

成品油价格今起下调

93号汽油每升下降0.19元

本报海口5月31日讯(记者程娟)记者从省物价局获悉,从6月1日零时起,我省调整成品油价格,汽、柴油(标准品)价格每吨分别降低230元、220元。这是今年我省第一次下降成品油价格。

调价后,我省90号、93号、97号汽油和0号柴油每桶最高零售价分别为8090元、8575元、9061元和7350元。90号、93号、97号汽油和柴油的最高零售价格分别为6.83元/升、7.39元/升、7.85元/升和6.34元/升,分别比调价前下降0.16元/升、0.19元/升、0.2元/升和0.19元/升。

省物价局规定,成品油价格调整后,成品油零售企业可在不超过汽、柴油最高零售价格的前提下自主制定具体零售价格。

按规定,调价后,汽、柴油最高批发价

格等额降低。合同约定由供方配送到零售企业的,最高批发价格按最高零售价格倒扣300元确定;合同未约定配送的,最高批发价格倒扣不低于335元确定。当市场零售价格降低时,批发价格也要相应降低,保持批零价差不少于300元。

成品油批发企业可在不超过最高批发价格的前提下,与零售企业协商确定具体批发价格。

省物价局规定,对符合资质的民营批发企业最高供应价格,按最高零售价格扣减400元确定,当市场零售价格降低时,对民营批发企业的供应价格也要相应降低,保持批零价差不少于400元。具体供应价格可在不超过最高供应价格的前提下,由供需双方协商确定。



(资料图片)

欧佩克上周油价跌回70美元以内

新闻背景

据新华社维也纳5月31日电(记者刘钢)根据石油输出国组织(欧佩克)秘书处31日公布的数据,欧佩克市场监督原油一揽子平均价上周连续第四周回落,并降至每桶68.95美元。

这是欧佩克原油周平均价自2009年10月第三周以来首次跌回每桶70美元以内,也是近35周以来的最低水平。

欧佩克原油周平均价曾于今年4月最后一周达到每桶83.36美元的年内最高点,之后便持续下滑,本周已是连续第二次刷新今年新低。

聚焦天然气价格上涨

今起天然气基准价格每千立方米提高230元

城市居民每户每月增支4.6元

据中新网5月31日电 国家发改委决定,自6月1日零时起,国产陆上天然气出厂基准价格每千立方米提高230元。对此,发改委有关负责人表示,如果按照城市燃气销售价格每方相应提高0.23元测算,影响城市居民每户每月增支4.6元左右。

在回答“提高国产天然气出厂价格对居民有什么影响?国家将如何保障公益性行业和低收入群体利益?”的问题时,发改委负责人表示,这次国产气出厂价格调整后,地方城市燃气公司的购进成本相应增

加,各地居民气价调整的时间和幅度,由各地根据实际履行,在履行规定的听证等程序后自行决定。

按中国城市燃气协会调查数据,全国平均每户家庭每月炊事用气约为20方。如果按照城市燃气销售价格每方相应提高0.23元测算,影响城市居民每户每月增支4.6元左右。各地通过统筹安排对困难群体的各项补助,可以降低低收入群体不因民用天然气销售价格调整而降低生活水平。

天然气提价缘于长期价格偏低

2009年国内天然气供需缺口约90亿立方米

本报讯 国家发改委负责人就今起国内天然气价格调整答记者问时表示,国内油价下调与近期国际市场油价总体走势相一致;此次天然气提价主要缘于前期价格偏低、供求矛盾突出,影响应在各方承受范围内。

国内气价仅占国际原油价的25%

目前国产天然气价格大幅度低于其他可替代能源价格。在出厂环节,国际市场天然气价格通常为等热值原油价格的60%左右,而目前国产陆上天然气平均出厂基准价格仅相当于国际市场原油价格的25%左右。与其他可替代能源价格相比,国内天然气价格相当于等热值LPG价格的四分之一,燃料油价格的三分之一,进口天然气价格的一半左右。

“气荒”日益突出

国内天然气资源匮乏,人均占有率不到世界平均水平的10%。据有关方面测算,2008年和2009年国内天然气供需缺口分别为30亿和90亿立方米左右。

此外,当前天然气供求矛盾已日益突出。由于国产天然气价格大幅度低于其他可替代能源价格,各地争上以天然气为原料或燃料的高耗能项目,纷纷进行“油改气”,导致天然气需求过快增长,部分地区

“气荒”和加气难现象时有发生。

取消气价“双轨制”

谈及取消天然气价格“双轨制”,发改委人士表示,价格“双轨制”在特定的历史时期对扶持天然气工业发展、培育天然气市场、扶持化肥等涉农产业曾起到积极作用,但缺点是不能体现公平负担的原则,也难以增加政府监管的难度。此次彻底取消,可以进一步简化价格管理,公平用户负担。

调价后用气车辆仍具成本优势

对于政府规定车用天然气与汽油的比价,发改委表示,目前国内车用天然气价格明显偏低,普遍不到汽油零售价格的一半,二者比价关系严重扭曲。以1.6升排量车为例,百公里耗油8升左右,耗气8立方米左右,按全国93号汽油平均最高零售价格每升6.5元,车用气价格每立方米2.9元估算,百公里用油支出52元左右,用气支出仅为23元左右。

为合理配置油气资源,引导车用天然气适度消费,这次国家要求各地车用天然气销售价格与汽油最高零售价比价原则上不得高于0.75:1。按此调整后,以天然气为燃料的车辆仍比使用汽油的车辆具有成本优势。(喻可)

北京石油管理干部学院教授韩学功:天然气提价加剧通胀预期

本报讯 据网易财经信息,北京石油管理干部学院教授韩学功表示,天然气价格上涨,将增加以天然气作为生产原料的化肥、化工、发电、运输等企业的成本,这将加剧出现通货膨胀预期。

韩学功说,最近几年,西气东输增加了天然气的供应量和用量,很多企业选择用天然气作为原料。从中石油、中海

油、中石化的年报中可以看到,这3家公司天然气的供应量增长幅度都很大。韩学功认为,此次天然气价格上涨,将直接加剧以天然气作为生产原料的化肥厂、化工厂、发电厂和使用天然气作为燃料的运输业生产成本的增加。生产成本的增加,或将带来新一轮的物价上涨,增加了出现通货膨胀的预期。

国务院批转发改委关于2010年深化经济体制改革重点工作意见的通知:

逐步推进房产税改革 研究开征环境税方案

据新华网北京5月31日专电(记者刘铮)中国政府网5月31日公布了《国务院批转发改委关于2010年深化经济体制改革重点工作意见的通知》。

这份发给各省、自治区、直辖市人民政府,国务院各部委、各直属机构的通知说,国务院同意发展改革委《关于2010年深化经济体制改革重点工作意见》,现转发给你们,请认真贯彻执行。

中国政府网同时全文公布了发展改革委《关于2010年深化经济体制改革重点工作意见》。意见指出,今年国际国内经济深度调整和深刻变化,迫切要求加大改革力度,进一步破除制约经济结构调整和经济发展方式转变的体制机制障碍,切实推动科学发展。

意见要求,鼓励支持和引导非公有制经济发展。落实鼓励和引导民间投资健康发展的政策措施,进一步消除制约民间投资的制度性障碍;推动国有资本从一般竞争性领域适当退出,拓展非公有制经济发展的市场空间。

意见提出,深化国有企业和垄断性行业改革,以推进广电网和电信业务双向进入为重点,制订三网融合试点方案并开展试点;推进电力体制改革,完成电网企业主辅分离改革;推进盐业管理体制;加快推进大型国有企业特别是中央企业母公司层面的公

司制股份制改革。

在深化资源性产品价格和环保收费改革方面,意见提出推行居民用电阶梯价格制度;逐步理顺天然气与可替代能源的比价关系;在有条件的地方实行居民用水阶梯价格制度;全面推行城市污水、垃圾及医疗废物等处理收费制度。

意见要求,深化财税体制改革。出台资源税改革方案,统一内外资企业和个人城建税、教育费附加制度,逐步推进房产税改革,研究实施个人所得税制度改革,完善消费税制度,研究开征环境税的方案。

意见还要求,深化户籍制度改革,加快落实放宽中小城市、小城镇特别是县城和

中心镇落户条件的政策。进一步完善暂住人口登记制度,逐步在全国范围内实行居住证制度。

意见提出,研究调整和优化国民收入分配格局,提高居民收入比重的思路,提出改革的目标、重点和措施。积极稳妥实施事业单位绩效工资制度,推进企业职工工资集体协商和支付保障制度建设,改革国有企业特别是垄断行业工资总额管理制度,完善国有企业、金融机构高管人员薪酬分配和监管制度。

意见还对深化金融体制改革、社会领域改革、涉外经济体制改革、行政管理体制改革和积极推进综合配套改革试点工作作出了部署。

房产税将成为近期楼市调控的压轴大戏

专家称房产税开征势在必行

本报讯 据今日相关媒体报道,上海征收房产税方案已经上报中央。随后,中国政府网发布《国务院批转发改委关于2010年深化经济体制改革重点工作意见的通知》(以下简称通知),通知确立2010年十项重点改革任务,其中第四条指出,要深化财税体制改革,逐步推进房产税改革。

这也是继今年两会政府工作报告“加大税收政策执行力度”,以及国十条要求“发挥税收政策对住房消费和房地产收益的调节作用”之后,国务院第三次重申关于房地产税改革。

据网易财经信息,多位业内人士表示,房产税开征已经势在必行。“房产税的开征方案很可能正在‘待审批’阶段,决策部门会根据市场形势决定是否出台、何时出台”,税法专家、中央财经大学财政与公共管理学院副院长刘恒如此表示。

财政部财科所金融研究室主任赵全厚也认为,房产税将取代物业税,成为近期楼市调控的压轴大戏。他说,如果房产税开征方案确已上报中央,那么接下来就应该制定相应的税率、开征范围等细节问题。

房产税是财产税中的个别财产税,其征税对象是城镇中企业或单位拥有的经营性



税法专家刘恒



财政部财科所金融研究室主任赵全厚

房屋,依照房产原值一次减除10%至30%后的余值计算缴纳,年税率为1.2%,对个人免征。如果开征房产税,只需要将原来对个人免征条款进行修正即可。但根据日前流传的初步草案,家庭人均面积将是衡量是否征收房产税的重要依据。如果符合征税条件,需按年支付相当于房产价值千分之八的房产税,计税基础为评估价而非房产成交价。在业内人士看来,千分之八这一数值比较接近房产税对商业地产开征的额度。

由于业内普遍对税收政策的影响预期

较大,因此房产税一旦开征,对房地产市场的调控作用将非常明显。刘恒认为,国十条出台后,市场已经出现一些反应,而未来市场是否能够保持平稳运行、缓慢增长,将成为房产税是否出台的决定因素。本轮政府调控的核心是打击投机、抑制投资、保护消费,从这一点来看,房产税也应区别对待,采取首套普通住宅免征、二套房逐步征收、二套以上重征的方式。

(更多房产新闻请点击浏览海南网——地产海南 www.hifuns.com)

中石油首次超过美国埃克森·美孚,成为全球市值最大的企业

中国企业首次登顶全球500强

前十强中国占三个

本报讯 又一张全球500强企业排名榜单新鲜出炉。中石油首次超过美国埃克森·美孚,成为全球市值最大的企业。此次进入前10强的中国企业有3个。

据国际金融报报道,这是《金融时报》全球500强第14期年度排名,也是中国企业在该榜单上首次登顶。

排名显示,截至2010年3月31日,中石油市值达到3293亿美元,比第二名埃克森·美孚高出130多亿美元。微软名列第三(2569.6亿美元),中国工商银行则以2464亿美元的市值紧随其后。中国移动以1930.5亿美元的市值排名第十。

据统计,这张500强名单中共有21家(低于去年的27家,落榜企业包括上海电气、紫金矿业等去年上榜新秀)在中国内地上市的企业,全部为大型国有或控股企业,行业涵盖金融、化工、建筑、运输等。

而位列前十名的企业中,除了澳大利亚矿业巨头必和必拓(2099.19亿美元,排名第六)外,全部由中美企业占据,美国企业占据六席。

值得注意的是,榜单中的微软公司在IT类企业中排名第一,但就在5月28日,苹果的总市值超越微软。不过在上述500强榜单上,苹果以2131.33亿美元的市值排名第五。沃尔玛(2090.3亿美元)、伯克希尔(2006.12亿美元)及通用电气(1942.23亿美元)分列第七至第九。

报告显示,2010版的全球500强企业总市值达23.5万亿美元,比2009年增长了一半多,为近10年来仅有。

“中石油是沾了中国经济大环境的光。”中国石油大学工商管理学院副院长董秀成向媒体表示,欧美作为全球金融危机重灾区,股指普遍下跌不少,美孚、壳牌等公司的市值被拖累。董秀成指出,衡量企业实力,光靠市值是不够的,营业额在某些程度上更能体现一家企业的实力。

端午节股市期市休市5天

本报讯 根据证监会《关于2010年部分节假日放假和休市安排有关问题的通知》精神,2010年端午节,上证证券交易所、深圳证券交易所,以及中国金融交易所、上海期货交易所、大连商品交易所、郑州商品交易所休市5天,即6月14日(星期一)~6月16日(星期三)为节假日休市,6月17日(星期四)起照常开市。6月12日(星期六)、6月13日(星期日)为周末休市。(陈平)

Table with 5 columns: Model, Price, Model, Price, Model, Price. Includes Aveo 1.2L, 1.4L, 1.6L, 1.8L, and 2.0L variants.