

透视居民存款“负利率困局”

本报讯 国家统计局公布的最新数据显示,8月份我国CPI(居民消费价格指数)同比上涨3.5%,创22个月来新高。与此同时,银行一年期存款利率维持在2.25%,年初以来形成的居民银行存款利率为负的局面进一步固化,存款负利率困局亟待破解。

存款负利率格局进一步形成

数据显示,我国CPI同比涨幅自去年底以来持续走高,在今年2月份达到2.7%的高点,超过了2.25%的一年期存款利率,居民实际存款利率也由正转负。而根据最新公布的数据,当前物价水平不但超过了2.25%、2.79%的一年期、两年期存款利率,而且首次超过3.33%的三年期存款利率,居民实际存款已连续7个月为负,负利率格局进一步形成。

存款负利率给储户带来的影响显而易见。7月份当CPI同比涨幅达到3.3%后,城镇居民一年期存款实际贬值首次超过1%,达到1.05%,8月份CPI同比涨幅再创新高,居民一年期定期存款实际贬值达到1.25%。这意味着长期下来,居民手中的一万元存款,一年后实际缩水超过125元。

我国百姓对负利率并不陌生,在改革开放以来的很多年份里,居民存款利率都出现过负值。经济学家认为,当物价水平维持一定程度的温和上涨,只要政府维持低利率政策,实际存款利率为负的可能性很大。

泰康资产公司首席分析师张敬国研究发现,1980年以后的30年中,1年期名义存款利率年均均为5.8%,而年均CPI涨幅为6%,实际存款利率为-0.2%。分年份来看,其中有14年实际存款利率水平为负。然而,在1997年以前中国实行储蓄存款保值政策,当存款利率低于通胀率时,商业银行要对储户贴补存款利率低于CPI涨幅的差额部分,即实际存款利率至少为0而不会是负数。



“2003年再次出现负利率后,我国储蓄存款保值政策并未恢复实施,这几年我国居民实际利率水平为历史低点。”张敬国指出。

持续负利率诱发居民经济行为异化

除了导致存款缩水外,如果存款负利率进一步扩大,则直接导致我国居民对自身财富的重新配置行为,助推社会通胀预期,并令投资行为发生扭曲。一方面,通胀预期会快速抬头,另一方面,鼓励居民财富进入楼市等资产价格市场的信号会得到强化,最终不利于当前经济调控。

有研究发现,正是在上一次持续负利率状态下,资产价格出现了大幅飙升。根据中国社科院金融所尹中立的观察,当2007年出现了物价快速上涨、负利率变得较为严重之后,中国房地产市场恰好迎来价格猛涨时期。尹中立指出,当2007年的情况看,当CPI超过5%以后,老百姓对负利率的担忧与日俱增,投资者的情绪开始变得十分敏感,于是出现恐慌性购买资产的行为。

“2007年的居民消费物价指数从7月份超过5%的关键点,之后高点在8月份达到6.5%,与之相对,我国股市在这两个月间分别大涨17%和16.7%,房价也出现飙升。当时市场流行的一句口号是‘跑不过刘翔,但必须跑过CPI’,老百姓对存款负利率的担忧溢于言表。”尹中立说。

此外专家也指出,如果存款利率较低,场对于加息的担忧。

左小蕾：三季度加息可能性不大

本报讯 银河证券首席经济学家左小蕾日前表示,当前中国经济处在一个相对低通胀预期、低风险的状态,经济增长均衡,增速放缓的态势正在趋稳,从目前的经济形势分析,预计中国经济宏观调控政策近期不会出现方向性变化,第三季度加息概率不大。

左小蕾分析说,今年宏观政策有三大目标:保增长、调结构、通胀预期的管理。从前八个月来看,保增长的目标基本实现,通货膨胀的预期得到缓解,流动性得到有效管理。与年初相比,现在大家对通货膨胀的担心小了很多。调结构也初显成效。

在此背景下,左小蕾认为,下半年的财政政策将坚持既定的积极方针,特别支持民生及新的增长领域。货币政策会保持适度宽松的基调,但是会根据流动性和通胀形势的变化在边际上进行动态微调。近期由于节日临近,央行的政策又有变化,在公开市场上再次实施净投放。但是,这不是从前一阶段的“收紧”向“宽松”的方向性转变。从更长的时间段来看,财政政策仍然是保持“适度宽松”的状态。

是否加息一直是市场关注和争议的问题。左小蕾认为,第三季度加息的可能性不大。理由首先是,目前经济并没有过热,导致7、8月份CPI上升的主要因素并不具有可持续性。其次,对于这段时间因为自然灾害而带来的粮食价格上涨而言,利率的调整作用并不显著。第三,工资和价格的一次性调整并不形成通胀持续上涨的循环因素。第四,也是非常重要的一个原因,加息有可能会刺破房地产泡沫,从而不利于房地产的软着陆。第五,在升值预期下,加息会吸引更多的热钱涌入。综合各种因素考虑,第三季度加息的可能性不大。但是第四季度是否加息,还要看经济形势如何变化。(来源:中国证券报)



银河证券首席经济学家左小蕾(上图)认为,第三季度加息的可能性不大。



著名经济学家樊纲(上图)认为,今年不会出现严重通胀,CPI能控制在合理的范围内,在实体经济下滑趋势没有停止的时候谈加息是不合时宜的。

本 报 讯 国 家 统 计 局 11 日 公 布 8 月 份 经 济 数 据 显 示,8 月 份 居 民 消 费 价 格(CPI)同 比 上 涨 3.5%,创 22 个 月 新 高。现 行 1 年 期 人 民 币 存 款 利 率 为 2.25%,实际负利率高达1.25%。尽管官方对CPI上涨构成给出了合理解释,但实际负利率高达1.25%的现状是不能让人满意的。在这个节骨眼上,究竟应不应该加息,众多业界专家纷纷发表对是否加息的看法。

主张加息派

现任央行货币委员会委员李稻葵是主张加息派。

李稻葵认为,如果在这个节骨眼上,略微的增加一点利息率(指存款利息率),或者让存款的利息率有所浮动(具体让各个银行去调整)。这样从长远来看,能够有助于帮助百姓建立一个预期,钱留在银行,是稳定的,实际利息率从长远来看是正的。这么一个长期的预期对经济的稳定是非常重要的,也能体现中央提出的货币政策、宏观政策要有前瞻性、灵活性、针对性。

他认为,通过对存款利率的稍微调整,可以给公众给存款者一个期望、一个指望,即存款利率是会随着物价上涨的速度上升而上升的。

李稻葵在上任央行货币委员会委员之际曾讲过,今年中国经济将会有有一个较高的增长率,但通胀形势也比较严峻,如果CPI超过3%,再考虑到未来的通胀预期,货币政策当局会通过加息来进行调整。

另外,9月9日,央行行长周小川在“牛津中国经济论坛”演讲时特别提出,央行需要对金融机构提供激励机制,具体工具方面,仅用政策性利率可能不够,适当管理利差有利于调动银行服务实体经济积极性。周小川的上述言论也加剧了市

8月CPI增幅创22个月新高 加不加息专家观点大PK

场对于加息的担忧。

反对加息派

以著名经济学家樊纲为代表的专家认为,今年不会出现严重通胀,CPI能控制在合理的范围内,在实体经济下滑趋势没有停止的时候谈加息是不合时宜的。

樊纲认为,今年我国粮食价格有望保持基本稳定,不会出现严重通胀。樊纲对此解释说,首先,当前我国制造业生产能力总体大量过剩,客观上不支持通货膨胀;二是国内粮食价格将保持基本稳定。“从国际上看,在俄罗斯宣布粮食出口禁令以前,世界粮价基本保持稳定,即使俄罗斯宣布了出口禁令之后,世界粮价也没有出现大的波动。”樊纲说,“反观国内,我国国内粮食生产已经实现‘六连丰’,虽然有一些气候灾害,但对全年粮食生产的影响尚在可控范围内。只要食品价格基本稳定,下半年CPI就能控制在合理的范围内。”

值得注意的是,樊纲是今年3月离任央行货币政策委员会委员职务的。同时,李稻葵被增补为央行货币政策委员会委员。

五矿证券首席经济学家兼研究所所长刘德忠表示,从分析CPI走高的因素可知,CPI在第三季度持续攀高到3.5%的加息临界点,乃非系统性和整体性的因素所致,是不可持续的,CPI在第四季度肯定会回落。这个时候加息是不合时宜的。

中信证券首席宏观经济分析师诸建芳表示,食品价格因素依然是推升CPI走高的主要原因,并不是由内部需求带动的,而蔬菜价格快速上涨的趋势在9月份之后会回归到常态,加息利率调整的可能性不大。且PPI涨幅比上月回落了0.5个百分点,经济增速下滑的趋势企稳。

兴业银行资深经济学家鲁政委认为,

招标公告

一、业主单位:海口市环境卫生管理局
地址:海口市文华路6号
二、招标代理机构:海南佳诚招标代理有限公司
三、项目名称:海口市第一批29座新建公厕工程
工程地址:海口市
四、招标范围:土建、安装工程(详见施工图)
五、工程概况:该项目属海口市城市公厕项目子项,建设内容为海口市第一批29座新建公厕,本工程分一、二两个施工标段,一标段(16座公厕)建安费为2356602.51元,二标段(13座公厕)建安费为1927948.21元。(均含安全文明措施费)资金来源:银行贷款和市政财政资金;计划工期:均为100日历天。

施工及监理招标公告

一、招标单位:海口市秀英区城市建设投资有限公司(地址:海口市秀华路秀英区政府大院)
二、招标代理:海南农业建设管理有限公司(地址:海口市玉沙路玉沙国际1702室)
三、招标项目:海口市镇海村棚户区改造及配套项目,位于海口市秀英区长流镇,占地面积273945.28平方米,总建筑面积约11.75万平方米。已由主管部门批准建设。本次招标为:海口市镇海村棚户区改造及配套项目一期工程(安置住宅区一期工程)施工和监理,建设规模为:3栋11-15层,建筑面积18109.64平方米,剪力墙结构,资金来源:政府投资,工程概算造价5451.30万元(其中建安费为4242.36万元),计划工期290日历天。施工招标范围:基础工程、土建工程、安装工程、装修工程及附属工程等;监理招标范围:施工阶段及保修阶段监理。
四、申请人资格要求:投标人须具有独立法人资格,不接受联合体投标。施工标:须具备房屋建筑工程施工总承包贰级及以上资质;项目经理要求在本单位注册的建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格(当前没有在建项目);业绩要求近三年(2007年1月1日起)完成过单项4000万元及以上房屋建筑工程项目。监理标:须具备房屋建筑工程监理乙级及以上工程监理综合资质;总监须具备建筑工程国家注册监理工程师资格(当前没有在建项目)。
五、报名及招标文件获取时间、地点:请于2010年9月14日至2010年9月19日每天上午8:30至12:00,下午2:30至5:30(公休日、节假日除外)到海南省海口市海甸五西路28号海口市建设工程招标投标服务中心附楼1楼大厅报名并购买招标文件(文件每份300元,售后不退)。
六、报名资料:请持IC卡报名,无IC卡者,请详阅网站http://www.hkcein.com,按其要求提供相关材料到海南省海口市海甸五西路28号海口市建设工程招标投标服务中心附楼1楼大厅窗口现场办理IC卡后报名。本公告同时在海口市建设工程信息网、海南日报和中国采购与招标网发布。联系人:王先生,联系电话:13322068690。

深发展:线上供应链金融用户过千家 中小企业可在线融资

2010年9月9日,深圳发展银行(“深发展”,深交所000001)宣布,该行推出的线上供应链金融正式突破1000家用户。这标志着作为行业领先的线上供应链金融服务平台正式迈入成熟运作阶段,也意味着中小企业可以享受更为便利的线上金融服务。

据了解,该行早于2009年初即推出线上供应链金融服务,如今已经快速突破1000家用户并协助40多家核心企业有效实施供应链协同战略。借助“线上供应链金融”这一独创的全新金融服务平台,该行将物化的资金流转化为在线数据并与核心企业对接,在线链接供应链核心企业、经销商、供应商、物流公司和银行,向供应链“1+N”全体企业提供在线融资、结算、理财等综合金融服务。

据深发展相关产品专家介绍,线上供应链金融可以在线嵌入核心企业的供应链电子商务平台,共享“1+N”供应链实时交易信息,从而更便捷地提供供应链金融服务,真正实现供应链“商流、物流、资金流、信息流”的在线整合,为整个供应链的协同、中小企业供应链融资和财务供应链优化有着革新性的贡献。

海口市规划局关于天卓人家项目初步规划方案的公示

由海南天卓实业投资有限公司开发的“天卓人家”项目位于海口市岛东开发区填海地,用地东、西、北面为江南城用地,东南临16米规划路(通往环岛路);西南面为阳光控股用地。土地使用面积22942.31平方米,规划用地性质为二类居住用地,规划控制指标为:容积率≤0.82,建筑密度≤26%,绿地率≥42%。该项目初步规划方案报我局审批,为广泛征求社会各界和市民的意见和建议,现按程序进行批前公示。

一、公示时间:10天(2010年9月14日至2010年9月23日)。
二、公示地点:海口城市规划网站(网址http://www.hkcp.org);建设项目现场。
三、公示意见反馈方式:
(1)电子邮件请发送到:hkcp0898@163.com;
(2)书面意见请邮寄到龙昆北路31号海口市规划局规划建设管理四处,邮政编码:570105;
(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意。
四、咨询电话:66795407,联系人:杨苇璇
二〇一〇年九月十四日

联合拍卖公告

经省高级人民法院执行局电脑确认,受海口市中级人民法院委托公开拍卖标的物:海口市海甸沿江五路北侧怡昌花园公寓楼A栋、B栋共56套房产及13个车库。竞买保证金:500万元。
拍卖时间:2010年9月30日上午10时;
拍卖地点:海口市义龙西路钟山大厦A座3楼华信拍卖公司拍卖大厅;
标的展示时间:自见报之日起至2010年9月28日下午17时止;
注意事项:以上标的物按现状净价整体拍卖。
竞买保证金必须在2010年9月28日中午12时前到账,过时将不再受理。缴款用途必须填明:(2010)海中法拍字第10号,竞买保证金(如为代缴必须注明代某某缴款)。交纳保证金单位名称:海南省海口市中级人民法院;开户行:交通银行海南分行营业部;账号:461600100018010078542。
有意竞买者请于2010年9月29日下午17时前到上述二家拍卖公司中任何一家了解详情并办理竞买手续。
主拍单位:海南华信拍卖有限责任公司
地址:海口市义龙西路钟山大厦A座3楼
电话:(0898)66533938 (0898)66533928
联拍单位:海南融和拍卖有限公司
地址:海口市玉沙路5号国贸中心29B
电话:(0898)36369689 13138998118
委托方监督电话:(0898)66748645

敬告

尊敬的客户:
为了提供更优质的服务,我公司将对部分网络进行优化。系统优化期间,部分业务使用将受到影响。具体情况如下:
●2010年9月17日0:00-06:00, ADSL和163窄带拨号上网、VPDN、互联星空、商企平台、天涯e网、天涯热线、椰子树下等业务使用将受影响;
●2010年9月19日0:00-06:00, CDMA手机和小灵通短消息业务使用将受影响;
●2010年9月21日0:00-06:00, 充值卡、网上营业厅业务查询及办理、电子卡卡等业务使用将受影响。
不便之处,敬请谅解。详情请咨询客户服务热线10000。
中国电信股份有限公司海南分公司
二〇一〇年九月十四日



ECFA生效台北股市大涨

9月13日,台北股市以7961点开盘,收盘大涨201点,收报8091点,成交量为新台币1463.94亿元。台媒就此报道称,在近期国际股市走稳背景下,受两岸经济合作框架协议(ECFA)正式生效直接激励,13日台股齐涨,一举冲上8000点大关。
新华社发

两市双双上涨 沪指再度逼近2700点

本报海口9月13日讯(记者原中倩)今日两市早盘小幅高开后保持震荡上扬行情,A股市场再现普涨的格局,主要股指涨幅超过1%。权重股止跌企稳,地产股大幅崛起,刺激股指快速走高,沪指重新回到5日线上方,但在120日线处受到明显阻力,午后股指涨幅收窄。
截至收盘,沪指报2688.32点,上涨25.11点,涨幅0.94%,成交1422亿元;深成指报11690.3点,上涨159.36点,涨幅1.38%,成交1231亿元,沪指再度逼近2700点。

整体来看,从上周末公布的8月宏观经济数据来看,整体而言喜中藏忧。PPI降幅收窄、工业增加值和消费增速都有所回升,经济二次探底忧虑有所缓解。但从中也应该看到一些不利因素。一方面,8月CPI创22个月新高,9月CPI很可能仍将维持高位。排除时令性因素,CPI指标是否将持续维持在3%以上仍有待观察,同时,考虑到宏观经济走势或有反复以及加息对转型期经济的压力,政策或仍将慎言加息。

市场分析认为,今日A股市场出现了冲高受阻回落的走势。盘面显示出,压力主要有两个,一是银行股的回落,主要是因为市场担心银行业的监管力度提升会带来估值的冲击力度。二是热点聚集人气的力度有所回落,主要是因为锂电池概念股等市场认同度较高的热点出现了回落,而医药股、智能电网等品种的市场认同度明显不足,故大盘有冲高受阻回落的态势。不过,盘面也显示出两个积极现象,是市场兴奋点聚集人气的力度虽不足,但个股行情的活跃度仍然乐观。二是量能依然保持着活跃的态势,说明市场的做多能量依然充沛。

本周7.77亿股解禁 创19周新低

本报讯 来自限售股解禁的压力将在本周回落至年内低点。A股市场本周仅有7.77亿股限售股到期解禁,为19周(自5月4日至5月9日)一周算起来最低解禁股数。

Wind数据显示,本周(9月13日-9月17日)沪深两市共有14家上市公司共计7.77亿股限售股解禁,较上一周的12.85亿股解禁量减少39.53%,为连续第四周出现下滑。按上周收盘计价,本周解禁股数合计总市值120.96亿元,该数值较上一周241.47亿元减少49.91%,为近年来最低。

从限售股解禁类型来看,本周的解禁力量来自定向增发机构配售股份、首发原股东限售股份、股改限售股份。其中,有涉及4只个股的3.92亿股定向增发机构配售股份,占本周解禁总量的51%;有涉及4只个股的2.42亿股首发原股东配售股份涉及6只个股的1.42亿股股改限售股份解禁,分别占本周解禁总量的31%、18%。

就个股而言,本周解禁市值最大的个股宏达股份解禁市值为28.7亿元,随后依次为红宝石19.31亿元、东方锆业16.11亿元。此外,江山化工将在本周实现全流通。(云起)