

海口环境综合整治“五大工程”周年专题报道●打违篇

海口雷霆“打违”人性推进整治

本报记者 林伟 实习生 莫恒倩

今年6月10日至13日，海口市城管局和龙华区组织公安、城管、联防等各部门约400余人的执法队伍，动用五部大型机械，对位于椰海大道与龙昆南路延长线交叉口的违法建筑进行强制拆除，共拆除了25栋、3万多平方米的违法建筑。



今年4月1日，在海口市琼山区滨江新城起步区规划范围内的下赵村，成片的违章建筑被依法强制拆除。

龙华区拆除违法的雷霆行动起到了震慑作用，随后美兰、琼山、秀英也先后组织力量坚决打击抢建违法建筑的行为，全市抢建违法的势头被遏制。

完善打违机构

去年6月23日，海口市启动环境综合整治活动，借此契机，该市确定了到2011年不再出现违法建筑的总体目标。市政府出台了《海口市协同查处违法建筑工作方案》，专门成立了协同查处违法建筑工作领导小组，成员单位包括四个区、市城管行政执法局、国土环境资源局、规划局、建设局、公安局、监察局等。各成员单位之间建立联系制度，每月通报制度、定期例会制度等。同时建立了网络信息沟通平台，发现涉嫌违法建设行为，执法人员要当场发出停止违法行为通知书，并采取暂扣工具等有效手段制止当事人的续建。

广泛宣传打违政策

广泛宣传打击违法建筑的目的、意义和法律法规政策，提高广大市民的规划意识、法制意识，对遏制新增违法建筑有着非常重要的作用。

建立监控网络和快速反应机制

在坚持“雷霆整治、人性推进”的拆违原则下，海口市加强拆违工作新机制的建设，力求拆违工作制度化、规范化和长效化。

建立监控网络和快速反应机制

去年8月，海口市投资1300万元，建设数字化城管信息系统，聘请250名巡查员每天在城区各处巡查。市城管部门设立城建热线受理群众举报，制定了举报重大案件有奖的制度。做到每报必查，每查必果。

拨款1000万元作为启动资金

海口部署新一轮“打违”工作

本报海口7月6日讯（记者林伟 实习生莫恒倩）今天上午，海口市政府针对违法建筑依然存在、个别地方较为严重的情况，召开整治违法建筑专项工作会议，全面部署新一轮的拆违工作，并拨款1000万元，作为各区拆违的启动资金。

建设形象。

市政府要求各区和相关职能部门调查掌握主城区村民宅基地、村民自用住房需要情况，以及主城区各辖区内违法建筑的情况，在此基础上实现违法建筑零新建、减存量两个目标，把新一轮的打

建设形象。

市政府还要求各区坚决管住新增地、重点打击顶风抢建地、坚决整治主要干道两边及重点项目周边地。在完善查处违法建筑机制的同时，要把拆违与民生问题结合起来，解决群众的合理诉求。各区要制定详细拆违行

动方案，每个月大规模拆违不能少于两批。要从源头上打击非法买卖土地的行为，以营利为目的的幕后利益者。

据介绍，市纪检部门已介入新增违建重灾区美苑路、美祥路的调查，并启动问责制。

（本报海口7月6日讯）

10年“三步走”与发展“六原则”

（上接A1版）需要各级干部在体制机制和开发模式上努力创新，要发展大旅游，实现旅游业和其他产业融合发展，充分挖掘和延伸海南旅游产业链，使文艺、娱乐、体育、购物等，成为吸引游客的新要素；要把富民强岛落实到具体措施上，引导本省中小投资者投身家庭旅馆、乡村游等建设，通过对开发商的刚性要求，保障搬迁农民（居民）的就业，探索“土地入股”等模式，实现搬迁农民（居民）长期受益。

“只要规划运作得当，政策措施具体到位，2020年的目标，是完全可以实现的。”邓小刚说，事实上，“三步走”发展目标，也是中央在给予海南旅游产业发展优惠政策的同时提出的要求，一旦顺利实现这些目标，对全国调整优化经济结构和转变发展方式，加速发展以旅游业为龙头的现代服务业，将具有重要示范作用。

建设发展“六坚持”原则为海南未来发展确立了方向

《规划纲要》确定了国际旅游岛建设发展六原则，我们可以将之概括为“六坚持”：坚持国际标准，打造精品；坚持强岛富民，普惠民生；坚持生态优先，保护环境；坚持改革创新，先行先试；坚持规划引导，扎实推进；坚持统筹协调，全面发展。

邓小刚认为，国际旅游岛建设发展“六坚持”原则是对多年来海南旅游和旅游资源开发经验和教训的科学总结，着眼点在实现国际旅游岛的可持续发展。这也为海南未来发展确立了方向。

坚持国际标准，打造精品。邓小刚说，国际旅游岛的核心，就是要按照国际标准建设世界一流的海南休闲度假旅游胜地，坚持与实力雄厚的开发商合作，使得今后上马的项目都是精品。对热带雨林资源和海洋资源的开发，尤其要树立精品意识。

坚持强岛富民，普惠民生。海南是财政小省，但近年来在普惠民生方面，却有多项走在全国前列，如率先全面推行农民零税负，率先在农村居民中发放最低生活保障金，试行新型农村合作医疗，率先免除义务教育阶段学生的学杂费，率先实施教育移民扶贫工程，在全省大力实施保障性住房建设，这一系列举措，就是要让老百姓充分享受到国际旅游岛建设发展的成果，将海南国际旅游岛打造成为中外游客的度假天堂和海南百姓

的幸福家园。坚持生态优先，保护环境，早已成为全省860万各族人民的共识。良好的生态环境是支撑海南未来发展的最大本钱，也是海南发展的生命线。历届省委、省政府高度重视生态环境保护，把建设生态文明、保护生态环境、节约能源资源放在经济社会发展的重要位置。邓小刚说，旅游业和生态环境是高度契合的，良好的生态环境对游客有着巨大的吸引力，而旅游业发展依赖于生态环境的保持和改善，两者相辅相成。另一方面，海南岛生态有其脆弱性，一旦遭受破坏，很难恢复。此，在推进国际旅游岛建设进程中环保措施不到位的项目，宁可放弃。坚持改革创新，先行先试。邓小刚说，《若干意见》明确将海南作为“我国旅游业改革创新的试验区”，也是希望海南在行政体制创新（如率先成立旅游发展委员会），发挥旅游协会中介作用，引进大型旅行社，整合旅游资源，探索旅游一体化管理等方面，为全国提供先行先试的经验。作为全国最大的经济特区+国际旅游岛，海南责无旁贷。事实上，在海南22年的经济特区建设发展史上，改革创新之举并不鲜见：叩击市场经济大门、引进国外大财团成片开发、实行企业注册登记制度改革、建设生态省、小政府大社会、一脚油门踩到底、省直管市县……海南的创新尝试，几乎从未停止。坚持规划引导，扎实推进。今后全省的经济社会发展规划、城乡建设规划、土地利用规划，都要以《规划纲要》为基础，真正实现了“把海南作为一个大城市来规划”，这也使得无论领导层如何变化，一个地区的规划和有序发展都有了保障。坚持统筹协调，全面发展。邓小刚说，海南作为全省性特区，不能简单照搬夏威夷、巴厘岛的产业发展模式，需要统筹三次产业协调发展，促进旅游业与其他产业融合发展，大力发展休闲农业、休闲渔业甚至工业旅游；统筹旅游开发与城镇发展和新农村建设，推进城乡一体化进程，则特别要突出旅游风情小镇建设；统筹旅游资源的商业化开发和公益性开发方面，要特别考虑到中低收入人群的消费需求，不能一味追求商业利益最大化。邓小刚认为，“三步走”发展目标和发展“六坚持”原则，作为《规划纲要》的核心内容，必将对未来海南国际旅游岛的建设发展产生积极而深远的影响。（本报海口7月6日讯）

建功国际旅游岛 文明礼仪我先行

海垦礼仪行为手册 (二十二条)

2009年12月31日，国务院正式批准《关于推进海南国际旅游岛建设发展的若干意见》。今年6月8日，国家发改委批复了《海南国际旅游岛建设发展规划纲要》。为贯彻《意见》和《规划纲要》，落实海南省委省政府关于建设国际旅游岛的工作部署，海南省农垦总局、省农垦工会、省农垦团委联合发出倡议，垦区要率先行动起来，以提升农垦软实力、提高农垦职工素质、树立海南农垦新形象为目的，以“农垦职工礼仪行为活动年”为契机，在全垦区广泛开展讲文明、讲礼仪活动，为国际旅游岛建设做贡献。全垦区要开展形式多样、有声有色、丰富多彩的活动，通过知识讲座、读书比赛、答卷比赛、演讲比赛、文艺比赛、巡回演讲等方式，形成“人人讲礼仪”、“讲礼仪从我做起”的氛围，把“建功国际旅游岛、文明礼仪我先行”落实到具体行动上，从现在做起，从身边的小事做起，争创讲礼仪先锋，争当文明农垦人。

- 第一条 礼仪的定义
第二条 文明礼仪“八项原则”
第三条 海垦礼仪“顺口溜”
第四条 礼仪行为准则
第五条 海垦礼仪行为“十要十不要”
第十条 涉外洽谈礼仪“六应”
第十五条 说话礼仪
第十六条 接待礼仪
第十七条 拜访礼仪
第十八条 就餐座位礼仪
第十九条 会场礼仪
第二十条 文明礼貌日常用语
第二十一条 职业礼仪忌讳
第二十二条 文明礼仪宣传语