

三亚保障性住房申报审核启动 提供虚假证明的单位将追究责任

本报三亚 4 月 25 日电 (记者刘贡)记者今天从三亚市保障性住房申报审核工作领导小组办公室获悉,三亚今年的保障性住房申报工作于今天结束,审核工作即将于明天全面启动。

据了解, 三亚市保障性住房申报工作从 3 月 23 日开始, 截至 4 月 23 日, 共有 7506 户申报保障性住房。其中, 1976 户申报廉租房, 3244 户申报经济适用房, 467 户申报双限房, 305 户申报事业单位经济适用房, 204 户申报农村危房改造, 1310 户申报少数民族危房或简易房改造。从明天审核开始后, 各责任单位将挨家挨户调查, 核查申请人家庭住房面积、收入和家庭成员等情况。

据介绍, 此前领导小组已发现申报阶段存在的问题, 部分单位对此项工作重视程度不够, 审核把关不严, 有些表格填写不全, 有些材料提供不齐, 个别单位未履行初审公示程序就直接上报等情况。为了切实做好下一步审核阶段工作, 三亚市统计局、市住建局、市监察局、市民政局和市民宗委于 4 月 22

加强基础设施建设 加快旧城区改造 提升城市管理水平 三大举措加强鹿城建设和管理

本报三亚 4 月 25 日电 (记者卓上雄)针对这些年经济发展过程中逐步暴露出来的问题, 三亚市政府将通过加强基础设施建设等三大举措加强鹿城的建设和管理, 以适应国际旅游岛建设的需求。这是记者今天从三亚市有关部门获悉的。

从今年起, 三亚市将进一步加大城市建设和管理力度。主要举措包括: 加强基础设施建设, 加快旧城区改造步伐和提升城市管理水平三个方面。三亚市将加快完成城市综合交通规划、老城区综合交通整治规划, 推进月川新城区道路等工程建设, 推动长途公交车站搬迁等工程尽早开工, 完善停车场等设施, 努力构建畅通便捷的交通网络体系, 全面完善城区水电、燃气、通讯、商业、教育、医疗等设施配套。

在与新城区建设相对应的旧城改造方面, 三亚市早已开始“动作”, 这两年, 三亚加快开展城中村规划改造, 加快旧城改造进度。目前, 月川江兰片区改造已经全面启动, 下洋田、榕根等旧城改造正加快推进。

据悉, 目前三亚城市总体规划等编制已有初步成果, 并送省里进行审核。这当中, 已

《三亚综合执法队员被殴》后续

专案组已锁定行凶嫌疑人 市民自发到医院看望受伤执法人员

本报三亚 4 月 25 日电 (记者刘贡)“4·21” 三亚综合执法队员被殴事件连日来受到广泛关注, 专案组经过调查和走访, 已经锁定了行凶嫌疑人。

对于综合执法队员被殴这起恶性事件, 三亚市警方高度重视。事件发生后, 三亚市已经成立了由市公安局、河东分局、辖区派出所组成的专案组进行调查。经过专案组连续几日的调查和走访, 基本了解了作案动机, 掌握了一些线索, 并锁定了嫌疑人。

据了解, 广大市民非常同情受伤的执法

日联合下发《关于加强三亚市保障性住房审核工作的通知》, 要求各责任单位要加大对审核工作力度, 确保审核工作公开透明。

在审核过程中, 各责任单位(行政事业单位除外)一定要做到入户调查, 入户要重点核查申请人家庭住房面积、收入和家庭成员情况。

对初审合格的, 各责任单位(行政事业单位除外)对申请人家庭的户口、住房、收入等情况进行公示, 各行政事业单位对申请人及配偶住房情况及职务进行公示, 公示期限为 15 日。申请人配偶有固定工作单位的, 申请人配偶所在工作单位也必须对申请人配偶的情况进行公示。

各审核单位在审核过程中, 发现弄虚作假、隐瞒家庭收入、资产、人口和住房情况, 企图骗取保障性住房的, 立即取消其申请资格。对不认真履行职责, 出具虚假意见, 提供虚假证明以及滥用职权、营私舞弊、索贿受贿的, 将对相关责任单位及单位领导和工作人员予以通报并给予党纪政纪处分。涉嫌犯罪的, 依法移送司法机关处理。

把三亚火车站、汽车站和公交车站联动作为一个枢纽进行了规划, 以便不同交通方式的无缝对接, 更加方便市民与游客出行。

据了解, 三亚还将积极推进榕根、月川、阳光海岸、海坡村等旧城区改造, 整合利用旧城土地资源, 提升城市建设水平, 改善群众居住环境。加快推进规划、建设、综合执法、旅游、公安等部门之间的信息共享, 进一步完善城市“网格化”管理, 落实属地管理责任, 加强社区建设。不断完善和认真实施交通治理、卫生管理、打击违法建设、打击“两抢一盗”等长效机制, 强化城市管理。

近年来, 围绕国际性热带滨海旅游城市的定位, 三亚市加大城市建设投入, 积极提升城市管理水平, 取得了一定成效。在积极推进新一轮城市总体规划以及城市综合交通规划、老城区综合交通整治规划等规划编制的同时, 三亚市加强交通等市政配套设施建设。近年来, 吉阳大道、鹿回头海景大道等道路已建成通车, 河西路、友谊路、吉祥路、团结路、人民路、建港路等城市道路改造以及迎宾路转盘改造也已先后完成。新风桥重建、三亚大桥重建工程正在推进。

“解禁”后三亚首宗土地寂寞开拍

只有一个竞买人, 以起始价 93 万元/亩成交

本报三亚 4 月 25 日电(记者刘贡)3 月底海南“两个暂停”解除后, 三亚第一宗国有建设用地——亚龙湾国家旅游度假区 C-10 地块, 今天以唯一竞买人参与的方式, 由三亚吕仕达实业发展有限公司以底价 93 万元/亩成交。

亚龙湾国家旅游度假区 C-10 地块, 用地面积约 108 亩, 用途为旅游综合用地, 使用年限 40 年, 容积率≤0.3, 建筑密度≤12%, 层数≤3 层, 建筑限高≤12 米, 绿地率≥70%。起始价为 93 万元/亩。

据了解, 此前, 经过 20 天时间的报名和 10 天时间的挂牌, 该宗土地只有一家竞买人递交材料, 且符合条件。据介绍, 该宗土地属于亚龙湾新控规的范围, 与亚龙湾铂尔曼酒店毗邻, 规划限定其只能用于商



三亚各景区迎来客流小高峰

“五一”小长假到来前夕, 三亚各大景区纷纷迎来客流小高峰, 南山文化旅游区连日来平均每天迎客在万人左右。

本报记者 苏建强 通讯员 陈文武 摄

三亚凤凰机场边检通关大提速——

10秒验放一名免签团旅客

本报三亚 4 月 25 日电 (记者王红卫 通讯员杨福娣 蔡乙辉)日前, 韩国一个 40 多人的免签团队飞抵三亚, 在凤凰机场入境检查大厅, 不到 5 分钟就全部办完入境手续, 平均验放一名免签团旅客的时间不超过 10 秒。

在凤凰机场入境检查大厅, 有 8 条验证通道, 检查员们坐姿端正, 微笑亲切自然, 一声“您好”的同时接过旅客证件, 仔细甄别后, 快速敲打键盘录入信息, 手起章落, 动作麻利, 一气呵成。持护照的旅客无论是免签团成员, 还是持签证的个人在这 8 条通道任何一条都可以办理入境手续, 不用按组分类, 更不用按号排队, 通关过程没有任何阻碍, 非常顺畅。

2000 年 10 月 31 日, 经公安部批准, 给

予日本、新加坡、韩国、英国、法国、俄罗斯、美国、加拿大、澳大利亚等 21 个国家的 5 人以上旅游团, 在海南停留时间不超过 15 天的, 可以免办签证从海南入境的最优惠出入境政策。2010 年 1 月 4 日, 国务院《关于推进海南国际旅游岛建设发展的若干意见》提出实行开放、便利的出入境管理措施, 在已有 21 个国家免签证的基础上, 先期增加芬兰、丹麦、挪威、乌克兰、哈萨克斯坦 5 国为入境免签证国家; 对俄罗斯、韩国、德国 3 国旅游团组团人数放宽至 2 人以上(含 2 人), 入境停留时间延长至 21 天。

凤凰边检站在免签团政策实施之初, 平均验放一名免签团旅客需要 30 秒至 45 秒。如今, 他们依托“梅沙系统”成功研发了“免签团验放辅助外挂系统”。

这一最新勤务举措, 是专为海南建设国际旅游岛量身定做的突破常规的检查方法, 实现了旅游团旅客散客式验放, 免签团旅客不分所属团队, 不分先后, 随到随走, 实现“一站式”接客、查验、放行, 彻底改变了国际、国内通行的整团旅客集中排队接受检查的状况, 使团队旅客通关速度提高了一倍, 极大地提升了海南对外开放的形象。

现在, 平均验放一名免签团旅客的时间不超过 10 秒, 与过去相比, 平均提高了 20 秒/人次。即使在多架飞机同时抵达口岸, 客流量超过 1500 人的高峰期, 也能确保 95% 的旅客平均候检时间在 20 分钟以内, 打破免签团验放需按顺序排队历史, 实现单通道无阻碍全功能验放。

伊利潘刚:向世界传递中国企业的绿色心声



新华社记者 何璐璐 摄

4 月 23 日, 哥本哈根之后的又一全球顶级环境峰会——“商业为环境 (B4E) 2010 全球峰会”在韩国首尔胜利闭幕。全球数百位绿色领袖就新绿色商业模式、全球气候解决方案等问题展开了富有创造性和建设性的交流讨论。来自中国最大乳品公司伊利集团的潘刚先生受邀与韩国总统李明博等贵宾同台演讲, 第一次向世界宣告了中国商界在发展绿色经济上的执着探索和前瞻思考。

据悉, 4 月 23 日下午, 潘刚发表了题为“绿色新长征”的主题演讲。在 20 分钟的演讲中,

刚就曾提出了“绿色领导力”的发展理念, 倡导中国乳业实现“绿色生产、绿色消费、绿色发展”三位一体的可持续发展模式。而这一理念随后成为了 2008 年博鳌亚洲论坛的核心议题。当年也因此被视为中国商界普及绿色发展理念的元年。

在达沃斯、博鳌和 B4E 峰会上的频频亮相, 潘刚为代表的中国人表现出了非常坚决的决心, 那就是不再走西方过多损耗资源的老路, 用‘绿锥’串起新的地球。人类要实现这样的梦想, 将会很艰难, 但至少, 中国的加入让我们看到了新的希望。

招 标 公 告

招标单位: 万宁市土地开发整理储备中心
招标代理机构: 海南博信工程招标代理有限公司
招标项目: **项目 1:** 龙滚镇土地开发整理项目, 建设面积: 192.04 公顷, 工程施工费 4219496.65 元, 设备购置费 85726.44 元; **项目 2:** 山根镇土地开发整理项目, 建设面积: 74.15 公顷, 工程施工费 2380662.62 元, 设备购置费 65656.40 元。
报名条件: 具有水利水电施工总承包贰级及以上资质, 报名请携带介绍信、营业执照、资质证书、建造师证、安全生产许可证(验原件收加盖公章复印件)。
报名时间与地点: 2010 年 4 月 26 日至 4 月 30 日下午 17:00 止到海口市国贸北路德派斯大厦 C1801 报名。
联系人: 孙工 68559368

三亚亚太国际会议中心(二期)酒店业主大会公告

达了书面意见的业主, 占总人数的 97.44%, 超过业主人数的半数, 其占有的专有部分建筑面积为 19400.85 平方米, 占建筑物总面积 98.76%, 也超过了建筑物总面积的半数。大会确认: 本次业主大会临时会议的召开合法有效。

四、经计票、监票, “同意酒店重建, 并委托海南南海航恒房地产开发有限公司进行重建开发, 重建协议由各业主与受托重建单位协商签订”议题的业主人数为 134 人, 不同意的业主人数为 56 人, 未参与表决的人数为 5 人。依据《业主大会和业主委员会指导规则》第二十六条的规定, 大会决定将未参与表决的业主人数计入已表决的多数票, 即同意的业主人数为 139 人。

同意的业主人数 139 人, 占业主总人数的 71.28%, 其专有部分建筑面积为 15987.31 平方米, 占建筑物总面积 81.38%, 大会确认: “专有部分占建筑物总面积三分之二以上的业主且占总人数三分之二以上的业主”同意议题通过。

五、依据《物权法》第七十六条规定, 大会决定: “同意酒店重建, 并委托海南南海航恒房地产开发有限公司进行重建开发, 重建协议由各业主与受托重建单位协商签订”议题经业主大会表决通过, 自 2010 年 4 月 21 日起生效。

六、依据国务院《物业管理条例》第十二条规定, 大会通知: 对本次会议的决定有争议的业主, 在本公告十天内, 可向人民法院提起诉讼。

二零一零年四月二十三日

三亚亚太国际会议中心(二期)酒店业主大会公告

为了提高三亚亚太国际会议中心(二期)酒店的竞争力, 适应海南国际旅游岛建设的需要, 海南南海酒店控股集团有限公司等 41 名业主提议重建三亚亚太国际会议中心(二期)酒店。业主大会就该议题, 以书面征求意见的方式, 召开了临时会议。大会公告如下:

一、依据 2009 年中华人民共和国住房和城乡建设部《业主大会和业主委员会指导规则》第十三条的规定, 大会确认: 三亚亚太国际会议中心(二期)酒店拥有表决权的酒店业主人数为 195 人, 业主占有的建筑物总面积为 196454.2 平方米。

二、依据 2009 年中华人民共和国住房和城乡建设部《业主大会和业主委员会指导规则》第二十一条和《议事规则》第九条的规定, 海南南海酒店控股集团有限公司等 41 名业主, 提议召开业主大会临时会议, 占酒店业主人数的 21%, 其专有部分建筑面积为 10687.43 平方米, 占总建筑面积的 54.4%, 即“专有部分占建筑物总面积 20%以上且占总人数 20%以上业主”提议召开业主大会临时会议, 大会确认: 业主委员会决定召集本次业主大会临时会议合法有效。

三、依据 2009 年中华人民共和国住房和城乡建设部《业主大会和业主委员会指导规则》第二十二条的规定, 本次业主大会临时会议以书面征求意见的方式进行, 190 名业主表达了书面意见, 5 名业主未参与表达意见。表

海南旅总

咨询电话: 66670000、65382000

报名地址: 海府路22号营业部及各营业网点

许可证: L-HAN-CJ00001

直飞出境

★航权开放, 海口直飞, 不中转, 不拼团。★不强制加点及购物。

港澳品质	五日	2680
新马	六日	3650
新马港澳	九日	4280
新马泰港	十二日	6250
河内、下龙	四日	2380
河内、西贡、吴哥	八日	6250
韩国香港	七日	4980

国内品质

北京品质	五日	2950
昆明、丽江	六日	2480
长沙、张家界	五日	2550
桂林、漓江	四日	1880
重庆、九寨沟	四日	4250

世博+华东五市六日 3480 (含5月1日门票, 上海住二天)

世博+苏杭四日/五日 2550/2850 (含普通日门票, 上海住二天)

门票+机票+订房 2850 (二次票, 四天房)

商务、公务、专线 3980 (四星、纯玩、量身定制)

世博夏令营 2750 (粤海直达火车去, 飞机返二十免一带队老师)

5月1日世博开园首日。海南将有50人幸运成为世博会首日体验者, 新闻媒体随团直播, 首日团将获得岛服、袋、帽等礼品, 世博首日, 精彩纷呈, 风情演出, 特色展馆, 一定会令你大呼: 好看! 好玩! 我们的生活真精彩!

欧洲 美加 日本 韩国 澳纽 新加坡

各国签证及拼团: 尚有多条出境游线路可供选择: 国际机票。

讣告

海南省文化广电出版体育厅副处级离休干部、海南诗社社长、《海南诗文学》总编邝海星同志因病医治无效, 于 2010 年 4 月 25 日 17 时 05 分在海口逝世, 享年 83 岁。

邝海星同志遗体告别仪式定于 2010 年 4 月 28 日(星期三)上午 10 时整在海口殡仪馆举行。

特此泣告

联系电话 张先生: 13198989801
董先生: 13976864777

海南省文化广电出版体育厅
二零一零年四月二十六日