

林改的春风，吹绿了山林，也吹开了林农的笑容

林改，让海南更美更和谐

本报记者 单憬岗 通讯员 谭永军



有了林权证，农民好比心里吃了定心丸，可以放手在林地里大干一场了。

本报记者 王凯 摄

4月13日，天气晴好，临高县博厚镇抱珍村81岁的村民韦德清老汉一大早就打发小儿子上山打理自家橡胶林了。集体林权制度改革后，他的26亩橡胶林取得了林权证。韦德清高兴地说：“以前村里常发生山林纠纷，邻里间很不愉快，都不敢放开手投钱造林。现在大家有了林权证，纠纷解决了，也敢放手搞生产了。”

林改，林农更富了

要实现民富林茂，就必须遵循林业发展的规律。对于海南林农而言，就是要靠山吃山、种树获利。海南林改，正是因为尊重了这一利益诉求，成为了我省农村改革的又一重大突破。

澄迈加乐镇村民王祝雄曾因对政策信心不足，30多年的种树生涯中，从未将全部资金投入到钟爱的林业上。2008年2月14日，他成为我省首批领到林权证的幸运儿后，终于拿出所有积蓄全投到林地中。短短半年他就新种树200亩，相当于前20年种树量的总和。

有了林改，林农们还获得以前从未得到的优质贷款抵押凭证：林权证。

“有了林权抵押贷款支持，我可以顺利买到化肥了。”屯昌县屯城镇村民洪圣标很高兴，他从村里承包了不少地，由于资金紧缺，在自家鱼塘养鸭的计划只能拖后，“通过林权证我拿到了林权抵押小额贷款，正好缓解了资金紧张。”

在海南，这样的农户越来越多，统计显示，目前全省共有581户林农用林权证抵押贷款了4506.6万元。

林改，生态更美了

车行海南，到处青山连绵、林海茫茫。

一次影响深远的农村改革

单憬岗

记者快评

目前，林改在经过试点探索后，正在海南的广大集体林区如火如荼地展开。“山定权，树定根，人定心”，琼崖大地迎来了继20世纪七八十年代之交的家庭联产承包责任制改革之后的又一次农业生产大解放。实践证明，林改让生态得到了保护，林农收入得到了增加，历史遗留问题得到了妥善处理，千群关系越来越融洽，农村社会越来越和谐。

林改让海南百万林农成为了山林的真正主人。只有当山林属于自己，农民才会像王祝雄一样，抛弃一切犹疑，全力投入。四个试点县的农民在林改后，把山当田耕、把林当菜种，真正让山林变成了自家的绿色银行和取款机，促进了农民收入的大幅增长。

着力推进林改，是促进海南生态省建设的重大举措。要保护好森林资源，要团结好广大与森林接触最密切的林农，就不能仅靠林业管理部门的严防死守。只有将集体林地分给林农，让产权清晰，才能保证责任明确，对山林的管护才能实现全民

化、生态省建设才能更有保障。2009年，四个试点县的森林案件和火灾面积同比分别下降36.5%和75.2%，就充分说明了林改的生态效果。

着力推进林改，是促进海南农村和谐的一大法宝。正因为我们省林改尊重历史、尊重事实、依法依规，对出现的各种山林纠纷，认真梳理，加快调处，林改才成为促进农村和谐、增强农民与政府互信、推动新农村建设的一个重要手段。

当前，海南林改已到了最关键时刻，全省完成勘界测量任务97.66%，处理三大历史遗留问题接近8成。全省14个非试点市县要向试点县学习，进一步加大林改力度，在保证质量的情况下，以最快速度完成林改。与此同时，试点市县也要加快推进各项配套改革的进度，将明晰产权与减轻税费、放活经营、规范流转、推进投融资改革等有机结合起来，确保林改能真正充分释放改革效能。

林改事关海南经济社会发展全局，影响深远，全省各级党委政府、各有关部门要动员起来，充分调动全省林农积极性，共同努力搞好林改，打造一个山林秀美、林农富裕、社会和谐的新农村！

2010年4月10日一大早，海口瑞思学科英语A8班的Yoyo妈妈早早就出了家门，因为今天她要去参加一个很特殊的活动。半月前，女儿Yoyo从学校拿回一张“家长教师协会”招募表格，妈妈仔细阅读并认真地填写了表格，因为加入这个协会是每个瑞思家长的期盼。Yoyo妈妈也像许多家长一样，经过了左挑右选才最终决定让6岁的女儿加入瑞思的，瑞思吸引Yoyo妈妈的不仅仅是其强大的国际化支持背景、超一流的环境设备，最打动Yoyo妈妈的是瑞思先进的教育理念和科学的教学方法。女儿身上一点一滴的变化让Yoyo妈妈欣喜不已，以前女儿的性格内向，不太合群，现在却可以大方的在陌生面前表演节目；以前女儿不太懂得和小朋友合作及分享，现在课堂上却可以参与并带领小组成员合力完成一项课题任务。谁能想到入学前还是躲在妈妈身后扭扭捏捏不愿进教室的小女孩，现在竟能做瑞思的形象大使？而且更令人欣喜的是，竟然还成为了瑞思的第一任小广播员。看到她在播音室里大方的说出自己的台词，活泼地唱着Goodbye Song，妈妈感动不已，不仅是Yoyo，来到这里的每个孩子都是快乐的，他

家长应该成为教育的主角

瑞思英语家长教师协会揭牌仪式纪实



他们的眼神里充满了自信和喜悦！随着学习的进一步延伸，孩子身上的潜能也在不断地显露，想不到那小小的身体里竟然蕴藏着如此巨大的能量。深有感触的Yoyo妈妈总结出瑞思与其它英语培训机构的本质区别：

首先，瑞思是在用英语学习语文、数学、科学等全面的学科知识，而非单独的英语语言。

第二，瑞思的教学是以孩子为中心，教师用互动教学设备让孩子参与其中，自主地学习；而非传统的以教师为主导，居高临下的传授式教学。

第三，瑞思运用完整的故事情节和情景设置，为孩子提供原汁原味的、真实的语言情景，而非沿用母语式思维，在教学中大量运用语法、音标及中文解释的老式教学模式。

有了这些了解和认同后，Yoyo妈妈非常积极地参与学校的各项活动，并主动配合学校的教学工作，风雨无阻地接送，不让孩子

缺课；在家里和孩子进行简单地英语对话，督促孩子认真完成家庭作业，因为她已深深地感受到家长在孩子的成长和学习中是多么重要。近期，中心又推出了“家长教师协会”(PTA)，目的是让家长更多、更广泛、更主动地参与到学校的教学中来，这种千载难逢的绝好机会，Yoyo妈妈怎么会错过呢？

PTA，是 Parents Teachers Association 的缩写，它对于加强学校与家庭的联系，充分发挥家庭、学校和社会的力量，从而促进学生的进步，具有重要的意义。

瑞思PTA(家长教师协会)是一个家长与学校互动组织，它把学校、教师、家长以及

参与教育的社会力量完整地结合起来，而且

将进一步加强瑞思与学生家长、教师与学生

家长之间的沟通与互动。作为中国首家少儿培

训机构中成立的家长教师组织，瑞思教师

家长协会下设家长活动委员会、学员活动委

员会、学校安全委员会等各种分会。同时，瑞

思PTA(家长教师协会)还将针对中国家庭

的实际学习需求，结合美国总部雄厚的教

育背景，丰富的专家和教学资源，在中国区定

期推出系列活动。瑞思学科英语相关负责人

告诉记者，瑞思PTA(家长教师协会)成立的

目的就是提供更好的平台，发挥更多的桥梁

作用，将家庭教育、学校教育、社会教育紧

密结合起来，更好地培养孩子的综合能力。PTA

将就如何进行儿童教育和儿童成长、英语学

习过程中的困惑和烦恼及家庭教育如何配

合学校教育等一系列问题，为家长提供一个

交流和沟通的平台，搭建家庭、学校与社会

沟通的桥梁，瑞思将会通过强大的国际背

景将丰富的教育资源源源不断地融入海南。

4月10日上午，瑞思学科英语海口中

心——“家长教师协会”(PTA)正式挂牌成

立，几百位瑞思的家长和社会各界关心教育

的有识之士怀着无比喜悦和骄傲的心情前

来参会。大会过程中，中心负责人、家长代

表、教师代表分别进行了热情洋溢的发言，

大家对瑞思的过去和未来进行了总结和展

望。仪式进行到揭牌环节，当中心负责人、相

关领导和家长共同揭开了期待已久的PTA

会徽的神秘面纱之时，“紧紧相握的双手在

淡紫色双环围绕下”的会徽立刻呈现在我们面前，它象征着：教育是我们共同的使命！让我们共同携手为孩子创造美好的明天！大会的最后环节是瑞思中心特别邀请的澳大利亚家庭教育专家进行的公益家庭教育讲座，这是PTA成立后的第一个活动，也是回馈家长和各界朋友长久以来对瑞思的大力支持。现场气氛非常活跃，把大会推向了又一个高潮。

希望通过家长教师协会这一组织，最大

限度地吸引关心儿童教育的家长、教师和各

界人士的加入，从观念上打破长久以来形

成的陈旧的教育观念和思想，让教育链条上

的每个环节都能有效的发挥作用，让整个社

会都能认识到国富民强的基础是教育，期望能

有更多的像瑞思这样的机构出现，服务社

会、服务大众，为我们民！

中国内地(海口)特别咨询热线：

瑞思学科英语(海口·财富广场)培训中心

地址：海口市滨海大道103号财富广场七层

(会展中心对面)

热线：0898—68595009 68515009

网址：www.riseedu.net

琼中今年开建1200套保障性住房

关停破产企业职工、城中村和旧城区居民优先安排居住或购买

三年内基本解决干部职工住房问题

琼中县长王琼龙告诉记者，该县将在三年内基本解决财政供养人员的住房问题，而且不仅是解决住“差”问题，还要让他们住得好。

按照总体规划，该县将在2010年至2012年这3年内解决全县干部职工的住房问题，这里的干部职工就包括企事业单位、行政机关和学校老师。同时，保障性住房建设由县一级机关扩大到乡镇一级机关，把全县各个乡镇的教师、卫生人员、广大职工都纳入保障性住房体系。在保障性住房中，琼中还要争取3年内解决农村现有400套

简易房和危房问题。

依法依规分配保障性住房

“琼中县委、县政府以无偿划拨土地、配套设施建设等方式支持保障性住房建设，目的就是让低收入家庭及公职人员都能住有所居，因此在分配上我们将严格依法依规进行。”王琼龙表示。

在保障性住房开工建设的同时，琼中房管局将制定详细的廉租房及经济适用房配租、配售方案报县保障性住房建设工作领导小组批准实施。在申报审核时严格遵循公开、公平、公正原则，并将优先安排关停破产企业职工、城中村和旧城区居民居住或购买。

房建设工作领导小组，严格工程资金管理，县审计局对建设工程实施全程跟踪审计，确保建设资金的运行安全。

据了解，去年该县已完成农民房改造400户，建成96套廉租房和255套经济适用房。今年该县计划改造农民房700户，建设保障性住房980套。其中，新建廉租房500套，棚户区改造300套，经济适用住房180套。主体工程将于12月底前完成。

白沙今年将兴建保障性住房近千套

成立领导小组实行全过程监督检查

本报牙叉4月13日电 (记者杨勇 通讯员钟少勇 特约记者唐崛)记者今天从白沙黎族自治县获悉，该县今年将加大投资力度，兴建保障性住房近1000

套，为城乡低收入职工和困难家庭解决住房难问题。

据介绍，该县成立了保障性住房建设工作领导小组，加强对工程各项招投标、规

划设计、购房人资格审查、公开公示、工程质量、施工安全等实行全过程监督检查；

要求承建保障性住房的有关单位每月10日前，要将建设工作情况报送县保障性住

乐东4农民成立担保公司为农民担保贷款

已为800多位农民及时快速贷款7200万元

本报海口4月13日讯 (记者周月光 实习生黄健)农民贷款，谁来担保？农民替农民担保。乐东黎族自治县4位农民合股成立的担保公司，为800多农民担保贷款累计7200万元，成功探索农民贷款新模式。

乐东黄流镇农民陈广干，今年种植香蕉120亩。4月10日，他来到黄流镇农村信用社，提前半个多月把10万元的贷款还清了。

陈广干种植香蕉多年，但规模一直做不大。去年4月20日，通过乐东三农担保公司，他从黄流镇农村信用社贷款10万元，种植规模一下子从50亩增加到120亩。今年香蕉行情好，收购价在2元左右，他砍了三车香蕉就把贷款全部还清了。

过去一年，黄流镇共有800位农民像

陈广干一样，通过三农担保公司及时获得贷款并且按时还清贷款。

“以前，从信用社贷款很难，等办下贷款，种植季节都过去了。”陈广干说：“自从有了三农担保公司，民办贷款一般只需要5天就办好。”

2008年，黄流镇信用社累计贷款1.7亿元，其中不良贷款就超过一半。原因很多，由于农民没有担保，贷款程序十分繁琐、审批时间过长，一笔贷款少则三个月，多则半年才能批下来。

乐东黄流镇农民张福丁联合三位种植大户筹集670万元，2008年底成立“乐东三农担保公司”，专替农民贷款进行担保。目前，通过担保公司，黄流镇共有800多位农民获得7200万元的贷款，目前，没有出现一笔贷款过期不还现象。

省农业厅有关负责人指出，农民贷款难问题长期存在，乐东三农担保公司这种农民替农民贷款进行担保的模式，充分利用农民之间的信用，有效解决农民担保难题，使农民能够及时有效获得贷款，对于解决农民贷款难问题，是一个有益的尝试，经验值得总结推广。

为什么农民替农民贷款担保有效？乐东三农担保公司董事长张福丁说，根本原因是，担保公司股东都是当地种植大户，对本镇农民种植情况熟悉，很容易就能了解到贷款申请人的信用程度和种植情况，一旦被担保人还不了钱，担保公司可以把农户的地拿来自己经营，以产品收入偿还，何时还完，何时把土地交给农户。这样农信社就避免了繁琐的追偿债务行为，可以一心一意放款。

省农业厅有关负责人指出，农民贷款难问题长期存在，乐东三农担保公司这种农民替农民贷款进行担保的模式，充分利用农民之间的信用，有效解决农民担保难题，使农民能够及时有效获得贷款，对于解决农民贷款难问题，是一个有益的尝试，经验值得总结推广。

据了解，从去年11月至今年2月，琼海降雨量仅为145.8毫米，比前30年历史平均值少156.9毫米，减少52%。3月份以来竟是基本无雨。气象部门分析预测，未来一段时

间，琼海市气温将不断升高，降水量仍偏少，旱情将持续蔓延。目前该市在田作物受旱

11.22万亩，其中干枯5158亩，重旱19953亩，小(二)型水库干涸4宗，