

二季度商业性房贷显著回升

新华社北京8月5日电(记者姚均芳王宇)中国人民银行5日发布的《中国货币政策执行报告(2009年第二季度)》指出,二季度我国商业性房地产贷款显著回升。

今年上半年,全国商品房销售迅速增长,房地产开发投资增速逐步提高,商业性房地产贷款余额新增较多。

央行报告显示,截至6月末,全国商业性房地产贷款余额为6.21万亿元,同比增长18.8%,比上年同期低3.7个百分点,但比第一季度末高6.1个百分点。其中,房地产开发贷款余额为2.35万亿元,同比增长20.5%,增速比第一季度末高4.2个百分点;购房贷款余额为3.86万亿元,同比增长17.8%,增速比第一季度末高7.2个百分点。

数据显示,上半年商业性房地产贷款余额新增8826亿元,同比多增4860亿元。其中,房地产开发贷款新增4039亿元,同比多增2210亿元;购房贷款新增4793亿元,同比多增2633亿元。

涉嫌严重违纪

中核工业集团总经理康日新接受调查

据新华社信息 经中央纪委有关负责人证实,中国核工业集团公司党组书记、总经理康日新因涉嫌严重违纪,目前正在接受组织调查。

中国核工业集团公司是经国务院批准组建的特大型国有独资企业,主要承担核军工、核电、核燃料、核应用技术等领域的科研开发、建设和生产经营,以及对外经济合作和进出口业务。

首家金融产业基金在沪成立

本报讯 8月4日,上海成立了国内首家以金融产业为主要投资对象的产业基金——上海金融发展投资基金。

据中国证券报报道,该基金由4日揭牌的金浦产业投资基金管理有限公司运营,该公司的发起人股东分别为中国国际金融公司和上海国有金融企业集团上海国际集团。

上半年汽车进出口大缩水

本报讯 2009年上半年我国汽车进出口双双下降,大规模缩水。根据海关的最新统计数据,截至6月底,汽车商品累计进出口总额为267亿美元,同比下降29.37%。贸易顺差额为19.84亿美元,形势十分严峻。

据新民晚报报道,上半年汽车及其关键件、零附件进口金额为123.58亿美元,同比下降26.15%;上半年汽车及其关键件、零附件出口金额为143.42亿美元,同比下降31.94%,其中汽车整车出口金额23.57亿美元,数量160648辆,分别同比下降52.84%、58.22%。

央行将用市场化手段微调货币政策

未来物价走势存在上行压力

护金融体系的稳定,巩固企稳向好的经济形势。中长期看,要通过深化改革和加快结构调整,提升我国经济增长潜力,实现可持续发展。

报告详细列出今后货币信贷政策重点:一是灵活运用货币政策工具,引导货币信贷适度增长。合理安排公开市场工具组合,期限结构和操作力度,保持银行体系流动性及货币市场利率水平的合理适度。

进一步观察宏观经济形势发展和政策效应,创新货币政策工具,调节市场资金供求,合理满足经济发展需要。二是继续引导金融机构优化信贷结构。引导金融机构坚持信贷原则,保证符合条件的中央投

资项目配套贷款及时落实到位。三是继续推进利率市场化改革,完善人民币汇率形成机制。

据新华社北京8月5日电(记者王宇姚均芳)中国人民银行5日于此间发布的《中国货币政策执行报告(2009年第二季度)》指出,未来我国物价走势尚有不稳定性,在价格下行风险存在的同时,也存在上行压力。

报告认为,当前外部需求依然疲弱,国内经济回升基础还不稳固,在内外不确定因素较大的环境下,需求不足仍可能构成价格下行的压力。但也存在价格上行压力,受连续大规模注入流动性及经济刺激计划

影响,目前全球货币条件较为宽松。2009年上半年,国际初级商品价格已大幅上涨。

报告认为,下一阶段有利于内需扩大和经济企稳向好的因素仍比较多。一是投资有望继续保持快速增长,二是消费有望继续保持平稳较快增长。

报告认为,从当前固定资产投资项目增长情况看,2009年上半年我国施工项目计划总投资同比增长36.1%,增速比上年同期加快18.8个百分点;新开工项目计划总投资同比增长87.3%,增幅比上年同期大幅提高85.8个百分点。而且,随着企业存货逐步调整到合适水平,企业投资意愿上升,也会对经济回升产生积极影响。

报告还指出,2009年上半年新增票据融资1.71万亿元,占信贷总量的1/4左右。票据融资一方面肯定是流动资金贷款;另一方面如此之大的票据融资增量实在令人怀疑。

此外,时间上的巧合,也被张明列为明证之一。

他指出,去年10月份央行与银监会取消商业银行的信贷额度管理而引发的自去年11月份以来的信贷飙升,恰好与去年11月份以来的A股市场指数飙升完美地重叠在一起,令人不能不怀疑信贷资金成为股市上涨背后的推手。

张明认为,目前过分关注信贷投放规模的“一刀切”货币政策,不但不能发挥结构调整的作用,反而可能带来未来的资产价格泡沫、通货膨胀压力以及不良贷款损失。

“调整信贷政策的时机已经成熟。”他建议,央行应通过加大央票与定向票据的发行规模、提高法定存款准备金率等方式来抑制银行信贷的高速增长。在必要时甚至应该考虑重新实施商业银行的贷款额度管理。此外,应严查银行信贷资金违规流入股市与房市的情况,同时加强对跨境资本流入的管理,从源头来遏制中国国内的流动性泛滥,以避免资产价格的过度膨胀。

之手”的调控。2007年下半年为抑制股市过热,曾出现过大盘股加速上市却不批准新基金发行的现象,今年上半年又曾出现过新基金持续发行而新股上市暂缓的现象,这其实就是“无形之手”的调控。上证指数超过3000点之后,出现的是指数基金热销和新股上市的双向扩容,这意味着上升趋势还没被喊停,但牛市中下半场的斜率可能不会再像牛市上半场那么陡峭。

上证指数3400点是牛市上半场和下半场的分水岭,“7·29”A股市场暴跌并创出历史成交天量,恰好出现在上证指数第一次突破3400点之际,因此8月份A股市场很有可能步入横盘整理的蓄势阶段,上证指数3400点上下将成为近期多空拉锯的区域,投资者可以选择高抛低吸的操作方式,或者选择在困境反转型的价格洼地潜伏,耐心守候牛市中下半场的“梅开二度”。

视点

社科院专家推断

近2万亿信贷资金流入股市



今年,由于市场流动性充裕,助推A股持续上涨。

本报记者 林萌 摄

从去年11月底至今,我国A股市场已上涨近80%,在货币政策“松绑”和短期产能过剩的夹缝里,不排除提前获得信贷投

放的企业,在看不清投资前景情况下,通过各种渠道将信贷存款“囤积”到持续上涨的资本市场。

牛市下半场能走多远

■姜 轲

的低点1664点,都是事后确认的,事先能够预判的仅是相对的区域和位置,而区域位置的判断取决于估值和政策。上证指数6124点时估值是70倍市盈率,上证指数1664点时估值是12倍市盈率,牛市末期和熊市末期的估值很容易判断,但是现在的估值则需要动态地分析——A股市场已步入全流通,估值的上限应该是30倍市盈率而不是50倍市盈率,由于上市公司业绩回暖,近期沪深300指数和上证指数所对应的估值都略有下降,在股指迭创新高的背景下,估值反而由前期最高时的28倍市盈率降至24倍市盈率,在经济复苏过程中且上证指数估值尚未突破30倍市盈率之前,

股市泡沫还不到刺破的阶段,而当经济复苏确认之后,投资者可能需要重新审视股市估值是否已经透支了业绩回暖所带来的利好因素,时间或许在2010年上半年。

政策可以分为“有形之手”和“无形之手”两种调控的方式,只有当市场出现亢奋或崩溃这两种极端情况时才会出现“有形之手”的调控,2007年“5·30”时的政策“降雨”和2008年“9·18”时的政策“点火”,都属于“有形之手”的调控。现阶段出现“降雨”的概率不大,原因是股市的融资功能刚刚恢复,上证指数反弹的幅度还未达到熊市跌幅的二分之一,多数熊市投资者仍处于深套中,因此政策更有可能倾向于“无

解燃眉之急 济一时之需

汇海—打造现代典当新形象,竭诚为企业和个人办理土地、房产、汽车等各类抵押业务。汇海典当将用快速、便捷的优质服务力争成为您身边最信赖的“理财专家”。业务电话:13519816060 15008003300 0898-68529088

宏祺藻业科技股份有限公司诚聘

1、厂长1名(藤条藤器加工,5年以上工厂管理经验)2、办公室主任1名(有工作经验)3、工业会计1名(中级职称)4、供销员2名(营销专业)。工作地:儋州那大城区(待遇优厚,安排住宿)。陈先生 23321628, 23327638

冷轧带肋、冷轧扭钢筋、箍筋

加工费全省最平 13876398998 黄扶贫 扶贫开发大型仓库出租 13876363238

本司求购承租海口市内土地

李先生 66745773 13976739119 海南金坤防腐防水隔热工程公司

专业承接钢结构、彩钢、防腐、防腐、厂房仓库彩钢瓦屋面防水、隔热。13976900621 36396056

金鹿集团

(<http://www.hnjnlu.com.cn>) 拖拉机、设计、制造、销售拖拉机、沼液灌车、低速汽车、带发电机拖拉机、移动式风送喷雾拖拉机及各种“三农”机械产品。海口厂: 08986637117、茂名厂: 06682364534、韶关厂: 07518299777、云南厂-08775016599、贵州厂: 08542218213、湖北厂: 07158326938、江西厂: 07978188880、四川厂: 13379888155。

钢结构: 二级资质, 制造、安装非标设备(陈: 13907629151) 压力容器: 及非标设备的安装(陈: 13158989131)

急用钱—找银达

全国首家典当连锁集团 银达典当历经17年诚信创业, 现在海口三三北京上海深圳等设有16家分公司, 现为海口及三三开发商办土地、房产大额抵押。并办理个人房产汽车证券黄金等小额贷款。国贸玉沙路椰城大厦一层、三三瀛苑花园海口: 68541188, 68541288, 13907582222 三三分公司: 88334336, 138766003132

盛德典当

当天办理土地房产、汽车船舶等动产、不动产抵押典当13807676269

分类广告

大市场 小广告 花钱少 效果好

海南日报广告中心 地址: 金鑫路30号 电话: 66810111 66810581(传真) 66810582 三亚办事处: 88680001 88680002(传真) 每行(14个字)收费50元, 标题12个字以内收费160元, 买5送2, 采用信息, 应当核实。本栏自与南海网海南商报频道(info.hinews.cn)同步刊发。

分类广告海口地区代办点(可上门服务): 新报社: 66110882 66234893 地址: 新华南路7号海南日报大厦 国贸站: 68553522 68553212 地址: 国贸大道49号中南公寓1403房 白龙站: 65379383 65370062 地址: 白龙南路48号科贸大厦东座四楼B401-B403房 白坡站: 65395503 65306703 地址: 五指山路39号新兴大酒店 文星: 13307616119 13876160455 方海: 13337656277 1333763200 文星: 68393159 13637679880 方海: 13876170388 1397606574 文星: 68389168 13907501800 五指山: 13976203838 文星: 68810597 13907518031 乐东: 13807540208 琼中: 13876141860 13322068095 昌江: 13519862030 海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投送、零售和会议用报等业务, 办理分类广告、旧报回收及其它业务。

工商验资年检审计

华银大厦2310 海龙代理 66735255

耀意工商 税务代理

66250919 66250921 海甸三路中商务大厦14D

房产·家居

·房产·商铺·家具·建材装修·钢结构

更正公告

我两局2009年5月4日在海南日报A7版刊登的关于谢春春、陈运花申请补发《土地房屋权证》的公告中, 陈运花所持有的证件及证号漏刊, 现予以更正, 原《房屋共有权证》, 证号为: [三亚私房共证字第31号]作废。三亚市住房保障与房产管理局三亚市国土环境资源局

减资公告

海南兴马泰天然橡胶有限公司拟向工商局申请注销, 请相关债权债务人于本公告见报之日起45天内到我司办理相关事宜。

办公大楼出租

国贸中心150m²、300m²办公写字楼出租, 带空调、精装修。电话: 18907637773 黄先生

东环公寓2188元/起精装现房

全新精装82-102m²低公摊 三房四房新大道大道18976095798

西海岸雅苑清盘销售

海甸岛临街铺清盘销售 66663616 转让海口三三多块土地项目 产权清楚可拍卖过户 13976081005

海府—横路路面特价出售

77m²3800/m² 陈先生 13648667588

股权转让公告

经海口嘉印信息咨询有限公司、海口嘉泰商务咨询有限公司、海口嘉志装饰工程有限公司、海口公司股东会决议同意公司百分之百股权转让, 在此公告日期之前, 以上三个公司的所有债权债务均由股权转让之前原股东承担。特此公告。2009年8月6日

招聘公告

我局现有东方市50型廉租住房(第三期工程)项目施工招标, 项目资金为9594310.77元, 需招聘有资质的中介机构代理。一、资质要求: 暂定乙级以上(含暂定乙级)。二、报名要求: 委托书、身份证、工商营业执照、资格证书(核原件、交复印件)、单位简介及近期工作业绩。三、定购方式: 票、四、报名时间地点: 2009年8月6日至8日在东方市住房保障与房产管理局报名。联系人: 王先生 联系电话: 13518857331 二〇〇九年八月六日

注销公告

乐东黎族自治县新华书店资产重组后, 经批准予以注销, 所有债权债务及业务转入乐东新华书店有限公司。特此公告。二〇〇九年八月六日

注销公告

五指山市新华书店资产重组后, 经批准予以注销, 所有债权债务及业务转入五指山新华书店有限公司。特此公告。二〇〇九年八月六日

中标公示

五指山市沿河拦土墙及栏杆改造工程施工招标于2009年8月5日经评标委员会评审, 现确定海南盛标建筑工程有限公司为中标单位。如有异议可在3个工作日内向五指山市监察局投诉。投诉电话: 0898-86622450。招标人: 五指山市城市建设与规划局。

其他·遗失

·寻人·其他·遗失

其他

·寻人·其他·遗失

注销公司

琼海永金化学制药有限公司拟向工商局申请注销, 请相关债权债务人在本公告见报起45日内到公司办理相关事宜。

其他

·寻人·其他·遗失

其他

·寻人·其他·遗失

其他

·寻人·其他·遗失

其他

·寻人·其他·遗失

其他

·寻人·其他·遗失

权重股持续走低

A股再次恐慌跳水

本报海口8月5日讯(记者陈平)尽管今天有申购久其软件新股的资金解冻, 但管理层近期政策的微调, 对市场还是产生了一定的影响。大部分权重股持续调整走低, 沪深两市再次发生恐慌跳水, 两市尾盘最终双双收阴。

当日, 沪综指下跌42.94点, 收于3428.50点; 深成指下跌121.60点, 收于13782.94点。全天共成交3698亿元。

今天权重较大的银行、保险、券商、中国石化、中国石油, 以及钢铁、地产板块等走得较弱, 跌幅居前, 而本轮行情一直处于滞涨状态的期货概念股和铁路运输股, 今日集体上攻, 医药、商业百货、传媒等板块也出现较好的涨势。

7亿巨资突袭农业股

研究员直言看不懂

本报讯 据南方都市报报道, 有色金属板块疯狂已经维系了一段时间, 唯独农产品(000061)岿然不动甚至震荡走弱。正当市场怀疑是否会因为板块轮动, 使得农产品品种跟进之时, 4日, 期市农产品板块接续上周的反弹继续发力, 而股市农业股开始集体狂飙, 19只农业股集体涨停。对于期市行情, 数位期货研究所负责人均认为确实有板块补涨需求, 但是对其持续性存在一定分歧。而证券行业分析师对群股齐飙则叹言基本面没有变化情况下, 原因分析很难找出更多理由支撑。

中国船舶股价重上100元

A股百元股增至2只

本报讯 中国船舶5日收报100.21元, 涨6.31%, 盘中最多涨逾9%, 这是该股自2008年5月29日收盘跌破100元后, 首次站上100元大关, 也是目前沪深两市除贵州茅台之外的第二只百元股。

5日贵州茅台涨6.25, 股价收报163.77元。股价排名第三位的是中金黄金, 收报64.88元。

美拟禁止股市“闪电指令”交易

据新华社纽约8月4日电 美国证券交易委员会4日宣布, 将禁止美国股票交易中的“闪电指令”交易, 以取消部分券商在买卖股票时的不公平优势。

所谓“闪电指令”交易是指在纳斯达克、BATS等交易市场, 一些券商买卖股票的交易指令可以快于公众交易速度数个毫秒。利用高速计算机处理, 这些券商可以利用这数毫秒获得更优的买卖价格。

“闪电指令”交易问题在于, 部分券商获得不公平竞争优势, 而且一些允许“闪电指令”交易的交易平台相对于纽约证券交易所等传统交易所也有不公平竞争优势。

雷洋遗失第一代身份证证号

460021196912105812 特此声明。

李茂圣遗失职业资格证书证号

0621001005400131 特此声明。

海南森瑞谱生科学药业股份有限公司公章章磨擦, 声明作废。

潘家大遗失身份证证号

46002719470205910 特此声明。

王明和不慎遗失第二代身份证, 证号为: 4601001949051627X, 特此声明。

徐明珠第二代居民身份证: 460006198909083427 号遗失, 特此声明。

海口中州工贸实业公司遗失中华人民共和国组织机构代码证正本壹本, 代码号: 20129516—7, 特此声明。

蒙上东、严兴骏、曹烈均遗失琼海市建设工程规划临时许可证(96)127号, 声明作废。

李正平遗失海秀路103号凤凰新村A-1001房产证, 证号为: 海口市房权证海房字第9279号, 现声明作废。

康达律师事务所海南分所公章、财务专用章因日久变形, 声明作废。

海南天虹物资回收有限公司因公章破损, 现声明作废。

海口市龙华区亚洲豪苑社区卫生服务站在人行申请的开户许可证。(号码J6410006638701)已丢失, 现声明作废。

海南鸿宝医药化工有限公司于2005年在农业银行开立的一般帐户公章已遗失, 现声明作废。

海南军海建设有限公司遗失艾时山二级建造师注册证书及建造师印章, 证书号: 琼246080901394; 陈建华二级建造师注册证书及建造师印章, 证书号: 琼246080901335; 吴举雄二级建造师注册证书及建造师印章, 证书号: 琼246080901646; 李绍南二级建造师注册证书及建造师印章, 证书号: 琼246080901336; 吴坤福二级建造师注册证书及建造师印章, 证书号: 琼246080901336; 张永伟二级建造师注册证书及建造师印章, 证书号: 琼246080901336; 张永伟二级建造师注册证书及建造师印章, 证书号: 琼246080901336, 声明作废。

陈尧俊遗失身份证证号 460004198906101420 特此声明。

黄贵遗失户口迁移证证号 00205740 特此声明。

于文洲遗失公职律师证证号 21001998110121 声明作废。

陈允俊遗失货车资格证证件编号 460100022009040474 全国流水号 460000031906 特此声明。

徐正美不慎将编号为: 57960025 的执业医师资格证遗失, 特此声明。

冯艳遗失工商营业执照证件编号 4601006000041215 琼A: 15136 声明作废。

海口市山高村姜丽娟遗失于2008年1月31日在海口市琼山人民医院出生男婴一名, 其出生证编号: H460088586, 声明作废。