

# 海南日报

与海南共同成长

1950年5月7日创刊  
海南日报社出版  
第19791号

今日ABC三叠20版  
国内统一刊号CN46-0001

2010年7月 星期三  
庚寅年六月初三  
十二大第

14



每天一杯 丰满动人

2010年7月8日、12日，接待  
苏丹副主席纳菲亚阿、冰岛外交  
外贸部长奥叙尔·斯卡费丁松用  
的国宴饮料是椰树牌椰汁、火山  
岩珍贵天然矿泉水。

正宗椰树牌椰汁 白白嫩嫩

敢在标签上承诺不加香精的椰汁  
只有正宗椰树牌椰汁

椰树集团 销售电话：(0898)66780371 http://www.yeshu.com



一万五千多年的火山深层泉水

## “生活水平不止提高一个档次”

### ——海口玉沙村原居民回迁安置纪实

本报记者 李冰 柏彬 特约记者 陈安宇

作为海口市最大、最典型的城中村，玉沙村曾因为在道路规划、房屋建设、社会治安、水电供给等方面存在诸多缺陷而成为海口城市化进程中的一大障碍。这个与周围现代化建筑格格不入的古老村庄被媒体称为城市的“伤疤”。

但由于此地交通便利，区位优势明显，既靠近繁华都市，周边汇集了众多高档住宅、写字楼及商业配套设施；又毗邻海口市最大的开放性热带海滨生态园林风景区——万绿园，拥有优越的自然景观资源。因此，玉沙村又被称为海口市的一块“风水宝地”。

如何才能发挥其“风水宝地”的优势，同时规避其“城市伤疤”的劣势呢？早在玉沙村拆迁改造之前，海口市就已经对位于金霞区核心地带、可亩寸土寸金的玉沙村片区进行了详尽规划。玉沙村被定位为海口最有特色、最繁华、最具人气的休闲商务区（Recreational Business District，简称RBD）。

过去的“玉沙村”，已经成为一个历史名词，而“城市RBD”这个全新而富于现代化意味的区域定义正在被越来越多的人所接受。

记者日前从玉沙村改造指挥部获悉，新玉沙学校一期（小学部）已于2008年9月交付使用，二期（中学部）即将进入建设阶段；222亩商业开发用地已于2008年中完成招拍挂，总投资约2.2亿元，拥有1149个停车位、建筑面积达4.58万平方米的地下室已全部完成；北区的1092套原村民安置房已于2009年11月竣工，今年5月31日之前被拆迁户已全部回迁完毕；南区的



改造后的海口市玉沙村街景。本报记者 李英挺 实习生 李健 摄

496套外来户安置房工程建设已经过半，预计今年9月完成全部施工任务，12月底分配到位。

家入户做工作。”海口市龙华区金霞街道办事处书记梁基告诉记者，刚开始时，有些群众不理解政府的改造行为，不仅让工作人员吃闭门羹，甚至还向工作人员泼水。“玉沙模式是我们海南的首创，这也意味着毫无经验，大家都是摸着石头过河。但我们坚信，一定

要彻底了解百姓的基本要求，否则就无法实现最大程度让利于民的这个目标！”

最终，玉沙村的村民们被一一说服。面对这些不辞辛苦上门的工作人员，淳朴的村民们被感动了，开始主动地倒茶送水了。（下转A2版）

改造后的海口市玉沙村街景。

本报记者 李英挺 实习生 李健 摄

## 聚焦 2010年海南（香港）现代服务业投资推介活动

### 我省22个项目香港签约

总金额达305.1亿元

本报香港7月13日电（特派记者杨春虹 黄亮）对香港而言，正在建设中的海南国际旅游岛不但是休闲度假的首选地，更是一个充满商机的投资地。今天下午，2010海南（香港）现代服务业投资推介活动暨重大项目签约仪式在香港国际会展中心举行，我省22个项目与港澳以及其他境外地区合作的项目参加了现场签约仪式，签约项目主要涉及服务贸易等领域，签约总金额305.1亿元。其中旅游地产项目7个，签约金额237.7亿元；服务贸易项目5个，签约金额67.4亿元。

据了解，2004年和2008年，我省先后两次由省长率团来港招商并举办经贸活动，都获得了巨大成功。当时两地企业签下的一批重大项目如今都已在海南岛生根、开花、结果。其中，包括雅居乐、中信泰富为代表的港资企业投资几十亿元，在我省开发香水湾、神州半岛等高档地产和酒店项目，在业界都取得令人瞩目的成就。

据了解，今天我省签订的项目绝大部分集中在服务贸易领域。国际经验表明，人均GDP在1000美元—3000美元之间，服务业将进入高速增长期。目前海南人均GDP已突破2800美元，不仅传统服务业仍有很大发展空间，而且在金融保险、物流、中介、信息与科技服务、康复疗养等现代服务业方面，发展需求也十分旺盛。

在今天的签约仪式上，又有一大批香港知名企业加入到国际旅游岛建设中，其中，香港中旅与省政府签订了战略合作协议；香港嘉华集团与省发展控股有

限公司合作共同开发乐东龙栖湾；香港天利地产集团与海口美兰区签订协议，投资32亿元开发演丰镇北港岛，计划建成滨海旅游度假区；泛亚国际物流园投资控股有限公司与海口综合保税区签约建设泛亚国际物流园；香港南洋国际物流公司与海南港航控股有限公司签署公共驳船合作协议，解决目前海口—香港运输瓶颈问题。

国家商务部副部长助理王超，香港特别行政区政府副司长曾俊华，中央人民政府驻香港特别行政区联络办公室副主任黄兰发，外交部驻香港特别行政区特派员曾永新，全国人大常委会委员徐德福，全国政协常委、香江国际集团董事长杨孙西，全国工商联副主席、世茂集团董事长许荣茂，嘉里控股有限公司董事长郭孔丞，全国政协委员、香港中华总商会会长蔡冠深，香港总商会主席胡定旭，香港工业总会主席孙启烈，全国政协委员、香港中国企业协会会长张学武，香港海南商会会长张修学，香港贸易发展局副总裁方舜文，香港文汇报董事长、社长王树成，香港中华厂商联合会会长顾吴余英，华润（集团）有限公司总经理乔世波，中信泰富有限公司董事总经理张振井，金泰针织厂有限公司董事长潘正洲，凤凰卫视执行副总裁兼中文台台长王纪言等出席了签约仪式。

副省长李国梁，省长助理、省旅游委主任陆志远，省工商联主席、海航集团董事长陈峰出席签约仪式。（相关报道见A2版）

## 贯彻落实规划纲要精神 扎实推进国际旅游岛建设

### 省人大机关：专题学习《规划纲要》

本报海口7月13日讯（记者周元 通讯员黄顺祥）今天下午，省人大机关学习《海南国际旅游岛建设发展规划纲要》专题报告会在省人大常委会会议厅召开。报告会邀请该规划纲要起草小组负责人从多方面对规划纲要进行了深入解读。

王法仁、毕志强、康耀红，以及省人大机关全体干部职工参加了报告会。会议由省人大常委会秘书长陈国舜主持。

《海南国际旅游岛建设发展规划纲要》（以下简称《规划纲要》）是今后一个时期海南国际旅游岛建设发展的基本蓝图和行动纲领。省人大常委会紧紧围绕省委中心工

作，拟安排在本月底召开的省四届人大常委会第16次常委会上，审议《关于贯彻实施海南国际旅游岛建设发展规划纲要的决议》。为帮助省人大全体干部职工深入学习和领会《规划纲要》，更好地为国际旅游岛建设发展提供积极的法律保障，省人大常委会党组中心组今天特邀请《规划纲要》起草小组负责人、省旅游委副主任邓小刚作专题报告。

### 省工信厅：落实七项重点工作

本报讯（记者高虹 通讯员陈丹虹）省工业和信息化厅认真落实《海南国际旅游岛建设发展规划纲要》的各项任务，在近期推进、落实7项重点工作，推进高新技术产业发展。这7项重点工作包括：推进一批重点项目落地；做好全省工业、石油化工、装备制造、消费品工业、高新技术产业、信息化、节能减排和应对气候变化等发展规划；理顺工业园区行政管理体制，增强工业园区的服务能力；大力扶持旅游产品加工业；确保实现国家下达我省“十一五”节能目标；解决天然气供需不平衡问题；加快推进全省信息化建设。

大企业、大集团落户；正在积极筹划引进的相关领域大型企业还有汉能集团、浙江方圆、浙江金海湾、中国航空工业集团等。

《规划纲要》明确提出，海南要加快形成“数字海南”框架。今年以来，省工信厅加快推进海南软件软件园建设；策划设立海南信息产业投资基金，为我省信息产业提供专项融资平台；出台《海南省“信息智能岛”规划》，编制《海南国际旅游岛信息化建设和实施规划》，积极推动我省与微软（中国）有限公司、IBM、惠普、国家测绘局、华为集团、神州数码、中山大学等国内外知名企业和高等院校的合作；积极探索三网融合应用机制和内容。

省住建厅：着力推进保障房建设

本报讯（记者单葆岗 通讯员谢曦）民生建设是国际旅游岛建设的核心内容，《海南国际旅游岛建设发展规划纲要》获批后，作为我省住房与城乡建设主管部门，省住建厅与城乡建设厅紧紧围绕《规划纲要》，突出行业特色和重点，多措并举积极推进民生建设。

保障房建设是海南一号民生工程，省住建厅针对个别市县资金配套不到位，制定《关于加快保障性住房建设的指导意见》，为全省保障性住房建设提供政策支撑，将尽快出台《关于发展保障性住房的若干意见》等配套政策文件；为确定保障房、商品房的发展定位和开发时序，正起草《海南省保障性住房管理办法》；《海南省房地产发展策略及中长期规划》，2010—2012年保障房、商品房的建设规划及年度计划；加强监督检查保障房资金使用，积极引导儋州用住房公

积资金支持经济适用房建设试点。房地产业是《规划纲要》提出的着力发展的重点产业之一，为确保房地产业平稳健康发展，省住建厅即将出台《海南省房地产业发展战略与中长期规划》；按国务院要求坚决遏制房价上涨，积极调整产业发展结构，积极引导发展与旅游业相适应的经营性房地产项目；在土地出让阶段逐步降低商品房开发比例以降低市场风险；积极配合开展设立“海南房地产投资信托基金”的研究。

## 三亚国际旅游市场明显回暖

### 上半年进出空港国际航班和旅客均大幅增长

本报三亚7月13日电（记者王红卫 通讯员陈作志）今年上半年，三亚的国际旅游市场继续回暖，进出凤凰国际机场的国际航班达1206架次，同比多出194个架次，增长127%；出入境旅客14.7万人次，同比增长了127.1%。这是海南日报记者今天从三亚市海防口岸办获悉的。

222架次，出入境旅客3.8万人次，与去年同期均增长200%以上。

海南国际旅游岛建设上升为国家战略，直接为日本、韩国、俄罗斯等国际航空公司执飞三亚提供了广阔的航空市场，直飞凤凰国际机场的国际航班、旅游包机和高端旅客明显增多。

三亚市海防口岸办负责人说，这些新开航线大都集中在凌晨1—5时入境，包机航线免签团数量大、高端游客多、通关要求高。为确保包机航线的便捷通关，各相关口岸部门密切配合，通力合作，实现了便捷通关。

海南国际旅游岛建设上升为国家战略，直接为日本、韩国、俄罗斯等国际航空公司执飞三亚提供了广阔的航空市场，直飞凤凰国际机场的国际航班、旅游包机和高端旅客明显增多。

凤凰边检站指派专人对航班信息申报、免签团旅客管理、入出境口岸限定区域等相关手续如何办理进行详尽讲解与指导。抽调精通外语的业务骨干组成专检小组，开放全部通道，启用免签查验系统，在20分钟内为200多名旅客办完入境边检手续。

在所有的国际市场中，俄罗斯板块是恢复最快的。半年时间入境航班就达

三亚海关坚持特事特办，提前跟旅行社了解情况，大大降低开包过检率。三亚入出境检验检疫部门调整了服务工作步骤，完善突发公共卫生防范措施，在凤凰机场国际入境检验检疫通道装置了从德国引进的同步视频监控、报警系统，有效强化口岸的监测能力。

## 加快推进琼州海峡跨海通道工程建设 我省决定设立跨海工程筹建办公室

本报讯（记者黄晓华）日前召开的省委常委会议研究决定，设立海南省跨海工程筹建办公室。该办公室为省政府直属的正厅级事业单位，主管省跨海工程筹建和铁路行业规划、建设、管理、协调工作。

一、成立省跨海工程筹建办公室，旨在贯彻落实《国务院关于推进海南国际旅游岛建设发展的若干意见》，积极协调国家有关部委和广东省，加快推进琼州海峡跨海通道工程建设，突破交通瓶颈制约，为海南国际旅游岛建设创造便利的交通条件。

## 台风“康森”今天下午进入南海

本报海口7月13日讯（记者柏彬 特约记者熊瑛）省气象台今天下午发布消息称：今年第2号台风“康森”（英文名Conson）将于14日下午进入南海东部海面，南海东部海域作业和过往船只应注意回港避风。

受其影响，7月14日南海东部海面风力将逐渐加大到8—10级，其中“康森”中心经过的附近海域旋转风12级；15日西沙、中沙群岛附近海面风力将加大到7—8级，阵风10级，本岛东部和南部海面风力将加大到7级，阵风9级。

据气象部门监测，“康森”于7月12日上午在西北太平洋洋面生成，12日下午加强为热带风暴，13日凌晨加强为台风。7月13日下午2时，台风中心位于北纬14.3度，东经123.5度，也就是在菲律宾马尼拉以东大约275公里的洋面上，中心附近最大风力12级，风速达到33米/秒，预计“康森”将以每小时25公里左右的速度向西北偏西方向移动，将于14日下午进入南海东部海面，15日—16日逐渐向粤西到海南东

距2010年361°中国乒乓球俱乐部超级联赛（屯昌圣大木业赛区）开赛还有4天

创新书店  
7月16日—26日  
地址：海口明珠广场五楼创新书店 66746161

润园国际家居广场  
买家具到润园  
营业时间：上午8:30至晚间21:00  
五星服务 购物无忧  
七天无理由退货 低价宣言 先行赔付  
绿色环保 保健康 质量跟踪回访  
地址：海口市海秀中路51-2号润园国际家居广场（警备区斜对面）  
咨询热线：66555112 66555106

椰岛  
国家商标战略实施示范企业  
有70多年历史、海南最早工业企业之一  
1995年，“1.2亿不卖”被誉为保护民族品牌的典范  
1995年，被国家经贸委等部门评定为“国家大型工业企业”  
2000年，上海证券交易所正式上市  
2004年，首批通过国家GMP认证  
2010年，一个大型食品生产基地正式兴建