

三亚新闻

海南日报

三亚记者站新闻热线:88689933

三亚领导慰问驻地军警

本报三亚7月28日电(记者郭景水)“八一”建军节来临之际,省委常委、三亚市委书记江泽林,三亚市委副书记、市长王勇等领导分别带队走访慰问了驻三亚军警部队。

今天上午,三亚市党政班子领导分成六组,分别率团走访慰问了驻市的武警消防支队、武警边防支队、三亚警备区、海南边防总队海警第二支队、解放军425医院等20多家驻市军警部队,举行了慰问座谈活动,并向各驻地军警部队赠送了慰问金。

江泽林在慰问时说,今年上半年,三亚市社会经济取得了较快的发展。全市实现生产总值109.47亿元,同比增长20%;全社会固定资产投资完成111亿元,增长41.1%;地方财政一般预算收入达到26.3

亿元,同比增长97.6%。这些成绩的取得,是和驻地军警部队以及双拥工作分不开的。在今后一段时期,三亚将按照海南国际旅游岛建设要求,大力发展以旅游业为龙头的现代服务业,大力加强农业的基础地位,发展热带高效农业。同时,大力发展创意产业、文化产业,通过全面发展打牢三亚的经济发展基础。作为全国的双拥模范城,三亚将按照双拥模范城的要求,进一步加强军政军民团结,互相支持、共同发展。

各驻地军警部队对慰问团的到来表示热烈欢迎和衷心感谢,并表示要继承和发扬优良传统,主动作为,不辱使命,完成党和人民赋予的任务,努力为地方经济社会发展做出应有的贡献。

打击违建催热三亚合法房地产项目

一栋旧房子拍出上千万元

本报三亚7月28日电(记者刘贲)今天上午,三亚一栋建筑面积为1700多平方米的旧招待所拍出1490万元的价格。业内人士认为,在声势浩大的打击违建行动下,合法房地产项目受到市场认可,价值凸现。

受三亚市中级人民法院委托,海南某拍卖公司于今天上午在中院审判庭公开拍卖三亚市河西区解放二路粮油总公司招待所房屋一栋,建筑面积1743.68平方米,产权证、地籍号俱全,参考价261万元整,竞买保证金人民币60万元整。

该招待所占地约500平方米,土地性质为国有行政划拨土地,其用途为商业服务。拍卖按净值拍卖,办理产权过户的一切税费由买受人承担。招待所大楼中,现有职工4户13人居住在一层的5个房间,对这些人的居住问题,执行法院在清场前,须先由受让人与申请执行人、被执行人协商解决。

决。招待所大楼底层虽有一间狭小的铺面,但目前已经出租,其租期至2010年10月31日。

由于竞买保证金仅60万元,共有44家竞买人交纳保证金后获得竞买资格。在拍卖会举行的前一天,业界分析,最终卖出价应在800万元左右,不会超出1000万元。

但今天拍卖现场的火爆超出了人们的预计,竞价从261万元参考价直接跳升300万元举牌,接下来几轮依次以600万、800万、1000万、1200万元举牌,直到1400万元以上才稍微放慢速度。整个拍卖竞价过程仅用了6分钟。

“今天拍出的价格既在意料之外,也在情理之中。”一位参与竞拍的王女士告诉记者,连日来,三亚打击违法建筑使一些游商在三亚的社会闲散资金对土地证、房产证齐全的合法项目出现了追捧。

三亚出台办法管理电子印章

本报三亚7月28日电(记者程范滢)为了进一步完善党政信息化办公平台,保证电子公文传输的安全和有效,三亚市出台了电子印章管理暂行办法,这是记者从该市政府召开的政府常务会议上获悉的。

暂行办法,将规范党政信息化办公平台的电子印章使用行为,明确系统中电子印章的管理和使用,确保电子公文传输的安全和有效。

据了解,电子印章是应用数字密码技术,结合数字证书,模拟传统实物印章和大量电子签名。

本报三亚7月28日电(记者卓上雄)记者今天从三亚市政府获悉,三亚市政务服务中心正在加紧推进中心启动前的有关工作。据已定方案,三亚市政府对该市许可审批、招标投标运行和重大项目服务的运行方式进行了贴心服务,确保服务优质、高效便民。

据介绍,在许可审批运行方式上,三亚市要求对进入市政务服务中心的政务服务事项,各部门不得在其他任何场所受理办理,实行“一个窗口受理、一次性告知、一条龙服务、一次性收费、限时办结”的服务模式,按五种要求运行:即时办理。对程序、条件简单,服务对象

三亚加紧推进政务中心建设

群众办事可一站搞掂

按要求提供了完整材料的事项,在市政务中心窗口即收即办,当场或当天办结。对即时办理件,各相关部门对其“首席代表”应完全授权,实行“窗口人员受理并审查,首席代表核准”的一审一核办结制。

承诺办理。对程序、条件相对复杂,受到设施、场地等条件制约需做出化验、检验、勘察、听证、论证、咨询、研究等而不能即时办理的事项,按不同事项明确不同的承诺办结时限。对承诺办理件,按照高效便民原则,各相关部门对其“首席代表”应按办理环节给予直接报签或决定受理的授权。

联合办理。对涉及两个或两个以上部门

办理的事项,实行首办责任制,即该事项的窗口受理窗口为“首办窗口”,由首办窗口联合、协调各相关部门办理并负责最后送达办结件。当首办窗口协调不了时,由政务中心负责协调办理。

综合代理。对政务服务项目少、申办件常年发生次数少的若干部门,可以联合在市政务中心设立综合代理窗口收受申办件,然后按规定的程序、条件转有关部门办理,在综合窗口统一送达。

统一收费。凡进入市政务中心办理的政务服务事项,涉及行政事业性收费或政府性基金收费的,一律由指定银行设立在政务中心的

收费窗口统一收取,所收资金直接纳入市财政非税收入专户。由市财政局牵头,联合市物价局、市政中心,相关银行起草《三亚市人民政府政务服务中心行政事业性收费管理办法》。

三亚市政务服务中心建设运行管理实施方案还对市招投标运行和重大项目服务运行方式进行了创新,明确由市政中心负责对全市公共资源交易招投标活动实施监督并提供服务,按“统一进场,规则主导,全程监督”的方式运行。

同时,对市政府确定或确认的重大投资项目设立专门窗口办理,直接交由有关部门办理行政审批手续,做到特事特办。



7月27日清晨6时许,三亚湾以东100多公里处的海面上出现疑似海市蜃楼场景,持续约半小时。具体结果还有待专家鉴定。海市蜃楼是因光线的折射,在海面、沙漠、城市等广阔平面上蒸发层中出现的远方景物幻相,属自然现象。
通讯员 袁永东 摄影报道

渤海商品交易所 三亚有了营业部

海南橡胶、咖啡豆有望在该交易所上市

本报三亚7月28日电(记者苏建强)渤海商品交易所三亚营业部自7月13日开业以来,运行良好。交易所看好海南的橡胶、咖啡豆资源,预计这两种商品将在该交易所上市。

据营业部市场总监李魁伟介绍,渤海商品交易所是国务院特许、由天津市政府发起成立,也是国内唯一由直辖市(省级)政府批准的商品交易所。交易所将在石油化工商品、金属商品、煤炭商品、大宗农副产品等专业领域,根据国家利益需求和市场需求,不断适时地推出符合国家战略利益,又符合国内、国际市场需求的标准现货交易品种。目前已上市的产品有原油、焦炭、热轧卷板与螺纹钢四种热门商品。

李魁伟称,渤海商品交易所目前仅在北京、海口、琼海、三亚四城市开设了4家营业部。之所以看好海南市场,是因为海南建设国际旅游岛,经济发展具有广阔的空间;另外他们做过前期市场调查,在三亚的调查报告中显示,多达54%的受访者的投资方式是固定存款,只有18%的人做基金,10%的人做期货。而到三亚投资的人多为国内有实力的人士,有充足的资金。

渔歌互答乐融融

三亚疍家人赛唱咸水歌

本报三亚7月28日电(记者苏建强)今晚,三亚河畔和风习习,以船为家的疍家人在南海社区举行“榆港、南海社区第一届咸水歌赛”,祥和欢乐的气氛洋溢在每一个疍家人心头。

这次疍家渔歌赛(疍家人称为咸水歌)由三亚市河西区榆港社区、南海社区共同主办。25名从两个社区中遴选出的歌手以清唱的方式,演唱了疍家人传统渔歌《一书起》、《姑

哩梅》等和自编歌曲《改革开放好》等。

榆港社区书记何太胜介绍说,榆港社区一共有4000多名居民,60%以上是疍家人,南海社区也有1400多名疍家人。这些疍家人原本是祖籍广东的珠江水上人家,100多年前陆续迁居海南。疍家渔民平时以打鱼为生,在生产中往往即兴唱歌,所见任何情景事物均可入歌,这种歌唱形式后来发展到在婚庆等喜事上演唱,产生了很多有特色的民歌。



疍家阿婆唱起咸水歌。本报记者苏建强摄

高天厚土师恩重 海口大曲情义浓



谢师宴

- 海南“四大名菜,一大美酒”,极具本地特色;
- 国家级白酒专家精心调制,香味协调,回味悠长,更适合海南菜肴风味;
- 2009海南消费文化节“最受消费者喜爱的品牌”;
- 2010博鳌国际旅游论坛指定用酒和宴会专用酒;

十年寒窗,今朝题名,师恩深重。

离开时,才发现感谢的话还没有说……
离开时,才发现成长的代价是老师的韶华易逝……
离开时,才发现可以和老师肩并肩大声谈笑……
离开时,才尤感需要和老师酣畅淋漓,共谋一醉……



品质与服务是“顾客满意”的重要标准—— 凯美瑞重夺中高级车 NO.1

继“品质”后的又一标杆——五大“心悦承诺”

广汽丰田狠抓“品质”在业界赫赫有名,旗下全系列产品均获得“五星安全评价”,是首个“五星安全之家”。

2010年6月19日,广汽丰田盛大发布了“心悦服务”品牌及服务口号“心悦服务,e路呵护”,推动渠道品牌全面升级,更为凯美瑞的服务带来五大“心悦承诺”——专业:全力构筑一次性修复体系,80%以上技师通过丰田全球认证;便利:以e-CRB为基础,最快30分钟快速保养,预约0等待;安心:24小时救援服务,主动、及时的保养提醒;尊贵:一对一尊贵接待,维修保养全程可视化;信赖:100%纯正零部件,准时化零部件供应,工时及零部件价格透明。

从“心悦服务”可以看出广汽丰田全力夺取双NO.1的决心——产品NO.1,服务NO.1!

最新出炉的5月份数据报告显示,5月份全国的中高级车上牌量96,425台,环比增长2.9%,其中广汽丰田凯美瑞以11991台的上牌量夺得5月份全国中高级轿车上牌量冠军,而据此前乘联会公布的数据,4、5月份凯美瑞以13751、13252台的销售成绩稳居中高级车销量首席位置。销量和上牌量的重新夺魁,标志着凯美瑞再次漂亮转身,展现王者归来的气势。

据了解,凯美瑞在今年1-6月销量共81335辆,同比增长15%,自上市至今累计用户已经超越60万。在庞大的用户群中,颇受车主看重的有两方面:凯美瑞的“高品质”带来的可靠、安心用车感受,以及让车主感受到尊贵、贴心的服务。

备一应俱全。而最让Tony赞不绝口的是G-Book智能导航,他的评价:“G-Book就像是一个无所不知的好朋友,Shopping Mall、电影院、著名景点、交通状况等等都能锁定。除此之外,还能提供丰富的资讯,可以随心所欲地调出自己想要的最新经济、时政信息,实在是太大了。”

车主:李先生 38岁 职业:知名保险公司高层 车型:凯美瑞 200G 豪华版

作为保险公司高层的李先生,他坦言,出于职业习惯,品质与服务是他选车的绝对标准。他表示,自己的凯美瑞从来没有因质量问题而引发故障。李先生说,正因为如此,他觉得驾驶凯美瑞十分省心,从不担心半路突然抛锚。另外,广汽丰田4S店一丝不苟的服务,也让李先生坚定了对凯美瑞的信心。每次做5000公里保养之前的两三天,李先生总能准时的接到4S店的电话,告诉他车子快要做保养了。让李先生觉得奇怪的是,4S店怎么就知道车子到期保养了呢?原来,4S店有专人跟进每位客户,对客户用车情况都了如指掌,并有专人负责提醒客户。

“4S店每次打电话给我,都会预约好保养时间。按照约定时间过去,就不用排队。车子做保养时,工作人员就会端上茶水、咖啡,我还可以在客户休息室看电视、上网。有几次我错过了预约时间,到了4S店后工作人员没有任何怨言,二话不说马上帮我安排,尽量减少等候的时间。”

车主感言:产品好,服务优,我很满意 一定要亲身感受才能感觉凯美瑞的优点 车主:Tony 36岁 职业:某外资公司营销总监 车型:240G G-Book

“4S店每次打电话给我,都会预约好保养时间。按照约定时间过去,就不用排队。车子做保养时,工作人员就会端上茶水、咖啡,我还可以在客户休息室看电视、上网。有几次我错过了预约时间,到了4S店后工作人员没有任何怨言,二话不说马上帮我安排,尽量减少等候的时间。”

4S店的服务,李先生记在了心里。李先生说:“选择广丰,选择凯美瑞,最大的感受就是很安心、省心。”

链接:

“数”说广汽 TOYOTA 五大心悦承诺核心项目 ●专业:全力构筑一次性修复体系,80%以上技师通过丰田全球认证;

彻底解决在汽车维修中反复出现“返工”问题给顾客带来的苦恼,准时在顾客约定、满意的时间内,全力做到将车辆的问题一次性修好,交付给顾客。

●便利:以e-CRB为基础,最快30分钟快速保养,预约0等待; 广汽丰田汇集丰田在车载通信领域的最尖端科技,率先在凯美瑞车型中导入G-Book智能导航系统,为顾客提供便利舒适的用车体验和安心安心的用车保障。

●安心:24小时救援服务,主动、及时的保养提醒; 广汽丰田的安心服务解决了车主出行在外,可能会出现的安全隐患以及突发性故障等问题。其中包括及时保养提醒、汽车养护学堂、维修后3日内回访、全年无休的800客户服务中心等内容。

●尊贵:一对一尊贵接待,维修保养全程可视化; 广汽丰田除了为顾客提供卓越的汽车产品之外,还提供尊贵的服务。广汽丰田一对一的主动关怀,全面超越了车主的期待,让他们可尽情享受从丰富的汽车生活。



VIP订购热线: 6653 2988 151 0899 8888