

再过10年 海南一定让人刮目相看

——卫留成罗保铭在京答中外记者问

国务院新闻办一楼新闻发布厅今天涌来了86家中外媒体的133名记者。简短的新闻发布刚刚结束,他们就迫不及待地高高举起手。

就中外媒体关切的问题,省委书记、省人大常委会主任卫留成,省委副书记、省长罗保铭作了精彩回答。

《意见》对海南提出系统要求

我们下决心抓住这个机遇

中央电视台记者:请问卫书记,海南省建设经济特区已经有20多年时间,现在还是我们国家沿海省份中一个欠发达的地区,现在国务院通过了《关于推进海南国际旅游岛建设发展的若干意见》,海南如何抓住这样的机遇加快发展,真正把海南建设成为经济特区和国际旅游岛?

卫留成:国务院《关于推进海南国际旅游岛建设发展的若干意见》的发布,对海南而言是一个重大的历史性发展机遇。我们一定下决心抓住这个机遇,对海南的经济社会发展强力推动,取得实际的效果。我认为国务院这个文件是以旅游业作为切入点,对海南的经济社会的全面发展提出了系统的要求,并提出了一系列的措施。抓住这个机遇,落实这个措施,就可以缩短我们

和发达地区发展的差距。

抓好国际旅游岛建设,就是用国际的视野,做出高水平、有特色的国际旅游岛建设的规划。然后在旅游基础设施、服务设施的建设、管理和综合服务方面,要尽快实现国际化的转型,使旅游业真正成为海南的主导产业,带动海南经济社会的全面发展。

《意见》对海南的产业发展、社会建设、基础设施建设也有一整套的措施。我们将加快推进一些重大基础设施的建设,特别是琼州海峡跨海工程和海南环岛高速铁路建设,要积极推进没有污染的高科新兴工业的发展,要加快海南作为热带现代农业国家基地的建设,以及海洋产业的发展。我相信通过我们一个时期的努力,比如10年左右,海南的发展一定会让国人和世人刮目相看。



卫留成在回答记者提问。
本报特派记者 王凯 摄

罗保铭在回答记者提问。
本报特派记者 王凯 摄

建设国际旅游岛的最终目标: 大幅提高海南人民生活水平

《国际旅游岛》杂志记者:海南要建设国际旅游岛,成为国人乃至世人刮目相看的人间天堂。我个人感觉有一个基本的门槛,就是实现800万人民的安居乐业和和谐发展,我想海南省是否对保障社会民生,改善社会民生有一些长远的规划和制度的保障?

卫留成:海南建设国际旅游岛促进经济社会发展最主要或者最终的目的,就是让海南850万人民的生活水平能够大幅度提高,能够让城乡居民口袋里钱多一些,生活过得好一些。为此,海南省委在2008年已经作出了一个决定,促进基本公共服务均

等化,而这个决定中有一个明确的要求,海南省每年财政增收部分必须拿出55%以上,用于解决民生问题。省政府为此作了一个投资462亿元的5年民生规划,我想建设国际旅游岛每一步都要考虑到老百姓,比如说主题公园或者精品旅游线路的设计、建设,都要考虑带动一个区域、一个地方的老百姓致富。在这儿,我还报一个小料,省委、省政府已经决定,今年将全部解决海南60岁以上农民的养老保险问题,这比国务院要求的进度至少早了8年到10年。

建设国际旅游岛

整治旅游环境是当务之急

中国日报记者:请问罗省长,海南自然环境是非常优美,我们也听到了有一些游客的反映,海南还是存在欺客宰客和服务意识差、卫生环境差的问题,请问海南将采取什么样的措施从根本上解决这些问题?我们还注意到6个月来有一个大规模的整治行动,现在的效果如何?还有一个问题,昨天很多中外媒体注意到,国务院颁布的《意见》里提到了要探索发展竞猜型体育彩票和大型国际赛事即开彩票的问题,请问海南会在这方面有什么样的创新?

罗保铭:对这一问题我本人深有同感,包括卫书记跟我也多次接到旅游投诉。说实话有些投诉看后让人很痛心,也很气愤。虽然欺客、宰客,兜售假冒伪劣商品,包括黑团黑车甩客的现象是少数和个别的,但是直接损害了广大游客的利益,而且也给海南的旅游抹了黑,正如中国老话所讲“一颗耗子屎坏了一锅汤”。

在此我要向各位记者阐明我的观点,如果我们海南连这方面的问题都解决不了的话,或者不能有效解决的话,我们就过不了建设国际旅游岛这个最低的门槛。所以我们

将下大力气整治旅游大环境作为建设国际旅游岛的当务之急。省委已经作出部署,我们将在后天召开全省的整治旅游大环境的动员部署大会,打总体战,形成全民参与的局面。同时我们也将建立一套旅游大环境管理的长效机制,创新旅游市场管理的体制机制,健全各项管理的制度和规定,严格执法、奖惩分明。我们还将着力加强对旅游专业人员的专业素质培训,提高综合服务水平,对广大群众进行文明诚信的教育。

总之,广大游客来海南度假旅游,最终是享受海南的综合服务。所以我们要坚持苦练内功,提高整个旅游服务的综合水平,能够尽快跟国际通行的服务管理惯例接轨。我们还特别欢迎媒体对海南的旅游市场建设进行强有力的舆论监督。

关于彩票的事,国务院给我们明确了探索发展竞猜型的体育彩票包括大型国际赛事的即开彩票,这是为丰富海南旅游娱乐的产品而开的一个政策口子,是带探索性的。既然是探索性的,相比于其他地区就有一定的空间,但是这个空间绝不意味着要突破国家的现行法律及有关规定。

(上接A1版)再到“9611”中国滨海度假休闲游发端亚龙湾,新世纪新阶段三亚首开举办世界小姐总决赛先河,北京奥运火炬境内首传海南,直到国际旅游岛建设正式上升国家战略。抚今追昔,海南旅游的每次重大机遇都离不开中南海亲切的目光,海南发展的每次重大转机都有国家的鼎力支持。

南海潮涌千重浪,琼州迎风竞精彩!建设国际旅游岛,是省委、省政府贯彻落实科学发展观,结合省情、总结建省办经济特区实践的基础上作出的重大决策。从建省之初的“工、农、贸、旅并举”到后来的“一省两业”(新兴工业省、热带高效农业基地和度假休闲旅游胜地),再到现在建设国际旅游岛,省第五次党代会提出建设国际旅游

岛以来两年多的实践证明,这项决策合乎省情、顺乎民意,是科学发展的战略选择。

时代潮流造就琼州广阔未来。一度担心边缘化的800多万琼岛儿女,又在新一轮改革开放大潮中,勇立潮头。从江苏沿海经济区、辽宁沿海经济带、横琴开发区、海西经济区,到海南国际旅游岛,国务院近期批复了一系列沿海地区区域经济规划,串起了一条漂亮的经济区“金项链”,而海南国际旅游岛正处在“金项链”的链坠位置。把海南旅游发

国际旅游岛建设有三方投资 社会投资是主要资金来源

二十一世纪经济报道记者:关于海南岛的旅游定位是怎样的,我们知道东南亚地区很多海岛都拥有阳光海滩,我们海南岛自己旅游定位会有怎样的区别性?旅游岛建设的资金怎样解决?

卫留成:海南是和东南亚一些海岛有很多相似的地方,但是也有很大的区别。比如说,海南不但有漂亮的海滩,而且有60%的森林覆盖率,有上千万亩的原始热带雨林。海南还有130万左右的黎族、苗族和回族同胞,具有独特的民族风情。所以,海南在规划和开发旅游产品、旅游精品线路时,不但考虑到要海南岛山海相连,突出本地的民族风

情和民族特色,同时还把遍布全岛的温泉和比较有特色的高尔夫旅游等作为亮点。

在这里我可以告诉大家,我们最新版的《国际旅游岛建设规划》很快将经过发改委批准后正式出台。确实,海南国际旅游岛建设需要的投资量是巨大的,光基础设施的投资量就非常大,主要资金有三个方面的来源:一是中央政府支持;二是从省政府收入当中拿一小部分;三是社会资本,也是最主要的部分,刚才说很多大公司都想投资,包括投资大型基础设施和大型主题公园、高档的度假酒店等。

罗保铭:应该说这几年海南的旅游房地产总体市场是呈上升趋势,但是没有像媒体所报道的那样高的涨幅。根据国家统计局2009年1至11月份的统计,在全国70个城市包括省会城市在内,三亚房价目前的均价每平方米不到11000元,涨幅约为6.6%,价格在全国排第8位。海口商品房的均价不超过每平方米6000元,涨幅约为13%。

海南房地产的需求主要来自于岛外,根据最新统计,海口约60%、三亚约85%的商品房是由岛外居民来购买的。我们分析,岛外居民来买房子主要是买海南的自然环境。由于海南是中国唯一的热带岛屿,所以海南的房地产资源在全国具有唯一性和稀缺性,随着生活水平的日益提高,人们越来越追求

健康人居,所以海南房地产的需求肯定是越来越旺盛。

从去年11月份、12月份以来,确实有很多大企业有意前来海南投资房地产。但是我可以告诉大家,海南的房地产发展仍然按照我们的总体规划要求在有序发展。房地产的发展有两个核心要素,一个是总体规划,一个是土地供给。土地供给上我可以跟大家说几个数字,一是国家国土资源部批给海南的建设用地大约是4万亩至5万亩,远远低于相邻省份。尤其是2007年之前海南的房地产用地主要是盘活1993年以来出让的大量积压土地。现在海南严格按照国家的要求,合理使用每年的供地指标。在近年国家给海南4万亩至5万亩建设用地指标当中,用于房地产的仅占30%,这里还包括我们解决廉租房、经济适用房、普通商品房和一些高端商品房用地。所以我们只要坚持总体规划,坚持土地有序供给,按照市场的需求和海南环境承载的能力,完全能够掌控海南房地产的有序发展。

用“国”字打量海南

展纳入国家战略,是中央审时度势布局的重要一步棋,是发展海南的又一伟大战略构想。争当我国沿海经济带上闪闪发光的明珠,是海南基于环境优势和资源禀赋演绎出的科学发展之路。

海口老街外,群楼雄起;南大立交间,千车川行。久违了,激情与奋进,梦想和激情。琼岛如今人气高昂,信心爆棚,因为现在我们目标已明确,理想清晰而坚定:抢占新一轮改革开放的制高点,开创崭新时代。海南

的未来将令世人刮目相看。

为了带领读者去认识海南旅游业探索演进的历史方位,领略海南旅游业发展前行的必然逻辑,我们饱蘸笔墨,浓情出版了“面朝大海——国家国人国际视野下的海南旅游60年”特刊,以隆重纪念海南国际旅游岛建设正式上升为国家战略。我们特别寻找用“国”字打量海南旅游的视角,意在追寻和展示60年来国家对海南旅游发展的支持,海南旅游对中国旅游的贡献,国人对海南旅

游的向往和期待,以及海南旅游国际化的进程和趋势。如果说我们还有更多的奢望,那就是进一步增强我省干部群众的自信心和自豪感,凝聚起全省人民投身国际旅游岛建设的强大动力。

海南,没有冬天的心灵放飞地,永远的国宾馆;海南,最美美国舞台,全国人民的热带之家。您可从31个专题报道的本期特刊中,全方位深度解读国色琼州、丽质海南的上升蝶变之路。

充满期待,充满感恩,充满信心。忆往昔,弹指六十载吾辈无愧;望前路,鲜花铺满路仍需奋力。让我们以千百倍的热情,抢抓海南国际旅游岛建设这一重大历史发展机遇,鼓足干劲,开拓创新,艰苦奋斗,为海南这片祖国沿海经济带上的明珠争光添彩。

让我们永记邓小平九鼎话语:海南岛好发展起来,是很了不起的!

让我们深思胡锦涛谆谆教诲:构建具有海南特色的经济结构和更具活力的体制机

制,突出特区的“特”字。

请听,于无声处,海南今朝的天空,春雷

来早;请看,南海潮边,琼州未来之前途,不可限量!

海南国际旅游岛建设上升为国家战略纪念特刊《面朝大海》(今日C叠—E叠)

C2 “我们伟大祖国一个最可爱的宝岛”

C3 鹿回头下永远的“国宾馆”

C4 国际避寒冬泳和旅游胜地

C5 椰风海韵醉游人

C6 中国休闲度假游出发地

C7 二十一国免签加速海南旅游国际化

C8 美丽的眼睛看中国

C9 博鳌吸引国际目光

C10 中国最自由的“天空特区”

C12 中国红色记忆的永恒旋律

D1 国人永远的心理地标

D3 南国乡音绽放神州梨园

D4 中国侨乡的南洋印迹

D5 中华民族文化百花园中一奇葩

D6 中国佛教文化新圣地

D7 祖国的宝岛,我可爱的家乡!

D8 中国面积最大的“地球之肾”

D9 中国影视剧最“上镜”片场

D10 中国人民的热带之家

D12 中国“五星级酒店岛”

E1 中国度假休闲游新地标

E2 中国热带高尔夫天堂

E3 开创中国航天旅游新时代

E4 中国的国际邮轮母港

E5 世界最大的潜水基地

E6 中国休闲体育新天地

E7 “最美国事”展示中国外交新风采

E8 建中国最精最美省会城市

E9 做中国最佳旅游目的地

E10 中国沿海经济带上的闪亮明珠

E11 海南旅游发展大事记