

三亚领导再次强调城市管理问题,并表示——

五一期间要到处“找茬”挑错

本报三亚4月28日电 (记者程范滢)“五一期间,我将到全市各个地方,包括大街小巷、景区、景点到处转,挑毛病、找茬。”今天上午,三亚市召开全市农村工作会议,省委常委、三亚市委书记江泽民在会上说了这番话,并再次强调城市管理问题,向全市领导干部提出要求:确保城市整洁有序,让游客和市民过一个愉快的五一。

江泽民是在农村工作会议完成各项议程后说这番话的。他说,五一即将来临,全市各单位、各部门要认真做好各项工作,特别是市委、市政府“两办”要对相关工作做出具体、有针对性的安排和部署,领导干部要坚守岗位,部门主要领导不得请假。根据要求,环卫部门要做好城市的卫生保洁工作,确保大街小巷的干净整洁;交通

管理部门要确保交通顺畅,在重要节点、主要路段投入人力疏导,打击出租车拒载、宰客行为;旅游部门要引导各个景区景点,做好接待服务工作;工商和物价部门要注意监测餐饮、酒店等行业的新动向;综合行政执法部门要整治好占道经营行为等。据了解,今年春节期间,三亚市旅游市场人气旺盛,游客接待量大幅增长,但交通

拥堵、出租车拒载、环境卫生脏乱差、海鲜排档欺客、宰客等现象也引发了大量投诉和反映,引起了游客和媒体的强烈关注和批评。江泽民表示,相同的问题如果再发生,是不可原谅的。全体领导干部要提高思想认识,狠抓落实,为游客提供优质服务,否则将对有关部门实行严格的问责制,追究相关负责人的责任。

三亚召开2010年全市农村工作会议

8大农业基地助飞现代农业

本报三亚4月28日电 (记者程范滢 通讯员柯用春)记者从今天召开的三亚市2010年全市农村工作会议上获悉,该市今年将实施农业区域发展战略,以冬季菜篮子生产基地等8大产业基地建设为重点,提升专业化、规模化、集约化、产业化发展水平,发展现代农业,增加农民收入。



近年来,三亚市大力发展设施农业。图为农业技术人员在当地大棚里观察哈密瓜生长情况。 本报资料照片

畜牧业养殖、渔业出口、花卉产业也将去年发展的基础上有所加强。在畜牧养殖方面,该市今年将扶持10个规模化畜禽养殖场的扩建,新增养殖小区5个,并实行备案制度;渔业则积极推进远洋捕捞项目,使海洋捕捞实现从近海向外海、深海转移,由传统渔业逐步向现代渔业转变;花卉方面则把重点放在推进亚龙湾玫瑰示范园2775亩基地和天涯国家级热带兰花示范基地建设。

据了解,三亚今年还将加快推进崖州中心渔港、工厂化种苗生产基地、现代农业检验检测预警防控中心等项目的建设,提升农业现代化水平。崖州中心渔港工程是三亚市的重点建设工程,目前已完成了一定的征地等工作。今年,将在港池、泊位等基础方面加大建设,积极推进项目建设,力争2012年建成投入使用。

工厂化种苗基地是三亚市今年谋划建设的一个重点农业项目。三亚将投资5000万元在崖城镇优质蔬菜开发中心建设工厂化种苗生产基地,以培育优质种苗。目前,一期1000万元资金已经到位,不久将开工建设。

现代农业检验检测预警防控中心的投资额近3000万元,地点在南红农场,目标是建成一个覆盖琼南地区集农产品质量安全检测体系、农业有害生物预警和防控、农业环境风险评估,三位一体的现代农业检验检测预警防控中心。

其中,稳定冬春瓜菜种植面积16万亩左右,新建2万亩标准化瓜菜农田,力争5年内实现瓜菜标准化生产全覆盖。新建4000多亩设施瓜菜大棚,使总面积达到2万亩。在热带水果建设方面,三亚市今年将加强与农垦系统芒果生产的合作,推广水果套袋、香蕉无落蒂采收技术,加强水果分拣、包装、贮运等产后系统建设。同时,将制订南繁发展规划,整合南繁资源,落实南繁育种基地土地、运行机制等,支持做大做强南繁科学院,争取南繁公共研发等平台项目。加大市南繁院田独热带瓜菜设施农业科技园建设力度;争取在南滨农场或梅山等地筹备3千亩南繁试验基地项目;争取在育才镇建

设南繁转基因作物基地等。打造休闲观光农业基地建设是三亚市今年新提出的。该市今年将编制休闲农业发展规划,并着力打造妙林田洋、文门田洋、落根田洋、营根田洋、天涯湖等5个休闲农业基地。并计划用3年时间,创建20个具有浓厚热带特色的休闲农业示范基地,推动整个产业的发展。

三亚市政府开通12345服务热线

本报三亚4月28日电 (记者杨康)经过两个多月的试运行,三亚市政府12345服务热线今天正式开通,将为市民和游客提供求助、咨询、投诉、建议等非紧急服务。

据了解,在三亚本地,公众可以直接拨打12345,在其他地区则需拨打(0898)60821020。热线受理业务范围主要有:公众对行政审批、行政受理、法律法规等规范性文件及招商引资政策信息的咨询;公众在出行、社会保障、医疗服务、教育、安全等民生方面的咨询求助;公众对政府部门及工作人员职责、办事程序、工作方式等方面的投诉、意见和建议等。12345服务热线规定了“有问必答、有

求必应”的原则,要求工作人员在接到群众来电后,需根据反映事项的性质和类型,予以快速处置。对能当时答复的立即答复,一时答复不了的,待了解情况后给予答复;对属于部门职责范围的相关问题,责成有关部门和单位办理;对于一些重大突发事件以及涉及面广、比较复杂的问题,立即呈报市政府领导,并按市政府领导的意见进行迅速处理落实。群众反映的所有问题,将在规定时间内反馈到本人。其中,群众求助类来电在24小时内回复,咨询类来电在48小时内回复,投诉类来电在4个工作日内回复,建议、举报类来电在10个工作日内回复。

三亚提高城市基础设施配套费

本报三亚4月28日电 (记者卓上单)记者今天从三亚市人民政府获悉,本报日前曾关注过的新制定的《三亚市城市基础设施配套费征收管理办法》,已经公开发布实施。三亚的城市基础设施配套费征收标准有较大幅度的提高。

城市基础设施配套费是政府强制征收的城市基础设施建设专项资金,用于城市道路、桥梁、给排水、路灯照明、环卫设施、园林绿化、消防、城市防洪等市政基础设施建设与管理。凡在三亚市城市规划区(含独立工矿区、垦区、经济开发区和旅游开发区、风景名胜区和建制镇镇政府所在地城镇规划区范围内,新建、改建、扩建工程项目的建设单位和个人,都应按规定缴纳城市基础设施配套费。经批准减免城市基础

设施配套费的,建设项目使用性质或功能发生变化需缴纳的,也应及时补缴。

据这一新规,三亚的城市基础设施配套费征收标准如下:按建设项目的建筑面积计征,按220元/平方米计收。在城镇规划区内的拆迁安置房、棚户区(危房)改造、保障性住房(包括廉租房、经济适用房、公共租赁住房等)、建设资金全部由政府投资的非盈利性公益项目(市政、医疗、文化教育、社会福利、环保设施等)和军队建设项目(向社会开放的经营性项目除外),免征城市基础设施配套费。具有社会福利性、公益性的非盈利性质的建设项目、工业项目、限价商品房项目,按收费标准的50%征收;依法取得居民宅基地的居民住宅建设项目,按50元/平方米计征。



洋乐队奏响天涯

随着三亚旅游业的发展,在三亚的酒店、沙滩、酒吧里,经常能看到洋乐队的身影。4月27日,一支俄罗斯四人组合小乐队在三亚某酒店等待演出。 本报记者 苏建强 摄

国际物管, 让我们所想都为您所享

全球著名国际物管顾问colliers international (高力国际) 签约紫园

全方位、智能化、方便快捷的星级管家服务

以积淀的经验, 助推紫园B区品质升级, 实现客户资产价值保值

领先的物业服务及管理, 让您尽享尊贵星级服务

全新B区4月30日盛大公开, 恭迎品鉴!

- 330000m²悠游城邦
- 14万平方米热带风情园林
- 30000m²美林运动公园
- 12000m²大型商业中心
- 2300m²休闲俱乐部
- 室内外双温泉泳池
- 1200m²居祥艺术馆
- 风格建筑 / 精品园林 / 景观泳池 / 精装公寓 / 国际物管

3666 9999

项目地址: 海口市西海岸长怡路27号(滨海大道观海台内进800米)

开发商: 绿城地产 物业管理: 绿城国际 项目网址: www.exizhuyuan.com