四年“圆梦” 成效卓著

——记我省希望工程“圆梦行动”

本报记者 马春华

9月7日,2009年希望工程圆梦行动最后一批助学金将举行发放仪式,又将有一批家庭贫困大学新生走进梦寐以求的大学校园。

虽然相对三至四年的大学生活费用,这几千块钱可能不算很多,但却解了这些孩子的燃眉之急。

这些钱,是社会温暖与爱心的汇集,是在贫困新生最需要时,伸出的一双双援手。

多方参与 致力助学

2006年,中国青少年发展基金会进行的“大学新生贫困状况调查”结果显示:59.9%的被调查对象家中无法凑齐大学第一学年的学习费用;12.7%的被调查者因为家庭经济困难而放弃上大学。

针对这一问题,党和政府出台了各项助学政策,但各项政策无法惠及全部贫困生。因此,以反映贫困大学生生存状态,展示他们自强不息、励志成才的精神风貌;宣传捐赠典型,动员社会参与,传播“助人自助”的公益理念为宗旨的“圆梦行动”在全国展开,成为政府资助方式外的有效补充。

作为经济欠发达省份,海南每年大约有3000多名贫困大学新生因为学费原因,面临放弃学业的无奈。2006年圆梦行动在海南启动后,得到了超出想象的社会支持,4年的捐款数额全国排名都位列前十名。

根据全国的统一部署,团省委、省希望工程管理办公室(下称“省希望办”)牵头,联合多家媒体组织实施了我省“希望工程圆梦行动”。省青少年希望基金会(下称“省青基会”)开展了以“希望工程圆梦行动”为主题的大型慈善公益活动,通过“爱心助学·阳光行动——全省巡回募捐”、“爱心助学拍卖会”、“海南省企业界爱心助学大行动”、“用我双手挣学费”等一系列筹款活动,许多贫困生由此顺利走进大学学府。

2007年活动期间,中央电视台在我省拍摄录制的特别节目《圆梦行动走进海南》播出后,引起了全社会巨大反响,贫困大学生自强不息的精神像火种一样燃起了社会各界的爱心,捐款像潮水般涌向省希望工程办公室。

据悉,4年来,海南省“希望工程圆梦行动”筹集捐款4000多万元,帮助6600多名大学生实现了上大学的梦想,在社会上产生了广泛影响,也创下了我省希望工程成立以来助学活动筹款数最大、资助贫困大学生人数最多、社会参与面最广、宣传效果最好、社会影响最大的记录。

网上助学 信息透明

今年,由于受到世界金融危机影响,全国许多地区的圆梦行动捐款都比前几年同期有所降低,海南相比去年也有所减少,但是仍然募集到了1110万元的助学款,1780名贫困大学生和40名中职生得以圆梦。

“作为一个只有800多万人口的经济小省,能够在短短两个月里筹集到一千多万元捐款,这和各级领导的重视和爱心企业、爱心人士的努力分不开,也和省希望办提供的捐助、受助方式有关。”团省委书记孙喆说。

2006年以来,省希望办与省工商银行联合推出网上捐款方式,由海南希望办把通过审核的贫困大学新生资料发布在海南希望工程网站,爱心企业及爱心人士足不出户就可以直接在网上确认捐助对象,还可通过网上银行捐款,一些省外爱心人看到这个网页后,也纷纷参与认捐。

据介绍,为了保障“圆梦行动”管理的完善,省希望办专门设计了一整套管理软件,其中全省统一的《申请表》及规范填报要求,上报时间和审核流程使信息交换变得快捷而准确,另外,捐助活动的实施、各界的捐款情况全部通过网站公布,使“圆梦行动”的业务流程和资金的使用情况更加透明。

据了解,省希望办主要采取现场签领和汇款等方式划拨助学金,爱心人士的捐款进入各级希望工程账户后,各级机构都要给捐助方出具正规的发票,并将捐款按捐助方意愿发放给受助学生。受助学生名单全部进行公示。捐助方和受助者双方同时获得《爱心结对卡》,卡上注明双方的联系方式,可以说,这种模式是圆梦行动吸引越来越多爱心人士参与的一个重要原因。

(本报海口9月6日讯)

各市县开展亮睛工程第二轮筛查

本报海口9月6日讯 (记者范南虹)我省“亮睛工程”自今年2月21日正式启动以来,第一轮筛查出来符合手术要求的患者,已基本前往各自所在的手术点做完手术。目前,我省各市县已陆续进入亮睛工程第二轮筛查阶段。

香港言爱基金会提供医疗设备和相关资金,与省政府联手打造中国“首个无白内障盲省”项目,免费为白内障患者实施手术,是我省一大民生项目。“亮睛工程”实施后,患者报名踊跃,海口、三亚、儋州3个手术点的手术医生和护士也是天天加班加点工作,目前全省累计已有超过1.5万例白内障患者接受手术。

亮睛工程省项目办负责人告诉记者,第二轮筛查工作已经启动,各市县项目办也积极配合。澄迈县卫生局抽调眼科专家组成医疗队,到该县桥头镇、白莲镇卫生院等5家定点医疗机构,开展“亮睛工程”第二轮筛查工作,共筛查出323人,其中符合手术者80人,并将于近期安排这些患者到亮睛工程海口手术点进行手术治疗。定安县在第二轮筛查工作中运送586名白内障患者到海口手术点接受手术,定安县是我省“亮睛工程”实施得最好的市县之一,该县不仅早早完成了第二轮筛查,而且已决定于本月中旬开展第三轮筛查工作。

“还是有些跟不上!这几天手术量明显降下来,与过去平均每天40余台手术相比,这两天做的手术都只有20多台。”省人民医院眼科医生、“亮睛工程”海口手术点主任陈海波说,希望手术点负责区域的市县能加大第二轮筛查力度,让更多患者早日实施手术,重见光明。

实施亮睛工程由不得半点拖拉

吴 卓

本报载,由省政府、香港言爱基金会和亮睛工程慈善基金会合作发起的“亮睛工程”,计划用一年时间,为我省4万名白内障患者实施免费复明手术,力争使海南成为全国首个无白内障盲省。该项目自今年2月21日在儋州正式启动以来,全省已顺利完成手术超过1.5万例。

“亮睛工程”对我省白内障患者是一个福音,对那些因贫困而无力施行手术者,更是雪中送炭。久已失明的眼睛,可望再见缤纷世界,这是何等喜事也!白内障患者的欢喜,真是可以想像得到的。就连我们这些旁观者,亦不禁要为患者高兴。政府和各界对白内障患者的关爱,在这个工程里具体体现出来了。

眼睛是心灵的窗户。一旦窗户关上,人看不见外面的世界,心灵就会孤寂,精神就会萎靡,人生就会陷入黑暗。这可能是失明者的最大痛苦。或许正是看到这一点,政府和社会慈善人士发起实施“亮睛工程”,积极帮助因患白内障而失明者解除这种痛苦,免受精神磨难。这是功德无量之事,我们每一个人都应玉助其成,这是我们理应担当的一份社会责任。

然而,社会的关怀,慈善者的热情,百姓的殷切期望,都被一些作风拖拉的官员直接无视。据报载,实施“亮睛工程”,个别市县行动缓慢,没有完成既定计划。这很让人震惊。一件关系到百姓切身利益的事,对患者对社会都极有益极有意义的事,一些官员居然可以这样冷漠对待。他们难道不知道,每拖拉一天,患者就多一天痛苦?每缓慢一点,患者就多一点煎熬?他们心中,可有“执政为民”一词?可有百姓二字?

实施“亮睛工程”,由不得半点拖拉,半点缓慢。因为早一点、早一天让白内障患者重见光明,是我们所有人的共同责任。如果因为一些官员的作风问题,导致患者重见光明一刻拖延,则不仅会对患者造成伤害,也会伤害到我们的慈善事业。所以,一些官员的拖拉作风亟需改变,冷漠对待慈善事业的态度也亟需改变。

东方千名山区娃进城读书

本报讯 (记者梁振君 特约记者卞王玉珏)9月4日,东方市思源实验学校秋季开学典礼在新建成的校区举行,该市1428名偏远山区的农村学生正式进城读书。

据了解,东方市思源实验学校建成后,该市实施教育扶贫移民工程,将江边中学和中沙中学两所少数民族乡镇中学的学生及该市民族中学的小学部和初中阶段的民族寄宿生并入思源实验学校,1428名学生搬出大山,进城读书,接受优质教育。

昌江表彰百名优秀教师

本报讯 (记者梁振君 特约记者曾高文 通讯员黄宾虹)在第25个教师节即将到来之际,9月4日,昌江黎族自治县召开2009年教师节暨奖教奖学表彰大会,表彰了20个为教育事业作出突出贡献的先进单位和100名先进个人。

福山镇开展助学活动

本报讯 (记者魏如松 特约记者吴可义 通讯员张泽彪)澄迈县福山镇教育基金会成立以来,连续2年对该镇考取大学的贫困学生发放助学金。去年该教育基金会共筹集助学金36万多元,资助福山地区13名考取大学的贫困学生,奖励25名优秀教师和优秀班主任。今年8月,又动员热心支持教育事业的企业和爱心人士捐资12万多元,资助本地区考取大学的20名贫困学生。

驻琼海军官兵心系山里娃

新学期伊始,驻琼海军某部官兵带着篮球、书包、笔记本、学习资料等慰问品驱车来到乐东黎族自治县万冲抱隆小学进行慰问。 本报记者 古月 通讯员 胡开元 摄

海南房地产系列报道之三

谁在为海南房产买单?

本报记者 单憬岗 官蕾

到海南购房,享受最佳居住环境,已成为近年来国人的新时尚。这些岛外购房客的脚步不仅停留在海口、三亚,随着近两三年海南房地产区域市场多极化局面的出现,他们的脚步正向海口、三亚以外岛内其他市县迈进。

全国人民都在买

“海南值得一来再来,买一套房子方便自己度假。”温州的陈女士因为迷恋海南,在海口买了套小房子,有空便飞赴海南悠闲度假。

由于来海南购房的人群在各地都呈现大幅攀升趋势,以至于各地都盛传,在海南购房的主体人群来自本地。例如,上海媒体就在不久前公开报道:海南房产市场80%被外省人士购买,其中60%来自长三角。海南黑龙江商会会长耿玉杰也曾表示,目前海南约有3–4成房子卖给了黑龙江人,其中半数以上成为当地儿女们孝敬父母的礼物。

据省住建厅相关负责人介绍,2006年以来海南65%以上的商品住房销往岛外,购买对象遍布全国31个省、区、市和港澳台地区,以及美国等25个国家。统计数据表明,今年前6月,岛外人士购海口商品房分别占总套数和总面积的67%和68%,占三亚的81%和76%,均占琼海的90%以上。而文昌更是惊人,其销售的1150套商品住房,全被岛外客买走。其中,三亚的房子有3%被韩、日、美、俄等国人买走。

海口DC城中信保诚房地产公司总经理黄勇认为,目前海南市场上的岛外购房群体大致可由四部分购成。一是内陆城市中低收入阶层,他们以老人居多,以购买中低价位楼盘、二手房为主,主要用于养老;二是高收入阶层,该群体购买目标是海南的高级公寓或别墅,尤其是东线海岸上的一系列高端楼盘,用以度假休闲,面积在150平方米以上;三是“海痴”型候鸟一族,迷恋海南,每年定期南飞度假,倾向购买海南度假公寓、景区住宅为自己在海南安置第二居住地;四是投资客,度假不忘赚钱,喜欢到海南度假,更喜欢借助海南的特色房产作为投资。

多项措施促外销

近1年来,海南房地产在各地促销、热销的报道不绝于耳。

“海南房地产的大幅回暖,离不开省里大力促销。”当谈及今年初我省房地产市场逆转连续6个月的下滑趋势,连续数月商品房签约数量上升的现象时,黄勇说。

作为我省“三大促销”的一个组成部分,为促进房地产业持续健康稳定发展,我省于去年11月起,由省住建厅、商务厅等主管部门,海口、三亚、琼海等地方政府,以及海南日报等主流媒体,连续出击北京、东北、上海、山西等海南旅游房地产主销市场,所到之处,均取得了较好的营销效果。

海南日报报业集团组织了“海南地产军团北方四市集结行动”,通过与海南各大房产商联动,到哈尔滨、大庆、太原、大同四个城市联合促销,取得了十分显著的成果。该集团2009年春节组织的海南三亚春季房展会期间成交184套,震惊海南房产界。

除了走出去促销,海南还有一系列措施加大房地产外销力度。在国际金融危机影响加剧的背景下,省政府审时度势快速出手,出台一系列相应措施,合理引导住房消费和房地产开发,促进了房地产业持续稳定健康发展。与此同时,省政府正着力完善保障房体系,确保本地群众的居住权不因购房客的大量涌入而受到影响,进一步刺激了海南房地产的外销倾向。

外销房考验物业管理

“目前海南第二居所房地产的开发是一种以房产销售为目标取向的简单开发模式,因此也带来一些考验。”专家说。

首先是空置问题。由于来海南买房的主要是度假、过冬、养老或投资,因此购买者在海南是暂时居住,由此导致大量房屋空置。据调研,海口海甸岛一些楼盘的二次空置房占到50%。在三亚海景房最集中的三亚湾,一些价格不菲的一线海景房,每年4–9月的空置率最高达80%。

小区的高空置率也带来物业管理难度和配套难度,如一些小区物业收费较难,度假高峰设施服务短缺等等。

尽管如此,从国际经验看,在类似海南岛这种以旅游为主导产业的地区,第二居所和分时度假居所等旅游度假居地产的发展是主流,并对旅游及地方经济发展有着极其重要的意义。

对于旅游地产与一般性住宅地产的贡献差距,省国土资源环境厅厅长严之尧曾算过一笔明细账:三亚亚龙湾某酒店每个工作人员平均占用的住房10平方米,而平均产生的GDP是50万元人民币,交纳税费5.2万元。而三亚某移居类小区,人均住房40平方米,年人均消费不足10000元,所交纳的税费是600元人民币,每年所消费的公共产品是4000元–5000元人民币,形成的公共财政负担是3400元–4400元/年。

“一般而言,一座酒店8年至12年的税收就超过了同等规模住宅房地产项目70年的税收总额。”严之尧对海南日报记者说。

“通过旅游度假居住地产的发展,尤其是具有流动性的度假居住地产的发展,实现旅游地产向地产旅游转变,将海南的度假房产纳入到全球的假日共享网络,由此又可反过来促进国际旅游岛的建设,这非常重要。”专家说。

此外,必须做好终端销售。现在海南的开发商自己或委托中介到终端销售市场面向当地客户直接推销房地产的情况已经很普遍,要做好终端销售,必须设身处地为消费者服务,为消费者提供购房后的一切办证、物管、维修、保养、租赁等服务。

“海南要发展好外销型房地产,归根结底要将物业管理提到一个相应的较高水平。”省住建厅长李建飞说,目前该厅正在着手修编现有的物业管理条例,以适应海南外销房地产的实际需要。

(本报海口9月6日讯)

五指山发放首批农村宅基地权属证

本报五指山9月6日电 (记者邵长春 特约记者尹秋艳 通讯员赵茂冰)五指山市毛道乡毛枝大村的黄志雄昨天领到了农村宅基地权属证书,和他一样领到证书的,还有毛道乡的211户农民。这也是五指山市发放的首批宅基地权属证书。

毛道乡空中村的黄海礁高兴地告诉记者:“领到了土地证,房子有了户口,我的权益也得到了保障,我准备拿证书作为抵押,申请贷款发展经济。”

黄海礁领取的国家集体土地使用证,证书按1:5000的卫星图片绘制了黄海礁住房的平面图,对面积、周长、家庭情况都进行了详细的说明,而且还写有宅基地的权属人姓名、住址等情况。

据了解,五指山市自今年5月开展试点工作以来,已完成地籍测量1146亩,涉及1592户,5371人。其中,212户农户的156亩宅基地已完成登记注册与发证工作。

福山油管泄露现场清理大半

事故系二氧化碳气体腐蚀管壁所致

本报金江9月6日电 (记者石莹)今天,澄迈县大丰镇美桃村因石油管道发生泄露事故而被污染的区域大部分清理完毕,污染得到控制。目前有关方面正积极进行事故勘察、取证和善后处理工作。

今天中午记者在现场看到,受污染较为严重的两条沟渠里的水及两边的杂草,沟底和两边的浮泥已经全部清理干净。田间污染略轻的水沟里每间隔一段还放置一些吸油毡进行截堵过滤,沟里的水经过吸油毡的层层过滤逐渐清澈。

海南福山油田勘探开发有限责任公司有关负责人向记者介绍,造成这次事故的主要原因系因福山油田莲号—2#井开采出来的油气介质较为特殊,其中二氧化碳气体含量较高,二氧化碳气体与水结合后即造成油气混输管局部腐蚀穿孔,从而导致凝析油泄漏。该公司考虑将该段混输油管进行更换处理,以防止再次出现泄漏。

该公司有关负责人也希望通过本报敬告当地村民,千万注意安全,不要随意使用从现场装回去的原油,以免造成危险。

今天上午,省环境资源厅厅长严之尧到达事故现场察看污染情况,并在澄迈县老城开发区主持召开专题工作会议,研究部署原油泄漏污染农田处置工作。

记者在现场还了解到,省环境监测中心站从5号下午5点半接到事故报告赶至现场,到今天下午5点,根据污染水系流向,对已经污染和可能会污染到的水面、农田进行采样,并扩展到目测未受到影响的区域,大约沿水系流向3公里左右范围内,共采集了30个点样。他们将根据这些点样进行技术分析,尽快出具监测报告和调查结论,以确定受污染的范围和程度。根据省环境监测中心站有关人员现场初步判断,污染范围大约有100多亩农田。

事故发生后,省、县、镇各级相关部门及福山油田勘探开发有限责任公司立即启动应急预案,积极采取措施进行事故处理。福山油田勘探开发有限责任公司5日上午接到事故报告后迅速派出40多人赶到现场,进行紧急抢修,避免由于油气泄漏影响对海口地区的正常供气,下午4点左右即恢复油气输送。目前,福山油田油气生产正常运行。

新闻追踪

日本康复专家来海南传经

本报讯 (记者范南虹 通讯员徐长江)9月4日,由日本康复专家主讲的PNF、软组织松动术学习班在省人民医院开班。

此次主讲的日本专家黑泽和生、秋山纯和都是日本国际医疗福祉大学医学博士、教授。PNF技术指的是神经肌肉促进技术,广泛应用于中风、偏瘫、脊髓损伤、骨科等康复领域;软组织松动术相当于我国传统的“按摩”,用于帮助病人更好康复的一种治疗方法。

保亭获农行2.66亿元非经营性项目贷款

本报讯 (特约记者黄青文 记者邵长春 通讯员黄亮)中国农业发展银行海南省分行与保亭黎族苗族自治县人民政府近日签订非经营性贷款项目协议,向保亭县提供2.66亿元的非经营性项目贷款。

这项贷款分别用于保亭迎宾大道、东环路建设和县城文化中心建设。其中用于保亭迎宾大道、东环路的建设资金为24000万元,县城文化中心建设资金为2600万元,贷款期限为10年。双方希望能够继续在各领域加强交流合作,互惠互利,促进地方与银行的共同发展。

众泰汽车:农民车展购车可享多项优惠

本报海口9月6日讯 (记者程娇)“在9月车展期间,凡农村户口的消费者购买众泰汽车2008小康版,除了享受国家10%的补贴政策,购置税减半征收外,公司还将送出价值5000多元的大礼包。”今天,海南众泰汽车销售服务公司经理胡永兴介绍说,农民朋友在车展期间购车,将是今年优惠幅度最大的一次。

据介绍,今年车展,众泰汽车2008小康版将作为重点车型推介。“这款车非常受海南二三线市场消费者的欢迎,目前在海南已销售了几百辆。”该公司经理胡永兴如是说。

作为入选《第一批汽车摩托车下乡生产企业名单及产品目录》的车型,车展期间,众泰2008小康版将给购车者带来超值的优惠。胡永兴说:“购买这款车,有农村户口的消费者除了可以享受国家财政补贴4880元,购置税减半征收外,公司还额外加送价值5720元的全车装璜大礼包。售价4.88万元的车,经过一系列优惠活动后,农民朋友花3万多元就可以将车开回家。”车展期间,众泰汽车另一款车型5008也将推出优惠活动,消费者购车可优惠5000元,包括3000元的大礼包和2000元的现金优惠。

“去年参加海南日报报业集团举办的车展,车展期间共卖了10辆车,参展后回访客户又卖了10辆,参展效果非常明显。”胡永兴说,尝到甜头的他们今年再次参展。“来看车展的观众有部分是从市县来的,海南日报每天的宣传报道会让更多的消费者了解车展的情况。众泰汽车想借助海南日报这个平台,扩大品牌影响力。”

江淮同悦自动挡出击车展

本报海口9月6日讯 (记者程娇)在今年的9月车展上,将有不少新车型与消费者见面。记者今天从海南鼎誉汽车销售服务有限公司获悉,车展期间,刚下线不久的江淮同悦自动挡车型将于第一时间与海南消费者会面。届时,消费者购买江淮汽车参展车型还将会有不同幅度的优惠。

该公司有关负责人介绍说,江淮同悦自动挡车型是目前同悦车型中首款自动挡车型。与手动挡同悦相比,同悦自动挡车型采用技术成熟的手自一体变速器。在内饰上,同悦自动挡继承了手动挡精致、舒适的设计风格。此外,同悦自动挡车车型的最小离地间隙也有所提升,在通过性能上将有更佳表现。

据了解,同悦作为江淮的一颗新星,成为A级车市场名副其实的黑马。自从2008年底上市后,销量一路看涨,上市仅3个月,销量就突破1万辆,在车市“严冬”中也表现得异常抢眼。仅仅半年时间,目前同悦的全国保有量已近4万辆,单月销量已稳定在5000台以上,进入A级车市场主流行列。

该公司总经理刘昌松介绍,每年海南日报报业集团举办车展,江淮汽车都积极参展,通过参加两届车展,江淮汽车品牌得到有效推广,市场消费群体在不断扩大。

据介绍,车展期间,江淮汽车为回馈海南消费者,推出了购车优惠活动。消费者购买江淮同悦手动挡车型,可以享受2000元的现金优惠,或者赠送价值3000元的礼包;消费者购买江淮宾悦汽车,可以优惠现金3000元,或者赠送价值5000元的礼包。

2009 AUTO 绿色科技 驾驭未来