

每天3万游客鹿城过夜 前4个月实现旅游总收入近60亿元

本报三亚6月20日电(记者吴钟斌)今年前4个月,三亚接待了近360万人次过夜游客,国内外游客都全面增长。这是记者今天从三亚市政府获悉的。

前4个月,凤凰机场旅客吞吐量420万人次,增长44%。宾馆酒店接待的过夜人数为358.96万人次,同比增长25.3%。其中,海外旅游者15.12万人次,同比增长了近12%。全市实现旅游总收入近60亿元,同比增长接近31%。也就是说,三亚的宾馆酒店平均每天有近3万人入住。

除了主业旅游业外,三亚其他行业也获得较大发展。固定资产投资完成近71亿元,住宿和餐饮业、交通运输仓储和邮政业、公共管理和社会组织、水利环境和公共设施管

理业同比增长率从50%至2倍不等。工业总产值实现了12.36亿元,同比增长30%。在投资需求带动下,建材行业更是增长迅猛,水泥、商品混凝土产量分别达66.55万吨、70万立方米,同比增长2.2倍、31.4%。

受此影响,三亚消费品零售也颇为活跃。汽车类、五金电料类、家用电器类、金银珠宝类、服装鞋帽针纺织品类零售额增长较快,有些甚至增长了近二倍。三亚市统计局列入统计监测的97家住宿餐饮企业中,三星、四星、五星住宿企业营业额分别同比增长四成。

权威统计显示,4个月中,三亚全市地方财政一般预算收入20.28亿元,增长了135.7%,其中,税收收入19.22亿元,增长158.7%。

西部水厂与海坡连接工程完工 每天可向市区提供两三万吨水

本报三亚6月20日电(记者程范淦通讯员林志猛)经过20多天的紧张施工,三亚市供水应急工程项目——西部水厂与海坡连接工程于6月19日晚上完成安装调试,顺利完工,并且计划在25日开始启动供水,每天可向三亚市区提供两三万吨水。

三亚西部水厂与海坡连接段供水工程,是为了缓解目前城区供水紧张状况而

启动的供水应急工程,由三亚中法供水公司投资500万元建设,工程于5月31日动工建设。

近段时间,三亚持续高温,用水量剧增,尽管中法供水公司满负荷运转也难以满足城区用水需求。三亚市政府先后紧急召开专题会议和秘书长办公会议,部署落实多项应对措施。

本报三亚6月20日电(南岛晚报记者孙学新 见习记者王全印)在三亚市国资委、海洋局、农信社的联合推动下,18户渔民通过自筹资金和贷款的方式,将渔船买了下来,正式获得船舶所有权。渔民们结束了租赁渔船的历史,当上了“船长”。

此前,三亚市政府使用国有资产作为抵押,向开发银行贷款建造了50多艘渔船,并租赁给渔民使用,渔民需按年交纳租金。“每年赚的钱,都要向船舶所属部门交纳几十万。这样干一辈子,船也不是自己的,感觉心

里很不踏实,积极性也不高。”三亚一名陈姓老渔民说。

近日,记者了解到,这种让渔民“积极性不高”的经营方式将得到转变。6月18日,记者从三亚市农村信用联社获悉,该社向渔民推行了渔船贷款项目,计划向渔民贷出4050万元,用于购买45艘船舶的所有权。

2004年,渔民梁路从三亚市国有资产管理公司处租赁了一艘渔船,每年向管理公司交纳30多万元的租金。他说,“辛苦一年,交30多万元船舶租金,渔民的积极性都不

高,对于船的设备维护、保养也都很被动。”

今年4月下旬,梁路用从农信社贷到的80万元,加上自筹的78多万元,以158万元的价格将自己开了6年的渔船买了下来,顺利办理了该渔船的船舶所有权证。“现在有了船舶所有权,我对渔船更有感情了,上船都有回家的感觉。

根据船舶的大小和新旧程度,船舶所有权归属单位三亚市国有资产管理公司决定以不等价格将船舶所有权转让给渔民。渔民可通过自筹资金和贷款的方式,从三亚市国

有资产管理公司手中买下船舶所有权。

三亚市农村信用联社有关负责人说,目前农信社已向渔民办理了1800万元的渔船贷款项目,用以购买18艘船舶的所有权。接下来,农信社将继续办理渔船贷款项目,陆续帮助渔民实现“船长梦”。

三亚市海洋与渔业局负责人表示,转移船舶所有权,不仅改变了渔民生产的经营方式,还有效提高了渔民的积极性,所有者和经营者合为一体,不仅有助于推动海洋渔业的发展,也便于管理。

13座星级公厕 启动排污改造

本报三亚6月20日电(南岛晚报记者胡晓亮)如何确保厕所干净整洁无臭无味?三亚湾13座“五星级”公厕已启动排污改造,公厕排污将全部接入市政污水管网。

旅游厕所是一个地区文明水平、文明程度的重要标志。从今年5月1日起,三亚湾13座新建公厕正式免费开放。至此,全长18.7公里的三亚湾已有19座免费厕所,初步满足游客出行需要。

小面包追尾大卡车 2人受伤

本报三亚6月20日电(通讯员庄双华 胡剑兵 记者李佳飞)昨晚,东线高速公路海口至三亚藤桥路段220公里处,一辆重型大货车由于车轮破裂停在路边进行检修时,一辆装满奶粉的小面包车由于车速过快避让不及侧翻后撞上大货车尾部,造成面包车上两人受伤被困车底。消防官兵经过1个多小时的救援,成功将小面包车上的两名被困人员安全救出。

据悉,受伤的两人身体体征良好,没有生命危险。

地税发票知识问答(五)

一、辨别地税发票真伪

(一)从票面上识别

一看号码。发票联的号码为红黑双色,即发票号码每排的第一位为红色,第二位为半红半黑,后面的号码为黑色。

二看密码与奖区的覆盖层。真票的覆盖层表面光洁,覆盖严实,套合准确;而假票覆盖层的表面比较粗糙,不匀实。

真票的覆盖层容易刮开并完全刮掉,刮开后字迹清晰;而假票覆盖层不易或不能完全刮掉甚至不能刮开,刮开后字迹不清。

三看椰树的浮雕图案。真定额发票的椰树图案线条清晰明了,细腻生动;而假定额发票线条较为生硬,在椰树浮雕与底纹线条的结合部明显的手工描绘的痕迹。

四看纸张。定额票和税控机卷票采用的是高档双胶纸,纸张洁白细腻;电脑平推票采用的是彩色纤维纸,这种纸在荧光灯处可看到类似人民币纸张的彩色纤维;手工发票的发票联采用的是带有“SW”图案的水印图案。

(二)鉴别发票的真伪

纳税人或消费者应对取得的发票鉴别发票真伪,可采取如下三种方式鉴别:

(1)语音电话查询。拨打12366,按照语音提示输入所需查询的发票20位号码和8位密码,语音电话将自动告知此发票的真伪。

(2)网上查询。登录海南省地方税务局网站: <http://www.tax.hainan.gov.cn>。

(3)携带需要辨别真伪的地税普通发票前往当地地方税务机关发票管理部门,由工作人员予以鉴别。

二、举报

1、举报非法代开发票、印制贩卖假发票犯罪线索电话:

0898—65398483
2、举报使用假发票受理电话:12366
全省各地24小时举报使用假发票受理电话:
海口局:68595128、68533609
三亚局:88869636
琼海局:62961975、62921982
定安县:63831169
洋浦局:28822060
儋州局:23881021
万宁局:62237678
东方局:25597199
琼中局:86238458

临高局:28282317
乐东局:85526150、13876453688
保亭局:83669570
五指山:86638919
昌江局:26656060
陵水局:83321904
白沙局:27722007
澄迈局:67620169
屯昌局:67815562
3、举报线索一经查证属实,将给予举报者不少于300元的奖励。

(省税宣)

最新政策

财政部 国家税务总局

关于农村金融有关税收政策的通知

为支持农村金融发展,解决农民贷款难问题,经国务院批准,现就农村金融有关税收政策通知如下:

一、自2009年1月1日至2013年12月31日,对金融机构农户小额贷款(含小额贷款)的利息收入,免征营业税。

二、自2009年1月1日至2013年12月31日,对金融机构农户小额贷款(含小额贷款)的利息收入,在计算应纳税所得额时,按90%计入收入总额。

三、自2009年1月1日至2011年12月31日,对农村信用社、村镇银行、农村资金互助社、由银行业机构全资发起设立的贷款公司、法人机构所在地在县(含县级市、区、旗)及县以下地区的农村合作银行和农村商业银行的金融保险业收入,减按3%的税率征收营业税。

四、自2009年1月1日至2013年12月31日,对保险公司为种植业、养殖业提供保险业务取得的保费收入,在计算应纳税所得额时,按90%比例减计收入。

五、本通知所称农户,是指长期(一年以上)居住在乡镇(不包括城关镇)行政管理区域内,还包括长期居住在城关镇所辖行政村范围内的住户和户口不在本地而在本地居住一年以上的住户,国有农场的职工和农村个体工商户。位于乡镇(不包括城关镇)行政管理区域内和在城关镇所辖行政村范围内的国有经济的机关、团体、学校、企事业单位的集体户;有本地

口,但举家外出谋生一年以上的住户,无论是否保留承包耕地均不属于农户。农户以户为统计单位,既可以从事农业生产经营,也可以从事非农业生产经营。农户贷款的判定应以贷款发放时的承贷主体是否属于农户为准。

本通知所称小额贷款,是指单笔且该户贷款余额总额在5万元以下(含5万元)的贷款。

本通知所称村镇银行,是指经中国银行业监督管理委员会依据有关法律、法规批准,由境内外金融机构、境内非金融机构企业法人、境内自然人出资,在农村地区设立的主要为当地农民、农业和农村经济发展提供金融服务的银行业金融机构。

本通知所称农村资金互助社,是指经银行业监督管理机构批准,由乡(镇)、行政村和农村小企业自愿入股组成,为社员提供存款、贷款、结算等业务的社区互助性银行业金融机构。

本通知所称县(县级市、区、旗),不包括市(含直辖市、地级市)所辖城区。本通知所称保费收入,是指原保险保费收入加上分保费收入减去分出保费后的余

额。

六、金融机构应对符合条件的农户小额贷款利息收入进行单独核算,不能单独核算的不得适用本通知第一条、第二条规定的优惠政策。

七、适用豁免或减半征收企业所得税优惠政策至2009年底的农村信用社执行现有政策到期后,再执行本通知第二条规定的企业所得税优惠政策。

八、适用本通知第一条、第三条规定的营业税优惠政策的金融机构,自2009年1月1日至发文之日应予免征或者减征的营业税税款,在以后的应纳税营业税额中抵减或者予以退税。

九、《财政部 国家税务总局关于试点地区农村信用社税收政策的通知》(财税[2004]35号)第二条、《财政部 国家税务总局关于进一步扩大试点地区农村信用社有关税收政策问题的通知》(财税[2004]177号)第二条规定自2009年1月1日起停止执行。

请遵照执行。

(财税[2010]4号)

本周提示:《财政部 国家税务总局关于中国扶贫基金会小额信贷试点项目税收政策的通知》(财税[2010]35号)译文可登陆海南地税网站 <http://www.tax.hainan.gov.cn> 查询。

(省税宣)

地税咨询台

问:我是农村户口,进城打工好几年了,我能不能也像城里人一样有份养老保险呢?

答:当然可以。城镇各类企业(包括个体工商户)、从业的农民工、本外地的人员都可以参加城镇企业职工基本养老保险。也就是说,虽然你是农村户口,但只要进城打工,与任何一个用人单位签订了劳动合同,就可以以用人单位职工的身份参加基本养老保险了,但不能以个人身份参保。当你的实际缴费年限达到15年以上,符合国家规定的退休条件,经过劳动保障部门审批后,你就可以跟城里人一样,每个月都能领到社保局发放的养老金了。

(税金)

温馨提示

●个人房地产交易涉税事项的办理手续已大大简化,资料齐全可当场办结。办理地点:海口地税建安分局三所;海口地税市局办税大厅;海口市政务中心二楼。

●海口地税局免费办理税务登记证,免费提供网上申报纳税,免收代开发票工本费,免费发放涉税报表。

●索要地税发票参与刮奖,最高奖金3万元。

●“双定”(定期定额)业户,如拒开发票、不当场开发票、以收据代替发票使用,除按规定罚款外,还将从违法行为发生的次月起调高“双定”营业额30%,查实一次调高营业额30%,可连续调调。

消费者现场举报指证维权更有效。

●二手房交易少报交易价格,将被处以最高倍罚款,即少交税款的5倍的罚款。

●房地产买卖分次收付款时,买卖双方须按次索要、开具正式的销售不动产发票。凡不开具发票的将依法处罚。

●房地产交易双方在签订房地产转让或商品房销售合同的次日起至次年15日前到地税机关申报缴纳印花税(个人购买住房除外)。否则,电脑系统将依法自动计算加收滞纳金。

●土地增值税清算时,中介机构的鉴证报告不是必要的报送资料。

●发现地税机关人员有不为纳税人行为,请及时书面举报,留有联系方式的将回复受理编号和处理结果。