

简化审批手续 提高办事效率
三亚电网建设加快速度

本报三亚6月2日电 (记者王红卫) 为确保三亚电网改造建设目标的顺利完成,今天,省委常委、三亚市委书记江泽林,三亚市委副书记、市长王勇等领导深入一线调研并现场办公,为三亚电网建设改造遇到的问题排忧解难。

根据国家促内需、保增长战略决策,今年3月中旬,三亚市政府与海南电网公司签订协议:在未来5年内投资24.9亿元,用于三亚城市及农村电网的建设改造。根据协议,南方电网将按国际滨海旅游城市标准,把三亚电网建设成一个安全可靠、结构合理、技术先进、资源节约、环境友好、具有海岛特色的现代化城市电网。其具体建设改造项目包括:建设220kV变电站1座、110kV变电站11座、35kV变电站1座、一大批10kV及以下配网等。经过这些建设改造,到2013年底,三亚每年每户平均停电时间将有望从目前的22小时缩小到5小时以内,供电可靠性达到99.95%以上。

三亚供电公司负责人告诉记者,220kV

大茅变电站工程已取得了突破性进展,但目前电网建设遇到的突出问题仍不少,建设速度相对缓慢。省电网公司今年下达给三亚电网建设投资为2.35亿元,但截至5月底,仅完成投资计划的3.26%。

该负责人说,当前工程迫切需要解决的两大问题为:大茅至小东海110kV线路工程走廊、三亚河口110kV变电站站址及线路通道的用地拆迁的问题。

调研时,三亚市委、市政府的领导要求各相关部门要落实责任,集中处理和化解工程建设中急需解决的矛盾和问题。江泽林说,供电“卡脖子”目前已成为制约三亚快速发展瓶颈之一,加快三亚电网建设迫在眉睫。电网改造是牵涉三亚发展全局的重大工程,各单位要把电网建设摆在突出位置,各司其职,协调配合,服务到位。对电网建设涉及的项目核准、征地拆迁、林木砍伐、设施保护等工作,要简化审批手续,提高办事效率,切实建立电网建设“绿色通道”,为电网建设营造良好环境。

三亚旅游遭遇六月淡
旅游界出招应对

本报三亚6月2日电 (记者张雅星) “最淡的淡季已经来临,我们已做好了各项准备。”今天,三亚各旅游企业负责人向记者表示,在旅游市场最淡的6月,将采取各种措施积极拼市场、练内功。

“今年将是三亚旅游业难熬的一年。”各旅游企业负责人表示,全球金融危机、流感疫情等对企业经营产生连环冲击。除了年初的春节黄金周较为火爆之外,每家企业的业绩均同比下滑。

据了解,进入第二季度,三亚境外游客量下滑了60%以上。5月以来,受旅行社管理新政策影响,很多景区团队游客量大幅下滑,游客量甚至从日均上千人次下滑至几百人次。三亚旅游产业发展局负责人说,6月是淡季中的淡季,接连两个小长假之后,距暑期出游高峰还有一段时间,6月将是各企业应对淡季的关键月。

在很多企业经营困难的同时,部分企业的业绩却呈现出逆势上扬的态势。“这些企业都有一个共同点,那就是始终以自由人、散客为主要客源。”三亚旅游产业发展局市场科负责人表示,金融危机、旅行社新规等对三亚的内地重点客源市场影响有

限,南山、呀诺达等景区,银泰、爱琴海岸等酒店都形成了稳定的散客客源市场。

很多企业针对自由人游客推出了实实在在的优惠措施,很具竞争力。亚龙湾爱琴海岸酒店与呀诺达景区联手推出“住酒店免费逛雨林”的优惠措施,住店客人可以免费获得景区入园门票。针对家庭团游客,银泰度假酒店不仅调低了客房报价,还在酒店开设儿童厨艺、游泳、壁球等课程,引起父母们的浓厚兴趣。

在淡季,各旅游企业也开始集中精力“练内功”,从内部提升经营管理品质,备战旺季。南山景区不仅聘请专家对中层管理人员进行职业经理人培训,还将安排基层员工赴内地各大景区考察、学习,参与员工都被要求做好“五部曲”:备问题、揣本子、拿相机、学经验、抓落实。而为了培育后继人才,喜来登酒店将派出各部门经理为三亚航空旅游职业学院人才班进行企业文化等全方位的培训。

三亚旅游产业发展局局长杜丽银表示,目前,很多旅游企业仍不能很好把握市场动态,旅游主管部门将树立典型、传授经验,帮助企业渡难关。

三亚摸索出“管海”好经验
海洋产业实现“十个率先”

本报三亚6月2日电 (记者吴钟斌)在海南各市县的海洋与渔业产业的发展中,三亚积极摸索,创新发展思路,已在全省各市县中实现了“十个率先”。

这“十个率先”分别是:率先提出并成功组织旅游用海拍卖;依据国家海域使用管理办法,三亚结合实际率先制定了自己的规定,规范了海域使用审批行政行为;率先制定小型渔船管理办法,并获得全省推广;率先成立“蓝丝带”海洋保护协会,成为全省第一个海洋保护的群众性组织;率先组织渔民到中西沙渔场捕捞;率先成立了第一个以到

中西沙渔场捕鱼的渔业合作组织——榆丰渔业合作社。

此外,在建设渔业安全生产救助指挥通讯系统、编制海域使用规划和海洋环境保护规划、组织三亚渔民与美国间谍船开展斗争维护国家渔业利益、建立海洋与渔业综合管理信息系统平台等方面,均在全省各市县中属率先之举。

2006年12月,三亚对亚龙湾西侧百福湾26公顷海域5年使用权进行公开拍卖,起拍价为160万元人民币,最终成交价为995万元。这是全国首例旅游用

海权拍卖,为海域使用权出让闯出了一条新路子。

按照国家相关规定,海域使用权可以审批或拍卖方式出让,但什么情况下审批,什么情况下拍卖?2007年底,三亚市政府就作出了《海域使用管理若干规定》,对此作出了明确规定。

海资源是三亚渔业及旅游业发展的重要依托。鉴于此,去年底编写的《三亚市海域使用规划》对各个海域区的使用进行了详细规定。

三亚三面临海,是个旅游大市,也是个

海洋大市。海岸线东北起于与陵水交界的土福湾,西北止于与乐乐交界的角头湾,岸线长250公里,沿岸线有19个海湾。依勘界,三亚管辖的海域范围面积为322250公顷,分布有大小岛屿39个。

三亚市海洋与渔业局局长章华忠认为,这么大的海域,这么多的海域使用单位与企业,管理工作确实有相当难度,规范不好、管理不好,将给海洋造成破坏与污染。这些作法都是在实际工作中摸索出来的,有些不失为同行业的好经验,也得到省政府有关部门的肯定与推广。

晋级省级文物保护单位却难自保

周边建筑“兵临城下”
百年宝塔“被困愁城”

本报三亚6月2日电 (记者郭景水) 刚刚公布的海南省第二批省级文物保护单位中,位于三亚市崖城镇的迎旺塔位列其中。不过,保护级别的提升没有成为迎旺塔的“护身符”,建设之中的楼房、筑起的砖墙等现代建筑,已经生生地插入了古塔的旁侧,百年迎旺塔正在遭遇现代建筑的近身威胁。

据记载,迎旺塔建于清代咸丰元年(公元1851年),为崖州知州徐泳韶同州人捐建。塔高七层,高约20米,七级六角形,首层内径3米左右。上世纪90年代,迎旺塔被定为三亚市文物保护单位。上个月中旬,迎旺塔“升级”为海南省文物保护单位。

记者注意到,迎旺塔的塔身向西微微倾斜,塔身上的彩绘花纹已模糊不清,但塔的结构及砖石仍然保持完整。不过,现代建筑的“兵临城下”威胁着迎旺塔。记者

在现场看到,在迎旺塔塔身的东北方向,崖城镇城西小学在建的教学楼已经封顶,直线距离迎旺塔不足30米;再向东偏一点则是贵州省盘县玉米繁育基地的两层楼房,直线距离迎旺塔刚刚超过20米;在塔身的西南方向20米左右,是一幢三层的民居楼房。

据了解,2005年6月,三亚市在申报崖城为“国家历史文化名镇”的准备工作中,通过了《三亚市崖城文化遗产保护规划》。该保护规划规定:对崖城境内的市级文物保护单位,划定以文物本体为中心50米之内,作为建设控制区域,原则上不再批准建设新的建筑。如果要进行相关的建筑活动,要向三亚市文物主管部门进行报告申请。这一规定显然没有得到执行,上述建筑在建设启动之前,均没有向三亚市文物主管部门报告申请。

三亚市博物馆馆长孙建平表示,迎旺塔作为省内保存相对完整的古塔之一,希望有关单位,在进行建筑的时候要恪守50米内的建设控制规定。

◀ 迎旺塔被挤得几无安身之地。
本报记者 程范淦 摄

汽车
摩托车

2009
南国汽车摩托车下乡(巡展)
暨品牌消费品展

车行乡下·乘胜南下

6月6-7日

决战三亚

★特别提示: 本活动参展商推出的价格优惠政策仅适用于巡展期间, 逾期不再享受!

汽车下乡巡展行程

文昌:5月16-17日 (维嘉国际大酒店)

儋州:5月23-24日 (阳光巴洛克商城)

琼海:5月30-31日 (万泉河广场)

三亚:6月6-7日 (鹿回头广场)

汽车下乡 (巡展) 活动由中国大地财产保险股份有限公司海南分公司承保

☎ 汽车下乡咨询热线: 0898-66810191 ☎ 品牌消费品咨询热线: 0898-66810516 66810290

■ 主办单位: 海南日报 报业集团 ■ 承办单位: 南国都市报 海南日报 报业集团 广告中心 ■ 协办单位: 海南省汽车行业协会 ■ 全程策划/推广: 海南华世广告有限公司

