

海南楼盘看过来

海口

阳光西海岸：国庆亮相房展会

项目介绍：阳光西海岸位于海口西海岸带状公园中心区域，占地420亩，规划建筑面积23万平方米，容积率仅0.746，为海口西海岸罕有的低密度、超大复合型海滨生态社区。阳光西海岸独踞西海岸黄金地段，东靠西海岸高尔夫和美视五月花两大高尔夫球场，西倚海洋世界名胜，南临热带植物园，北揽琼州海峡，周边华运凯莱大酒店、喜来登温泉度假酒店、新国宾馆，以高档豪华著称于世，海口贵族游艇会近在咫尺，与中国唯一由PGA球场设计大师亲手打造的国际标准高尔夫球场——西海岸高尔夫球场一路之隔。

阳光西海岸聘请国际知名建筑和环境规划机构担任设计，营建国际的、生态的、人文的、滨海的现代热带海岛式建筑人居典范。白云公寓延续阳光西海岸悠闲典雅的建筑格调，以浓郁热带建筑风格诠释海岸线的魅力。26米高坡地建筑，错落有序，多角度大面积落地玻璃窗，通透室内，容纳无限景观。自动伸缩遮阳板，随心营造独具情趣的阳光屋，倍感舒适高雅。建筑总体布局高低错落，使建筑更轻盈而富于韵律，既保持了空间的通透性和开放性，又恰到好处的保证了生活的私密性，勾勒出悠闲生活的步调画面。

最新动态：国庆期间亮相房展会。

美兰·山水天：近日即将开盘

项目介绍：作为江东组团开发区灵山片区第一个商住楼品味小区，美兰·山水天位于新大洲大道南段东侧，东邻灵山镇，南邻美兰机场，西北邻海师附中。绕城高速、东环铁路近在咫尺，距南渡江仅400米。

与同等小高层住宅小区比较，美兰山水天小区建筑面积公摊率大部分在11%—18%左右，增加了物业使用率，小区容积率仅为1.39，保证了足够的活动空间，增加了绿化率，让人们全身心融入园林景观当中。除此以外，项目内设200多个生态停车位，采用联锁式植草砖，即满足了停车位又增加了绿化面积，改善微气候。

项目整体设计为框架结构、南北通透、板式格局、整体朝向为座北朝南，保证了户型的良好通风和充足的阳光照射。户型方正实用，双阳台及入户花园设计，让更多的景观一览无余。本项目主力户型为80m²的2房2厅，占总户数比例的60%以上。50m²的小户型及102m²的3房2厅的户型为辅，满足不同购房群体的需求。

最新动态：9月16日，海口美兰·山水天通过全国建筑质量监督小组专家检查，这是海口唯一一家商住小区。

三亚

金中海·蓝钻：范冰冰代言，10月长假出席开盘盛典

项目介绍：经过一年多的建设，三亚“金中海·蓝钻”4栋建筑已经全部结构封顶，一个国际化的滨海度假高尚社区正在走向现实。此时，还恰逢项目开盘在即，项目1号楼望海阁15楼的样板房也装修完毕，“金中海·蓝钻”世界级滨海社区急需以一个全新的形象出现在世人面前。三亚风景秀美，空气洁净，不仅是中国唯一的热带旅游城市，也日益受到全世界范围的游客所认可，被人们称为东方夏威夷。而项目三亚湾黄金海岸中心地段，户户看海、温泉社区、高级配套等核心卖点，正代表了三亚旅游地产的最高水准，它那优雅浪漫的形象正好与范冰冰清新迷人的东方气质相得益彰，范冰冰此次代言

金中海·蓝钻项目，非常有利于向外界更好的宣传海南，宣传三亚，拓展项目知名度！

最新动态：三亚“金中海·蓝钻”项目日前已经成功签约著名影视明星范冰冰为其形象代言，并已确定范冰冰将于今年10月长假期间飞抵三亚，出席“金中海·蓝钻”盛大的开盘盛典。范冰冰早在07年就曾在三亚荣获第三届中国（三亚）国际电视广告艺术节颁发的最佳广告代言人奖，这次她与三亚再续前缘，自然备受人们关注。

中惠·南岸：精装潮海公寓公开，水岸洋房同期发售

项目介绍：作为由国际巨星章子怡代言的著名度假大盘凤凰水城多年历练后的巅峰新作，中惠·南岸是海南省重点打造的旅游度假地产代表作，位于三亚湾景观腹地，凤凰水城之南，三亚河之南，距海岸线仅600-800米，三亚湾17公里海域一览无余，背依五指山余脉，遥瞰金鸡岭公园，三亚河原生态河滨壮景，7000m²人工沙滩，并与罕见的双岸线辉映。

项目由中国房地产百强企业中惠集团强势打造，强劲的开发实力与高端的建设标准带给客户更多的信心保障。中惠·南岸集风情商业街、酒吧街、高档会所、生态养生、垂钓中心等高端配套于一体，全系列酒店式基础、增值服务和运营服务，全面应对“度假、休闲、养生、投资”多元化度假需求。2009年，中惠·南岸全新引入全球排名12位的莱星顿酒店管理。

最新动态：瀚海公寓拥有超大观海阳台、270°视角与海直接对话，户型面积40m²~73m²，现代简约的建筑风格，充满曲线的外墙设计，现正公开发售。全景水岸洋房面积约70m²~108m²，超奢享景观双阳台，特设下沉式庭院，热带入户园林；附送超大地下空间、顶层空中花园，现同期发售。

海岸名都：亲海精品中小户型即将登场

项目介绍：海岸名都坐落于三亚金鸡岭路与友谊路交汇处，地理位置优越，南面向17公里蔚蓝海岸，鹿回头、东西岛、凤凰岛一览无遗，景观资源非常丰富。

项目占地25308平方米，总建筑面积93448平方米，由4栋板式为主的高层建筑组成。设计上采用“翱翔式”半围合生态建筑布局，犹如一只展翅飞翔的海鸥，呈现俊朗优雅的建筑天际线。建筑外立面设计充分考虑建筑与自然秀色整合的关系，甄选银灰色外立面，辅以天蓝色、淡红色及橘黄色，体现无限时代感，彰显个性魅力色彩，同时亦与海景交相辉映，在自然胜景烘托中，盈耀多姿。

以小区园林为典型的海南本土热带风情园林，围绕中心水池而展开，各种热带植物的融入，软化了硬质景观，疏密有致，高低错落的植物使得空间收放有序，将热带风情和三亚休闲度假生活的内涵演绎的淋漓尽致。

项目周边交通便利，生活设施完备：海水浴场、海鲜餐厅、咖啡酒吧、海南风情商业街、健身会所等，移步换景，处处让您感受海滨社区独有的浪漫与优雅。

最新动态：海岸名都亲海40-120m²的精品中小户型即将盛装登场，已经开始面向全球招收会员，预计将于年底面世，届时欢迎广大业主前来品鉴；

联系热线：0898-88277888 88277388

擎天半岛：三重大礼同贺国庆

项目介绍：作为广东联华国际（集团）有限公司在三亚开发的重点项目，擎天半岛位于三亚城市规划的三亚湾“阳光海岸”风情景观带核心区域，三亚中心城区友谊路与外贸路交汇处，距海岸线仅150米。项目用地面积7674.14平方米，总建筑面积48233

平方米，规划主楼242套，附楼110套，共352套，建筑密度39.57%，绿化率为40.7%。

擎天半岛设计定位为滨海国际公寓。楼盘整体设计与园林规划，均由享誉全球的波士顿国际设计集团（BIDC）担任。作为三亚最高的酒店公寓项目，其圆形的主体外形设计可以保证每一户更好的观海，楼盘最小的户型都有4米以上的观海面。

最新动态：一次性付款享受最低82折（原来92）；凡成交并签订合同客户，有机会立即参与幸运度假三亚大转盘活动，即时享受0.5-5万减房款（财务现场监督）；凡购买19层以上客户额外赠送本年度国内双人往返三亚两次机票。

天泽湖畔：国庆期间5号及8号楼公开

项目介绍：三亚湿地公园位于三亚市区两河（东河和西河）沿岸湿地区域，西河为南起新风桥，北至漫流滩；东河为南起新风桥，北至月川体育公园（拟建）的范围。占地面积602.8公顷（合9042亩），其中自然水域面积约为395公顷（合5925亩），陆域面积约为207.8公顷（合3117亩）。

天泽·湖畔紧邻规划中的三亚湿地公园，与湿地公园零距离，湿地公园就是天泽·湖畔的前花园。建筑主体分布采用南密北疏的原则，北向留出视线通道，让住户近可看中间庭院、水景，远可眺望湖光美景、湿地公园和山峦景色。

项目毗临丹州小区，丹州小区是三亚最大型成熟社区之一，配套齐全，生活便捷。银行、菜市场、邮局、移动营业厅、超市、餐饮、咖啡厅、健身、美容、娱乐、等配套齐全、完善，生活的便利和舒适得以体现。

最新动态：一期5幢已基本售罄，国庆期间5号及8号楼盛大公开。

金中海·蓝钻

10月3日 | 盛大开盘
范冰冰与你深情相约

JIN ZHONG HAI
BLUE DIAMOND International
CENTRAL ZONE OF GOLDENSEASHOREIN SANYABAY
BLUE DIAMOND INTERNATIONAL
INTERNATIONAL LEASAPARTMENTSALE

10月1~15日，购房免费三亚游豪华旅行团火热招募中

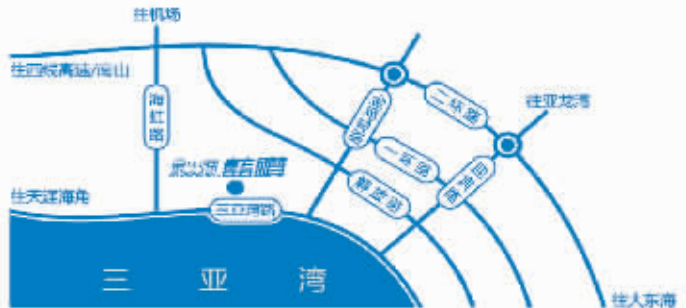
营销中心：中国·海南·三亚市三亚湾路168号（三亚渡假村旁）

“金中海·蓝钻”位于海南省三亚市三亚湾核心地段，与绵延18公里的海岸线近在咫尺，交通便利，周边配套齐全，依山傍海，风景秀丽。项目总建筑面积达10.8万m²，定位于以度假、休闲、养生为一体的世界级滨海社区，规划有高层海景公寓和少量珍稀海景别墅两类产品。目前，项目四栋建筑已全部封顶，将于10月长假期间隆重开盘。届时，项目形象代言人、著名影视明星范冰冰小姐将出席盛大的开盘庆典，欢迎您的赏光！

贵宾热线：86-0898-88919999

开发商：三亚金中海国际置业投资集团有限公司 / 建筑设计：美国ZOOM建筑设计公司/东南大学建筑设计研究所 / 景观设计：L&K加拿大丽景畅意景观设计（中国）机构 / 承建商：中国对外建设总公司
营销代理：美国旭升集团·三亚上阳房产营销策划有限公司 / 物业顾问：香港中泰物业集团

WWW.JZHLZ.COM 三房预许字[2009]014号 三房预许字[2009]019号



本广告仅供参考，一切以政府及相关主管部门最终审核为准，开发商保留最终解释权