

美国 Partner Concepts 公司总裁保罗·科因： 海南高尔夫需要整体包装推介

本报海口 3 月 17 日讯（记者陈耿张中宝 见习记者蒋波）美国 Partner Concepts 公司总裁保罗·科因昨晚抵达海口观澜湖酒店，还没来得及好好歇息，今天上午便立即实地参观了观澜湖高尔夫会所。接受海南日报记者采访时，他直截了当地表达了个人对海南高球业

的看法。保罗告诉记者，他一来海口，就被这里良好的空气和美丽环境吸引住了，“这里实在太好了，回国后一定要将这里的信息传递给其他爱好高尔夫的美国民

众，让他们来这里打高尔夫球，感受这里别具特色的乐趣。”保罗表示，像海南这么好的地方，海口这么好的球场，美国还没有多少人知道，这就需要当地政府整体包装自己的高尔夫产品，走出去推介自己的旅游资源。据了解，保罗的公司经营范围涉及旅游综合业务，其中包括高尔夫旅游项目，目前在美国、越南、泰国等国家均有商旅合作伙

伴。保罗告诉记者，在美国，高尔夫是一种很普及的运动，很多美国人闲暇时间都

会和家人一起去高尔夫场打球消遣；而在中国，高尔夫很多时候被认为是富人才能享受的运动，人们想起高尔夫就会和奢侈联系起来。“这是误区，这主要是因为高尔夫运动还没有普及。”保罗说，美国有很多公立高尔夫球场，也有很多的俱乐部，爱好高尔夫运动的人们可以经常到那里打球，进行交流，公立球场的消费价格普通老百姓也能承受得起，因此，这项运动在美国很受欢

迎。针对当前海南乃至中国的高尔夫发

展现状，保罗认为，海南有着开展高尔夫运动得天独厚的条件，这里气候非常适合高尔夫运动的发展，阳光充足，温度适宜，而且有着与众不同的高尔夫场地，如观澜湖就是在火山口开辟的场地，这样给人留下了深刻的印象，他自己都感到十分陶醉。面对中国如此的美景和场地，保罗笑着说自己也

有推介的义务，同时也会积极推荐美国的高尔夫商家前来海南洽谈，将国外先进的理念和管理经验带到这里，促进海南高尔夫产业的发展。

甚至是原始的习俗分不开，这样才能吸引全世界的游客，海南要想打造东方夏威夷，打造旅游休闲中心，需要在这些方面下功夫。除此之外，李灿明还着重谈了交通等硬件设施的建设。他说，好的高尔夫球会和场地，一定是让人们感到方便，不需要费很大周折就能到达的，海南要建设国际性的高尔夫球会，交通设施一定要建设好，除了修好路，还可以增加更多便利交通工具，如小型飞机、休闲车辆等，让人们可以便捷到达场地，感受乐趣。

“虽然加拿大离这里很远，但是我们喜爱高尔夫的热情是一样的，我希望海南的高尔夫产业、海南的旅游事业能够发展得越来越好，我会将海南的热情和美丽告诉加拿大人，让他们被这里的魅力所吸引，前来度假、休闲。”李灿明说。

用高价把普通百姓挡在高尔夫运动门外。高尔夫如何与海南本土文化结合也是范越十分关注的话题。在他看来，如果高尔夫不能和本土文化相结合，那么其发展注定会缺乏持续性，不能真正融入当地社会。

为此，他建议，发展高尔夫产业首先要了解本土文化的特点，并且加以运用；其次，尽可能为周边百姓创造就业机会，让周围百姓得到实惠，从而支持这项运动的发展。当然，政府的支持也不可少，作为新兴的产业，高尔夫发展还十分脆弱，需要政府的精心呵护。

在今天察看海口观澜湖高尔夫会所后，范越感觉十分惊讶，对这座有火山岩特色的高尔夫球场赞不绝口。

与会嘉宾展望海口游艇经济未来

把海口建成中国最大的游艇经济中心

本报记者 文刚 见习记者 李冰



3 月 17 日，美源海口湾游艇码头 2010 海口游艇经济主题论坛会场准备就绪。 本报记者 古月 摄

朝霞时隐时现，从云层漏下的点点金光，静静地洒在海口湾或大或小的游艇上。

两天后，2010 海口游艇经济主题论坛即将在这里召开。届时，在碧海蓝天间，来自国内外游艇产业的高层官员、行业领袖、企业精英、专家学者，将在这里指点中国游艇的发展未来。

中国交通运输部协会会长钱永昌在接受海南日报采访时说，海口具有良好的气候和丰富的海域资源，而且作为中国唯一的北岸城市，有风无浪，最适合帆船和游艇运动，有条件打造成为中国游艇的集聚地之一。这位前交通部长强调说，2009 年 12 月 1 日，国务院下发了《关于发展旅游业的意见》，首次提出把旅游业培育成国民经济战略性支柱。2009 年 12 月 31 日，国务院颁布了《关于推进海南国际旅游岛建设发展若干意见》，将建设海南国际旅游岛上升为国家战略，而游艇旅游则是海南国际旅游岛旅游产业的重要组成部分。两个意见的实施，将给处于起步阶段的我国游艇新兴产业带来极大的发

展机遇与契机，对促进海南乃至全国游艇产业的发展具有重大的推动作用。海口的游艇经济起步晚，但是标准高，有关部门认为，这样可以有更大的发展空间。根据初步规划，今年海口将建成 600 个游艇泊位，此外，海口将把游艇交易放进来——成立中国第一个游艇交易所，也会建立游艇销售中心。等到销售、码头等方面都做得比较成熟后，海口将逐步考虑游艇的生产项目。总之，要把海口建成中国最大的游艇经济中心。

作为 2010 海口游艇经济主题论坛组委会秘书处负责人，中国交通运输协会邮轮游艇分会副会长、秘书长郑炜航，早已提前来到海口工作，这两天忙得不分昼夜。今天接受本报采访时，他表示他更看重的是游艇消费市场的培育。“游艇对个人而言，不仅是一种奢侈的消费品，更代表全新的生活理念。游艇租赁完全能够刺激消费，拉动内需，也完全能够促进游艇经济在中国的推广普及。”郑炜航建议，在中国游艇经济起步发展阶段，要深入研究游艇消费者的消费心理、消费行为、消费模式。他认为，钓鱼艇、帆船可以成为游艇消费的首选和切入点。钓鱼艇和帆船是游艇大家庭中比较普及的实用产品，其价格、娱乐性、运动性决定了消费群体的巨大数量。“在中国，大力发展钓鱼艇、帆船等游艇，对培育游艇消费市场、体验游艇生活，将起到不可估量的基础作用。”

作为产业的权威杂志，《游艇业》杂志总编张培元认为，对中国游艇业的整体发展而言，2009 年或将成为一个转折点。这一年，《关于加快发展旅游业的意见》与《关于推进海南国际旅游岛建设发展的若干意见》相继出台，说明国家政策的鼓励与扶持。所以，如何利用这个契机，目前迫切需要解决几大问题：加强政策扶植，并尽快做出产业规划；注重中国本土市场培育；尽快建立游艇公共码头；加强人才培养；开展国际合作；正确引导舆论。“海南国际旅游岛建设无疑给游艇的发展提供了很好的机会，对于海南这样的特区，国家应该给予更大力度的政策扶植。如果海南的做法比较成功，可以在上海、青岛等地进行推广，进而在全国普及。”采访结束时，张培元对海南游艇经济的未来寄予厚望。（本报海口 3 月 17 日讯）

本报海口 3 月 17 日讯（记者张中宝 陈耿 见习记者蒋波）从地图上看去，海南与加拿大距离可谓天壤，但是，遥远的距离还是阻挡不住加拿大客人前来参会的热情。今天，前来参加 2010 海口高尔夫与旅游主题论坛的加拿大卑诗省议员、亚太事务议会秘书李灿明带着规模数十人的加拿大卑诗省代表团前来海南交流、推介，并寻求与海南高尔夫旅游的多方合作。

李灿明是华裔加拿大人，其父亲 1915 年就去了加拿大，李灿明也已经在加拿大生活了 39 年，现在的他敢说一口流利的

英语，普通话也说得十分流畅。他今天在接受海南日报记者采访时说，与加拿大等国家的高尔夫发展相比，海南的高尔夫在发展规模和服务意识上还存在较大的不足，主要表现在高尔夫球会少、管理跟不上等，这些问题制约了这项运动的发展。

在李灿明看来，要形成良好的高尔夫氛围，需要这项运动在寻常百姓中普及，至少让老百姓能够想打球，能够打得起球，如果这项运动老是让普通老百姓觉得遥不可及，那么就永远不能让老百姓得到实惠。

而对于如何让海南的高尔夫事业得到更好地发展，李灿明直言不讳地建议说，首先是要在普及这项运动上做好文章，如政府通过开发建设一些高尔夫公园，或者新建一些小的高尔夫场地，让老百姓体验并且热爱这项运动；其次，高尔夫运动结合海南的风土人情也必不可少，主要就是将高尔夫运动的时尚元素与海南独特的少数民族风俗习惯、与传统的习俗结合起来发展。

李灿明举了夏威夷的例子，夏威夷之所以受到欢迎，与其保留特殊的本土文化

北京高尔夫球运动协会常务副秘书长范越：

海南高尔夫要融入本土文化

本报海口 3 月 17 日讯（记者张中宝 陈耿 见习记者蒋波）1991 年开始开办高尔夫运动学校的北京高尔夫球运动协会常务副秘书长范越，对高尔夫这项运动情有独钟，他今天到达海口参加 2010 海口高尔夫与旅游主题论坛。他认为，海南高尔夫的发展前景十分乐观，但要结合海南本土文化，真正融入当地社会。现在的范越几乎每天都和高尔夫的各种信息打交道，他自己也是铁杆的高尔夫

球迷，工作之余，他最大的消遣就是带上自己心爱的球杆去挥杆，每次自己稳稳地将球推进洞，他会感到由衷的快乐。

今年冬天，北京遭遇大雪，场地无法打球，范越会时不时来海南一展身手，“这里打球不受天气影响，一年四季都可以挥杆，实在舒服。”范越说。

对于海南高尔夫的发展前景，范越表示十分乐观，他认为：“未来 10 年，按照这样的速度，海南的高尔夫发展规模肯定可以名列

全国三甲，未来海南高尔夫发展规模完全可以满足国际旅游岛建设的需要。”

在目前发展高尔夫产业普遍追求数量的同时，范越认为：“我们需要建更多的场地满足全世界游客们的需要，但是，在球会质量上一定要有严格标准，不能过滥，需要严格的管理措施。”

同时，为了让老百姓能够近距离感受高尔夫的魅力，他还建议可以新建一些公众球场，以合适的价格对外开放，而不是

买商务通手机送华硕笔记本电脑？

日前，听朋友说恒基伟业正在举行一个买手机送笔记本电脑的活动，打电话一问确实是这么回事。笔者专程来到活动主办单位，位于海口市西沙路 7 号的商务通专卖店。看到一些在办理购机手续的用户，盛况空前，一些公司甚至一次购买十多台。笔者对恒基伟业活动进行了现场采访！

正在挑选手机的郑总说：“真没想到只用了 2000 多元，就把商务通手机和国际名牌笔记本都配齐了。以往单买商务通手机也要近四千元。这个活动等若于一台最新款双模双待商务通手机，就白得了刚刚上市价的新款名牌笔记本电脑，这款笔记本电脑在电脑城得卖好几千呢！”

这款笔记本电脑是英特尔 CPU，它采用纳米拉丝工艺制作，性能得到品质的保证。1G 内存、160G 硬盘、超大宽屏，才 0.9KG 的重量。高清摄像、无线网卡、多点触控、超薄框体的配置。外观采用亮丽钢琴烤漆质感设计，震撼的视听效果保证了商务、娱乐得心应手，绝对物超所值。”

另外一位顾客说：早就想买一部商务通手机，正好有这次活动，自己用商务通手机，笔记本电脑送给我女朋友。还有位消费者说：反正电脑城买一部笔记本电脑也要 4000 多元，还不如借此活动一步到位。才 2000 多元，商务通手机全有了，在朋友面前咱也风光一回。

新款商务通手机传承了“不怕水、抗干扰、防泄密”的专利技术，其一：如果手机丢失可遥控资料回传。其二：礼貌回绝骚扰来电、短信。其三：资料隐藏保存。可以存储 15 万个号码，8800 条通话记录，9000 条短信，来电字体超大。花一份钱就把电脑手机全配齐，真的很实在。

据悉，如此大力度的活动非常罕见，工作人员介绍说，此次活动是恒基伟业成立十周年答谢老客户的，手机新款、大方、显档次，而且还可以免费获得国际品牌的笔记本电脑，自用还是送人都非常划算。想要购机的新老朋友尽早做决定，不要再错过花一份钱，得双份产品好机会。贵宾专线：66660234

施工招标公告

招标人决定将本次公告的工程项目的施工通过公开招标方式择优选定施工单位，现将招标有关事宜公告如下：
1、招标人名称：万宁中天广场置业有限公司，是上市公司——中体产业集团股份有限公司（证券代码 600158）下属的项目公司。
2、招标人地址：万宁市兴隆旅游区；邮政编码：571533
3、招标项目名称：中体·奥林匹克花园 悦隆庄
4、招标项目地点：万宁市兴隆旅游区兴梅大道
5、招标项目实施时间：2010 年 3 月 18 日起至 2010 年 3 月 26 日止
6、招标项目性质、规模、数量：
本次招标项目为纯泰式建筑风格，总建筑面积：19114 平方米，其中地上建筑面积 16431 平方米，地下建筑面积：2683 平方米。规划建设单层酒店式别墅 67 栋，二层酒店式别墅 26 栋，会所及酒店式公寓 1 栋。
投资额：其中土建总包工程：约 3000 万元人民币；园林景观工程：约 1300 万元人民币；别墅及会所装修工程：约 2000 万元人民币；
7、本次招标，招标人将采用资格预审的方式确定合格投标

人。凡有意参加本次投标的投标人，均按照本招标工程项目资格预审文件要求办理。
8、参加本次投标必须具备的条件：
(1)、土建工程：具有经国务院及省、自治区、直辖市人民政府建设行政主管部门审批的建筑施工总承包一级及以上企业资质。
(2)、园林景观工程：具备建设行政主管部门核发的城市园林绿化贰级及以上资质单位，均可对上述项目标段参加报名。
(3)、装修工程：具备建设行政主管部门核发的国家二级及以上的装修施工企业。
(4)、具有近年海南省类似项目施工经历的企业优先考虑。
9、报名、获取资料预审文件时间：2010 年 3 月 18 日至 2010 年 3 月 26 日，每天上午 9 时至 11 时，下午 15 时至 17 时；地点：万宁市兴隆旅游区。
10、资格预审文件每套售价 100 元人民币，图纸（电子版）每套售价 100 元人民币，售后不退。
11、有关本项目招标事宜，请与招标人联系。
12、本次招标的联系人：魏伟
电话：089862568966；15203030128；传真：089862568998

海南省农垦总公司下属 25 家投资公司 副总经理招聘简章

海南省农垦总公司分别于海口、琼海、万宁、澄迈、儋州、陵水、五指山、三亚、乐东、东方、白沙、琼中、文昌、屯昌各县市新成立了桂林洋、东昌、东太、东红、东升、新中、西达、八亿、南平、岭门、海垦畅好、立才、保国、乐光、山荣、广坝、白沙金沙、龙江、邦熙、阳江、乌石、加钗、海垦东路、南扬、中建 25 家投资公司，现拟面向垦区内外公开招聘 25 家投资公司的副总经理。

招聘原则：以“公平、公开、公正、垦区优先”为原则，择优录取。

招聘人数：每公司 1 人，共 25 人。

任职资格：

管理类、项目工程类相关专业大学本科(含以上)学历，8 年及以上项目开发管理工作经历，具有丰富的旅游地产项目开发与管理经验及较强的组织、协调能力。

报名须知：

请符合条件的应聘者，于 2010 年 3 月 31 日前将填好的报名表(请到海南农垦网 <http://www.hifarms.com.cn/> 下载)发送至 nongkenhr@163.com(邮件标题请注明“应聘 XX 投资公司副总经理”)，合则约见。

食房家

2010 第 13 届海南春季房地产展示交易会

家博会

2010 第 3 届中国(海南)家居·装饰·建材博览会

4月30日-5月2日

海口会展中心

◆ 举行“全球瞩目的海南地产”论坛活动

◆ 组织内蒙古大型购房团；本岛大型企业员工现场团购

◆ 每年组织 2—3 次展会以外参展楼盘现场团购服务

◆ 中央电视台、凤凰卫视现场跟踪报道，扩大国际影响力

◆ 发行 6 万份《2010 海南春季房交会参展楼盘地图》，直投岛内外置

◆ 家具/家纺/厨卫/地板/灯饰/装修等一步到位，省心省力

房交会专线 家博会专线

0898/68589632 0898/68586001

批准单位：海南省住房和城乡建设厅

主办单位：中国房地产业协会 海口市人民政府 承办单位：海口会展集团 海南共好会议展览有限公司

协办单位：海南省房地产业协会 海口市住房和城乡建设局 海口市旅游发展委员会 海口市房地产业协会 中国国际贸易促进会海口会