

人物专访

三亚农民苏就清

乡村“旅游饭”越吃越香

本报记者  王  勇

在传统印象里，农民意味着面朝黄土背朝天，但新型农民苏就清却吃起了“旅游饭”，且越吃越香。

苏就清是三亚凤凰镇槟榔村村民。2008年4月9日，胡锦涛总书记考察槟榔村时，曾到他家做客。一年多时间过去了，苏就清一家又有了新变化，乡村旅游带给他的实惠越来越多了。

2006年，三亚开始对槟榔村、槟榔河进行改造，垃圾遍地、污水横流的村庄逐渐还原出本色的秀丽。成片的槟榔和独特的风光，吸引了很多外地游客。

苏就清开始琢磨着如何吃“旅游饭”。去年底，他开办农家乐的想法成真，虽然不是自己直接经营，但自己以土地入股，由专业公司来操作，收益并不比自己亲自操持少。

8月1日，全国中学生定向越野赛在槟榔村举行，很多教练以及选手家人来到农家乐就餐、购买饮料，苏就清一家人忙前忙后地招呼大家。

当苏就清被大家认出来是与胡锦涛总书记握手的人时，苏就清的父亲73岁的苏亚关索性拿出家里珍藏的照片，一张一张给到场的人讲解当时的情景。

苏亚关老人告诉记者，现在很多游客都会慕名找到他们家，来参观一下他们雅致的茅草凉亭。

“去年兰花收入三万元，今年要少一点。”苏就清说，兰花种植占地少，收益高，今后要克服技术难题把观赏兰花种植好，“既能卖切花给酒店，又能用来观赏吸引游客。”

村里的游客多了，需求就多了。苏就清的弟弟苏就富准备摆一个特色水果摊，专门卖槟榔村出产的水果，包括椰子、槟榔、番石榴、杨桃、木瓜等。

“很多游客游览时看到树上诱人的果实，却苦于无处可买。”苏就富说，这个特色水果摊一方面满足游客的需求，另一方面可以帮助大家销售水果，免得大家再运到市区卖。

作为黎村青年创业致富带头人，苏就清则想的更远。“我希望以后每家每户都能盖一个家庭小旅馆。”他分析，现在有许多游客到村里参观，许多城市的家长带着孩子来旅游，都很感慨这里的风光，很享受这里的乡村特色，却无法住在村里。如果每家每户都有一个家庭小旅馆，这个问题就得到解决了，乡村旅游就做得深了。

“我们家有18亩瓜菜，10头猪，鸡鸭鹅100多只，鱼塘13亩，兰花8分地。”苏就清一笔一笔地算着自家的土地和收入，“虽然农业仍占家庭收入的大部分，但非农收入正加速增加。”他说，预计今年依靠乡村游的收入可达六七万元，农家乐、兰花还有水果零售都有很大的上升空间。

苏就清说，在槟榔村吃“旅游饭”的人还有很多，大李在村里办起了超市，小文在桥头开起了饭店，大家吃“旅游饭”都越吃越香。

（本报三亚8月3日电）

消除城乡二元结构的“地方实践”

统筹城乡走上协调发展路

本报记者  王  勇

统筹城乡全面发展，对于许多人而言，是个笼统的概念。但对于三亚凤凰镇槟榔村苏亚花阿婆而言，它是看得见、摸得着的实惠，简单得可以兑现成三笔收入——

一笔是苏亚花家的几亩闲置土地，通过流转租给一家企业，每年的租金是9768元；一笔是槟榔村乡村旅游逐渐火红，苏亚花平均每个月可卖40坛糯米酒，每年可增加收入6000元；还有一笔是苏亚花的老伴应聘上农村环境卫生保洁员，保洁员的工资纳入了三亚公共财政范畴，每个月500元雷打不动。

然而，对于统筹城乡的推动者而言，清晰可见的三笔收入背后，是一系列环环相扣的发展思路和制度设计。

去年底，省委五届四次全会通过决定：从2009年年初开始，在三亚市开展城乡一体化建设试点，苏亚花所在的槟榔村更是三亚全市城乡一体化建设的先行示范点。

全省城乡一体化试点在三亚



三亚市凤凰镇槟榔村近年将本土文化与旅游产业及特色农业相结合，不仅村容村貌发生巨变，人们的生活水平也得到极大提高。  本报记者  张杰  摄

虽然2009年才被省委确定为城乡一体化建设试点，但三亚为缩小城乡差别、消除城乡二元结构的基层探索与地方实践早就开始了。

1997年，三亚开始在农村实施扶贫攻坚战略，把各项资金、物资以及智力资源集中输向19个行政贫困村中。

2002年，三亚开展创建文明生态村活动，到2006年三亚四年共投入资金4500多万元，创建文明生态村136个，占全市自然村总数28.6%。

文明生态村建设加快了农村发展的步伐，一定程度上改变了农村脏乱差的面貌，推动了农村经济的发展和农民收入的提高。

2006年初，三亚市委提出“以文明生态村建设为综合创建载体，扎实推进社会主义新农村建设”的调研课题。经过两个多月的调研达成了一个共识，三亚的发展必须处理好两个关系：一是三亚发展的动力和活力仍然在城市，城市是三亚经济社会发展的发动机，没有城市的发展，新农村建设就失去了支撑；二是没有农村的发展繁荣，三亚的发展是不协调、不全面的。

由此，三亚新农村发展再上一个台阶，编制新农村建设的总体规划被提上日程。一些成功的创建模式得到推广，如循环经济模式、自然生态农庄模式、特色产业模式、帮扶联建模式、项目带动模式、移民搬迁安置模式、土地整理置换模式和连片创建模式等。

建设全面小康社会要做好城乡统筹

投入力度的加大和发展模式的创新，使三亚新农村建设硕果累累。2006年至2008年，三亚建设文明生态村409个，形成十大特色片区，特色经济让三亚农民的腰包逐渐鼓了起来。

2007年底到2008年初，三亚又委托中国农业科学院进行“三亚市统筹城乡全面建设小康社会的发展战略”研究。

研究认为，三亚市领先消除城乡二元结构，率先实现全面建设小康社会战略目标，需要做好七个方面的统筹工作：统筹城乡土地利用、统筹城乡基础设施建设、统筹城乡劳动就业、统筹城乡社会事业发展、统筹城乡社会保障事业发展、统筹城乡旅游布局、统筹城乡文化发展。

课题组认为，三亚统筹城乡发展的总体思路是：坚持国际性热带滨海旅游城市定位和发展目标，提升城市价值，实施高端战略，统筹城乡发展，努力把三亚建成旅游度假胜地、创新创业高地、天涯文化源地。

全国人大农业与农村委员会副主任委员

真方便，公交车开进了农村

本报记者  王  勇

新闻特写

夕阳斜照，凉风习习。劳累了一天的三亚天涯镇文门村村民聚集在村口，三三两两围坐，一边闲聊一边等候公交车进村。

公交车上载有他们的丈夫、妻子、父母、孩子。他们有的是去市区买菜，有的是上学，还有的是去看病。无论去做什么，家人都希望他们能坐公交车回家。

“嘀，嘀。”远方的公路上响起了汽车喇叭声。“回来啦！”聊得正欢的村民们嘎然而止，一起仰起头来看向远方。

一辆公交车缓缓驶来，上面满载着人和他们的货物。有人开始在窗口向外挥手，眼尖的孩子大声叫着“妈妈”，飞奔过去。

村民兰文强接到了自己的妻子，妻子去市区采购食用油、酱油、醋等日用品。“家里开了个农家乐，每隔一段时间都要去采购，以前没有公交车很不方便，包车成本又高。”兰文强的妻子告诉记者，公交车进村后采购既方便成本又降低了。

村民王东临看见女儿背着书包提着口袋从车上下来，赶紧迎了上去。“以前没有通公交车，孩子都是每天接送。”王东临说，公交车进村后，有孩子在市区上学的父母省事多了。

“以前考取了市里的学校也去不了，现在只要成绩好，父母都愿意送孩子去市里上学。”王东临介绍，现在村里孩子在市区上中小学的越来越多。

看到记者在询问公交车的事，很多村民也聚过来，七嘴八舌地说起来。

“农村公路和公交车真是个好东西，不仅能致富，关键时刻还能救命。”看到记者一头雾水，村民兰天解释，前段时间临近的凤凰镇水足村的刘老汉得了急病，幸亏120救护车及时进村救治，如果没有农村水泥路，刘老汉的命也许就保不住了。

村民们告诉记者，通路、通车后村民的精神面貌和观念也发生了变化，以往大家是“能不外出就不外出”，现在是“想外出就外出”；以往是漠视贫穷，现在是想想办法学技术，想着办法谋致富。

“他就是个致富的典型！”顺着大家手指的方向，记者看到一个年轻小伙正从公交车的底厢往外搬运货物。

这个小伙名叫兰强龙，今年22岁，为了致富在村口开了个杂货店，进货卖货一人独揽。“通公交车以后，进货方便多了，以前进货骑摩托车，很不方便，货物也容易损坏。”兰强龙说，通公交车不仅方便了大家的出行，也拉近农民与城市的距离。

“现在我们村里跟城里一样，有垃圾箱，有保洁员，看病上学都方便。”兰强龙说，现在三亚把公共服务延伸到农村，农民能够享受到与城里人一样的公共服务。

（本报三亚8月3日电）

采访札记

自豪感来自生活质量的提升

王  勇

在三亚农村采访，一个很深刻的感受就是，农民们都很自豪，张口闭口都是“咱们农村”，看得出他们确实是以主人翁的责任感建设新农村。

农民们常说，现在生活比以前有盼头，精神状态比以前好，但要问原因，他们一时也答不出来，只是补充一句“你们城里人有什么我们农村人也有”。

这句话让我稍微明白了一些，原来农民们的自豪感源于与城市市民的比较。随着三亚公共服务向农村延伸，农民收入增加，农村生态环境改善，农民与市民的差别越来越小。

以前农村交通闭塞，村民们坚持“能不外出就不外出”，这客观上造成了农民观念的落后；道路不通，观念落后，使得农民增收困难，守着土地混日子。

但现在的情况变了，路通了，车来了，致富的愿望也更迫切了。

硬件的改善带动了观念的改变，大家不再甘于贫穷，都希望通过勤劳和智慧走上致富路。现在三亚文门村依靠独特的风光发展起乡村旅游，各家各户都有非农收入，有的开办农家乐，有的开起小超市，还有人想开家庭旅馆。

2008年三亚市通过公共财政，为文门村配备了保洁员，每个保洁员月工资500元。一个自然村一个保洁员，不仅美化了文门村的环境，也带动了就业增加了收入。

统筹城乡发展也让村里的就业机会增多，现在文门村村民打工不用出村，村里公司办的农家乐、黎族非物质文化遗产展示馆等地方都能提供工作。

让农民更加自豪的是，很多东西城里人花钱是买不到的。“清新的空气，新鲜的蔬菜，成片的林地，城市人不可能享受到我们这样的生态环境。”文门村村民兰立说，以前大家都抢着要城市户口，现在如果拿城市户口跟他换农村户口他还不干。

兰立的话让我明白，每一组农村发展的数据下面都掩盖着农民自豪感的提升，只有农民自来了，农村才有更好的前途。

（本报三亚8月3日电）

相关链接

三亚统筹城乡发展大事记

■ 2006年2月，三亚市委提出“以文明生态村建设为综合创建载体，扎实推进社会主义新农村建设的”调研课题。

■ 2007年7月，三亚委托中国农业科学院进行“三亚市统筹城乡全面建设小康社会发展战略”研究。

■ 2008年3月，省科技厅在北京召开了课题评审会，与会院士专家认为“项目在国内同类研究中具有领先水平”，是总结三亚市实践、融合集体智慧的理论成果，既有战略性、前瞻性，又有实用性和指导性。

■ 2008年开始，依据《三亚统筹城乡全面建设小康社会发展战略研究》，三亚启动新一轮系列规划编制或修编等。

■ 2009年3月，三亚市委五届四次全会审议通过了《中共三亚市委关于加快统筹城乡发展的决定》。（王  勇  辑）

HAINAN

房博会

世界的  海南的  你我的

家博会

和谐  健康  宜居

第5届中国（海南）秋季旅游房地产博览会

第2届中国（海南）家居·装饰·建材博览会

时间/  9月30日-10月2日

地点/  海口会展中心

■ 政府及行业主管部门举办的权威性房产

■ 举办“购房消费节”，发放购房优惠消费券，激活秋季楼市消费

■ 举办“建国60周年海南建设成就展”和“海南市县城市推介会”

■ 连续2次参展，将获每年2-3次展会以外楼盘现场团购服务

■ 组织北京、上海、山西等地区三千人以上的购房团到会参观购房

■ 与新浪网、天涯社区、搜房网、网易联手开展“海南房博会团购”活动

■ 编辑发行6万份《海南房博会楼盘地图》，直投岛外置业、投资人士

■ 同期举办“家居·装饰·建材博览会”，购房装修一站到位

批准单位：海南省住房和城乡建设厅

主办单位：海口市人民政府  |  海南省贸促会

协办单位：海口市住房保障和房产管理局  |  海口市贸促会  |  海口国际会展中心经营管理有限公司

承办单位：海口市规划局  |  海口旅游投资控股集团有限公司  |  海南共好会议展览有限公司

贯彻地产新政  让利回馈于民

房博会专线：0898—68580632

深得信赖的黄金广告媒体

海南日报  报业集团广告中心  
海口市金盘大道30号  电话：0898-66810888  
海口市新华南路7号  电话：0898-66213443

欢迎在海南日报刊登广告

海南日报

海南都市报

海南商报

海南经济报

海南生活报

海南法制报

海南农村报

海南旅游报

海南教育报

海南健康报

海南体育报

海南文艺报

海南科技报

海南环保报

海南农业报

海南工业报

海南商业报

海南服务业报

海南建筑业报

海南金融业报

海南物流业报

海南信息业报

海南旅游业报

海南房地产业报

海南餐饮业报

海南零售业报

海南服务业报

海南其他行业报