

海南日报·南海网 庆祝新中国成立60周年特别策划

凯歌行进60年·走进三亚之三 | 产业篇

国信龙沐湾 特约
LONGMU BAY
INTERNATIONAL RESORT
龙沐湾国际旅游度假区

人物专访

刘树国：
三亚旅游房产业的
“一号联络员”本报记者 单憬岗
实习生 喻路

夏天，三亚的雨水格外充沛，给这个城市带来了些许清凉。但是，如日中天的旅游房地产业似乎并未因此有降温的迹象。

8月1日，冒着绵绵细雨，海南日报记者来到三亚市房地产业协会，采访了协会秘书长刘树国。作为企业与政府、企业与企业、行业与社会之间联系的纽带，房协从2003年成立至今，为三亚房地产业发展做出了较大贡献。创会之初即任秘书长的刘树国，也被誉为三亚房地产业的“一号联络员”。

作为三亚的支柱产业之一，旅游房地产业为三亚增添了许多色彩。业内人士告诉记者，半官方的房协成立至今，为政府分担了很多对房地产业谋篇布局的工作。房协曾多次组织专业人员开展市场调研，形成市场调研报告、行业发展规划，呈报省市政府部门，成为相关决策者的重要参考资料。

针对三亚商品房销售市场主要在岛外的特点，在政府主导下，房协先后18次组织房企到岛外促销，足迹遍布华东、华北、东北、西南诸多城市，取得了不斐的销售业绩。

最为人称道的是对黑龙江市场的开拓。作为“驻扎”三亚的哈尔滨人，刘树国深知三亚气候与环境十分适合家乡人的口味，因此4次组织房企去哈市促销。他以自己的亲身体验诚恳地告诉老乡们：“三亚好，我体会最深！”如今，黑龙江人在三亚购房的面积和金额都高居各省市榜首。

协会还常常设身处地为房企、为购房者排忧解难。2005年的上海促销会上，三亚某楼盘受到广泛关注。然而，当时上海人对三亚房产依然陌生，疑虑重重。在签订购房合同时，第一位购房者要求开发商找担保人。后者首先就想到了房协，便请刘树国为企业信誉作担保，第一套房因之顺利售出。接下来，该楼盘几十套房顺利地找到了它们的新主人。

“三亚房地产业的今天来之不易。”当被问及为什么对房协工作如此投入时，刘树国说，1993年底他初到三亚时，恰逢房地产泡沫破灭，大批资金抽逃，留下的只有触目惊心的烂尾楼和满目疮痍的城市。“没有实体经济的支撑，旅游房地产业不可能一枝独秀。”

他认为，虽然三亚如今连续几年的房地产繁荣是建立在有大量实际需求支撑的基础上，没有明显泡沫成分。“但我们仍需提高警惕，要防止大泡沫的重现。”

对于三亚房地产的未来，刘树国充满信心，他认为三亚房地产业已经成为一个品牌，这是房协一直期待的方向。他希望在产业健康发展的机遇前，房协能够充分促进政府与企业间的互动，将整个业界“拧成一股绳”，塑造出更靓丽的三亚旅游房地产品牌。

(本报三亚8月4日电)

新加坡政府院校——工薪家庭留学首选

收获文凭、绿卡和就业 海口再现新加坡留学热潮

解决就业，全家移民

新加坡为解决人口负增长问题实施了移民政策，其新兴工业每年创造2~3万个就业机会。目前新加坡政府院校的毕业生，都能拿到绿卡并找到工作，薪水较高。

新加坡就业制度和高福利待遇也是吸引工薪家庭的重要原因。毕业生起薪不低于1800新币/月，生活开销仅600新币。凭绿卡购买房屋享有优惠，并可有条件接父母来新加坡团聚。

揭秘O/A考试说明会

为让更多学生了解O/A水准考试，海南聚贤星教学中心将在8月8日14:30举行招生说明会，分析新加坡留学政策，解读新加坡高考，可现场免费报名参加O/A水准数学考试，初三毕业以上学生均可参考。

预约电话：
0898-66165601/66165602

关于海南金海食品风险投资有限公司等3户企业债权包的处置公告

现就拟打包处置的对海南金海食品风险投资有限公司等3户企业的6笔债权，详见下表：

序号	债务人	币种	本金	利息
1	海南金海食品风险投资有限公司	人民币	14,112,000.00	12,012,136.13
2	海南金海食品风险投资有限公司	人民币	43,870,000.00	111,880,245.65
3	海南金海食品风险投资有限公司	美元	65,652,825.43	37,274,192.68
4	海南金海食品风险投资有限公司	美元	16,381.68	290,739.06
5	海南御风真情药业股份有限公司	人民币	21,000,356.25	7,634,234.80
6	海南御风真情药业股份有限公司	人民币	125,100,000.00	16,272,954.20

要让意向购房者具备资金购买能力并独立承担民事责任能力。有意购房者请联系我公司网址：www.caoma.com.cn。如对本次资产公告有任何疑问或异议请于20日内向我办事处联系。联系人：邢先生、杨先生，联系电话：68563206、68563205，通信地址：海口市大同路38号1009室，邮编：570102，对欺诈、串标征询或异议的行为可向有关部门举报，举报电话：010-66507773；中国东方资产管理公司纪检监察部门，C898-66563181(我办纪检监察部门)，0898-66719286；财政部驻海口财政监察专员办事处，0898-68563133；中国银行业监督管理委员会海口监管局。)

中国东方资产管理公司海口办事处
2009年7月31日

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游 5880元/人起

乐游台湾 4980元/人起 (厦金小三通)

魅力台湾 风情八日环岛游 7800元/人起

怡情台湾 半岛六天逍遥游 6680元/人起

乐游台湾 半岛五日精致游