样轮番与客户谈生意。

参加这种专业性强的博览会,生意的成功率又如何呢?三亚各参展企业负责人表示,这种展会更能突出企业的专业优势所在,目的性很强,成功率要比以往的旅游形象推介会高好几倍。

据三亚旅游主管部门透露,在展会上,三亚旅游企业已经和很多国际知名的会展公司和公关公司“接上了头”,这是该展会带给三亚旅游界的最大财富。

专业化推介直指高端市场

虽然旅游形象推介有些“大而全”,但对各种旅游产品的宣传都可顾及到。这种涉及领域相对狭窄、专业性强的推介会能让旅游企业满意么?

杜丽银说,这种展会与传统推介会最大的不同点就是含金量高。“参展企业都瞄准了会奖旅游领域的高利润率,个个都是精兵强将。”康辉国旅三亚分社负责人告诉记者,会奖旅游是旅游产业中的“白金板块”,其单人消费量比国内散客还要高3至5倍。如果是国外大型会奖旅游团的“大单”,利润率还要比国内会奖旅游团高5倍以上。

“其实,越是专业化的推介越能给各企业带来高额回报。”各参展企业一致表

示,经历了连续多年的旅游形象推介,现在的三亚旅游已经名声在外,可以细化市场、理清产业优势,主动出击参加国内外旅游产业专业领域的大型推介会。

“在会奖旅游领域,与北京、上海等会奖旅游较为成熟的城市相比,三亚旅游企业能得到的‘实惠’更多。”参展企业负责人说,三亚世界一流的高星级酒店设施是会奖旅游的外在品质,而中国唯一的热带度假天堂是内在品质,两者结合便让三亚成为国内外高端会奖度假旅游团的理想目的地。据统计,三亚每年接待的会奖旅游团已从2006年的3000多个增长到2008年的6000多个,且大部分都是国内外高端会奖度假旅游团,如IBM全球会议、保时捷、奔驰、宝马等高端汽车品牌展销会等。

三亚旅游协会负责人说,三亚旅游产业非常需要类似的专业化推介,游客和外部企业需要清楚,三亚旅游资源转化为产业优势后更具有吸引力。

旅游推介要“双剑齐出”

在上海,参展企业一方面收获喜悦,一方面也面临一个令人头疼的问题:虽然与各“买家”对接的时间只有20分钟,但仍需要花费三分之一的时间向对方说明“三亚会奖旅游资源优势所在”,然后才能介绍企业自身的产品。

“这就说明在产业专业化推介的同时,旅游形象宣传也应更有针对性。”旅游业界人士表示,三亚以往旅游推介注重的是旅游城市整体形象的宣传,如蓝天、碧海、沙滩、空气等优质资源。但在这种资源优势下,三亚旅游企业能让游客体验到什么品质的度假生活,各企业可以在三亚开展什么样的活动等等并没有被用心包装和集中推介。

“现在,三亚旅游已经名声在外,但对于国内外很多旅行社和知名企业来说,三亚旅游仍是一个很笼统的形象。”参展企业纷纷表示,在这次博览会上,首次参展的三亚各企业的预约率都非常高,主要得益于三亚的名声。但“卖家”进一步关注的就是具体的旅游产业和旅游产品,如婚庆产业、养生度假产业等等,三亚的旅游推介仍需要在这些方面多下功夫。

“可以说,上海国际会奖旅游博览会是‘试金石’。”杜丽银说,三亚旅游产业推介应借机反思定位,转型增效,让每一场推介会都能为企业带来更多收获。

(本报三亚4月21日电)

公平、公正分配,一直是“老大难”问题。我们经常看到这样的消息,有人开着宝马车购买经济适用房,也有人购买数套经济适用房用来出租收取租金。这些人要么钻了规则的空子,要么贿赂了规则的执行人。

三亚要想让廉租住房和经济适用房能真正惠及住房困难户,必须在红线的基础上再出台更细致的分配规则;另外在廉租住房、经济适用房配租或配购的过程中,要严格执行红线和分配细则,公示获租人和获购房名单,全程接受民众监督。毕竟,这是三亚历史上第一次大面积建设经适房和廉租房。无论是谁,都可以睁大眼睛,让其分配更透明,操作更阳光。



不能让真正的困难户“望房兴叹”

王勇

备受关注的低收入家庭标准线和购买经济适用房家庭收入标准线终于划定,但三亚住房困难户们忐忑的心仍不能平静。因为“人多地少”,谁都不能确定自己就是幸运儿。

根据三亚市住房保障与房产管理局提供的数据,三亚目前共有住房困难户4800户,第一批启动的廉租住房和经济适用房仅2350套,如何从4800户中挑选出2350户,这又是一个大难题。有些人会说既然红线已划定,就按照离红线的远近来分配。此说法说起来容易做起来难,首先,住房困难户收入如何确定就是个问题,因为很多住房

困难户的收入是不稳定的;其次,多个住房困难户收入相同又如何分配,是摇号还是用其他什么方法。鉴于三亚廉租住房和经济适用房分配难度大的状况,有人提议在出台红线的基础上,再出台实施细则,对容易出现漏洞的地方再设规定,不要让投机者钻了空子,不能让真正的住房困难户“望房兴叹”。

一些人对廉租住房和经济适用住房的公平、公正分配没有信心,这其中包括著名经济学家茅于軾。日前,他的“廉租住房不建厕所论”引起了很大的争议,有人说他歧视穷人,有人说他为穷人争取利益。茅于軾

的尴尬也刚好是廉租住房和经济适用住房的尴尬,这个本是为了促进社会公平的政策,但在个别地方,成为少数人谋利的工具。有的地方把经济适用房建成180平方米大公寓,真正的穷人买不起,最终只能成为少数有权有势的人的私产。温州市旧城改建,把143套安置房“按暂定价格销售”给局长、行长、院长等非安置人员。而广州的经济适用房因定价、位置等原因,也出现无人问津的奇怪现象。如何才能确保三亚廉租住房和经济适用房的分配不会出现这些问题?

其实廉租住房和经济适用房如何

海南创享文化投资有限公司招聘启事

招聘市政道路建设项目经理和预决算经理各一名。

报名条件:市政道路建设项目、预决算管理3年以上工作经验;有项目经理或建造师、造价工程师执业资格;有大型市政工程管理经验。

报名材料:身份证、毕业证、职业资格证书复印件各1份;近5年工作经历和工作业绩状况说明及有关证明材料;薪酬要求。

报名时间及方式:4月21日-26日通过电子邮件、传真或特快专递方式报名。

联系方式:电话0898-63335133 15120982727,传真0898-63335233,电子信箱wzsen@sina.com,联系人陈先生。

报名地址:海南文昌高隆湾旅游度假区中南海湾A2栋101室

三亚市崖城创新创业产业基地污水处理厂工程资格预审公告(代招标公告)

1. 招标条件:本招标项目三亚市崖城创新创业产业基地污水处理厂工程已批准建设,建设资金来自政府投资,招标人为三亚市科技工业发展委员会。项目已具备招标条件,现进行公开招标,特邀有兴趣的潜在申请人参与投标。
2. 项目概况与招标范围:2.1 项目概况:项目地点为三亚创新新城规划2号路与规划6号路交叉口东南侧,工程主要包括:工程建设规模为1.5万吨/日的污水处理厂1座,工程总投资约为6572.66万元,计划总工期为1年。2.2 标段划分及招标范围:标段1:污水处理厂建筑工程及工艺管道安装工程总承包。标段2:污水处理厂工程施工、竣工结算、缺陷责任期全过程监理工作。标段3:设备采购及安装。
3. 报名申请人资格要求:标段1:申请人为同时具有市政公用工程施工总承包一级及以上资质、房屋建筑工程施工总承包贰级及以上资质、机电设备安装工程专业承包贰级及以上资质的独立法人,具有壹级建造师资质。标段2:申请人为具备市政公用工程甲级监理资质的独立法人,项目总监为注册监理工程师。标段3:申请人必须具备独立法人资格,同时具有市政公用工程施工总承包一级及机电设备安装工程专业承包一级资质、房屋建筑工程施工总承包一级(或以上)资质。本项目不接受联合体投标,且每一申请人仅

敬告

尊敬的客户:

为了提供更优质的服务,我公司将于2009年4月25日至2009年4月29日凌晨00:00至06:00进行网络系统优化工作。届时局部区域的通信服务将受短时间影响。

给您带来不便,敬请谅解。

咨询电话:10086

中国移动通信集团海南有限公司
2009年4月22日

能报名参加上述其中一个标段的报名。

4. 报名提供资料:报名携带委托书及其被委托人身份证、营业执照、资质证书、安全生产许可证(查原件收盖章复印件)。

5. 报名、资格预审的时间和地点:(1)报名时间、地点:2009年4月23日至4月29日17时止(节假日除外),海南省人民政府政务服务中心二楼,标段1、标段2:在20号窗口;标段3:在21号窗口。资格预审文件在报名时间向代理单位购买,每本售价人民币500元。(2)资格预审时间:标段1、标段2于2009年5月6日9:00时在海南省人民政府政务服务中心三楼323室。标段3于2009年5月7日9:00时在海南省人民政府政务服务中心三楼318室。

6. 招标单位:三亚市科技工业发展委员会
代理单位(标段1、2):德汇工程管理(北京)有限公司
联系人:陈大振 电话:0898-66797138
代理单位(标段3):广州市穗芳建设咨询有限公司
联系人:吴工 电话:13707580053

本公告同时发布在《海南日报》、海南省人民政府政务服务中心网http://www.hizw.gov.cn;中国招标与采购网http://www.chinabidding.com.cn。