

一季度我国新增人民币贷款2.6万亿元

三月份新增贷款5107亿元

新华社北京4月12日电(记者王宇、姚均芳)中国人民银行12日公布的统计数据显示,三月份我国新增人民币贷款5107亿元,一季度新增人民币贷款达2.6万亿元。

此数据虽不及去年一季度4.58万亿元的水平,但与往期相比,仍处历史较高水平。央行表示,一季度我国货币信贷合理增长,经济回升向好的势头进一步巩固。

数据显示,一季度居民户贷款增加9202亿元,同比多增4979亿元,其中,短期贷款增加2741亿元,中长期贷款增加6461亿元。

截至三月末,广义货币供应量(M2)余额为65万亿元,同比增长22.5%,增幅分别比上月和上年末低3.03个和5.18个百分点;狭义货币供应量(M1)余额为22.94万亿元,同比增长29.94%。

存款方面,一季度人民币各项存款增加4.04万亿元,同比少增1.58万亿元。分部门情况看:居民户存款增加2.02万亿元,非金融企业存款增加1.34万亿元,财政存款增加2524亿元。3月份当月人民币各项存款增加1.57万亿元,同比少增8799亿元。

对商务部就美国取向性硅电网“双反”调查最终裁定

五矿商会表示支持

新华社北京4月12日电(记者王希)记者12日从中国五矿进出口商会获悉,该商会就商务部4月10日作出的对美国取向性硅电网反倾销反补贴调查最终裁定表示欢迎。

记者从五矿商会获悉,本案由宝钢和武钢向商务部提出申请,商务部依法立案进行调查。2009年12月10日,商务部发布初步裁定并于次日起实施临时措施。2010年4月10日商务部作出本案最终裁定,决定自4月11日零时起对原产于美国的取向性硅电网征收正式的反倾销税和反补贴税。商务部同时裁定,自俄罗斯进口的取向性硅电网存在倾销。

五矿商会有关负责人表示,通过调查,确认了美俄等国向中国倾销出口取向性硅电网,也认定了美国产业接受了美国政府补贴,其不公平竞争行为使中国国内产业受到了实质损害。因此,对中国商务部依法作出的终裁决定表示欢迎和支持。

通用汽车全球最大单一市场在中国

据新华社上海4月12日电(记者张毅、姜微)通用汽车中国公司总裁兼总经理甘文维12日表示,中国已经成为通用汽车全球最大的单一市场,通用汽车十分看好中国汽车市场的长期发展。为了继续保持在华领先地位,今明两年通用汽车将向中国投放25款新车型。

通用汽车公司成立于1908年。目前,通用汽车已在中国建立了10家合资企业,员工总数超过32,000名。所提供的产品涵盖中高档轿车、多功能旅行车、紧凑型轿车、微型车和轻型卡车等。通用汽车公司及其在华合作伙伴上汽集团是2010年上海世博会全球汽车联合合作伙伴。

已筹20亿元 吉利沃尔沃新厂或落户成都

本报讯 在吉利“迎娶”沃尔沃后,沃尔沃的“新房”将落户哪里,已成了人们最关心的问题。北京、天津、成都均表示有意引进该项目,不过目前据悉成都工业投资集团有限公司已为此融资20亿,且吉利高管也表达了支持新工厂入川。

据天府早报道,成都工投已经通过信托和银行理财产品方式融资20亿元,来支持成都市沃尔沃产品工厂引决策的实施。此前成都市曾明确表示,将为吉利提供30亿元低息贷款,3年内吉利仅需付约1/3的利息,三年后再酌情偿还。

业内人士认为,成都工投的意图很明显,就是为了增加自身筹码,吸引沃尔沃项目入川。

博鳌亚洲论坛2010年年会期间,丹麦工业巨头丹佛斯宣告,要在中国打造除欧洲之外最大的“本土市场”。像丹佛斯这样的跨国公司还很多——

跨国公司再现“抢滩”中国热

短暂的“博鳌之旅”,“马不停蹄”的商务会见,国际投资者的“追逐”焦点。

博鳌亚洲论坛2010年年会期间,丹麦工业巨头丹佛斯宣告,要在中国打造除欧洲之外最大的“本土市场”。

美林、德勤等金融大鳄,争相向中国客户抛“橄榄枝”,以期在中国巩固拓展更多市场份额……

不断追加的巨额投资、新增的“牵手”项目、接连从海外转移来的研发中心……种种迹象显示,“聚光灯”下率先复苏的中国,正成为外资新一轮“抢滩”的目标。

“最有价值的市场是中国”

上世纪90年代,越来越开放的中国以崭新的面貌出现在全球视野,在全球化的浪潮中,这片东方沃土引发了外商第一轮投资热潮。

历史罕见的国际金融危机,让世界各国投资者遭受到不同程度的损失,全球范围内跨境投资数量明显减少。

2010年,当中国成功应对国际金融危机,率先步入复苏轨道之际,寻找新投资机会的跨国公司不约而同将目光投向中国。

跨国公司进行每笔投资前都要思量:明天的市场在哪里?

再追加1亿美元投资——这是在金融危机背景下,全球知名会计师事务所德勤宣布的其在全球的最大一笔投资。

德勤中国首席执行官卢伯纳认为,金融危机背景下,跨国投资者比以往更关注投资的回报。“钱一定要投到最安全、最有价值的市场中去,这个最具潜力的市场就是中国。”

博鳌亚洲论坛发布的报告显示,危机并没有对中国国际直接投资流入造成明显的不利影响,中国仍然是亚太地区最大的国际直接投资接收地。

业界普遍认为,今年一季度中国经济将再现两位数增长,全球经济衰退背景下,中国经济“一枝独秀”,无疑为外商掀起新一轮投资中国热潮提供了坚实的保证。

“尽管金融危机造成美国通用破产,但



日前在博鳌亚洲论坛发布的报告显示,国际金融危机并没有对中国的国际直接投资流入造成明显的不利影响,中国仍然是亚太地区最大的国际直接投资接收地。

本报记者 李英挺 摄

上汽通用去年销售取得58%的增长,今年一季度增长了101%,这个成绩是惊人的。这就是加大对华投资中国无法抵挡的魅力。”上汽通用汽车公司总经理丁磊对记者说。

“中国的消费市场和抵御金融危机的良好抗击力,让我们看到了巨大商机。”巴西航空工业公司副总裁兼大中华区总裁关东元说,中国支线飞机发展才刚刚起步,未来发展潜力非常大。

据商务部统计数字,中国已连续多年成为吸引外国投资最多的国家。截至去年底,外商在华投资企业达68万家,外商投资总额近万亿美元。其中,世界500强企业中,已有480多家落户中国。

“绿色”成为资本“追逐”新热点

就在博鳌亚洲论坛开幕两天前,丹麦丹佛斯公司在中国天津新开了一家工厂,这里将成为其新型商用压缩机的全球生产中心。

每一次大的危机都会酝酿新的产业

革命,也会给投资者带来一轮新的商机。在为期三天的博鳌亚洲论坛上,从政界到商界一致的共识是:绿色产业正成为新一轮全球战略转型中资本“追逐”的热点。

在金融危机肆虐全球经济之际,巴菲特旗下中美能源入股中国电动汽车新秀比亚迪。这一备受关注代表了国际资本未来的流向之一——投资中国绿色产业。

“中国致力于转变发展方式,不仅将给本国企业带来机遇,也将给亚洲以及全球企业带来机会。”博鳌亚洲论坛理事长、中国首席代表曾培炎如是说。

根据部署,从2010年开始,中国将在新能源、节能环保、新材料、生物医药等战略性新兴产业领域,启动实施一批促进作用强、市场前景好的重大工程和计划。

中国农科院生物技术研究所前所长黄大昉介绍说,他熟悉的几个世界顶级生物技术公司,都表示不希望错过中国的新机会。

新华视点

一线城市冷热不均:京价猛涨 穗价跌

北京通州房价上涨之谜——

透视政策利好背后的“炒作风”

今年以来,作为北京市的一个郊区,通州区房价大幅上涨,许多楼盘新房价格突破2万元,较去年底几近翻倍,有的甚至超过了北京市部分城区的二手房房价。

通州房价缘何会在短短几个月内迅猛上涨?房价上涨背后暴露出哪些问题?会不会引发全国房价的“连锁反应”?记者对此进行了追踪调查。

部分楼盘3月涨幅逾万元

刚从内蒙古调到北京工作的张博近日准备到通州区买房。可一打听,张博大吃一惊。去年底房价才1万元左右,没想到才几个月,涨到了两万多。“选择在通州买房,就是因为那里房价比城里低。现在看来,可能要到河北燕郊才能买到房了。”

北京市房地产交易管理网的数据显示,在通州区目前新建商品房可售项目中,1月份成交价格在1.4万元左右,而3月成交均价已超过2万元。

多重预期“催生”高房价

除房地产开发商外,社会投资者也看好通州楼市投资前景。中国房地产及住宅研究会副会长顾云昌认为,在潜在的通胀预期作用下,大量资金必然会选择进入“相对保险”的房地产市场,这也是导致通州房价上涨过快的重要原因。

许多二手房中介告诉记者,过去来通州买房的大多是北京CBD的白领,以自住为主。然而,随着今年通州房价持续攀升,当地房屋“换手率”也很高,说明投资性需求日趋旺盛。

尽管如此,对于一个远郊区县,房地产开发企业和投资者对通州又为何会有如此良好的预期呢?业内人士普遍认为,这与北京新近出台的通州新城规划有关。

“在多重预期的共同作用下,规划的政策利好被放大和炒作。”

警惕房价暴涨背后的非理性冲动

通州房价大幅上涨引发了社会各界的广泛关注,一些人担心会对全国房价产生“连锁反应”。

对此,顾云昌认为,通州房价上涨只是个案,不会带动全国房价上涨,但通州房价上涨再次敲响了我们房地产市场的警钟,要警惕暴涨背后存在的非理性投资冲动。

“房价上涨与供求关系有着密切联系。像通州这样的郊区房价上涨,主要还是因为借机炒作。市区房价高,郊区开始逐渐成为房产商、各类投资者的炒作热点。因此,有一点利好都可能会被借机放大,这值得警惕。”顾云昌说。

住宅法专家李明也认为,政府出台规划将有利于地方经济的发展,例如通州新城。但他在调研时也发现,目前我国一些地区,特别是二、三线城市,仍然存在政府部门“拍脑袋定规划”现象,这种不理性的规划更容易被投机商所利用。因此,希望政府部门今后在出台规划时,能够尽可能周全和完善,考虑到对各个领域可能造成的影响。

据了解,北京市住建委也已注意到通州房价增速较快的情况,将通过加强商品房销售管理,打击扰乱房地产市场正常秩序的行为。

记者叶建平、郭琛、孙晓胜(据新华社北京4月12日电)

(更多房产新闻请点击浏览南海网——地产海南 www.hifuns.com)

广州3月房价环比下降9.2%

4月12日,一位老人在观看广州越秀区一家房地产中介的橱窗信息。

根据广州市房管局统计,2010年3月,广州市一手住宅成交均价为10858元/平方米,环比下降9.2%。分析认为,3月一手住宅交易均价环比下降,受区域成交结构性影响明显。据统计,3月广州中心城区成交量环比减少13.7%,而城市周边新区成交量大幅上升70.6%,周边新区及万元以下住宅物业成交占比明显上升。

新华社发

杰克逊豪宅价不及北京五环房

中国房价堪比纽约

据新华网信息 连日来,“华裔歌星310万购买杰克逊拉斯维加斯租住的豪宅”的消息引发热议。

据报道,美国摇滚歌星迈克尔·杰克逊曾租住过的豪宅位于美国西部内华达州的赌城拉斯维加斯,杰克逊曾于2006年在这里租住过半年。房子大约有1400平方米,有室内健身房、网球场、篮球场等。

上个月月底,这幢豪宅以310万美元的价格售出,该房屋的地产经纪人证实,买主为杰克逊的歌迷,后被媒体爆出是一

对华裔夫妇。这条新闻随即成为论坛上讨论的热点话题,但人们更关注的是美中两国房价的差别。

有网友计算了一下,310万美元相当于2100多万人民币,折合到每平方米也就1.5万。不少网友的第一反应都是:杰克逊的豪宅真便宜,以这个每平方米价格,在北京的东五环外都很难买到像样的房子。

以纽约为例,曼哈顿是纽约房价最高的区域,按照中间价格每套550万人民币算,每平方米约为2.75万人民币。

权重股拖累 A 股走低 沪综指跌 0.51%

有分析认为多空摊牌时间即将到来

本报海口4月12日讯(记者陈平)今天,沪深两市走出了让人有些意外的走势。周末政策面尚属平静,美股收盘创18个月新高,本周五股指期货即将挂牌推出,在此利好下,乘着上周末两市收红的东风,今天再收一阳很正常。然而,今天在以银行、地产为首的权重股做空下,两市却高开低走,放量下跌,盘中分别击穿了半年线和30日均线,并双双在K线图上留下断头铡刀的难看形态,上周五的反弹成果均被抹去。

上证综指收于3129.26点,跌16.09点,跌幅0.51%;深成指收于12399.20点,跌155.92点,跌幅1.24%。两市共成交3149亿元,成交量为近两周最大。

消息面上,由于再受“证监会火线驰援楼市调控,十部委共治房地产”、“二套房首付须6成”利空打压,地产股纷纷再续大跌,处在当日板块跌幅首位,金融、石油石化等权重股也多数小幅下跌,这对股指形成了明显拖累。不过,战略新兴产业规划年内出台的消息,令3G、高科技、新能源、生物医药等板块表现抢眼。今年一季度经济数据很快就要公布,由于2月春节消费旺盛,市场预期一季度的数据会引发未来通胀预期,因此银行金融纷纷承压,而有色、食品类股票早盘表现比较强势,航空、造纸、服装类个股表现非常活跃,海南航空、中国国航、山鹰纸业、华芳纺织等纷纷大涨。

有分析认为,从大盘目前技术轨迹形态来看,进入末段多空摊牌时间即将到来。尽管时间变盘点仍不好准确确定,但可以预期这种变盘的时间越来越近。操作上,控制仓位,快进快出。中小盘尤其是具有高送配题材的个股还将保持活跃,对于该类股票,短线风险急聚,后市走向建议以神州泰岳为风向标,仓位重的建议逢高逐步派发。

汉王科技满月疯涨244% 游资是幕后推手

本报讯 144.18元/股,累计涨幅244%,这样的成绩也仅仅发生在汉王科技上市的一个月后,相比同期疲弱的大盘与其他新股的走势,汉王科技的股价疯涨令人咋舌。以41.9元/股发行的汉王科技虽然在申购伊始即被分析师冠以股价合理偏高的帽子,但公司上市后的股价强劲表现显然不能用分析师的客观分析予以解释。

据华夏时报报道,汉王科技41.9元/股的发行价格曾经被很多理性的分析师称为合理偏高。天相投顾等多家研究机构认为其上市后合理价格区间为45-63元不等。

但随后汉王科技上市后的股价飙升却大大超出了所有理性人的预料。

在汉王科技上市交易的前26天中,由于达到披露要求,共有5天交易被深交所公布了盘后的交易信息。从盘后交易信息可以看出,游资再次成为了新股炒作的幕后推手,手法依旧是快进快出。

3月3日,中信证券上海淮海中路营业部买入汉王科技6569万元,次日即大幅出货,卖出金额2946万元;光大证券苏州苏惠路营业部当日买入2283万元,次日减仓1178万元等等。爱建证券分析师万阳松对记者表示:“近期汉王科技涨幅较大,从2010年估值来看,市盈率已有百倍,属高估,不可否认的是其中存在股价被炒作的成分。但从公司基本面情况看,2009年为公司产品的导入期,预计随着市场容量的扩大,今年汉王科技纸质书的销量会有爆发性增长,这一预期也是目前股价飙升的最主要原因。”

截至上周末 融资融券余额已超7000万元

据新华社信息上海4月12日电(记者杨毅)截至上周末(4月9日),沪深两市融资融券余额已突破7000万元,市场中融资买入迅速增加但融券卖出依然稀少。目前两市融资买入量最大的股票为工商银行,余额超过1000万元;而融券卖出量最大的股票为招商地产,但余额仅为10万元左右。

截至4月9日,融资融券交易已经启动7个交易日,而随着当日沪深两市分别有投资者融资996.98万元、512.99万元、437.76万元等大笔买入工商银行、中国平安与五粮液,沪深交易所的融资余额已经分别达到5066.36万元和1973.30万元,总计已超过7000万元。

招标公告

一、招标单位:五指山市水务局
二、招标代理机构:北京益益工程咨询有限公司
三、工程名称及概况:五指山市防洪整治工程(市区至南圣段)项目设计,河道全长约9公里,主要建设内容为两岸防洪堤及相关配套设施设计,资金来源为政府投资。招标范围为初步设计、施工图设计。
四、投标单位资质要求:

施工、监理招标公告

一、招标单位:五指山市水务局
二、代理单位:海南中投招标代理有限公司
三、项目名称:五指山市南圣河农垦中学防洪堤工程
四、项目概况:本项目位于五指山市,建设内容包括防洪堤总长1.06km,排水涵4座,人行步级3处等。资金来源为地方配套资金。本项目分为二个施工标和一个监理标,详见下表:

标段号	标段名称	工程造价	工期	资质要求
1	1标段	520.03万元	210日历天	水利水电工程施工总承包叁级及以上资质,建造师二级及以上
2	2标段	548.26万元	210日历天	
3	监理标	15.72万元		施工监理加检测资质 水利水电工程监理贰级及以上资质

敬告

尊敬的客户:

为了提供更优质的服务,我公司将于2010年4月16日至2009年4月26日凌晨00:00至05:00进行网络系统优化工作。届时局部区域网络通信服务将受短时间影响。

给您带来不便,敬请谅解。

咨询电话:10086

中国移动通信集团海南有限公司
2010年4月13日

五、报名时间:2010年4月14日至4月20日17时止(工作日)。
六、报名及购买文件地址:省政务服务中心2楼208窗口,文件每份售价人民币500元。
七、开标时间:2010年5月4日9:00,开标地点:省政务服务中心324房。
八、联系人及电话:陈工 68515356

报名资料:施工标:法定代表人证明书或授权委托书、营业执照、资质证书、安全生产许可证、建造师证;监理标:法定代表人证明书或授权委托书、营业执照、资质证书、总监注册监理工程师证书。以上资料验原件加盖公章复印件,法定代表人证明书或委托书收原件。每家单位限报一个标段。
本招标公告同时发布在《海南日报》、省政务服务中心网 http://www.hizw.gov.cn。

海南省房地产业协会 关于开展2010年度“广厦奖”评选的通知

各房地产开发企业:

我省已连续参加了三届“广厦奖”评选活动,获奖企业及项目在提高企业知名度、美誉度、信用度,以及促进项目销售等方面效果显著。现根据《中国房地产业协会、住房和城乡建设部住宅产业促进中心关于开展2010年度“广厦奖”评选活动的通知》(中国房协[2010]第10号)的要求,我会决定在我省开展2010年度“广厦奖”评选,请各房地产开发企业根据自身实际情况积极参与。

报名时间:2010年4月7日至5月20日(评选活动详情、报名表请登录 www.hnrealstate.gov.cn 查阅和下载)。

联系电话:65343778 65359726

增资扩股债权债务登记公告

海南金辉房地产开发有限公司增加股东合作,请与本公司有债权、债务关系的个人及公司于见报之日起60天内持相关资料到本公司办理相关手续,逾期将按规定处理,特此公告。

海南金辉房地产开发有限公司
地址:海南省海口市海府路61号汇佳商业广场四楼
联系人:庄小姐
联系电话:15109889792
邮编:570203

固定电话:0898-65228600
邮箱:hengxin 2011@qq.com
海南金辉房地产开发有限公司
2010年4月3日

敬告

中国移动通信集团海南有限公司
2010年4月13日

海南康辉国旅

2010上海世博缤纷五日:3300元起
上海、世博、苏杭六日:3800元起
北京奥运五日:3080元起
日本经典六日:5980元起
新马直航六日:3680元起

康辉旅游 礼品赠送
特价国内、国际机票,专业办理各国签证
欧美澳新非洲各国线路备案,欢迎包团询价!

地址:海口市金龙路22号深发大厦2248室
电话:66698801 66779096 66736000 68558806