

## 三亚召开 经济工作会议

### 2009 三亚经济总体保持 平稳较快发展态势

本报三亚12月31日电 (记者卓上雄 刘寅 见习记者蒋波) 三亚市今天召开经济工作会议,对2009年全年经济工作进行总结,并就2010年经济工作进行部署。

三亚市市长王勇介绍说,2009年,为应对金融危机影响,三亚市积极改善投资环境,加大投资力度,强化项目管理责任制,同时积极扩大消费,使全年全社会固定资产投资总额和社会消费品零售总额均有大幅上扬。截至目前,三亚市新增中央投资项目中,已有12个建成投入使用。重点项目,也有81个实施建设。其中,红塘湾国际高尔夫球、2009新农村道路建设、设施农业等项目已基本完工,亚龙湾森林公园已试业;凤凰国际水城、三亚绕城高速公路等续建项目和东部供水工程等28个新开工项目正在加快推进。

省委常委、三亚市委书记江泽民说,从今年三亚主要经济指标的增长变动情况看,三亚经济回升增势逐步增强。在国际金融危机的大背景下,这样的成绩来之不易。这得益于中央应对危机的一揽子计划和政策措施,也是在省委、省政府的坚强领导下,全市干部群众共同努力的结果。需要引起注意的是,三亚经济回稳的基础仍不稳固,经济运行的深层次矛盾很突出,在复杂多变的国际国内形势下,不可预见的困难和挑战仍然很多。为此,三亚市还必须坚持高端取向,抓好产业发展;加快推进重点项目建设,保持投资较快增长;着力保障和改善民生,以民生促内需扩消费;进一步完善城市功能,加大城市管理力度;加快新农村建设步伐,扎实推进城乡一体化进程;要坚定不移地推进改革开放,增强发展动力和活力。进一步增强发展的责任感和紧迫感,既要增强必胜信心,又要增强忧患意识,抓住关键环节,突出工作重点,真抓实干,把三亚的建设推上新的台阶。

## 三亚举办 新年音乐会

### 谭盾让纸奏出华章



本报三亚12月31日电(见习记者胡续发 记者郭景水) 以纸作乐器演奏音乐,用水当素材演绎摇滚。一场高品质音乐会——“美丽三亚·环保2010”谭盾新年音乐会,今晚在美丽之冠精彩上演(见上图,本报记者 苏建强 摄)。

舞台上,谭盾联袂上海爱乐乐团,激情演绎《水摇滚——大自然的眼泪和歌声》、《火之舞》、《波罗维茨狂舞》等世界著名曲目。当然也少不了谭盾招牌式音乐《卧虎藏龙》协奏曲、《奥运序曲英雄》。

谭盾自创的纪念蔡伦的纸乐,更是别开生面、美妙动人。表演者用纸作乐器,通过吹、弹、搓、揉、打、撕、抖等方式,发出呼呼声等50多种犹如天籁的韵律。

值得一提的是,出席本次音乐会的大提琴独奏家理查德·邦平演出所用大提琴,制作于1674年,全球仅8把,极为罕见,市场价高达3600万元人民币。

本次音乐会由三亚市委宣传部、中国国际文化传播中心、上海广播电视台、旅游卫视共同主办。

# 幸福回望 激情前行

## 2009年三亚十大新闻回放



整理点评/本报记者 卓上雄 见习记者 蒋波 胡续发 美丽的三亚像一座绿色公园,令人心旷神怡。 特约记者 孙清 摄

### 1 2009中国生态旅游年 三亚启动

1月1日,中国生态旅游年活动在三亚启动。这是继1996年1月1日,以休闲度假游为主题的中国旅游年在三亚拉开序幕后国家再次将旅游年的启动仪式放在三亚。

●点评:这既是我国积极应对国际金融危机,以旅游带动经济发展一大举措,也充分体现了国家对海南旅游的关心与支持,凸显三亚在中国旅游及海南国际旅游岛建设中的突出地位。

生态旅游成三亚金字招牌。(本报资料照片)

### 2 “21条”条条保增长

3月26日,三亚市委、市政府印发了《关于促进经济平稳较快发展的决定》,明确提出2009年力保180亿元的投资规模,在加大投资力度、扩大消费需求、扶持旅游房地产等重点产业发展等方面共作出了21条新规定。

●点评:要真正实现扩内需、保增长,必须有实实在在的硬措施。“21条”条条事关发展大局,项项切中民生重点,是“经济寒冬”中的“棉衣”,为三亚经济社会的全面健康可持续发展发挥了重要作用。

三亚房地产市场引来全国房客。(本报资料照片)

### 3 成功救援 隧道塌方被困人员

6月4日深夜,正在建设中的三亚绕城高速公路迎宾隧道发生塌方事故,8名工人被困,情况非常危急。省、市党政主要领导高度重视,指挥人员展开了65个小时的持续救援。最终,8名被困工人全部成功获救。

●点评:党和政府在事故与灾难面前表现出来的勇气与智慧,令人尊敬,体现了党和政府心系群众的高度责任感和以人为本的执政理念。

被困者成功获救。(本报资料照片)

### 4 三亚村庄全部铺通 硬化公路

2009年初,三亚就立下村村公路硬板化的“军令状”。仅半年时间,就打赢了这场硬仗——从市区出发,通往全市两区六镇的所有村民小组,再也没有泥土路了。

●点评:“要想富先修路”,朴实的话语中蕴含着深刻的道理。修路之举就是要把经济发展的实惠真正惠及百姓。当下,三亚城乡统筹发展的步伐已经迈开,正大步前进。

育才镇抱安村硬化村道建成通车。(本报资料照片)

### 5 解放军总医院牵手三亚

2月18日,解放军总医院正式与三亚市政府签约,在海棠湾建立解放军总医院海南分院。8月1日,项目破土动工兴建,这是解放军总医院56年历史上首次跨省区、建制异地办院。

●点评:中国顶级医院在三亚设立分院,实现了海南得天独厚的旅游资源优势与解放军总医院实力雄厚的医疗资源优势的战略合作,也是海南国际旅游岛建设的战略支撑工程。三亚的城市功能也将因此大大提升。

解放军总医院海南分院效果图。 本报记者 王勇 翻拍

### 6 市区免税店开张

9月1日,三亚市内免税店正式试营业。从筹备到开业,免税店仅用三个半月时间,创造了同类店铺开业的新纪录。该店将积极建设二期工程,争取尽快全部开业,并在三亚市内建立其他分店。

●点评:市内免税店是一个地区旅游业国际化程度的标志之一。三亚店是国务院批准海南在四个城市建设的第一家。三亚旅游业将肩负起促进海南旅游基础设施与国际水平接轨的使命,助力海南打造国际购物中心。

免税店亮相三亚市区。(本报资料照片)

### 7 亚龙湾热带天堂 森林公园开业

9月中旬,经过7年筹备与建设的亚龙湾热带天堂森林公园开业。公园总面积1506公顷,概算总投资约19亿元,定位于“国际一流的滨海山地生态观光兼生态度假”。

●点评:公园填补了三亚的空白,是海南“第三景区”的开山之作。它与亚龙湾国家旅游度假区形成了互补和互动,是亚龙湾由滨海向山地、由海洋向森林、由平面向立体、由蓝色向绿色的重要延伸,使亚龙湾真正形成了大景区的概念。

掩映在绿树中的客房。(本报资料照片)

### 8 荣获“国家卫生城市”

10月9日,全国爱卫会正式命名三亚为“国家卫生城市”。1992年,刚升格为地级市的三亚就明确提出创建国家卫生城市,迈出了“创卫”第一步。经过17年的创建,三亚终于获此殊荣。

●点评:三亚17年创卫路,是一条漫长的艰辛执着之路,充分演绎了“极力争取”的城市精神。这是海南发展史上的一件大事,结束了海南没有国家卫生城市的历史,也标志着三亚城市卫生和管理水平上了一个新台阶。

整洁的集贸市场。(本报资料照片)

### 9 中国邮轮产业大会 首次移师三亚

11月5日,在三亚凤凰岛国际邮轮码头的歌诗达“经典”号邮轮上,第四届国际邮轮产业发展大会暨首届国际邮轮博览会隆重开幕。今后,外籍邮轮在我国境内将可实现多港挂靠。

●点评:海南发展邮轮旅游优势明显,三亚已经逐步成为邮轮环球旅游中的一个独具魅力的停靠点和观光的热点城市。中国邮轮产业发展大会的召开,增强了海南发展邮轮经济的信心。海南有望成为中国邮轮产业的出发地。

歌诗达邮轮停靠三亚。(本报资料照片)

### 10 全省市县经济和社会 发展考核“四连冠”

近日,省委、省政府公布了2008年度市县经济和社会考核结果,在全省18个市县中,三亚连续4年总分第一。而且,在17个单项考核指标中,多个名列第一。

●点评:科学发展观不仅仅是一句口号,靠的是真抓实干。三亚市在全省经济和社会发展考核中取得的成绩,实实在在地反映出三亚各族干部群众一心、坚韧执着地走特色经济之路的信心与决心。

金色的收获。(本报资料照片)

# 昌茂·中润温泉水城——元旦,盛大开盘

## 热销1000多套,销售再登高峰!

### 推介会热销超2亿,见证品质魅力

在刚刚结束的海南省定安县规划图片展暨休闲地产推介会上,“昌茂·中润温泉水城”凭借着昌茂集团品牌精品地产及开发实力的美誉度、物超所值的性价比、自然与居住实用超高采用率,受到购房人群的热烈追捧。至此截止日前,12月30日,记者从昌茂·中润温泉水城营销中心得到消息。连日来,昌茂·中润温泉水城每天热销35-50套,在定安规划图片展暨休闲地产展览会期间,昌茂·中润温泉水城的日销售数量更是登上了125套的高峰,累计销售超过千套,销售再登高峰。

### 总结昌茂·中润温泉水城热销的原因有以下几点:

- 优越的区位
- 良好的规划设计
- 完善的配套
- 良好的服务

### 海义天情 定心安身 思归乐水

半小时生活圈将逐渐形成,定安作为发展的热点,未来将有更多的置业者到定安置业。

部启动区,从产品定位,规划总体布局,园林规划,建筑外观设计,配套设施等无一不透着昌茂集团的十分用心,从宏观全局考虑昌茂·中润温泉水城的整体布局,项目定位于一个集居住、休闲娱乐、度假养生养老的大型精品住宅小区。规划总体布局和园林规划以“一轴三区四组团”统领全局,通过不同分区的绿化设计理念和建筑布局,使得各区及组团的景观既相对独立又相互呼应、渗透;特别是四个组团中,都配有数个温泉泡池,最大限度的发挥了项目的温泉资源优势。建筑设计采用热带简约的建筑风格,很好的诠释了生态、健康、时尚三大生活意境。

### 定安唯一五星级酒店

昌茂·中润温泉水城将兴建一座五星级酒店,酒店内设有娱乐、餐饮、健身、网球场、温泉泳池等配套设施,以点带面,全面向所有业主提供星级物业服务,充分满足业主休闲、度假、养生养老的需求。为营造一个高品质的休闲、度假、养生、娱乐空间,昌茂·中润温泉水城不惜耗巨资修建了一座2.5万平方米的品位尊贵豪华五星级酒店,酒店的配套以运动、休闲、养生为主,SPA、室内温泉、游泳池、健身房、棋牌室、网球场、咖啡厅、品茶室等等一应俱全。

### 完善的配套

在配套设施上,昌茂·中润温泉水城为满足业主的生活需求,商业面积设有银行、医疗、超市等,小区内设有温泉泡池、篮球场、网球场等设施。考虑到项目目前的交通出行状况,昌茂集团将在一定时间内为项目提供免费的巴士车往返海口和项目。

### 良好的服务

昌茂·中润温泉水城的物业管理公司是昌茂绿城物业管理公司,昌茂绿城物业管理成立于1997年,经过了十二多年的发展,“昌茂绿城物业管理”已发展成为同行业中的知名品牌。作为国内较早从事物业管理的专业机构之一,绿城物业始终坚持“全心全意为您”的服务宗旨,秉承“服务至诚、精益求精、管理规范、进取创新”的质量方针,运用超前的管理理念和创造性的思维,不断探索物业管理新模式。昌茂绿城物业管理公司相继在昌茂花园、昌茂·牡丹园、昌茂·清华园、昌茂·澳洲园、昌茂·润德广场、昌茂·湖畔人家等社区推出了“五心”服务模式,服务和管理的创新正推动着昌茂绿城物业不断突破一个又一个新的里程。

昌茂集团从全方位细致考虑昌茂·中润温泉水城整体运作,在前期已经奠定了项目热销的基础。在目前建设海南国际旅游岛热潮下,海南房地产整体向好,昌茂·中润温泉水城一期第二组团预计也于近期启动。

咨询热线:0898-66785050  
66735338  
网址:www.changmaozr.com