

我省5月CPI 同比上涨4.4%

PPI 涨幅度扩大

本报海口6月23日讯（记者程娇 通讯员陈章 谭齐）据国家统计局海南调查总队抽样调查数据显示,5月份,我省居民消费价格总水平(CPI)同比上涨4.4%,涨幅超过了3%的警戒线。其中,城市上涨4%,农村上涨5.4%。

从上涨的结构看,八大类居民消费价格呈现出“七升一降”的格局,“七升”分别是:食品类上涨5.7%,居住类上涨11.8%,家庭设备用品及维修服务类上涨4.6%,医疗保健和个人用品类上涨1.8%,交通和通信类上涨1.6%,烟酒及用品类上涨0.6%,衣着类上涨1.5%。“一降”为娱乐教育文化用品及服务类下降1%。

而食品和居住类价格的上涨依然是拉动5月份居民消费价格总水平上涨的主要因素。5月份,全省食品价格比上年同期上涨5.7%,拉动居民消费价格上涨约2.4个百分点,是影响CPI上行的主要因素之一。其中,粮食价格上涨10.4%,鲜菜价格上涨27.8%,干鲜瓜果类价格上涨9.5%,水产品价格上涨7.6%。

据分析,粮食价格上涨的主要原因是今年我国西南地区干旱,粮食产量减少,而北方地区倒春寒,影响了粮食作物的播种,使社会对粮食价格上涨的预期增强,粮食价格逐步小幅上扬。蔬菜价格大幅上涨的主要原因是受我省天气炎热和“生产淡季”的影响,蔬菜产量减少,本地菜供应紧张,消费主要依赖省外供给。另外就是受省外灾情影响,外地运送本岛蔬菜价格上涨所致。

本报海口6月23日讯（记者程娇 通讯员张晋 谭齐）据国家统计局海南调查总队抽样调查数据显示,5月份,海南省工业品出厂价格(PPI)继续上涨,且涨幅继续扩大。与上年同月相比,工业品出厂价格上涨12%,涨幅比4月份扩大3.9个百分点;

生产资料和生活资料出厂价格均继续上升。5月份,生产资料出厂价格比上年同月上漲12.4%,涨幅比4月份扩大2.9个百分点,影响工业品出厂价格总水平上涨约9.5个百分点,其中采掘类和原料类产品出厂价格大幅上涨,比上年同月份分别上涨22.1%和17.9%。生活资料出厂价格比上年同月上漲10.5%,影响工业品出厂价格上涨约2.4个百分点,其中食品类价格上涨12.7%,耐用消费品价格上涨11.2%。

据分析,我省PPI上涨主要是由于占权重较大的产品价格上涨所致,如成品油、纸张、农副食品等类别出厂价格受国际市场供需关系的影响而大幅上涨。

相关链接

PPI是衡量工业企业产品出厂价格变动趋势和变动程度的指数,是反映某一时期生产领域价格变动情况的重要经济指标,也是制定有关经济政策和国民经济核算的重要依据。PPI通常也是观察通货膨胀水平的重要指标。

南美白对虾跨洋来琼,彻底改写了海南养虾的历史——

一个品种壮大一个产业

本报记者 侯小健

加快转变经济发展方式 扎实推进国际旅游岛建设

海口市美兰区桂林洋高山村村民林明强靠养虾让钱袋子鼓了起来。

掐指算来,林明强养虾已有10多年,从养殖斑节对虾到养殖南美白对虾,他的虾田面积从10亩扩大到30多亩,亩产从过去的不足100斤增至现在的1500至2000斤。

南美白对虾的引进推广,为海南养虾业注入了生机和活力,也让我省沿海地区许多象林明强这样的养殖户走上了致富路。

新品种做大海南对虾产业“蛋糕”

近日,在琼海市长坡镇青葛村养虾基地,记者看到,数百亩虾池呈棋格状分布,塘面波光粼粼,增氧机场起串串水花,成群的虾儿在塘中嬉戏觅食……青葛村委会下塘村六队的养殖户肖开华顶着烈日,在虾塘边忙着投料。

“放苗已40多天,再过一个多月就能收虾了。”肖开华说。

肖开华从1997年开始养虾,当时养的是斑节对虾。“斑节对虾产量很低,亩产最多100多斤,而且病害也多,弄不好就全军覆没,我最多一次损失了8万多元。”

房地产开发投资,2008年2.4亿,2009年增至5.11亿,2010年第一季度已达6.68亿元

澄迈房地产开发态势迅猛

本报讯（记者李冰 通讯员周序克）作为海南岛西部走廊上的一颗明珠,澄迈,以其生机勃勃的发展速度和不容小觑的发展成绩吸引着世人的目光。而作为海南西部房地产开发的重镇,澄迈因其独特的区位优势和政策保障同样备受关注。当下,澄迈房地产开发投资、商品房建设规模和房地产市场均出现了大幅度的向好态势。

市场呈供需两旺态势

6月17日,澄迈在第八届盈滨龙水节的欢乐气氛还未散去之际,举行了第三届房地产高峰论坛。“一开始我们还担心受宏观调控的影响,论坛会很冷清。”雅居乐地产副总裁黄奉潮表示,但会议的举行却

非常成功,300多人的会场座无虚席,而且记者在现场看到,至少还有近百个加座。我们从现场看到了众多知名学者、专家以及品牌开发企业的代表的面孔,并且开发商也将不仅限于海南岛本地,许多在全国范围内拥有在海南房地产开发业务的企业都纷纷参会。

2008年,当时澄迈全年的房地产开发投资额仅有区区2.4亿元,在年头就收的2009年,这个数字也不过5.11亿元,而如果单从统计数据来看,2010年尚未过半,澄迈的房地产开发状况已经是位于历年来的最高峰。2009年全年25.61万平方米的销售面积,也只不过与2010年第一季度的持平。

据统计,2009年房地产开发投资完成

5.11亿元,同比增长110.8%;2010年第一季度房地产开发投资完成6.68亿元,同比增长10.4倍。

2009年房地产项目规划报建总面积160.97万平方米,同比增长83.07%;施工报建总面积64.49万平方米,同比增长30.26%;房屋施工面积98.05万平方米,同比增长85.31%,2010年第一季度房地产项目规划报建总面积80.02万平方米,同比增长739%;施工报建总面积13.22万平方米,同比增长446%;房屋施工面积97.41万平方米,同比增长107.52%。

2009年商品房累计销售面积25.61万平方米,同比增长7.5倍;2010年第一季度商品房销售面积24.15万平方米,同比增长3.8倍,房地产市场呈供需两

洋虾种落户海南传承交代,为海南养虾业带来了生机。

巨大的市场需求催生了海南虾苗业的迅猛发展,我省一些大型育苗企业通过各种渠道引进优良种虾繁育虾苗。在冯家湾——椰林湾一带,数百家虾苗繁育场一溜排开,形成了远近闻名的“虾苗谷”。2009年,我省对虾育苗量达447.8亿尾。

打造南美白对虾遗传育种中心

专家认为,从国外引进亲虾,手续繁琐,成本也高。建立南美白对虾遗传育种中心才是长远之策。

可喜的是,作为我省水产原良种场重点工程的国家级南美白对虾遗传育种中心项目已列入中央第四批扩大内需项目,目前项目资金已到位,征地工作正加紧进行,近期有望开工建设。

“建立南美白对虾遗传育种中心,目的是建立我国自主知识产权的南美白对虾良种家系,选育出经济性稳定的优良南美白对虾亲虾,培育出多个优良品种,减少我省对国外亲虾的过分依赖。”省水产研究所所长李向民说。

（本报海口6月23日讯）

旺的态势。最近几年,包括雅居乐、鲁能、富力等中国地产顶级品牌的陆续进驻,令澄迈房地产的发展迈进了品牌与品质并重的格局。

天时地利带来巨大人气

“澄迈竞争力的大幅度提升,是由于得到了政策保障及其得天独厚的区位优势。”对于目前澄迈地产开发的热火,北京国际城市发展研究院院长连玉明这样认为。

澄迈发展的提速,显然是从2009年跨海大桥规划方案的确定开始的。据记者了解,大桥预计将在2012年开工建设,2020年建成通车,届时广东徐闻灯楼角和海南澄迈道伦角之间将出现一座近30公里长的大桥,其长度将仅次于杭州湾跨海大桥,位列世界第二位。“这是无可比拟的区域优势。”连玉明称。

在另一方面,澄迈县与海口市西部毗邻,而目前城市化进程提速的海口将其城市扩张的方向指向了西部。“澄迈作为海口“西拓”战略与琼州海峡跨海工程建设的交汇点,琼北次中心价值将在澄迈得到极致地显现。”连玉明称。

琼山红旗镇 迈向旅游风情小镇

本报讯（记者张中宝 通讯员龙泉）记者日前从海口市琼山区获悉,该区红旗镇将打造成旅游风情小镇。根据规划,该镇将依托区位优势、资源优势、红色文化优势,引进企业实行“政企”合作,着力打造集旅游、观光、休闲、养生、度假、热带农产品购物为一体的旅游风情小镇。

根据规划,该镇提出了“两园一基地”的概念。其中,第一园区,即“红色文化精品村园区”,该园区共有14个具有红色文化背景的文明生态村,怡丰小镇的启动项目座落在第一园区,以该项目为主导,结合依必明高尔夫球场、新侨水庄等休闲度假基地、烈士亭及王伯伦纪念馆等景区,带动本立村、泮边村的乡村旅游经济的发展,全面展示革命老区新活力。

第二园区,即“生态循环现代农业精品村园区”,该园区将重点打造南畴湖村和岭门村两个生态环境优美的文明生态村,结合青龙山、保胆、芬兰、鸿越庄园、祥国庄园等生态循环现代农业基地,全面展示生态循环现代农业与田园风光的完美结合。

“一基地”是指农副产品加工基地,该基地将重点打造农副产品批发市场、大型冷藏基地。建成后,未来红旗镇将呈现观光旅游、农家乐、休闲度假、红色教育等诸多亮点。



汛期无“汛” 万泉河水位下降

6月23日,汛期的琼海万泉河水位下降,市民在断流的万泉河大坝上漫步。

搁浅在大坝坝面上的小鱼在高温烈日下大批死亡。

农历夏至前后,我省持续出现大范围高温天气。琼海市高温持续时间与同期历史最长记录持平,且1至5月降雨量与前30年平均值减少40%。六月份本应进入汛期,但夏至当日,本月的降雨量总和仅91.4毫米。

特约记者 蒙钟德 摄

开展“创先争优”活动 加强社会组织党建

社会组织是社会发展的的重要组成部分,是党和政府联系群众的桥梁和纽带,是促进经济发展、社会和谐积极力量。

加强社会组织党的建设,是扩大党的工作覆盖面,巩固党的执政基础的迫切需要;是加强党对社会组织的领导,保障社会组织科学发展的迫切需要;是更好地发挥社会组织推动科学发展、促进社会和谐积极作用,促进我省经济社会持续发展的迫切需要。

为进一步巩固和拓展学习实践科学发展观活动成果,全面加强社会组织基层党组织建设,发挥社会组织的积极作用,促进社会组织健康发展,省社会组工党委决定在全省社会组织中深入开展以“发挥作用,服务社会”为主题的创先争优活动。

6月23日,省社会组织工委召开全省社会组织党建工作暨深入开展“创先争优”活动动员会,分析我省社会组织党建工作存在问题,明确我省社会组织党建工作目标要求,部署社会组织开展“创先争优”活动,推动我省社会组织党的建设。

会上,省社会组织工委委书记、省民政厅厅长苗建中就进一步加强社会组织的党建工作提出了七大措施。

一、理顺党员组织关系,为建立党的基层组织创造条件

理顺社会组织党员的组织关系,是建立社会组织基层党组织的基础。各级党组织要把理顺社会组织党员的组织关系作为社会组织党建的一项基础性工作来抓,社会组织已建立党组织的,其专职工作人员的党员要及时转移正式组织关系到社会组织中来;没有党组织的社会组织,其理事长(会长)、常务副理事长(常务副会长)、驻会副理事长(驻会副会长)、秘书长、副秘书长以及其他在社会组织中工作6个月以上的兼职工作人员中的党员,要及时转移临时组织关系到业务主管单位的党组织,为建立临时基层党组织创造条件。

二、加大党组织建设力度,扩大党组织在社会组织中的覆盖面

要根据社会组织不同类型,不同特点,采取多种形式组织党的基层组织。在社会组织中,专职工作人员凡有3名以上正式党员的,都要建立独立的党支部;正式党员不足3名的,可与同一业务主管单位所辖的社会组织或其他单位建立联合党支部。在社会组织工作的党员,不愿意将正式组织关系转到社会组织的,可将临时组织关系转到社会组织的业务主管单位党组织,建立临时党支部;尚不具备建立党组织条件的社会组织,可建立党小组或由业务主管单位的党组织指派党的工作指导员或联络员。通过扎实有效的工作,力争在2010年年底前,实现党的组织和工作全覆盖。要针对社会团体、基金会、民办非企业单位等不同类型社会组织的特点,科学确定党组织隶属关系。对行业规模较大、业务主管单位明确的社会组织,要发

挥行业管理的优势,成立行业党委,行业规模较小,社会组织数量不多的按行业归口,成立行业党总支。原则上实行归口管理,“谁主管,谁负责”。对实行属地管理的,有关业务主管单位要加强与属地党组织的沟通联系,共同做好管理工作。社会组织党组织和党员较多的业务主管单位,应明确负责社会组织党建工作的机构,指定专人负责,切实加强对社会党组织建设的指导和领导。

三、选好配强党组织负责人,提高社会组织党务工作水平

切实选好配强社会组织党组织负责人,把党性强、业务精、善于团结群众、热爱党务工作的党员,选拔到党组织负责人岗位上来。党组织领导班子主要成员空缺的,业务主管单位党组织要与社会组织负责人协商,抓紧补齐。对不胜任工作的党组织负责人要及时调整。社会组织党组织负责人工作调整、变动情况,应报业务主管单位党组织和社会组织工委备案。业务主管单位党组织要加强社会组织党员的培训学习,制定培训计划,创新培训形式,突出培训重点,定期对所属社会组织党务工作者特别是党组织书记进行培训,切实提高党务工作者的能力素质。要关心爱护基层党务工作者,建立健全考核评价和激励约束机制,提高社会组织党务工作水平。

四、做好党员发展工作,加强社会组织党员队伍建设

要按照“坚持标准、保证质量、改善结构、慎重发展”的方针发展党员,把工作重点放在规模较大、人数较多、具有较大社会影响的社会组织,把社会组织负责人、业务骨干作为重点培养对象。在保证质量的前提下,注重在设有党员和未建立党

组织的社会组织中发展党员,努力消除发展党员的空白点。对新录用人员中的预备党员或入党积极分子,党组织要主动加强与其原单位党组织的联系协调,保持培养和管理工作的延续性。要建立和落实党内激励、关怀、帮扶机制,尊重社会组织党员主体地位,充分发扬党内民主,推行党务公开,增强党员的荣誉感和归属感。

五、创新党建工作体制机制,增强社会组织党的工作活力

要围绕贯彻党的方针政策,履行社会服务职能,维护会员合法权益,促进社会组织健康发展等方面,积极探索社会组织党组织发挥作用的途径和方法,建立健全社会组织党组织发挥作用的体制机制。社会组织数量有100个以上的市、县(区),要创造条件成立社会组织工委。各社会组织党组织要建立健全党的工作制度。积极开展社会组织党员挂牌上岗、服务承诺、党员示范岗等活动,探索把社会组织负责人培养成党员,把党员培养成社会组织优秀经营管理人才的有效方式。要严格党内组织生活,坚持“三会一课”制度,实现党组织工作规范化、党组织活动经常化。要充分利用现代信息技术,加强网络党建阵地建设,不断活跃党内生活。要加强对工会、共青团等群众组织的领导,加强思想政治工作和文化建设,增强党组织的凝聚力和影响力。

六、强化工作保障,为社会组织党建工作提供必要条件

要强化经费保障。社会组织党组织要教育党员增强党性观念,按照党的有关规定,及时缴纳党费,并做好管理和上缴工作。对于社会组织党组织缴纳的党费,具有党费管理权限的

上级党委可适当返还给社会组织党组织用作活动经费。业务主管单位和行业党组织可通过多种途径筹集经费,帮助社会组织党组织解决经费不足问题。社会组织每年应从管理费中列支部分资金,作为党组织活动经费。要强化活动场所保障。对社会组织组织开展活动无场所等实际困难,业务主管单位党组织应及时帮助协调解决,指导社会组织党组织搞好活动阵地建设,组织党员开展学习、教育、服务以及形式多样的活动。社会组织的法定代表人要积极支持活动阵地建设。

七、健全党建工作机制,落实社会组织党建工作责任

要健全完善社会组织党建工作机制,形成党委统一领导,组织部门牵头,社会组织工委指导和督导,相关职能部门具体负责、相互配合、齐抓共管的工作机制。各级党委组织部门应把社会组织党建工作纳入基层党建工作总体规划,摆上议事日程,把社会组织党建工作的情况和成效,列为相关职能部门党组织抓基层党建工作考核评价的重要内容。各级民政部门要在社会组织成立、变更的登记中,督促具备条件的社会组织建立党组织,并把社会组织党组织设置及活动情况作为社会组织年度检查的重要内容。相关职能部门党组织要严格落实党建工作责任,切实发挥作用,加强调查研究 and 督促指导,每年至少听取一次工作汇报,专题研究,着力抓好所属的社会组织党建工作。要注意听取社会组织基层党组织的意见建议,帮助他们解决实际困难和问题,促进社会组织健康发展。要注意发现典型、宣传推广好的做法和经验,进一步营造加强社会组织党建工作的良好氛围。



创先争优,为建设国际旅游岛建功立业

全省社会组织“创先争优”活动的内容是:创建先进基层党组织,争做优秀共产党员。紧密围绕建设国际旅游岛这个中心,以“发挥作用,服务社会,服务群众”为主题,以建设5A级社会组织为载体,通过“创先争优”活动,充分发挥党组织和党员在社会组织中的战斗堡垒和先锋模范作用,为建设国际旅游岛建功立业,推动社会组织服务政治建设、经济建设、文化建设、社会建设、生态文明建设和国际旅游岛建设作用的发挥。

(一)先进基层党组织标准:

- 领导班子好。认真贯彻落实科学发展观,注重加强党支部自身建设,切实执行党的民主集中制,支部班子健全、团结;带头遵纪守法,求真务实,清正廉洁,在社会组织中起到政治保障作用,得到党员和群众的拥护。
- 党员队伍好。加强对党员的管理和监督,党员整体素质高,在社会组织服务社会、服务群众中能充分发挥先锋模范作用;对党员教育内容充实、形式多样,党员学习风气浓厚、效果明显;能经常性、有计划、有措施的发展新党员,不断增加党的新鲜血液,增强党的活力。
- 工作机制好。注重加强制度建设,能结合实际建立健全科学发展长效机制,党内制度完善,健全党对社会组织的监督与引导机制,民主氛围好,与理事会的关系理顺,管理措施得力,党建工作成效突出。
- 工作业绩好。能够做到党建工作与各项业务工作统筹兼顾,有机结合,相互促进,推动社会组织发挥“提供服务、反映诉求、规范行为”的作用,在国际旅游岛建设中,发挥自身优势,提升服务功能,做出优异成绩。
- 群众反映好。急会员之所急,想会员之所想,诚心诚意为会员服务,在会员中有较高的威望,有较强的凝聚力和号召力;党群干群关系密切,党员在群众中有良好的形象,党组织得到群众和会员的拥护。

(二)优秀共产党员标准:

- 带头学习提高。能认真学习实践科学发展观,自觉坚定共产主义理想信念,政治觉悟高,大局意识强;能认真学习科学文化知识,专业知识水平高,工作能力强,是社会的业务骨干和管理能手。
- 带头争创佳绩。有强烈的事业心和责任感,有埋头苦干、开拓创新、无私奉献的精神,为社会组织与时俱进,开拓进取,完善内部管理,提升服务能力,促进科学发展有突出贡献。
- 带头服务群众。坚持立党为公,办会为民的理念,有爱岗敬业,求真务实的工作作风,深入基层,贴近会员,积极帮助会员解决实际困难,自觉维护会员正当权益,在服务会员中起到表率作用。
- 带头遵纪守法。自觉遵守党的纪律,模范遵守国家法律法规和社会组织的章程,没有违规行为,办事透明公开,明明白白做事,堂堂正正做人,做遵纪守法的带头人。
- 带头弘扬正气。发扬社会主义新风尚,敢于揭露和抵制不良风气,敢于同社会组织的违法违规行为作斗争,做弘扬正气,抵制歪风邪气的模范。