

10公司冲刺 IPO 营业部新增 17 家

海南资本市场再度活跃

■《证券导报》记者 文达

自 2009 年海峡股份上市以来,沉寂达 7 年之久的海南资本市场再度火热起来。根据《证券导报》记者了解的情况,除开今年已上市的康芝药业,目前尚有先锋药业、神农大丰种业 2 家公司 IPO 申请材料正在证监会审核,另外,包括海胶集团在内的 8 家公司计划今年下半年或明年上半年提交 IPO 申请材料。截至今年 5 月底,海南后备上市资源库里的公司已增至 62 家。除此以外,自去年以来,海南新增证券和期货营业部 17 家,其中,证券营业部 11 家,期货营业部 6 家。

多家公司进入 IPO 冲刺阶段

上周,海南证监局局长冯玉华带领有关人员调研了海汽集团、矿业联合、海南日报报业集团、中化联合等 4 家企业,了解公司改制上市的进展情况,并就改制上市中出现的问题进行指导。

《证券导报》记者了解到,这 4 家公司中有 3 家是国有控股或参股企业,海南证

监局希望通过推进国有企业改制上市步伐带动辖区资本市场加快发展。

事实上,自去年海峡股份上市,打破了海南 7 年无公司上市的冰点以来,今年已有康芝药业在创业板成功 IPO,另外,先锋药业、神农大丰种业两家公司 IPO 申请材料正在证监会审核,上半年未获证监会发审委通过的海胶集团计划 10 月份再度提交 IPO 申请。

据海南证监局上市处的有关负责人介绍,除上述公司外,还有 6 家公司已进入辅导备案,其中 4 家有望在今年下半年至明年上半年提交 IPO 申请材料。

再加上提到的海胶集团、矿业联合、海汽集团、中化联合 4 家公司,预计在未来 1 年内将有 8 家公司将首次或再次提交 IPO 申请。

“除此以外,还有一些企业正在积极进行改制上市准备,如果进展顺利,可能 1 年内能报出 IPO 材料的公司还不只这 8 家。”该负责人表示。

另外,该负责人还表示,截至今年 5 月底,海南后备上市资源库里的公司已增至 62 家。

两年来营业部新增 17 家

除了申请 IPO 的公司越来越多以外,海南资本市场火热起来的另一个因素是券商、期商的营业部大幅增加,大大增强了资本市场的活跃度。

根据《证券导报》记者的统计,近两年来,海南新增营业部达 17 家,其中券商营业部新增 11 家,包括国信证券、东吴证券等 2 家新营业部的设立,国盛证券、齐鲁证券等 2 家营业部的迁入,金元证券海口秀路、琼海 2 家新营业部的设立,再加上广发证券文昌服务部、国泰君安琼海服务部、国泰君安儋州服务部、宏远证券琼山服务部、金元证券三亚服务部等 5 家服务部规范为营业部。

期商营业部新增 6 家,包括新湖期货、海航东银期货、江苏宏业期货、珠江期货、海证期货等 5 家海口营业部的设立,国海良实三亚营业部的筹建,此外,鲁证期货在海南设立营业部的申请目前正在等待审批。

另外,根据中登公司的统计,上半年海南地区新增开户 17399 户,平均每月新增开

户近 3000 户,而且经历了 4 月中旬至 6 月份的市场暴跌,开户增长如此多,实属不易。

上半年由于受到大盘下挫影响,海南辖区券商的交易额有所萎缩。根据沪深交易所的统计数据,在深交所的交易额达到 892.95 亿元,相比 2009 年上半年交易额 819.49 亿元,增长了约 10%,但上交所却下跌幅度较大,上半年交易额仍为 1404.29 亿元,相比较 2009 年上半年交易额 1742.34 亿元,下挫了 20%。总体来看,上半年海南辖区券商总成交额达 2297 亿元,同比下降 10%。

根据海南证监局期货处的统计数据,上半年海南地区的期货成交金额达 2170.59 亿元,客户资产余额达 11.73 亿元。依此测算,“客户资产今年同比翻番不成问题。”海南证监局期货处的相关负责人称。“随着海南公司 IPO 申请数量的增多,再加上营业部、股民开户数的增加,海南资本市场将变得更加活跃,资本市场在国民经济中发挥的作用也将越来越大。”业内人士黄先生表示,海南资本市场将继上世纪 90 年代以来再度火热起来。

巴曙松：警惕日本式地产泡沫

本报博鳌 8 月 13 日电 (记者单湄岗 官甯) 中国房地产究竟有没有泡沫?这个长期以来备受争议的议题,在 2010 博鳌房地产论坛上再次引发众多专家的讨论。国务院发展研究中心金融研究所副所长巴曙松坦言,中国应警惕日本式的房地产泡沫破灭。

“近期的中国房地产市场形势,让人本能地想起日本的泡沫经济。”巴曙松分析了日本房地产泡沫的四个阶段。他认为,日本房地产泡沫从 1955 年开始,经过了面临供给不足的第一阶段到地价和房价出现了异常大幅度的上涨的第二、第三阶段,直到地产泡沫迅速破灭的第四阶段。

巴曙松对比两国地产时认为,我国房地产存量总体不足,户型不均衡,区域发展不均衡、城镇住房存量新建住房占比仍然比较低,应该警惕日本式房地产泡沫破灭。

们油箱的时候,世界上还有很多人如何填满他们的肚子而苦苦挣扎,现在的日子对他们越来越艰难。

美国的上述做法也遭到了一些有良知的国际组织的反对。例如,联合国粮农组织专家齐格勒曾警告说,联合国将粮食转化为燃料的做法是一种“反人罪”。他认为,农作物应该首先用来应对饥饿现象,而不是生产生物燃料,美国等国把数千万吨玉米、大豆转化成乙醇燃料对贫困人口来说是场灾难。国际货币基金组织首席经济学家西蒙·约翰逊呼吁,有关国家需要重新考虑生物燃料计划。这对于素有以“民以食为天”的我国粮食生产来说,也有一定借鉴意义。

尽管我国扶持的东北的一些生产玉米乙醇的企业多数是用陈化粮,还给予一定补贴。但是据有关媒体报道,受高额补贴诱惑,玉米乙醇项目在一些地方出现了一哄而上的势头,并大量抢购玉米,造成玉米价格上涨。在当前全球性粮食短缺、粮价上涨的背景下,严格控制新上项目更属必要。如果再听任其盲目发展,难免会出现汽油与人争食,甚至威胁到我国的粮食安全的情景。

招标公告

- 一、招标人:昌江黎族自治县办公室
- 二、代理机构:海南博信工程招标代理有限公司
- 三、项目概况:昌江黎族自治县保障性住房建设项目“木棉苑”土方工程,位于石碌镇环城东二横路北侧,总建筑面积为 62100m²
- 四、报名要求:投标人具备房屋建筑工程施工总承包贰级(含)以上资质,项目经理要求注册建造师(含)以上资质。同时具有完善的质量安全保证体系。
- 五、报名时请携带介绍信或委托书、投标人所属社保机构出具的拟委任经办人的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)及其身份证、营业执照、安全生产许可证、企业资质证书、组织机构代码证、税务登记证、公司银行基本户开户许可证、企业业绩证明材料、项目经理注册建造师证、职称证、身份证、安全生产考核证、公司 2009 年 6 月至 2010 年 6 月的社保缴款证明。(以上资料核原件正、副本收加盖公章副本复印件)于 2010 年 8 月 14 日至 8 月 20 日 17 时止到海口市国贸北路 18 号德源大厦 C-1801 报名。
- 六、联系人:孙工 68559368

选聘招标代理机构的公告

天新线 K128+945 东方河大桥改建工程将于近期开工建设,批复的工程建安费为 5092641 元。现公开选聘招标代理机构,公告如下:

- 一、招标代理机构资质条件:具有国家发改委的中央投资项目招标代理资质证书或建设主管部门认定的乙级及以上的招标代理资质。代理费用执行国家相关规定。
- 二、报名时提供以下材料:1.《招标代理机构公开选取申请表》一式二份。2、非海南省工商注册企业需要提供公司注册所在地省级建设部门或发改部门无不良记录证明。3、企业营业执照(副本)原件、资质证书(副本)原件、法人代表或代理人身份证原件以上证件加盖公章的复印件(A4)和单位介绍信。
- 三、有意竞标者请于 2010 年 8 月 14 日至 18 日(工作日)内到东方市八所镇东海路 28 号海南省公路管理局东方公路分局报名。联系人:符先生,联系电话:0898-25538166,13876724589。省公路管理局监督电话:0898-66713907。

海南省公路管理局东方公路分局
二〇一〇年八月十四日

国际油价连跌三日,国内成品油仍未调价

专家建议缩短国内油价调价间隔时间

本报讯 国际油价 12 日连续第三个交易日大跌,纽约市场油价跌破每桶 76 美元,但目前国内油价仍看不到调价迹象。不过根据记者了解到的情况,北京部分加油站自行降价优惠的情况更加普遍了,位于通州区、朝阳区的一些民营加油站 93 号油价更下探至 6 元。专家建议应该缩短国内油价调价间隔时间。

国际原油价格最近跌得厉害,截至 12 日收盘时,纽约商品交易所 9 月份交货的轻质原油期货价格下跌 2.28 美元,收于每桶 75.74 美元,跌幅 2.9%;伦敦市场 9 月份交货的北海布伦特原油期货价格下跌 2.12 美元,收于每桶 75.52 美元,跌幅 2.7%。不过这种下跌要传导到市民的油箱里可能并不容易。

一直以来,都有车主在质疑国内油价“跟涨不跟跌”,对此专家表示,成品油价并不是单纯地与国际市场价格联动这么简单,

既要反映国际价格变化和企业生产成本,又要考虑国内市场供求关系,同时还要反映石油资源稀缺程度和兼顾社会各方面承受能力。今年全国两会,有石油业内的全国人大代表曾建议,缩短现行国内油价调价间隔时间,由现行的一个月左右调整为 10 天,最终实现价格调整的“小步快跑”。也有专家表示,国内成品油定价机制或多或少存在一些滞后性,把调价间隔时间缩短未尝不可,但定价机制透明不是造成成品油投机的根本原因,即便调价间隔时间缩短,投机行为仍难以避免。

除了成品油定价机制本身的滞后性,定价机制未能严格执行也是一个大问题。业内人士担心,即便成品油定价机制未来实现微调,国家发改委是否会严格执行也是不确定因素。(云起)



地产股提振大盘

沪深股市双双探底回升

本报海口 8 月 13 日讯 (记者陈平)经过短暂整理后,沪深股市在本周最后一个交易日走出探底回升行情,双双出现 1% 以上的涨幅,上证综指重回 2600 点上方。

以万科为首的地产股无疑是今天大盘走好的功臣。当早盘两市冲高回落,人气再次受挫之时,临收市时,龙头万科 A 带领房地产股继续走强。大盘峰回路转,放量急涨收红。午后,利好刺激下的特高蓝概念及航天军工为大盘上注入新鲜血液。大盘因此也走出了价升量增,价跌量缩量价比较配合的喜人上升走势。美中不足的是,与昨天相比,全天成交量有所萎缩,且大盘仍被 5、10、20 日均线压制着,未能确定今天的上涨是否意味着大盘已重新走好,因此,下周走势颇为关键。能否站上上证综指 2630 点是大盘能否转好的一个标志。

目前,市场关注的另一个焦点是农行下周的上市。由于下周一农行的“绿鞋”机制失效,鉴于眼下农行艰难的保发形势,不少市场人士无不担忧被发拖累大盘。不过,也有市场人士表示,从相反理论来看,当大

家都认为农行破发的可能性较大时,它反而可能不跌反涨,就如今天,市场普遍认为地产板块连续两天强势上涨必将出现回调,而事实上却大涨一样。如果出现这种情况,市场上的空头就会倒向多头,大盘就有可能重回上行通道,投资者对此不可不察。

对于后市,有分析认为,经过几个交易日的震荡之后,市场有再度企稳迹象,不过在股指重新站上 5 日、10 日均线之前,还不能确认大盘整理格局已经结束。从沪市周线看,上有 20 周均线的压制,下有 5 周均线的支撑。周线站上 20 周均线,中线才算走好。日线与周线的相互印证,说明目前大盘处在微妙时刻中,很可能是在进行低位蓄势等待。投资者目前不必畏首畏尾,从市场明显赚钱效应看,精挑个股操作仍有利可图。

上证综指收于 2606.70 点,涨 31.22 点,涨幅 1.21%。深成指收报 10886.57 点,涨 206.55 点,涨幅 1.93%。两市总成交 1875.38 亿元,和前一交易日相比减少 146 亿元。

全国最大的证券公司之一

国信证券落户海口

本报海口 8 月 13 日讯 (记者陈平)国信证券股份有限公司海口营业部,从去年底开始,经过半年多的紧张筹备,今天正式开业。

国信证券股份有限公司是全国最大的证券公司之一,在全国 43 个城市拥有 59 家营业部,注册资本 70 亿元,公司总资产达 749.6 亿元。2010 年至今,国信单营业部平均交易量在市场份额前 20 名券商中排名第一。今年第一季度,全国 10 家成交量最大的营业部中,国信证券占据 6 家。

这次之所以相中海南设立营业部,公司副总裁陈革认为,海南岛作为中国五大经济特区之一,在旅游、房地产和农产品大

面有着得天独厚的优势,省会海口市,在去年全球金融危机下,经济依然保持两位数的高速增长,城镇居民人均可支配收入超过 1.5 万元。值得一提的是,自年初海南国际旅游岛建设上升为国家战略以来,吸引了大量投资,海南新增企业数量和投资总额均大幅增长,仅今年上半年,新增注册资本亿元以上企业就有 115 家,同比增长 666%。

从海南证监局获悉,今年以来,已有国盛证券、齐鲁证券、东吴证券等省外证券公司陆续入驻我省,至今,我省证券公司营业部已达 31 家。

财经视点

近日,国内最大的民营石油企业会员单位——中国商业联合会石油流通委员会上书国家发改委,呼吁叫停国内的玉米制乙醇汽油项目。理由是,国内部分乙醇加工厂为了享受国家补贴及免税政策,使用玉米加工车用乙醇汽油,过多占用新上市玉米,使养殖业饲料玉米严重短缺、价格大幅度上涨。《京华时报》8 月 10 日此举引起了国内媒体广泛的关注与争议。例如,近日《中国青年报》就载文《叫停玉米制乙醇汽油的为何是石油委》,指出玉米乙醇“与人争粮”的判断和担忧有“打击竞争对手”之嫌,从而维持自己的资源优势。

今日《证券导报》抢鲜读

中国股市
财经海南
地产护盘 股指震荡向上 (1版)
喻荣看盘:2686-2491 间盘整 (3版)

海南房企贷款趋紧 开发商不差钱 (12版)
10公司冲刺 IPO 营业部新增 17家 海南资本市场再度火热 (13版)
*ST 筑信:上半年盈利 9261 万元 海胶股份:上半年盈利 1.2 亿元 *ST 亚太:上半年亏损 138 万元 (15版)

海南万泉河温泉旅游开发股份有限公司 2009 年年度报告 (22版)

三亚市竞争性选拔领导干部公告 (第 3 号)

三亚市竞争性选拔领导干部笔试阶段已经结束。应参加笔试人数 99 人,实际参加笔试人数 93 人。根据《三亚市竞争性选拔领导干部简章》的要求,8 月 9 日至 12 日进行了第二轮资格审查。通过第二轮资格审查的人选,按笔试总成绩,从高到低分,每个职位取前 6 名参加面试。三亚市社会保险事业局副局长职位经第二轮资格审查后,符合条件的人选数量不足 6 名,按《三亚市竞争性选拔领导干部简章》的要求,取消该职位竞争性选拔计划。入围面试的人选的具体名单请登录三亚党建网 (<http://dj.sanya.gov.cn>) 和人民网海南视窗 (<http://hi.people.com.cn>) 查询。

面试时间和地点:

万宁市国土环境资源局 注销国有土地使用证公告

海南省海口市中级人民法院(1999)海中法执字第 230-2 号《民事裁定书》,将海南南海房地产有限公司位于万宁市兴隆温泉区温泉宾馆总台西对面,二宗土地面积分别为 15 亩和 9.5 亩共计 24.5 亩国有土地使用权,裁定给关闭海南发展银行清算组。因该二宗土地为依法作价抵偿国有金融机构债务的闲置土地,根据《海南经济特区换地权益管理办法》第七条规定,万宁市人民政府作出以核发换地权益书方式收回上述国有土地使用权的决定,核发换地权益书给关闭海南发展银行清算组。现予公告撤销万国土用(1992)43 号、37 号,注销上述二宗土地登记和土地证书,该二宗土地证不再具备法律效力。特此公告。

二〇一〇年八月十三日