

干预酒店房价需要找到平衡点

H 海南观察

□ 魏文彪

五一国际劳动节将到,我省物价部门初步拟定对酒店客房价格进行临时干预。(4月13日《海南日报》)

政府干预市场价格,在市场经济中是容易受人诟病的行为。古典经济学理论是坚决拒绝政府干预市场价格的,认为那样会扭曲市场信号,破坏市场优化、配置资源的作用。基于这样的理论,人们一向对政府干预市场价格持比较警惕的态度,尤其是在那些竞争

相对充分的领域,人们一般不愿意看到政府的有形之手在挥舞。

应该说,这种拒绝干预的态度,在我们建立市场经济过程中,绝大部分时候是应该秉持的。的确,我们应该尊重市场规律,注重发挥市场配置资源的作用。特别是在我们这个实施了30多年计划经济的国家,市场的作用更应该得到强调。这可能也是为什么海南酒店客房价格一直高涨以及“炒房”现象出现多年,但政府一直没有出手干预的根本原因。

仔细分析,导致海南节假日酒店房价高涨最直接的,因素是节假日来海南的游客急剧增加。房少客多,房价自然上涨。如果哪一天来海南的游客减少了,房价想涨也涨不起来。从这个角度看,客房价格随行就市,

高高低低很正常。只要不牟取暴利,高一点也不算什么。毕竟,决定价格的是市场需求,价格只是需求的反映。

虽然“市场化”的道理是这样,但是在海南当前,这规律却不太管用。因为如果光靠减少游客数量来降低房价,对目前还是以观光游为主的海南旅游业来说,将有可能产生一个严重后果,那就是因为游客减少而导致整个行业萎缩。这种后果是海南不能承受的。如果不能招来更多的游客,海南旅游业发展就失去后劲,难以持续。海南国际旅游岛建设,也会失去最基础的支撑,有可能沦为空谈。这自然是我们不愿意看到的。因此,从这个角度看,对于海南节假日高昂的房价,政府实在有出手干预的必要。面对各种炒房行为,面对足以吓走游客的酒店房价,

政府不应继续放任,该出手时就应出手。这是海南旅游业健康发展的需要,也是海南经济健康发展的必须。

虽然干预是必要的,但如何干预,却要讲究,所要采取的手段,也需谨慎。干预毕竟是把双刃剑,一不小心,就有可能割伤对立的双方。依我看,政府不能采取简单的行政手段进行干预,例如强行命令企业降价等等。毕竟客房价格高,对酒店宾馆是有好处的,对企业发展是有好处的,政府如果强行干预使房价降下来,也有损害酒店宾馆业利益之虞,不利于激励酒店宾馆业的发展。何况,通过房价来调节游客数量,也是值得肯定的市场作用。所以,政府干预酒店房价,需要在这二者之间找到一个平衡,既不能让高房价吓走了游客,又要尽量发挥市场价格调

节需求的作用,还要让企业有合理的利润,使之可以持续经营、发展。这其中的分寸把握,非常考验政府的驾驭市场经济的水平 and 施政能力。

可喜的是,物价部门显然也意识到了这个问题。从新闻中我们了解到,省物价部门“牵头旅游、工商部门及旅游协会等,奔赴海口、三亚、兴隆等地区反复调研,重点研究了基准价、干预方式、干预时段、干预区域、干预酒店类型选择和涨幅控制等,多方听取地方政府、主管部门、酒店经营企业以及来琼外地游客等意见……”才拟定了我省五一期间酒店客房价格临时干预的方案。从中可以看出,政府确实是非常谨慎对待这一问题的。对这样一个精心准备的方案,我们且拭目以待。

狮子老虎出来讨债不稀奇

□ 傅万夫

1984年,郑州市动物园的50亩土地,被政府划拨给河南省体育局,说好两年后归还,可直至今日,这50亩土地也没有归还。近日,郑州市动物园听说这块地还要进行商业开发,愤怒之余,大半夜的带上狮子老虎前来讨债。(4月12日《河南商报》)

关于这50亩地的情况,双方各执一词,郑州市动物园认为,河南省体育局应该将原来征用的土地归还;而体育局则拿出当年的文件表示,这块土地是动物园跟当地市政府之间的问题,跟体育局无关,何况

也谈不上归还,因为文件中说了,另外划出一块地来给动物园。双方原本有着公平的契约关系,可是,随着各自对文件的理解以及文件制定方——当地政府的含糊其辞,导致这种契约关系接近破裂。无奈下,为了弥补契约精神的丢失而造成的损失,契约的天平上被人人为地加上了很多额外的砝码,以至于当地动物园不惜扮演“狐狸”,借着老虎的威猛来讨债。

事实上,在这起讨债闹剧中,真正应该被追究的是社会中契约精神面临信任危机而产生的欠账。据介绍,动物园负责人曾提出要跟河南省体育局共同开发这块土地遭到拒绝,之后才搬出了老虎和狮子。表面上,动物园的借口是要回土地,好给狮子老虎们开拓更多的活动空间,但实际上,这块土地巨大的商业价值才是促成“狐假虎威式”要账手段出现的根源。在利益的引诱下,原本坚守的契约精神失去了继续支撑的经济基础而产生了信任危机。而在这种危机下,双方又抛弃了契约的约束,形成了各自为战的对立局面。

而没有了契约的约束,也就没有了规矩。这种背景下,私了便成了实现讨债目标的最佳手段。于是,契约的双方“八仙过海各显神通”,甚至不择手段以实现目的,而这个利益争取的过程中,没有人去在意契约丢失所产生的恶果。郑州市动物园和河

南省体育局之间显然已经没有了这种信任,而这或许是契约精神在社会上遇到生存危机的缩影。这种契约精神的缺失,使得这场由动物园组成狮子老虎讨债团的争端可能不会有真正的胜者。因为,他们即便获得了利益,却失去了维系这种利益的精神支柱。

18世纪法国著名思想家卢梭在写《社会契约论》的过程中曾经反复追问:人们怎么能生活在一个有秩序的群体中?最终,他对这个问题的回答是“社会契约”。这种神奇的契约,说白了其实就是一种信任关系,而它的价值之于社会发展、之于人类文明进步,又是任何社会都必须敬重和遵循的。因此说,土地拖欠了,或许动物园可以忽悠老虎狮子来帮忙,可是如果社会的契约精神面临欠账而产生了信任危机,又该用什么来讨还呢?

两国四地争李白 不会有真正的赢家

□ 苑广阔

去年,吉尔吉斯斯坦驻中国大使馆商务参赞萨那夫·吉拜访问安陆,称李白故里在吉国的托克马克市。今天,四川江油、湖北安陆、甘肃天水、吉尔吉斯斯坦的托克马克市,纷纷自称是李白的故乡,点燃了李白故里争夺战。(4月13日《中国经济周刊》)

对于名人墓地、故里、籍贯之争,这两年在国内有愈演愈烈之势。其实我们也都知道,大家表面上争的是大诗人李白,实际上争的是“财神爷”李白。因为谁抢到了李白,谁就可以大作李白文章,大发李白之财,用地方政府的官方说法,这叫“文化搭台,经济唱戏”。就是现在的问题是,还没有争出个丑寅卯来,就开始纷纷搞规划,上项目,结果就是投入几千万、上亿元的巨资以后才发现,原来李白算盘的不止是自己一个,那么,现在自己不争也得争了,否则花掉的那些钱,该怎么给上级领导和当地百姓交代呢?

如此争论不休而又操之过急的上项目,投资金,结果是很难实现双赢或者是多方共赢的。试想一下,现在连谁的李白是真的,谁的李白是假的都搞不清楚,游客又怎么去哪里寻“李白故里”呢?万一你这个李白是“李鬼”,自己还花钱去旅游,岂不是让人笑话?

对一些没有学术定论,没有确切论断的事情,争可以去争,但别急着搞投资,上项目,否则就只能像这几个地方一样,弄得自己骑虎难下,欲罢不能。

动卧车夭折是公共利益的悲哀

□ 正言

记者从铁路部门获悉,北京、福州间的D371(2)次动卧列车已经停开。从今年2月5日开行到停开,只运行了两个多月。(4月13日搜狐网)

按理说,对于铁路部门“知错就改”的积极举措,我们不仅不应有所质疑,反而还应大加鼓励。但读罢这则新闻,笔者还是很有点遗憾。因为就在不久前,北京铁路局负责人还在接受新华社记者采访时称“随着

福州方向客流日益增加,为满足不同层次旅客需求,按照铁道部部署”,北京铁路局决定开行北京南至福州间的卧铺动车组列车。而《福州日报》也称开行D371(2)次列车是“为进一步优化运输组织,加快旅客列车结构调整”。

那么,缘何这一被认为是“利民”之举的开行动卧之举,仅仅两个月就夭折了呢?是因为有关人员在当初就不做深入科学的调查研究,实行拍脑袋决策,时至今日又拍大腿后悔;还是因为相关部门在列车运行伊始,虽打着“满足不同层次旅客需求”的旗号,心里却已抱着试一试、看一看的态度?而对于业内人士给出的停运说法,笔者也不敢苟同。作为公共运输的重要组成部分,一个有责任的行业,一个有担当的部门,绝不应该在经济利益上与民计较。因为据此推理,城市公交车也要完全可以打着“亏损”的旗号,说罢罢就罢;自来水行业也完全可以抱着“不赚钱”为由头,说停水就停水;电力部门也完全可以抱怨“倒贴钱”,随意拉闸限电!农村道路改造项目也完全可以提出“没盈利”,能

不修就不修!

其实,对于一些公共服务业争着抢着往“市场”上靠,过度重视经济回报,而忽视社会需求的现状,中国社会科学院研究员辛向阳一针见血地指出:我国已由生存型阶段进入发展型阶段,经济社会的主要矛盾也有了阶段性特征,基本公共服务不到位已成为突出问题,其根源在于我们怎么完善社会主义市场经济体系,比如说怎么处理好市场和社会的关系,有些领域该社会化,该通过政府公共服务解决的问题,结果把它推向市场了。

但愿公共服务业的相关部门、相关人员在作出每一项决策时,在追求经济利益的同时,别忘了公共利益才好!

富士通杯围棋赛古力不敌李世石 四强中国占三席

据新华社北京4月14日电 中国棋院消息,中国棋手古力九段14日在东京进行的第23届富士通杯世界职业围棋锦标赛八强战中执黑中盘负于韩国名将李世石九段,无缘半决赛。

不过,其他三位出战的中国棋手孔杰九段、邱峻八段和朴文垚五段均在与中国棋手的交锋中胜出,占据了四强中的三个席位。

在去年的LG杯决赛中,古力曾以2:0零封李世石,令后者大伤元气。但是自2010年初结束休赛复出之后,李世石在国内国际赛事中取得惊人的18连胜;而古力自2009年下半年开始状态有所下滑,他们之间的这次交锋格外引人注目。

古力和李世石都是力战派的代表,两人的对抗无异于火星撞地球。在14日的比

赛中,开局阶段进展还算平稳,而黑41肩冲率先挑起战斗。在付出损失实地代价的之后,古力对左边、中间和右边的几块白棋轮番展开攻击。

然而,李世石不愧为治孤高手。在黑棋潮水般的攻势中,白94的治孤好手令中间的白棋大龙转危为安。黑123放出胜负手,对右边的白棋大龙发起冲击。李世石应对自如,成功地从夹缝中钻出。不仅如此,白棋还借着对黑棋大龙的反击,成功割掉上边黑棋数子的棋筋,一举奠定了胜势。

古力顽强坚持到第264手,最终还是中盘认输。如此一来,李世石将复出之后的连胜纪录延续到19盘。

半决赛和决赛将于7月进行,由李世石对阵朴文垚,孔杰迎战邱峻。

中国“女飞人”兴奋剂事件尘埃落定 王静被禁赛4年

本报讯 去年在全运会上爆出兴奋剂丑闻的福建省女子田径运动员王静兴奋剂违规事件最终尘埃落定,田管中心近日在田协官方网站上公布对王静给予处罚决定,取消其在本届全国运动会中取得的所有成绩和名次,停止参加国内外田径比赛4年,终身不得入选国家队集训队。而对于教练陈华的处罚是更为严厉的终身禁赛。

2009年10月22日在十一运会的比赛中,福建选手王静在十一运会女子百米决赛中,以11秒50的成绩夺冠。在随后的兴奋剂检测中,她的A瓶检测结果呈外源性表睾酮及睾酮代谢物阳性。王静虽未提出检测B瓶的要求,但坚称自己是被陷害。此后事件的调查转向幕后,一放就是半年。(田协)



4月14日,在意大利杯半决赛第二回合比赛中,国际米兰队客场以1比0战胜佛罗伦萨队,以2比0的总比分晋级决赛。图为国际米兰队球员埃托奥射门得分。新华社发

亚冠联赛第五轮战罢 国安末轮打平即可出线

本报讯 北京时间4月14日,在亚冠联赛第五轮比赛中,北京国安在客场0:0战平澳大利亚墨尔本胜利队。在另一场比赛中,川崎前锋3:0战胜城南一和。按照目前形势,国安领先川崎1分,最后一轮主场打平川崎即可确保出线。

尽管比赛中国安队曾多次获得机会,但前锋把握能力欠佳,多次错失必进之球。比赛结束后,国安主帅洪元硕在点评本场时表示:对比赛也满意也不满意,满意的是全体队员很拼命,也创造了很多机会;不满意的是机会没抓住。

本小组前五轮比赛过后,城南12分第一、已锁定小组第一出线;国安积7分列第二,川崎积6分排第三、墨尔本4分已出局。最后一轮,北京国安主场迎战川崎前锋的比赛将直接决定本组第二个出线名额,根据亚冠小组赛积分规则,国安只要战成平手,就可以8分锁定小组第二的出线名额。

在另外一个小组的比赛中,已出线无望的长春亚泰队在主场迎战日本的鹿岛鹿角队。结果鹿岛鹿角队在上半场抓住卡巴雷罗的个人失误由兴吕慎三打入全场唯一一球,亚泰队在本届亚冠的最后一个主场比赛中以0:1再败一阵。(新文)

尽管北京国安在客场没能如愿拿到三分,但他们是本轮亚冠联赛中唯一一支没有输球的中超球队,同时也是目前为止唯一一支尚存出线希望的中超球队。

而且国安出线形势相当不错,下一轮主场打川崎前锋,只要打平即可出线,成为最近三年来第一支亚冠小组出线的中超球队。国安,已成为本赛季中超球队在亚冠中的“火种”。

在本轮国安战平墨尔本胜利队之前,川崎前锋大胜城南一和。目前在国安所在的F组,城南一和积分达到12分已提前获得出线权,本轮过后,国安积7分,川崎前锋积6分,墨尔本胜利则在本场比赛打平后积4分,已经失去了出线的希望。国安和川崎前锋将在最后一轮比赛中争夺小组另一个出线权,国安只要打平就可出线。

翻看国安主场与日本球队的历史战绩,国安似乎在这

“火种”国安也烧不了多久

■ 阿成

场出线生死战中已经占得了先机。本赛季的国安不但在日本结束了亚冠联赛客场逢J联赛球队不胜的战绩,而且回顾国安十几年的外战战绩,他们在主场面对日本球队还从未输球。1997年,北京国安在主场1比0战胜川崎前锋,淘汰对手晋级亚冠决赛。2008赛季亚冠联赛,国安在主场1比0战胜鹿岛鹿角,尽管最终小组未能出线,但是却延续了主场对日本球队的优势。2009赛季亚冠联赛国安在主场1比1打平名古屋鲸鱼队。



国安队球员黄博文为错失进球良机而懊恼。新华社发

对于北京国安来说,本年度亚冠联赛无疑是一个重新树立自己形象的一个契机。上赛季的“内定”之说已经为这支首都球队引来了巨大争议,如果在最后一轮亚冠联赛中战平或者击败川崎顺利出线,那么他们

全国男子自由式摔跤锦标赛 又决出两块金牌

本报海口4月14日讯 (记者林永成 通讯员高芳松)2010年全国男子自由式摔跤锦标赛今天继续在海南华侨中学体育馆进行,广东选手和北京选手分别夺得两个级别的冠军。

今天进行的是60公斤级和74公斤级的角逐。获得60公斤级前三名的选手为:第一名:史敏(广东);第二名:王钱林(云南);第三名:朱峰(安徽);桂念国(云南)(并列)。获得74公斤级前三名的选手为:第一名:张崇瑶(北京);第二名:乌云毕力格(河南);第三名:毕胜峰(山东);姜涛(黑龙江)(并列)。

本次比赛于昨日开赛,来自全国各省、市、行业体协、体育院校的70多支队伍约400多名运动员参赛。明天比赛最后三个级别后,本次锦标赛将全部结束。

全国钓鱼锦标赛万宁站开幕 近两百名钓手参赛

本报海口4月14日电(记者于伟慧 特约记者陈静)2010年全国钓鱼锦标赛海南万宁站今晚在兴隆开幕。来自全国22个省市66支队伍196名钓手将在兴隆热带植物园参加历时3天的比赛。

本次比赛共分为三站,海南万宁站为首站,最后总决赛在四川角逐。这是我省首次举办全国性钓鱼比赛。此次锦标赛将分为省市组和全国组,设手竿钓对象鱼数量、对象鱼重量、混合鱼重量等三个项目的比赛。比赛将决出个人单项、个人三项总成绩、团体总成绩前6名,奖金总额为6.5万元。

本次比赛由国家体育总局社会体育指导中心、海南省文体厅主办,万宁市人民政府、海南省垂钓俱乐部承办。今年7月,万宁还将举办国际海钓比赛。

全国残疾人羽毛球锦标赛 我省夺1金2铜

本报海口4月14日讯(记者王黎刚 通讯员冯娟)2010年全国残疾人羽毛球锦标赛今天在浙江省绍兴市举行。我省残疾人选手共夺得1枚金牌和2枚铜牌。

共来自全国19个省、直辖市的82名残疾人运动员参加了比赛。我省此次派出了7名残疾人运动员参加了比赛,在比赛中站了三级单打决赛中,我省残疾人运动员吴民打败了第七届全运会冠军,夺得了金牌。吴民和吴法新搭档获得男子站立三级单打铜牌,徐海英在女子站立三级单打决赛中夺得铜牌。