

# 三亚新闻

## 三亚市委召开全体(扩大)会议

### 系列举措加强改进新形势下党建工作

本报三亚4月14日电(记者卓上雄)三亚市委今天召开五届五次全体(扩大)会议,在全面分析当前三亚市面临的新形势、新任务、新机遇的基础上,就三亚市大力推进海南国际旅游岛建设、加强和改进党的建设做出了具体部署。省委常委、三亚市委书记江泽民代表市委常委会向全会作工作报告并总结发言。

据介绍,三亚市当前正处在深化改革、加快城市化进程、推进产业转型升级、加快城乡统筹发展等重大战略的关键时期,肩负着在全省率先消除城乡二元结构、率先实现全面建设小康社会、争当国际旅游岛建设的排头兵的重任。

为进一步加强和改进新形势下三亚市党的建设,把广大党员干部的思想和行动统一到“建设国际旅游岛,三亚争当排头兵”的实践中来,三亚市委全体(扩大)会议今天审议通过有关实施意见,就加强和改进新形势下三亚市党的建设进行了

全面部署。记者了解到,在保障党员主体地位和民主权利方面,三亚市委将推广“党代会代表直通车”、党代表列席常委会、任用重要干部征求“两代表一委员”意见等经验,提高党员对党内事务的参与度。深化党务公开,完善党内情况通报和反映制度,定期向委员、代表通报有关情况。开设市委常委会网上信箱,建设手机基层工作信息平台,及时将党的重大政策、省委和市委的重大决策和部署,向基层党员、代表发送,与党员群众加强网上交流活动,听取民意,集中民智,改进工作。建立市委“新闻发言人”制度,充分发挥新闻媒体的作用。拓宽党员意见表达渠道,建立健全党内事务听证咨询、党员旁听、党员评议、社会评价等制度。

在农村党建方面,为增强基层党组织的创造力、凝聚力和战斗力,三亚市提倡村两委委员兼任所在村民小组组长或实行村民小组长与党小组长“一肩挑”,树立村党

小组的权威,发挥核心领导作用。拓宽村干部来源,打破地域、身份、职业界限,鼓励致富能人、退伍军人、优秀企业经营管理人员、回乡大中专毕业生、机关和企事业单位提前离岗或退休干部职工中的党员回村,通过竞争任职。

对集体经济薄弱、班子软弱涣散、党员干群关系紧张、宗族矛盾突出、一时无合适党组织书记人选的村,可从市、镇(区)机关优秀年轻干部中选派或实行村党组织书记跨村任职;推行“大学生村官”工程,通过换届争取每个村至少有1名大学生担任村干部,为农村培养后备干部;建立鼓励村干部在职参加学历教育机制,提高村干部素质。今后,党政机关新招录的公务员,要向有基层工作经历的大学生倾斜。

与此同时,该实施意见还明确三亚加强和改进新形势下党的建设的总体要求和主要任务,就提高三亚市党员干部思想政治水平,推进党内民主建设,深化人事制度

改革,深入反腐倡廉等,提出了一系列有针对性的意见。

在总结发言中,江泽民强调了两个方面。一是三亚要在实干中开局,当好建设海南国际旅游岛的排头兵。他说,为推进国际旅游岛建设,三亚市开展大量工作并取得阶段性成果,但这只是一个起步。关键是随着路子的更加清晰,怎么抓住机遇,趁势而上,把中央给的政策,把省里的规划落到实处,推动三亚经济社会发展跃上新的台阶。二是切实加强和改进新形势下党的建设,为推进国际旅游岛建设提供坚强的组织保证。江泽民表示,三亚能否担当起排头兵和先遣队的重任,关键在于各级党组织,关键在于各级领导干部。因此,全面加强和改进新形势下党的建设,培养一支高素质的干部队伍,具有十分重要的意义。要不断拓展加强党建工作的新思路、新办法、新机制,使党建工作更好地适应新形势,应对新考验。

显著提高,知名度和美誉度进一步提升,成为世界级旅游度假天堂。

目前的主要工作涵盖基础设施建设、产业发展、生态环境建设、城乡一体化建设、民生建设、专项行动等6大内容,涉及道路交通、市政设施、旅游业、现代农业、商贸业、文化产业、创新创意产业、海洋产业、教育产业、文化体育、医疗卫生、住房保障、就业工程等13个方面,包括198个项目。

省委常委、三亚市委书记江泽民说,三亚市推进海南国际旅游岛建设行动方案确定的目标,符合国务院和省委要求,也符合三亚实际,通过努力是可以达到的。同时,这个目标定位与三亚统筹城乡全面建设小康社会的总体思路和目标紧密结合,不仅要把三亚建成游客的度假天堂,更要建成三亚人民的幸福家园。

“目前初步梳理出的198个项目,有硬件建设也有软件建设。这些项目和工作对国际旅游岛建设来说,将起到‘砖瓦’作用。”江泽民告诉记者,所有的任务都已经分解到责任部门,并明确了完成时限。他同时表示,在抓好项目建设方面,三亚要加快城市基础设施建设和完善,包括海棠湾基础设施、创意产业园基础设施、绕城高速公路及其连接线等重大项目建设,也包括旧城区改造及背街小巷改造,室内停车场、环保厕所建设和完善等,“特别是一些近期能改造的项目,要抓紧实施,力争年内城市面貌焕然一新。”

## 10年后到三亚畅游人居天堂

### ——三亚专家解读生态市建设

本报记者 刘 贡

《三亚生态市建设规划》昨天通过三亚市人大常委会审议的消息传出,相关人士认为这是三亚实现可持续发展的有力举措,但如何进行生态市建设?各项指标达标就算建成生态市了吗?今天,三亚市国土资源局专家对此进行了解答。

#### 环境:生态改善人居

三亚的生态资源极其丰富,拥有热带海洋季风气候、河流、森林、海域资源以及各类生物。如植被种类达1838种,其中国家级和省级保护植物62种,野生动物种群有热带沟谷雨林动物群、热带山地雨林动物群、东南湿地草原动物群、滨海荒丘灌丛区动物群等;还有种类繁多的鱼类,以及海洋珊瑚礁、红树林、岸礁、沙滩和泥滩等生物海岸类型。

《规划》将以生态功能区划分,分区实施控制措施,达到保护与建设的目标。如海棠湾农业与休闲旅游生态功能小区,要保护和恢复热带次生雨林、季雨林及灌木林地。

“以建设国际性热带滨海旅游城市为目标,在景观水平上规划和设计城市生态环境质量调控系统,兼顾三亚城市形象美的规划。”三亚市国土局专家展望说:“2020年,三亚的各项建设指标将达到国家级生态市的验收标准。届时,三亚将堪称人居天堂!”

#### 经济:生态调整产业

根据《规划》,三亚将提高生态旅游为龙头的第三产业在国民经济中的地位;促进第一产业由传统农业向现代规模化、规范化和生态农业转型;加快第二产业的生态型与高科技含量的注入,积极加强对传统产业的生态改造。

三亚生态市建设中,明确指出了三次产业的发展方向。坚持基础设施整体适度超前,超常规发展旅游业;以绿色食品、绿色食品、无公害食品,电子信息、农副产品、医药制造、新型建材、生态旅游产业以及服务于生态农业建设、生态工业发展的商贸、餐饮、交通、物流为主导,依靠人力资本的增值,经济资本的支持和社会资本的调控,推行清洁生产,发展循环经济,走生态产业发展之路。



走进绿色旅游,感受生态文明。日前,三亚南山景区,一对新人亲密感受南国风光。 通讯员 陈文武 摄

据介绍,经济实力的增强,三次产业的稳步发展和人们生活水平的提高,可为三亚生态市建设和环境改善奠定坚实的基础。

#### 社会:生态增加信心

三亚的生态市建设能发挥哪些方面的社会效益呢?据介绍,首先它将有效地改善三亚市的形象,在提高环境质量的同时,对招商引资起到非常大的促进作用。

研究表明,污染治理投资可以扩大内需,拉动经济增长。三亚生态市建设当然不仅仅包括污染治理,其他生态建设都将增加对GDP的贡献率。

随着《规划》各项措施的实施,将有效修复人为因素产生的各种生态破坏,水、大气、固废和噪声污染将得到有效治理,城市景观更加美丽多姿,“这些变化无疑会增加广大人民群众对党和政府的信任,增加发展经济、全面建设小康社会的信心,对促进三亚真正实现可持续发展具有重要意义。”三亚市国土局专家开心地向记者说。(本报三亚4月14日电)

## 以198个项目建设为抓手

### 三亚致力打造国际旅游城市



海棠湾建设效果图(局部)。 本报记者 苏建强 翻拍

本报三亚4月14日电(记者卓上雄)三亚市委今天召开五届五次全体(扩大)会议,在全面分析当前三亚市面临的新形势、新任务、新机遇的基础上,就三亚市大力推进海南国际旅游岛建设行动方案(草案),以时间为节点分阶段提出工作目标,并梳理出198个项目,明确责任单位和完成时间,决心以项目为抓手推进国际旅游岛建设。

三亚市市长王勇表示,海南国际旅游

岛建设上升为国家战略,是海南贯彻落实科学发展观和转变经济发展方式的有力举措,也是三亚实现跨越式发展的重大历史机遇。三亚市的行动方案,坚持“旅游龙头、六业支撑”发展原则,以项目建设为突破口,以体制机制创新为动力,以加快旅游国际化进程为主线,以文化建设和文明素质教育为基础,以生态环境建设为保障,以改善和保障民生为落脚点,力求国际旅游岛建设和统筹城乡发展协调同步推进,致力

打造三亚国际旅游城,争当海南国际旅游岛建设的排头兵和先遣队。

据介绍,该方案参照三亚“十二五”规划的发展目标体系,以2010年、2015年和2020年为节点,明确了三个阶段的发展目标;即2010年全面启动推进国际旅游岛建设各项工作;2015年完成旅游要素的国际化改造,成为具有国际竞争力的旅游度假胜地;到2020年,城市建设、公共服务等综合环境达到国际先进水平,城市文明素质

## 三亚城镇生活垃圾处理费征收规定通过审议,将通过用水量计算垃圾量

### 垃圾费水费捆绑缴费

本报三亚4月14日电(记者卓上雄)记者从三亚市政府获悉,三亚城镇生活垃圾处理费征收使用管理规定已经制定,并于日前通过了市政府常务会议,将在报省政府法制机构备案后正式公布实施。据这一规定,按照“污染者付费”原则,三亚城镇区域内所有产生生活垃圾的单位和人都应缴纳生活垃圾处理费。

据了解,生活垃圾处理费为事业性收费,将按月收取。本着“简便、有效、易操作”的原则,采取生活垃圾处理费与水费合并收取方式,采用“水消费量折算系数法”计算不同类别用水单位的用水量所对应的生活垃圾产生量,按量计费随水费按月收费。水消费量折算系数,是指每消费一立方米水在社会经济活动中所产生的生活垃圾量的比率。规定提出,使用自来水的用户,其用水量按照水表显示的量值计算,使

用自备水源的用户,已安装水表的,其用水量按水表显示的量值计算,未安装水表的,其用水量按取水设施铭牌流量满负荷连续运行的取水能力计算。

据介绍,按社会经济活动的特点和一般规律,生活垃圾产生源分为居民、商业(含宾馆、餐饮业、机关团体(含医疗机构)、建筑业(含工业)、集贸市场、学校(含幼儿园、敬老院、福利院)、其他等8大类,各类的具体划分范围和生活垃圾处理费折算系数,将由市环卫主管部门会同市价格、财政主管部门制定,报市政府批准。特殊垃圾产生源(园林、市政绿化、一次性经营游泳馆、制冰厂、洗车场等)的垃圾处理费,按其生活垃圾产生量计收,生活垃圾产生量由缴费单位报市环卫主管部门核定。

使用自来水的用户,其生活垃圾处理费由环卫主管部门委托供水企业在收取水费

时一并收取,使用自备水源的用户,其用水量由水务主管部门核定,生活垃圾处理费由环卫主管部门根据水务主管部门核定的用水量按折算的生活垃圾产生量计费收取。

规定同时明确,对实施生活垃圾自收自运的单位,需经市环卫主管部门批准并自觉接受市环卫主管部门的指导和监督。自收自运生活垃圾,必须使用专业运输车辆,按规定时间和运输路线将生活垃圾运至垃圾处理场,并按其进场量缴纳生活垃圾处理费。自收生活垃圾而由环卫作业部门代运的单位,应按垃圾量缴纳生活垃圾处理费。

粪便、渣泥属于生活垃圾,其清掏清运处置按垃圾量缴纳生活垃圾处理费。

规定要求,征收生活垃圾处理费,应当使用非税收入票据,收入全额缴入当地财政,纳入财政工作专户,实行“收支两条线”管理,专款专用于城镇生活垃圾的收集、运

输和处置,任何单位和个人不得截留、挤占、挪用。征收的生活垃圾处理费不足以支付生活垃圾处理实际所需费用的,由当地财政给予补贴。

缴费义务人按照规定缴纳生活垃圾处理费的,由代收单位或市环卫主管部门催缴;逾期仍不缴纳的,由市环卫主管部门提请市综合执法部门处以应缴生活垃圾处理费3倍的罚款,但对单位的罚款额最高不得超过3万元,对个人的罚款额最高不得超过1000元。

收取生活垃圾处理费后,城镇环卫管理部门原收取的生活垃圾清运等相关费用一律取消。城镇主次干道、街巷、广场等公共区域生活垃圾的清扫、收集、运输、处置费用由当地财政负担。

国有农场、旅游度假区、开发区、产业园区的生活垃圾处理收费,按照本办法执行。

## 大隆水库申报国家水利风景区

本报三亚4月14日电(记者程范滢)记者从三亚市大隆水库管委会获悉,该水库已正式向国家水利部申报第十批国家水利风景区。

大隆水库位于三亚市西部的宁远河中下游河段,是宁远河流域规划开发的大中型水利工程,也是海南省南部水资源调配的重点工程。工程以防洪、供水、灌溉为主,兼有发电效益。水库设计总库容4.68亿立方米,正常蓄水位70米,正常库容3.93亿立方米,防洪库容1.48亿立方米,为多年调节水库,于2008年8月全面竣工并交付使用。

据了解,国家级水利风景区,是指以水域(水体)或水利工程为依托,按照水利风景区资源即水域(水体)及相关联的岸地、岛屿、林草、建筑等能对人们产生吸引力的自然景观和人文景观的观赏、文化、科学价值和资源生态环境保护质量及景区利用、管理条件分级,经水利部水利风景区评审委员会评定,由水利部公布的可以开展观光、娱乐、休闲、度假或科学、文化、教育活动的区域,有水库型、湿地型、自然河湖型、城市河湖型、灌区型、水土保持型等类型。迄今全国共建国家级水利风景区314处。



大隆水库全貌。 本报记者 张杰 摄

## 公告

本集团公司因发展需要,有意向企业购买持有在三亚市、陵水县区域的“换地权益书”。有出让意向者请与我们联系。

联系人: 张先生

联系方式: 13307587015

## 临街房屋出售

该幢房屋坐落于海甸岛和平大道,一楼为中西餐厅,二、三、四楼电梯公寓房共25套。售价:1280万元。

联系电话:18976377522

## 停业公告

尊敬的客户: 为给您提供一个舒适的服务环境,本网点定于2010年4月20日进行搬迁,届时将停止对外营业,待新网点装修完毕,将搬迁至海口市蓝天路3号兆丰大厦一楼营业(开业时间另行公告)。停业期间,对公业务请到海口市大同路26号万国大都会首层农行海口万国分理处办理,对私业务在本省农行任一网点均可办理。由此给您带来不便,敬请谅解。 特此公告

中国农业银行海口白坡分理处 二〇一〇年四月十三日

## 热烈庆祝江苏弘业期货经纪有限公司海口营业部 开业庆典暨投资报告会

天然橡胶期货投资报告 主讲嘉宾:上海期货交易所专家 股指期货投资报告 主讲嘉宾:弘业期货研究所所长,中期协股指期货讲师

时间:4月18日9:30 地点:海南文华大酒店(海口市文华路18号)

诚邀广大投资者参会,电话预约参会者均有精美礼品一份 联系电话:66509189 营业部地址:大同路38号财富中心16楼1606室

弘业期货 ● 金融风险管理专家 全国统一客服:400 828 1288 网址:www.ftolcom.cn

## 海南物资拍卖有限公司拍卖公告

第832期 受海口海关委托,定于2010年4月23日下午15:30时在我公司拍卖大厅公开拍卖以下罚没汽车: 大众4200CC越野车1辆、大众3200CC越野车3辆、凌志4700CC越野车1辆、奔驰5000CC轿车1辆、奔驰4300CC轿车1辆。 注:上述车辆优先整体拍卖,整体未成交的,再分开拍卖,竞买保证金5万元/辆。 标的展示时间:2010年4月19、20日。 有意竞买者,请于2010年4月22日下午17:00时前来我公司了解详情并办理竞买手续。办理手续报名及资料费300元/人。 地址:海口市龙昆北路30号宏源证券大厦十二层 电话:66753060 66753061 联系人:吴先生 李先生 网址:www.hn-auction.net

## 海口市规划局 关于加强民用建筑项目节能审查工作的通告

各建设单位: 为贯彻落实《民用建筑节能条例》(国务院令530号)和《海南省民用建筑项目节能评估和审查管理暂行办法》的有关规定,经请示市政府同意,从即日起,民用建筑项目通过设计方案技术审核后,请持我局核发的《建设工程设计方案审查通知书》和设计方图,到市住房和城乡建设局办理节能审查,取得的《民用建筑节能评估和审查意见书》作为申领核发建设工程规划许可证的必备材料。 特此通告。

二〇一〇年四月十五日