

海南日报

与海南共同成长



罗保铭在昌江调研时强调

西部旅游开发要立足资源优势 突出特色提升品位

本报石碌6月9日电（记者周元）6月8日至9日，省委副书记、省长罗保铭顶着烈日深入昌江黎族自治县的工厂车间、建设工地调研，并就棋子湾度假区配套建设工程进行了现场办公。他强调，昌江乃至整个西部旅游资源丰富，在保护好生态的基础上，要将资源优势变成旅游产品优势，突出特色、提升品位，打造出别具一格的西部旅游度假产品。

棋子湾畔，海水幽蓝，沙滩泛银。今天上午，罗保铭仔细观看了棋子湾旅游度假区控制性详细规划图、公共中心区域和星级酒店的概念性建设规划，听取了该度假区项目进展情况，并会同随行有关单位负责人现场办公，就当前度假区开发面临的通往景区旅游专用路建设资金、电力保障、通讯网络、供水协调等实际困难提出了具体解决办法。

罗保铭强调，棋子湾是海南西部最具代

表性的海岸线，是海南西部地理坐标之一，落日海滩全国罕有。第一，要特别注意在保护好生态的前提下做好规划，以更新更优的创意提升品位、突出特色，走个性化、差异化、精细化的开发道路，致力于为中外游客打造别有洞天、独具特色的旅游度假产品。第二，有关部门要对开发区项目的详规进行跟踪审核和跟踪环评，要最大限度地保留棋子湾独特的自然资源和“大角”“小角”等场地特征，使其成为所有中外游客都能享用的公共海滩和共有的低碳小镇。第三，棋子湾已被列为全省重点旅游开发景区之一，有关部门和昌江要按相关政策加快棋子湾旅游专用路的建设，保证质量，做好绿化设计，形成特色和风格。第四，海南西部拥有丰富的日照，希望开发企业加大对太阳能等清洁能源的利用，提高其在一次能源使用中的比重。

霸王岭国家森林公园是海南四大林区中保存最完好的热带原始森林，森林覆盖率达96.7%，每立方厘米负氧离子含量达8万—12万个。8日下午，罗保铭在霸王岭详细了解了林区基础设施建设、林区职工保障性住房、生态补偿执行等情况，并现场解决了景区栈道完善普遍的资金问题。他还对林区管护员装备和着装等提出了一些建议，并希望林区挖掘文化内涵，将霸王岭森林公园建设成为国内外知名的、独具文化魅力的热带雨林旅游目的地。

昌江今年将建设保障性住房3500套，本月底开工率将达75%。罗保铭对此充分肯定并强调，昌江在推进保障性住房建设时要结合旧城改造项目，要在拆旧建新中重新规划，不断完善城市功能，垃圾、污水处理设施和供电供水设施要跟上。此外，保障性住房

的分配一定要公开、公正、透明，分配的对象要进行公示。

此前，罗保铭还来到昌江华盛天涯水泥厂。该厂实行余热发电项目和循环水系统冷却塔节能项目后，不仅有效减少二氧化碳等废气排放，还利用废料废渣节约能源，每年创造丰厚经济效益。罗保铭看到这些十分高兴地说，对这种循环水系统冷却塔节能技术，有关部门在作好科学论证的前提下，可开展一些试点，逐步向全省推广。在海南矿业公司北一采场和110铁精粉厂，罗保铭饶有兴趣参观了该矿区出产的矿石以及新式的选矿技术。

省长助理、省旅游发展委员会主任陆志远，省财政厅、交通厅、国土厅、工信厅、住建厅以及昌江县委县政府的有关负责同志一同参加调研。

高考昨日 顺利结束

成绩6月26日左右公布

本报海口6月9日讯（记者魏如松）今天16时30分，随着最后一科考试结束铃声响起，我省2010年高考顺利结束。记者从省考试局了解到，我省高考应考人数为54741人，缺考人数为190多人，高考期间全省共发现9人违纪（主要是拖答、夹带、带手机进考场等），无大规模违纪作弊事件和利用无线电通讯设备作弊事件发生。从明天起，高考评卷工作进入准备阶段。

记者今天从省考试局了解到，评卷地点设在海南师范大学，实行网上电脑评卷。

预计高考成绩将在6月26日左右在省考试局网站（http://ea.hainan.gov.cn/）上公布，考生可凭报考卡和密码上网查询。

六月九日下午，为期三天的高考结束，刚走出海南华侨中学考场的考生们兴奋得跳了起来。本报记者 林明 摄



海南造船接到国外订单

海南威隆将承建20艘载重1500吨泰式货驳船

本报海口6月9日讯（记者高虹）今天下午，海南威隆船舶工程有限公司接到一张来自泰国的货驳船订单：为泰国SLAM INDICA有限公司建造20艘、载重1500吨/艘的泰式货驳船，为海南造船业打开国外市场开了一个好头。

今天下午，海南威隆船舶与泰国SLAM

INDICA在海口达成了意向协议。海南威隆船舶为泰国SLAM INDICA公司建造首批20艘泰式货驳船，每艘货驳船总长38.5米，载重吨位1500吨，主要用于泰国湄南河货物运输。这20艘泰式货驳船总造价约5000万元左右，将分两批、各10艘建造。今年9月底，10艘货驳船将正式交付使用；另外10

艘也将于明年初交付使用。

位于临高县金牌港的海南威隆船舶工程有限公司，是目前我省规模最大的船舶修造基地。该公司计划投资10亿元，建成后能年产25万吨钢质船舶，目前一期已完成投资1.5亿元，已具备同时生产两艘5万吨大型船舶的能力。

省农科院成功研发脱毒地瓜苗

将破解海南地瓜产业瓶颈

本报海口6月9日讯（记者周月光 实习生刘武）海南的日本地瓜苗一直依赖进口，但从下半年开始，海南有望实现自给。今天，记者从省农科院获悉，该院粮食作物所成功研发脱毒日本地瓜苗，填补了海南一项空白，将破解海南地瓜产业瓶颈。

日本地瓜以甜度好、无纤维、含粉高而深受消费者欢迎，市场零售价是普通同类地瓜的2至3倍。海南虽然早有生产，但由于种苗只能依赖进口，多年来，种植一直难上规模。

针对这种状况，省农科院粮食作物所进

行专题研究，经过1年努力，成功研发脱毒地瓜苗。

据介绍，脱毒地瓜不仅质量好，产量也高。同类地瓜商品果亩产2000余斤，而脱毒地瓜苗种植亩产商品果超过3000斤，每亩经济收入可达3000元。

海口将竞争性 选拔副处级干部

其中两个职位面向全省选拔

本报海口6月9日讯（记者柏彬）记者今日从海口市委常委会会议上获悉，该市拟将20个副处级领导职位在全省、全市范围内进行竞争性选拔。其中，2个职位面向全省选拔，18个职位面向全市选拔。

根据此次竞争性选拔方案，面向全省选拔的2个职位分别是市审计局副局长和市广播电视台总工程师；面向全市选拔的18个职位包括市委政策研究室副主任、市财政局副局长、市统计局副局长、海口高新区规划建设土地管理局局长等。

此次选拔将通过组织报名、资格审查、统一笔试、实行面试、组织考察、差额票决、任前公示等程序进行。据了解，此次选拔将按照职位“做什么、考什么”的要求组织笔试和面试；按照逐轮淘汰的办法进行选拔，即按笔试成绩排序确定6名面试人选，按面试成绩排序确定3名差额考察人选。

琼海『司法快车』开到农家

本报记者 吴棉 特约记者 王仪 通讯员 杨全锋

6月5日，这是一个普通的周末。中午的烈日下，琼海人民法院中原法庭的几位法官熟悉的身影，又出现在30公里开外的万泉河上游山区村庄里。他们是为方便群众，趁着中午双方当事人都收工在家，将假日法庭搬到田间地头来调解纠纷。

这样的情景，中原法庭庭长许道宁已经记不清有多少次，也记不清跑了多少回，更记不清跑了多少路程。

涉农案件诉讼标的虽然不大，但琼海法院广大法官牢固树立“涉农案件无小事”的司法理念，不断创新工作思路和服务方式，变被动司法为能动司法，专门开通服务三农便民“司法快车”，将“瓜果法庭”、“假日法庭”搬到广大农村的田间地头，主动为群众提供优质司法服务。前不久该法院获评“全国优秀法院”，并被省高院荣记“集体一等功”。

“瓜果法庭”：
为群众挽回经济损失3800万元

3月21日，泮水法庭庭长李居坤接到一个电话称，当地瓜农符某与四川瓜商孔某因购销冬瓜合同发生纠纷，目前双方正闹得不可开交。

原来，符某与孔某签订购销冬瓜合同，约定孔某购买符某40亩冬瓜约3.5万斤。孔某通知符某雇请农民工采摘冬瓜。当采摘到2万斤时，孔某却以采摘的冬瓜沾泥土，可能影响市场销售价格为由，拒绝继续履行合同。符某当然不干，坚决要求其履行合同。

李居坤第一时间赶到现场，分别找双方进行调查了解。为了顺利调处纠纷，李居坤通过手机上网查询瓜商销售地的冬瓜价格，查明双方纠纷主要是冬瓜市场行情不好所致。

找到原因后，法官们兵分两路，找瓜农和瓜商拉家常，“背靠背”地进行调解。李居坤指出瓜商违约不对，同时动员瓜农适当作出让步。但双方并不领情，反而闹情绪不配合调解。法官们并不灰心丧气，经过几个小时耐心劝解，最后瓜农与瓜商被法官的热情、诚心所感动，双方言归于好，都作出了让步并达成调解协议；瓜农自愿每斤减收0.03元，瓜商继续履行合同，采摘冬瓜重新装车。

发车时，瓜商孔某握着李居坤的手说：“我走过全国好多地方，琼海法官办案公开公平公正，给我留下的印象是最深刻的，以后我还要来琼海做生意！”

琼海市中级人民法院院长林鹏对海南日报记者说，近年来，琼海市法院在全国率先成立“瓜果法庭”和“假日法庭”，以“两改”保证矛盾及时化解：一是改8小时工作制为24小时待命工作制，纠纷发生即第一时间赶赴现场；二是改坐堂办公为现场办案，深入田间地头，就地立案，就地调解，不收任何诉讼费用，快速以非诉方式解决纠纷，在最短的时间内化解矛盾，最大限度地保护了外来投资者和本地瓜农的合法权益。

据统计，近年来该院的“瓜果法庭”共处理此类纠纷450多起，避免直接经济损失3800余万元。“瓜果法庭”也因其优质高效的服务，被来自全国各地的客商交相赞誉。

“假日法庭”：
亲民便民利民服务三农

5月8日，星期六，早上6时许，休息在家的塔洋法庭庭长王春豹接到一位长坡镇孙姓农民的电话。孙某在电话中情绪激动：“我妻子今天早上去世了，家里没有钱下葬，如果欧某再不足额支付赔款，我们就抬棺材到市委上访！”

孙某是前年一起道路交通事故人身损害赔偿纠纷案件受害人符某的丈夫。该纠纷案经塔洋法庭调解，双方达成赔偿协议。

（下转A3版）

A4版	停车场稀缺 新开线路“难产” 海口公交企业遭遇运营瓶颈
B2版	景点变身高档“会所” 故居成少数人乐园 杭州西湖日趋“富贵化”
B5版	就伊朗核问题 安理会通过决议制裁伊朗



儋州市国有建设用地使用权公开拍卖出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》、《招标投标法》、《国有建设用地使用权出让合同》等有关法律法规的规定，经儋州市人民政府批准，现将五宗国有建设用地使用权进行整体拍卖出让。现就有关事项公告如下：

一、出让地块概况

宗地位置	面积(亩)	使用年限	用地性质	规划指标	建设年限	竞买保证金(万元)	参考价(万元/亩)
儋州市白马井镇南片区控规A-1-10及A-0-3号地块	129.40	40年	旅游项目用地	容积率≤0.5 建筑密度≤15% 绿地率≥40% 集中绿地≥20% 建筑高度≤20米	2年	8000	45
儋州市白马井镇南片区控规A-1-10及A-0-3号地块	164.743	40年	旅游项目用地	容积率≤0.5 建筑密度≤15% 绿地率≥40% 集中绿地≥20% 建筑高度≤20米	2年		
儋州市白马井镇南片区控规A-6-1号地块	171.669	70年	住宅用地	容积率≤0.6 建筑密度≤25% 绿地率≥40% 集中绿地≥15% 建筑高度≤12米	2年		

儋州市白马井镇南片区控规A-7-1及A-7-2号地块	98.938	70年	住宅用地	容积率≤1.8 建筑密度≤25% 绿地率≥35% 集中绿地≥10% 建筑高度≤40米	2年		
儋州市白马井镇南片区控规A-7-4及A-7-5号地块	125.959	70年	商住用地	容积率≤2.4 建筑密度≤30% 绿地率≥35% 集中绿地≥10% 建筑高度≤40米	2年		

二、竞买人资格

1、中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他组织均可参加竞买，法律、法规另有规定的除外。属境外自然人、法人或其他组织的，须提供境外公证部门的公证书。2、竞买人须提供2亿元以上银行资信证明；3、要具有50万平方米以上商品房开发经验；4、竞买人须缴纳2000万元开发建设保证金，保证在取得土地证后一年内完成项目建设总投资额的25%，否则保证金不予退还。

三、竞买咨询及报名时间

有意参加竞买者请到儋州市国土环境资源局二楼土地利用科查询和领取《国有建设用地使用权拍卖出让手册》，并按拍卖出让手册的具体要求报名参加竞买；拍卖出让手册所载内容亦为本公告的组成部分。联系电话：(0898)23883393 65388296 联系人：吴先生、郑先生 报名时间：2010年6月17日—2010年6月28日下午17时止。

（以保证金到账为准）

四、拍卖标的展示时间：2010年6月13—24日。

五、拍卖时间：2010年6月30日上午10:30。

六、拍卖地点：儋州市国土环境资源局办公大楼五楼。

七、其他：

1. 竞得人须于成交之日起10日内与国土部门签订《国有建设用地使用权出让合同》，并按《国有建设用地使用权出让合同》的约定60日内缴足全部成交价款。

2. 竞得人竞得该宗土地后须按白马井镇的总体规划及《用地规划条件通知书》规定建设。

儋州市国土环境资源局
海南恒鑫拍卖有限公司
二〇一〇年六月六日