太平洋岛国论坛峰会开幕

重点讨论金融危机和气候变化

新华社澳大利亚凯恩斯8月5日电 (记者黄兴伟 曹扬)第40届太平洋岛国论坛领导人会议5日在澳大利亚北部城市凯恩斯开幕,与会15国领导人将重点讨论全球金融危机和气候变化给太平洋岛国带来的严峻挑战以及斐济局势等议题。

太平洋岛国论坛是南太平洋国家政府间加强区域合作、协调对外政策的区域合作组织。其成员有16个:澳大利亚、新西兰、斐济、萨摩亚、汤加、巴布亚新几内亚、基里巴斯、瓦努阿图、密克罗尼西亚、所罗门群岛、瑙鲁、图瓦卢、马绍尔群岛、帕劳、库克群岛和纽埃。

美军无人机炸死塔利班头目老婆

据新华社伊斯兰堡8月5日电 据当地电视台报道,巴基斯坦塔利班头目马哈苏德的一个妻子5日在巴南瓦济里斯坦部落地区的疑似美军无人机空袭中被炸死。

报道援引当地官员的话说,当天,一架无人机在空袭南瓦济里斯坦地区时向马哈苏德一位亲信的住所发射导弹。报道说,马哈苏德的亲戚说马哈苏德的两个妻子中有一个被炸死,但这一消息尚未被官方确认。

当地官员表示,遭无人机空袭的住所被完全摧毁,两名武装分子身亡,一名儿童在空袭中受伤。南瓦济里斯坦地区位于巴基斯坦与阿富汗交界处,是马哈苏德的重要据点。

健身房关灯扫射美国男子杀5人

另有15人受伤

据新华社华盛顿8月4日电 据美国有线电视新闻网报道,一名男子4日晚走进美国宾夕法尼亚州匹兹堡郊区一所健身房开枪行凶,造成包括这名男子在内的至少5人死亡,另有15人受伤。

目击者说,事发时,健身房内正在举办拉丁舞培训班,约有30名妇女在上课。一名中年白人男子突然走进来关灭房间里的灯,然后开枪射击。目前不清楚行凶者是否系自杀身亡。目前此案仍在调查当中,许多细节尚不清楚。

美国是世界上国民拥有枪支最多的国家之一,每年约有3万人死于各类枪击事件。

伊朗政局新观察

内贾德 在风雨中走向连任

据新华社德黑兰8月5日电 伊朗总统内贾德5日在议会宣誓就职,开始其第二个4年总统任期。

内贾德5日向议会宣誓就职,开启第二个总统任期。分析人士认为,自6月12日总统选举以来,伊朗政坛风波不断,再加上西方国家不断向伊朗施压,艾哈迈迪-内贾德在风雨中走向连任在所难免。

大选余波难平

本届总统选举竞争激烈、影响深远,85%的投票率创下了伊朗总统选举的历史纪录。选举结果引发的抗议活动及暴力事件令伊朗伊斯兰政权陷入一次严重的危机。

就在艾哈迈迪-内贾德宣誓就职前夕,伊朗当局开始对抗议活动中被捕的约100人进行审判。受审者中包含多名改革派人士,他们被控暗中发动"天鹅绒政变"、与外国势力和反政府组织勾结、企图危害国家安全。

受审者在法庭上承认选后骚乱是在外国势力支持下事先预谋的,改革派重要人物、前副总统阿布塔希甚至阵前倒戈,强调大选不存在舞弊,指责政坛元老拉夫桑贾尼、前总统哈塔米和前总理穆萨维联合策划反对最高领袖哈梅内伊的阴谋。

但拉夫桑贾尼、哈塔米和穆萨维对阿布塔希的指控予以否认,并谴责审判违背了伊朗法律,质疑受审者供词的合法性。

分析人士认为,改革派与保守派的斗争仍在继续,穆萨维等改革派重要人物仍在坚持斗争。如何应对改革派发起的挑战、稳固政权,是艾哈迈迪-内贾德要面对的首要难题。

保守派显露分歧

几周以来,艾哈迈迪-内贾德一直处在内忧外患的困境中。大选引发的政治风波尚未平息,围绕新内阁成员人选问题的权力斗争又开始在保守派内部蔓延。

艾哈迈迪-内贾德任命亲家马沙伊为第一副总统的举动导致了保守派内部许多人的不满。马沙伊原为副总统兼文化遗产、手工艺品与旅游组织主席,其近年来的一些言行在伊朗国内备受争议,尤其是去年发表的"亲以色列"言论,令保守派人士难以接受。哈梅内伊致信艾哈迈迪-内贾德,要求其立即撤销对马沙伊的任命,并表示不允许马沙伊担任任何要职。

迫于压力,马沙伊不得不在一周后提出辞职。而艾哈迈迪-内贾德随后又给马沙伊安排了总统办公室主任的职务。

一些保守派人士指责艾哈迈迪-内贾德无视最高领袖权威,没有及时解除马沙伊职务。艾哈迈迪-内贾德由此感到了危机,公开宣称他和领袖之间"情同父子",指责一些人企图制造裂痕。

此间有分析人士认为,这一事件表明保守派内部并非铁板一块,其中有不少艾哈迈迪-内贾德的反对者。哈梅内伊下令将马沙伊革职,也表明他对艾哈迈迪-内贾德并非无条件支持。艾哈迈迪-内贾德在提交内阁成员人选名单时,或许还将面临议会的质询。

外部压力持续

随着艾哈迈迪-内贾德即将开始又一个四年任期,旷日持久的伊核问题也进入了一个新阶段。目前看来,艾哈迈迪-内贾德面对西方压力态度依然强硬,伊核问题僵局一时可能难以打破。

美国新政府向伊朗发出对话的表示后,美、英、法、俄、中、德六国也向伊朗发出了谈判邀请,但伊朗迟迟没有给出明确答复。艾哈迈迪-内贾德多次表示核问题已经"结束",拒绝在国际原子能机构框架以外谈论核问题。作为对六国有关核问题谈判邀请的答复,伊朗表示将向六国递交一揽子建议。

伊朗的拖延战术使得华盛顿渐渐失去了耐心。美国总统奥巴马日前表示美国不会容忍漫无止境的等待,希望伊朗在9月联合国大会开幕前予以回应。他还警告说,如果伊朗在此期限内仍不肯重返核问题谈判桌,将会面临进一步的制裁措施。近来更有报道称,美国正在考虑对伊朗实施更严厉的经济制裁,即切断伊朗进口汽油及其他精制石油产品的渠道。

分析人士认为,从伊朗近来的形势演变来看,内贾德连任后面对内外压力和挑战,最大的可能是采取强硬反击加周旋的策略。对内,平定争斗是内贾德的第一要务;对外,凭借封锁霍尔木兹海峡油路的底牌,伊朗新政府很可能在核问题上继续与西方国家周旋。 (据新华社德黑兰8月5日电)

安巴国内最高峰更名"奥巴马山"

新华社专电 加勒比海岛国安提瓜和巴布达最高山峰博吉峰4日正式更名为"奥巴马山",给美国总统贝拉克·奥巴马的48岁生日送上一份厚礼。

安提瓜和巴布达总理斯潘塞4日在博吉峰脚下主持更名仪式,为一尊石制雕塑揭幕,以纪念奥巴马成为美国首位非洲裔总统。

安提瓜和巴布达人口大约8万多,多数为非洲黑人后裔。

美国农业部发布报告说

孩子养到18岁准备美金30万

新华社专电 美国农业部4日发布报告说,美国一个中等收入家庭把一个出生于2008年的孩子养到18岁预计需花费29.15万美元。这一费用在计算时已考虑通货膨胀因素。

住房费用是养育孩子的最大一笔支出,占预计全部花费的32%左右。

父母养育子女的实际开支往往远不止报告中估算数字,原因是报告中公布的养育费不包括妊娠期间的花费和子女17岁以后上大学的费用。眼下,美国四年制公立大学平均学杂费为每年6585美元,食宿费7748美元;四年制私立大学平均学杂费每年2.5万美元,食宿费8989美元。

奉行"人道主义和爱好和平的政策"

金正日下令特赦美记者

克林顿和获释女记者回到美国

朝鲜最高领导人金正日4日与到访的美国前总统比尔·克林顿会谈,并下令特赦两名被判刑的美国女记者。

在不到24小时的访问中,两人还讨论了两国"悬而未决"的问题。

朝鲜中央通讯社英文线路报道,克林顿与金正日见面时,对两名美国记者的"敌意行为"表达了"诚挚歉意"。他还"转达了美国政府的真挚请求",希望朝鲜方面"能从人道主义观点出发,对她们实施宽大,让她们回家"。

报道说,金正日以国防委员会委员长的身份下达命令,对两名美国记者实施"特赦"。在托克林顿转达的口信中,美国总统贝拉克·奥巴马对此"深表谢意",并传达了"如何改善两国关系的想法"。释放美国记者显示了朝鲜奉行"人道主义和爱好和平的政策"。

获朝鲜释放的两名美国女记者5日与前总统比尔·克林顿同机离开朝鲜。随着朝鲜特赦两人,美方放松在克林顿访问期间"无可奉告"的态度,透过女记者家人、政府官员等渠道,逐渐释放出这次访问台前幕后的一些故事。

克林顿与获释女记者飞离朝鲜

在前一天会见朝鲜领导人金正日之后,克林顿5日早晨乘专机飞离平壤,两名获释女记者李丽娜和凌志美与他同机离开。照片显示,两人一穿红色短袖衫,一穿绿色短袖衫,拎着外观几乎一模一样的旅行袋和手提袋,走上飞机舷梯。克林顿在机舱门口与她们握手。

克林顿一行乘坐的飞机并未直飞美国,而是在驻日本美军三泽空军基地经停,加油后于当地时间中午左右起飞。克林顿的发言人马特·麦克纳说,飞行目的地是加利福尼亚州洛杉矶。

克林顿告诉朝方"积极的事情可能出现"

根据朝鲜方面公布的新闻公报,克林顿在与金正日会谈时,对两名美国女记者"非法进入朝鲜、进行敌视朝鲜的活动深表歉意"。

这一说法遭到美国官员质疑。美方否认克林顿向朝方道歉,同时否认美方为这两名记者获释做出任何让步。但一名不愿公开姓名的官员说,克林顿告诉朝方,如果释放这两名记者,"积极的事情可能出现"。

至于克林顿有没有和朝方谈及朝鲜半岛核问题,一名官员称,克林顿的访问完全是一次人道主义性质的私人访问,没有寻求两名记者获释之外的任何目标,"与朝鲜和国际社会之间的问题毫无关联"。但他也说:"我相信克林顿向金正日提供了他对无核化的看法。"政府官员说,克林顿行前听取了国家安全部门简报。

美国政府方面说,李丽娜和凌志美的家人请求克林顿出马,争取两人获释。克林顿当政时的副总统阿尔·戈尔也向"老上级"提出了同样请求。戈尔是"潮流"电视台创办人,李丽娜和凌志美正是在为这家电视台工作时被扣。

奥巴马打电话给记者家人

李丽娜和凌志美获释让她们的家人喜不自禁,他们发表声明,感谢克林顿等人。声明说:"我们谢谢所有在这期间支持我们的人,这对我们意义重大。我们眼下正在以秒计算时间,等待将志美和丽娜拥入怀中。"

政府官员说,总统贝拉克·奥巴马4日晚打电话给两名记者家人,向他们表达自己的宽慰。在非洲访问的国务卿希拉里·克林顿对媒体记者说,她和丈夫克林顿通了电话,得知李丽娜和凌志美获释的消息后非常高兴。她没有对美朝关系下一步走向发表评论。

韩国《朝鲜日报》在社论中说,不管美国政府怎么解释,女记者获释意味着两国直接接触开始,"两国开展双边谈判只是时间问题"。

美国官员说,朝鲜事先同意,克林顿访问和朝核问题不挂钩。这名官员称,朝鲜如果继续"挑衅行为",将面临更多孤立。

日本内阁官房长官河村建夫欢迎美国记者获释,但希望朝鲜听从国际社会呼吁,尽快回到朝核问题六方会谈中来。

又讯: 美国前总统克林顿和两名美国女记者已回到美国。

惠晓霜 王丰丰 (新华社供本报特稿)

↑5日,被释放的两名美国女记者李丽娜(左一)和凌志美(左二)抵达美国加利福尼亚州的伯班克。 新华社/法新

克林顿

研究显示

诱惑比想像中更难抗拒

面对诱惑时,大脑可以帮助人们做出正确判断,但是在具体执行过程中往往困难重重。香烟的诱惑、美食的诱惑为什么总是让正确判断变得不堪一击?美国西北大学最新研究显示,人们比自己想像中更难抗拒诱惑。

"人们并不善于控制冲动,"西北大学凯洛格管理学院高级讲师洛兰·努德格伦说。他通过一系列由大学生为主要研究对象的小规模特殊实验得出这个研究结果。

研究认为,除了在"一时激动"下,人们很难了解自己的欲望有多深。不少人无意中让自己暴露在巧克力和香烟诱惑下,导致沉溺于成瘾行为中的可能性大大增加。

"自认为最具自我控制力的人往往最容易在诱惑面前低头,"努德格伦说。在香烟实验中,53名有抽烟习惯的受试对象按照自我控制力大小分为两组,同时观看影片《咖啡和香烟》。研究人员让自认为控制力强的人在手里拿一支香烟,另外一组则在桌上放一支香烟。结果自我控制力强的一组中有33%的人点燃香烟,对自己不太自信的另一组点燃香烟的人只有11%。79名大学生参与的食物实验中,与饥饿的实验对象相比,吃饱喝足的人更易受美食诱惑。

努德格伦说,这项研究涵盖人们生活中的方方面面。例如,一个戒了酒的酒鬼去狂欢派对能保证滴酒不沾吗?一个节食者碰到自己最爱的点心能够控制住不吃吗?一个忠于妻子的丈夫与旧情人喝酒时能保证自己坐怀不乱吗?

"答案很可能是'不',"努德格伦说,"人们的自我克制力比想像中要弱,过于自信常常让人陷于无法抗拒诱惑的局面。"

针对如何抗拒诱惑,努德格伦说,底线应该是避开那些容易纵容陋习的环境并时刻牢记自己并非不可战胜。

李冰之 (新华社供本报特稿)

MORNING WATCH AD 早安广告
海南房产信息超市 全心全意为市民服务
独家承办:海南早安广告有限公司
全面代理《海南日报》、《南国都市报》各类广告
逢周四刊出 17.5cmX6cm 2500元/条
垂询热线:0898-66661811 68521125 传真:0898-68521135 邮箱:zaoan66661811@163.com
地址:海口市金龙路深发展大厦1858室 网址:www.zaoan123.com QQ:906084516
您想买房、卖房吗?
欢迎登陆海南二手房网站:WWW.0898esf.com
发房源免费 查房源便捷 房源信息荟萃 营造强大关注
本栏目逢周四出版 网报同步发布

安家房产 安家房产营销
品质服务
买房卖房专业机构
●专业代理房地产过户 ●快速办理银行按揭
欢迎广大业主/开发商委托代理
安家热线:0898-68566983 68566981
地址:海口市金龙路深发展大厦1168室
汇景综合楼 海甸三西路,1F1C1W,28m²,14.8万,精装,小区环境卫生,出行方便。
新新海岸 海昌路,1F1T,65m²,22.8万,简装,社区环境清新悦目,周边生活设施齐全,出行方便。
国贸经典 玉沙路,2F2T,72.46m²,33.6万,位于国贸商业中心,国贸地标建筑。
金融花园 国贸北路,4F2T,168.86m²,46.8万,中装,位居城市中心地段,生活、交通便利,超值购买。
城中城 玉沙路,4F2T2W2Y,174.74m²,66.8万,精装,地段繁华,出行便捷,室内设计高贵典雅。
世贸雅苑三期 金贸路,2F2T,134.37m²,66.9万,毛坯,高档社区,环境大气、典雅。
邮政嘉园 海甸二东路,3F2T,132.98m²,73万,毛坯,社区环境温馨、舒适,周边生活设施齐全、交通便利。
怡昌花园公寓 海甸五西路,跃层,174m²,2300元/m²,简装,周边配套设施齐全,交通便利。
新达商务大厦 国贸大道,5F2T,228.65m²,3411元/m²,中装,周围环绕各大繁华商铺,超值购买。
泉都大厦 大英路,1F1W,60.84m²,4300元/m²,中装,周边生活设施齐全,交通便利。(有多套)
中洋花苑(一手新房) 南宝路,跃层,202.17m²,5600元/m²,毛坯,高档社区,社区环境优雅大气,社会名流聚集之地。(有多套)
万利隆商务大厦 金龙路,700m²精装写字楼,交通便利,酒店式管理,现整体出售。

美安居房产
销售热线:66660822
www.hnmeianju.com 备案证号:海房中备字[2008]第0004号
本公司为海口市房管局备案房地产中介机构。主营业务:现金收购二手房,房产税收减免,楼盘策划代理,办理银行按揭,房地产规划报建。
地址:南沙路4号南沙商厦1-2层
单位房 龙昆北路 2F1T 17.9万 简装
创业新村 金盘 3F2T 25万 简装
凤翔公寓 凤翔路 3F2T 27万 中档
金龙新村 南沙路 3F1T 27.3万 简装
鑫和大厦 文明东路 48m² 28万
昌茂花园 龙昆南路 3F1T 28万 中档
轻轨海口站旁——苏海楼
凤翔路凤翔公园旁 新精装 2F1T
仅售22.8万/套起
热线:65952055 65952355
手机:13976992168 地址:凤翔西路(凤翔大厦旁)

星福房产超市 STAR FORTUNE 星福投资
房产交易中介 楼盘营销策划 收购项目房产 贷款融资咨询
www.xffc.net
政府认证合格中介 银行资金托管理体制 连锁经营 买卖放心 就近看房 就近交易
海南省十佳诚信房地产营销企业、海口市房产管理局房地产中介服务机构备案单位、信用建设促进会会员、海房中备字(2008)第0002号
南沙分公司 66665996 地址:南沙路昌茂澳洲园23号
秀英分公司 68647927 地址:秀英时代广场C1-17号
海秀分公司 66675996 地址:海秀路23号
国贸分公司 68525371 地址:金地商业街14号
龙昆南分公司 66660370 地址:龙昆南路奔龙大厦铺面
海甸分公司 66673352 地址:海甸四西路泰吉大厦一楼
美舍分公司 66664468 地址:海府一横路统计大楼一楼
亨通花园 南沙路 76m² 2F2T 净21万
金竹园 龙昆南路 58.55m² 2F1T 净16万
千家村 青年路 68m² 2F2T 18.2万
富丽花园 金贸西路 88m² 2F2T 净40万
金山小区 海垦路 66m² 2F1T 净15.8万
民博大厦 人民大道 30.36m² 单间 11万
上丹花苑 国兴大道 29m² 1F1C1W 9万
创业新村 金盘路 85m² 3F2T 25.5万
金楚小区 海盛路 75m² 2F1T 净21万
通华小区 秀英 70m² 2F1T 23万
金牛生态小区 海垦路 157.87m² 4F2T 净60万
耀江花园 海德路 44m² 1F1T 净25万
秦吉大厦 人民大道 55m² 1F1T 18万
江南公寓 凤翔路 123m² 3F2T 26万
华立花园 坡博路 85m² 2F2T 27.5万
海秀苑 滨海大道 107m² 3F2T 净30万
喜福新城 海秀中路 53m² 1F1W 23.8万
世贸雅苑 滨海大道 134m² 2F2T 净65万
金成大厦 凤翔西路 144.14m² 3F2T 42万
万福新村 海甸五西路 83m² 3F1T 20万
微园 龙昆南路 46.61m² 2F2T 27万
金南苑 金盘路 112m² 3F2T 29.8万
航标公寓 金滩路 80.65m² 3F2T 净32万
单位房 海府一横路 99.27m² 3F2T 28万
置地花园 明珠路 151m² 4F2T 净70万
昌茂牡丹园 海德路 92m² 2F2T 净42万
国森花园 和平大道 157m² 3F2T 50万
南港大厦 南沙路 75m² 3F1T 32万
琼海市元亨街隆发商场 120m² 2F2T 毛坯3000元/m²
金城苑 海秀西路 128m² 3F2T 净49万
单位房 海府路 128m² 3F2T 38万
万利隆花园 金龙路 144.54m² 3F2T 净80万
瑞丰公寓 南沙路 130m² 3F2T 48万
江南城 和平大道 126.23m² 3F2T 78万
天鹅花园 府城 140.3m² 5F2T 33万
亚洲豪苑 南海大道 117m² 3F2T 58万
锦秀花园 国贸大道 155.83m² 3F2T 净55万
海虹大厦 海秀中路 173m² 3F3T 42.5万
紫荆一期 丽晶路 198m² 4F2T 160万
成田公寓 世贸 149.95m² 3F2T 净60万
一品水苑 海甸五东路 162m² 3F2T 66万
招聘 交易员,开发员,数名 有意者向各分公司咨询